

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Vändra Tarbijate Ühistu

registrikood: 10374019

tänava/talu nimi, Pärnu-Paide mnt 21

maja ja korteri number:

alev: Vändra alev

vald: Vändra vald (alev)

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 87701

telefon: +372 4475833

faks: +372 4467263

e-posti aadress: vandra.ty@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Muud nõuded	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Laenukohustused	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 14 Osakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Muud äritulud	19
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 19 Tööjõukulud	20
Lisa 20 Muud ärikulud	21
Lisa 21 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

VÄNDRA TARBIJATE ÜHISTU

Tegevusaruanne 2015. aasta.

Sissejuhatus

Vändra TÜ 2015. aasta majandustegevust mõjutas kasvav konkurents meie tegevuspiirkