

48549
ulksant.


MAJANDUSAASTA ARUANNE

*Aruandeaasta algus 01.01.2005.a.
Aruandeaasta lõpp 31.12.2005.a.*

VÄNDRA TARBIJATE ÜHISTU

REGISTRIKOOD:10374019

Aadress: Pärnu-Paide mnt.nr.21
Vändra alev
Pärnumaa
87701

Põhitegevusala: jaekaubandus

Telefon 4475833
Fax 4467263
vandra.ty@neti.ee

Lisatud dokumendid:
Kasumi jaotamise ettepanek
Audiitori järeldusotsus



SISUKORD**SAADUD**

Tegevusaruanne	03.04.2006	3
Raamatupidamise aastaruanne		6
Juhatuse deklaratsioon		6
Bilanss		7
Kasumiaruanne		8
Rahavoogude aruanne		8
Omakapitali muutuste aruanne		9
Raamatupidamise aastaruande lisad		
Lisa 1. Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud		10
Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid		12
Lisa 3. Maksud		12
Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud		13
Lisa 5. Materiaalne põhivara		13
Lisa 6. Kasutusrent		14
Lisa 7. Pikaajalised kohustused		14
Lisa 8. Omakapital		14
Lisa 9. Müügitulu		15
Lisa 10. Muud äritulud		15
Lisa 11. Muud ärikulud		15
Lisa 12. Laenu tagatis ja panditud vara		15
Lisa 13. Rahavoogude aruanne		16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele		17



SAADUD

03. 04. 2006

VÄNDRA TARBIJATE ÜHISTU

Tegevusaruanne 2005.a.

Sissejuhatus

Vändra TÜ 2005.aastal jätkus kaubanduspindade laiendamine, parima kaubandusteenuse osutamine ja kaubavaliku suurendamine. Eesmärgiks oli soodsamate pakkumiste kaudu saavutada vähemalt 10%-line käibekasv. 2005.aastal jätkus vastavalt strateegiale ja efektiivsele majandamisele turuosa kindlustamine ja suurendamine.

Möödunud aasta tõi ühistule oodatust suurema kasvu, mis olid tingitud oluliselt suurematest investeeringutest. Ettevõtte häid tulemusi tingisid eelkõige järgmised tegurid:

- jätkuv majanduskasv ja ostujõuliste klientide arvu suurenemine.
- koostöö ETK logistikaga ja hankekindluse tagamine.
- sortimentide korrastamine, laiendamine.
- kassaprogrammide ühendamine keskusesse.
- edukad investeeringud.
- soodsad finantsinvesteeringud.

2005.aastal oli ühistul kauplusi kümme. Lepa Konsum, Vändra Konsum, Sindi Konsum, Tori A&O, Vändra A&O, Selja A&O, Kergu A&O, Kadjaste A&O, Tootsi kauplus ja tööstuskauplus Max.

Tulud, kulud ja kasum

Vändra TÜ 2005. aasta jaekäive oli 100,7 milj. krooni. Müügitulust moodustas 96% toidukaupade müük ja tööstuskaupade müük 4%. Võrreldes eelmise aastaga kasvas käive 20 %.

Suurima käibekasvuga kauplused olid Selja A&O 28.2%, Vändra Konsum 19,6%, Tootsi kauplus 19,2%, Tori A&O 17,9% ja Kadjaste A&O 13%.

Kõige väiksema käibekasvuga kauplus oli Lepa Konsum kasv 0,2%.

Käibelangusega kauplus oli Vändra A&O.

Eelmise aastaga võrreldes kasvasid toidu-, esmatarbe- ja tööstuskaupade müük.

Vändra TÜ 2005 aasta ärikasumiks kujunes 3,0 milj. krooni, mis on võrreldes eelmise aastaga 68% rohkem. Ärikasumi kasv tugines jaemüügi kasvul, sisseostetava kauba hinnaalandustel ja efektiivsel majandamisel.

Üldhalduskulud 11,1 milj. krooni ja liikmeboonus 0,6 milj. krooni. Võrreldes eelmise aastaga on üldhalduskulud kasvanud 9% ja liikmeboonus kasvanud 18%.

2005.aasta põhivara kulum oli 1,4 milj. krooni, mis võrreldes eelmise aastaga on kasvanud 40%. Kulumi kasvu tingisid investeeringud kaubanduspindade laiendamisse ja kaubandusseadmetesse.



Peamised finantssuhtarvud**SAADUD**

03.04.2006

	2005	2004
Müügitulu (tuh.kr.)	85 759	70 901
Tulu kasv	21%	13%
Brutokasumi määr %	3,7%	2,5%
Puhaskasum (tuh.kr.)	3004	1792
Kasumi kasv	68%	44%
Puhasrentaablus	3,5%	2,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,83	0,91
ROA	10	10
ROE	23	18

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100
- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- ☐ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna – ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte on jätkunud koostöö Tallinna Teeninduskooli ja Pärnu Kutsehariduskeskusega. Eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu ja samas pakkuda edaspidi koostöö võimalusi. Ühistu on oma tegevuspiirkonnas toetanud noorte huviklubisid ja olnud sponsoriks sportlikel võistlustel ja üritustel. Samuti toetatakse kohalikke spordiliite ja tehakse koostööd kohalike omavalitsustega.

Valuutakursside ja intressimäärade muutmise risk

Arveldamine klientidega toimub kroonides ja kõige suurem klient on ETK. Ühistu pikaajalise laenu intressimäärad on seotud EURIBOR-iga. Analüütikute hinnangul on oodata intressimäärade tõusu, mis ettevõttele suurt intressikulude tõusu ei too.

Investeeringud

2005.aastal investeeris ühistu põhivarasse 12 milj. krooni. Suuremateks investeeringuteks olid Vändra Konsumi juurdeehitus (550m²) ja rekonstrueerimine kokku 5 milj. krooni ja Sindi Konsumi kahekordse kauplusehoone ostmise, inventari soetamine ja rekonstrueerimine kokku summas 7 milj. krooni.

Ühistu on investeeringud suunanud kaupluste parendamistesse, uute seadmete soetamisse ja kauplushoonete rekonstrueerimisse. Pidevalt on täiustatud ja investeeritud kaupluste juhtimissüsteeme ning arendatud tellimissüsteeme.



SAADUD**03. 04. 2006****Personal**

Vändra Tarbijate Ühistu keskmine töötajate arv oli 73 töötajat. 2005.aastal moodustasid tööjõukulud 6,5 milj.krooni , kasvades võrreldes eelmise aastaga 14%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv 6% ja uue kaupluse avamine.

Vändra TÜ nõukogu liikmetele on makstud 2005.a. tasusid 17 tuh. krooni.

Ühistu juhatusse kuuluvad kolm liiget ja nende töötasud moodustasid majandusaastal 306 tuh. krooni.

Vändra TÜ juhatus on kavandatud kohustused, mis võeti 2005.aasta, täitnud. Juhatuse esimehele tuleb tagasikutsumisel või ametist lahkumisel maksta tasu kaheksa kuupalga ulatuses.

Eesmärgid järgmisteks majandusaastaks

Vändra TÜ planeerib 2006 aastaks jaekäivet 130 milj. krooni .Tööviljakuse kasvu 10% ja käivet ühe töötaja kohta 1400-1500 tuh. krooni. Palgakulusid 8% netokäibest ja tegevuskulusid 6% netokäibest.

Puhaskasumit planeerime 3,5 milj. krooni.

2006. aastal jätkame kaupluste kassaprogrammide ühendamist keskusesse ja efektiivsusnäitajate tõstmist. 2006. aastal jätkame investeringuid turuosa laiendamiseks. Meie põhieesmärgiks on jätkuvalt parima kaubandusteenuse osutamine tagamaks klientide rahulolu .

JUHATUS

Gersti Kont

Juhatuse esimees

(allkiri)

Anneli Pöld

Juhatuse liige

(allkiri)

Aiki Lind

Juhatuse liige

(allkiri)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**SAADUD**

03.04.2006

Vändra Tarbijate Ühistu juhatuse deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime, et vastutame raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame:

1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

3) Vändra Tarbijate Ühistu on jätkuvalt tegutsev.

15.märts 2006.a.

Juhatuse esimees

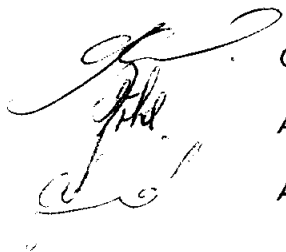
Gersti Kont

Juhatuse liige

Anneli Põld

Juhatuse liige

Aiki Lind



ATM-i aruanne on koostatud ja kontrollitud
Eesti hea raamatupidamistavaga vastavuses

Kirapärased: 01.03.06

Allkiri/signatuur

Arutamise OÜ. Tallinn

BILANSS

31.12.05

SAADUD 31.12.04

03.04.2006

VARAD**KÄIBEVARA****Raha ja pangakontod****Aktsiad ja muud väärtpaberid**

lisa 2

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

lisa 3

Muud lühiajalised nõuded

Ettemaksed teenuste eest

Kokku**Varud**

Tooraine ja materjal

Müügiks ostetud kaubad

Ettemaksed varude eest

Kokku**KÄIBEVARA KOKKU****PÕHIVARA****Pikaajalised finantsinvesteeringud****Muud aktsiad ja väärtpaberid**

lisa 2

Kinnisvarainvesteeringud

lisa 4

Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)

lisa 5

Maa

Ehitised

Masinad ja seadmed

Muu materiaalne põhivara

Lõpetamata ehitised ja ettemaksed

Kokku**PÕHIVARA KOKKU****VARAD KOKKU****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL****KOHUSTUSED****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED****Laenukohustused**

Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed

lisa 7

Kokku**Võlad ja ettemaksed**

Võlad tarnijatele

Võlad töövõtjatele

Maksuvõlad

Muud võlad

Kokku**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU****PIKAAJALISED KOHUSTUSED**

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

lisa 7

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU**KOHUSTUSED KOKKU****OMAKAPITAL****Osakapital**

lisa 8

Kohustuslik reservkapital**Muud reservid**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

Aruandeaasta kasum

OMAKAPITAL KOKKU**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU**

2 438 624

1 033

169 843

2 391

183 669

17 557

373 460

0

6 125 141

57 846

6 182 987

8 996 104

5 000

831 328

62 213

13 616 862

4 099 758

1 926 751

22 000

19 727 584

20 563 912

29 560 016

1 689 426

1 033

104 965

0

102 398

7 592

214 955

189

4 756 991

20 336

4 777 516

6 682 930

5 000

838 912

62 213

4 809 583

2 762 316

1 511 501

559 038

9 704 651

10 548 563

17 231 493

OMAKAPITAL**Osakapital**

lisa 8

Kohustuslik reservkapital**Muud reservid**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

Aruandeaasta kasum

OMAKAPITAL KOKKU**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU**

124 308

1 213 655

7 109

8 529 266

3 004 548

12 878 886

29 560 016

107 365

1 124 044

7 109

6 826 651

1 792 226

9 857 395

17 231 493

Arutanud ja allkirjastanud: 31.03.06

Arutanud ja allkirjastanud:

KASUMIARUANNE

Skeem 1

SAADUD

03.04.2006

		2005	2004
			korregeeritud
Müügitulu	lisa 9	85 121 904	70 901 162
Muud äritulud	lisa 10	511 118	301 492
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-69 829 313	-58 306 800
Muud tegevuskulud		-4 661 122	-4 273 955
Tööjõukulud		-6 544 747	-5 702 772
palgakulu		-4 902 012	-4 271 771
sotsiaalmaksud		-1 642 735	-1 431 001
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-1 433 626	-1 013 046
Muud ärikulud	lisa 11	-24 142	-108 631
Ärikasum		3 140 072	1 797 450
Finantstulud- ja kulud			
intressikulud		-132 806	-8 629
kahjum valuutakursi muutusest		-14 823	0
muud finantstulud		12 105	4 378
Kokku finantstulud ja -kulud		-135 524	-4 251
Kasum majandustegevusest		3 004 548	1 793 199
Tulumaks		0	-973
Aruandeaasta puhaskasum		3 004 548	1 792 226

RAHAVOOGUDE ARUANNE

		2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		3 140 072	1 797 450
Korregeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		1 433 626	1 013 046
Kasum põhivara müügist		-130 485	-632
Kahjum põhivara mahakandmisest		0	110
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	lisa 13	-158 505	152 689
Varude muutus		-1 405 471	-471 615
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	lisa 13	1 938 164	1 918 932
Makstud intressid		-132 806	-8 629
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-973
Kokku rahavood äritegevusest		4 684 595	4 400 378
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	lisa 5	-11 450 369	-2 680 897
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		277 921	45 711
Saadud intressid		12 105	4378
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-11 160 343	-2 630 808
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		8 198 230	0
Saadud laenude tagasimaksed		-990 227	-441 568
Makstud dividendid		0	-2 770
Laekunud osamaksud		16 943	15 023
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		7 224 946	-429 315
RAHAVOOD KOKKU		749 198	1 340 255

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

1 689 426

349 171

Raha ja raha ekvivalentide muutus

749 198

1 340 255

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

2 438 624

1 689 426

21.03.06

K. J. Järvik

K. J. Järvik

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**SAADUD**

	Osakapital	Reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku	03.04.2006
Saldo 31.12.2003	92 342	1 064 164	7 109	6 889 301	8 052 916	
Aruandeperioodi puhaskasum				1 792 226	1 792 226	
Väljakuulutatud dividendid				-2 770	-2 770	
Kasumi jaotamine		59 880		-59 880	0	
Laekunud osamaksud	15 023				15 023	
Saldo 31.12.2004	107 365	1 124 044	7 109	8 618 877	9 857 395	
Aruandeperioodi puhaskasum				3 004 548	3 004 548	
Kasumi jaotamine		89 611		-89 611	0	
Laekunud osamaksud	16 943				16 943	
Saldo 31.12.2005	124 308	1 213 655	7 109	11 533 814	12 878 886	

Aruanne koostanud
 Võrdluste ja arvestuse osakond
 Peigmeistri 01.03.06
 Aruanne koostanud
 Jätku 03.04.2006



SAADUD

03.04.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.**

Vändra Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruanne 2005.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Vändra Tarbijate Ühistu kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

2005.aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis algses soetusmaksumuses. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid bilansis ei ole.

Varud

Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Varude allahindlusi nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalne põhivara**Materiaalse põhivara arvelevõtmine**

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 2500 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 2500 krooni, kajastatakse arvele võtmisel väheväärtusliku inventarina ning arvele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud põhivara akumuliseeritud kulum.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

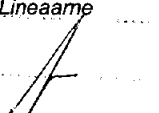
Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algselt tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
I grupp	Lineaarne	2-10%
II grupp	Lineaarne	10-40%

Arutanud ja allkirjastanud:  03.03.06



Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Ajutiselt mittekasutatava põhivara jääkväärtus 138 111 krooni. Täielikult amortiseeritud, kuid kasutusel oleva põhivara soetusmaksumus 1 691 847 krooni. Maad ei amortiseerita. Põhivara allahindlust ja juurdehindlust 2005.a.ei toimunud.

SAADUD

03.04.2006

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud Vändras Vana tn 60 asuvad hoone ja maa, mida Vändra Tarbijate Ühistu rendib välja kasutusrendi tingimustes. Samuti Pärnus Riia mnt. 2c kinnistu, mida hetkel hoitakse väärtuse kasvu eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Kasutusrendid

Vändra Tarbijate Ühistu renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimuste kohaselt välja renditud hoone kajastub bilansis kinnisvarainvesteeringuna.

Kasutuse rendi maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

Kasumiaruandes kajastatakse kasutusrendi makseid muu ärituluna, millest on maha arvatud kommunaalkulud.

Vändra Tarbijate Ühistu rentnikuna kajastab kasutusrendi tasutavaid makseid ühtlase kuluna kogu rendiperioodi jooksul.

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärset mõõta
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset hinnata

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhas-kasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali. Reservkapitali suurus peab olema vähemalt pool osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks juhul, kui seda ei ole võimalik katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

03.03.06



SAADUD

03.04.2006

2004.aasta võrdlusandmete muutus

	31.12.04 enne korrigeerimisi	korrigeerimised	31.12.04 pärast korrigeerimisi
KASUMIARUANNE			
Muud äritulud	488 244	-186 752	301 492
Muud tegevuskulud	-4 460 707	186 752	-4 273 955

Äritulusid ja tegevuskulusid on vähendatud rentnikele edasitehtavate kommunaalkulude võrra.

LISA 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid**1.Lühiajalised finantinvesteeringud**

	Väärtpaberi liik EVP		Kokku EVP	
	kogus	summa	kogus	summa
Aasta algul turuhinnas	1 565	1 033	1 565	1 033
Aasta lõpul turuhinnas	1 565	1 033	1 565	1 033

2.Pikaajalised finantsinvesteeringud

	Väärtpaberi liik ETK osak		Kokku	
Aasta algul soetushinnas		5 000		5 000
Aasta lõpul soetushinnas		5 000		5 000

LISA 3 Maksud

	31.12.05		31.12.04	
	ettemaks	kohustus	ettemaks	kohustus
Ettevõtte tulumaks	2 391			
Käibemaks		274 036		71 733
Üksikisiku tulumaks		67 598		76 294
Sotsiaalmaks		277 646		251 837
Erisoodustuse tulumaks				1 088
Töötuskindlustusmakse		7 973		9 121
Kohustuslik kogumis- pensioni makse		8 575		6 988
Kokku	2 391	635 828	0	417 061

Arutanud ja kinnitanud
Majandus- ja finantsaruanne 2005. aastaks

Tallinn, 21.03.06

Arutanud ja kinnitanud
Majandus- ja finantsaruanne 2005. aastaks



SAADUD

03.04.2006

LISA 4 Kinnisvarainvesteeringud

	Summa
1.Aasta alguseks	
soetusmaksumus	1 085 754
akumuleeritud kulum	-246 842
jääkmaksumus	838 912
2.Aruandeaastal	
perioodi amortisatsioonikulu	7 584
3.Aasta lõpuks	
soetusmaksumus	1 085 754
akumuleeritud kulum	-254 426
jääkmaksumus	831 328

2005.a. saadi kinnisvarainvesteeringutelt renditulu 85 700 krooni.

Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud olid 3 000 krooni.

LISA 5 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad, seadmed	Muu mat. põhivara	Ette-maksed	Lõpetamata ehitised	Kokku
Soetusmaksumus							
Soetusmaksumus							
seisuga 31.12.2004	62 213	6 517 084	5 740 199	3 848 607	10 000	549 038	16 727 141
Soetused ja							
parendused		8 695 128	1 959 251	942 032			11 596 411
Ümberklassi-							
fitseerimised		537 038				-537 038	0
Müük ja mahakandm.		-192 015	-654 590	-367 976			-1 214 581
Soetusmaksumus							
seisuga 31.12.2005	62 213	15 557 235	7 044 860	4 422 663	10 000	12 000	27 108 971
Akumuleeritud kulum							
Akumuleeritud kulum							
seisuga 31.12.2004		-1 707 501	-2 977 883	-2 337 106			-7 022 490
Aruandeperioodi							
amortisatsioonikulu		-289 377	-609 883	-526 782			-1 426 042
Müük ja							
mahakandmised		56 505	642 664	367 976			1 067 145
Akumuleeritud kulum							
seisuga 31.12.2005		-1 940 373	-2 945 102	-2 495 912			-7 381 387
Jääkväärtus							
Jääkväärtus							
seisuga 31.12.2004	62 213	4 809 583	2 762 316	1 511 501	10 000	549 038	9 704 651
Jääkväärtus							
seisuga 31.12.2005	62 213	13 616 862	4 099 758	1 926 751	10 000	12 000	19 727 584

Kinnisvarainvesteeringud on ainult

Kinnisvarainvesteeringud on ainult

Kinnisvarainvesteeringud on ainult

Kinnisvarainvesteeringud on ainult

SAADUD

03.04.2006

LISA 6 Kasutusrent**Ettevõtte kui rentnik****Kasutusrent**

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Aruandeperioodi rendikulu	1 102 697	107 576	1 210 273
Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt: makseperiood			
1-5 aastat (aastas)	1 102 697	107 576	1 210 273

Ettevõtte kui rendileandja

Ettevõtte on andnud kasutusrendile põhivara järgmiselt põhivara gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp	Maa ja ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	5 103 309	5 103 309
Jääkmaksumus 31.12.2005	4 163 500	4 163 500
Aruandeperioodi renditulu	377 857	377 857
s.h. kinnisvarainvesteeringute renditulu	85 700	85 700
Tulevaste perioodide renditulu aastas:		
	Ehitised	Kokku
	400 000	400 000
s.h. kinnisvarainvesteeringute renditulu	78 000	78 000

LISA 7 Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressi-määr	Alusvaluuta	Muud tingimused
Investeeringislaen					
AS Hansapank	3 372 941	02.02.09	0,9%+6k euribor	EUR	Laen tagatud ettevõtte varadega
AS SEB Eesti Ühispank	3 849 885	08.15.15	0,7%+PBI	EEK	Laen tagatud ettevõtte varadega
Kokku	7 222 826				
sh.maksetähtaeg					
alla 1 aasta	1 373 051				
1-5 aastat	3 991 210				
üle 5 aasta	1 858 565				

AS Hansapangalt saadud laenujäägi kajastamisel EEK-ides on kasutatud laenuandja valuutakurssi 15,6735.

LISA 8 Omakapital

Vändra Tarbijate Ühistu omakapitalis moodustab osakapital 124 308 krooni. Osakapital koosneb ühistu liikmete osamaksudest. Ühistu liikmeks võib astuda iga füüsiline ja juriidiline isik, kes tunnistab ühistu põhikirja. Osamaks on rahaline. Liikme osamaks on 200 krooni.

Aasta algul oli Vändra Tarbijate Ühistul 704 liiget. 2005.a.jooksul astus ühistusse 86 uut liiget

ning lahkus 6 liiget. 2005.a. lõpuks oli Ühistu nimekirjas 784 liiget.

SAADUD

03.04.2006

LISA 9 Müügitulu

	2005.a.	2004.a.
Kauba jaemüük Eestis	85 121 904	70 901 162

LISA 10 Muud äritulud

	2005.a.	2004.a.
Kasutusrent	377 857	259 108
Aegunud saldo mahakandmine	191	34 395
Mahakantud võlgnevuse tasumine	1 300	6 174
Kasum põhivara müügist	130 485	1815
Trahvid,viivised	1 285	0
Kokku	511 118	301 492

LISA 11 Muud ärikulud

	2005.a.	2004.a.
Kahjum põhivara müügist	0	1 183
Põhivara mahakandmine	0	110
Trahvid,viivised	2 190	0
Kingitused ja annetused	380	1 000
Liikmemaks	2 500	3 500
Lootusetu võlgnevus	12 254	83 174
Muud	6 818	19 664
Kokku	24 142	108 631

LISA 12 Laenu tagatis ja panditud vara

Hansapank AS poolt 01.07.2005.a. antud investeerimislaen summas 4 198 230 krooni.

Laenu tagatiseks ühishüpoteek summas 3 700 000 krooni ja kommertspant 2 700 000 krooni vallasvarale.

Laenu tagatiseks antud vara:

		Bilansiline maksumus
Vanatn. 60 Vändra	hoone	60 917
	maa	24 776
Pärnu-Paide mnt.nr.21 Vändra	hoone	7 707 380
	maa	62 213
	Kokku	7 855 286

SEB Eesti Ühispanka AS poolt 31.12.2005.a. antud investeerimislaen summas 4 000 000 krooni.

Laenu tagatiseks hüpoteek summas 3 000 000 krooni, ühishüpoteek summas 2 200 000 krooni ja kommertspant 1 000 000 krooni laenusaja vallasvarale.

Laenu tagatiseks antud vara:

		Bilansiline maksumus
Jaama tn 8 Sindi	kinnistu	4 977 570
Rila mnt.2c/Lai tn20 Pärnu	kinnistu	681 740
	Kokku	5 659 310

2006.04.06
 Jaama tn 8 Sindi
 Rila mnt.2c/Lai tn20 Pärnu
 2006.04.06
 15.04.06. TÕUK



SAADUD

03.04.2006

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

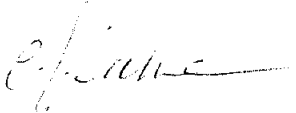
Vändra Tarbijate Ühistu juhatus on koostanud 2005.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus

Gersti Kont	juhatuse esimees		15.märts 2006.a.
Anneli Pöld	juhatuse liige		15.märts 2006.a.
Aiki Lind	juhatuse liige		15.märts 2006.a.

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja lisatud kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja volinike koosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu

Arteemi Seeman	nõukogu esimees		30.märts 2006.a.
Arnold Auksmaa	nõukogu liige		30.märts 2006.a.
Evald Olviste	nõukogu liige		30.märts 2006.a.

SAADUD

03. 04. 2006

Kasumi jaotamise ettepanek

<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</i>	8 529 266
<i>2005.aasta puhaskasum</i>	3 004 548

<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005</i>	11 533 814
--	------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks järgnevalt:

<i>Eraldised kohustuslikku reservkapitali</i>	150 227
---	---------

<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	11 383 587
---	------------

<i>Gersti Kont</i>	<i>juhatuse esimees</i>
--------------------	-------------------------

<i>Anneli Põld</i>	<i>juhatuse liige</i>
--------------------	-----------------------

<i>Aiki Lind</i>	<i>juhatuse liige</i>
------------------	-----------------------



15.märts 2006.a.

15.märts 2006.a.

15.märts 2006.a.

SAADUD

03. 04. 2006

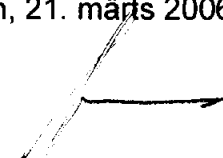
**Audiitori järeldusotsus
Vändra Tarbijate Ühistu volinikele**

Olen auditeerinud Vändra Tarbijate Ühistu 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 - 16. Nimetatud aruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on avaldada läbiviidud auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostatud audit on läbi viidud kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, saamaks piisava kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja ei sisalda olulisi vigu. Auditi käigus on kontrollitud väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmas ka hinnangu andmist kasutatud arvestuspõhimõtetele ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, näidates bilansi mahuks 29 560 016 krooni ja 2005. aasta majandustulemuseks 3 004 548 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Vändra Tarbijate Ühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a. ja aruandeperioodi rahavoogusid.

Tallinn, 21. märts 2006



Joel Tõugjas
Vannutatud audiitor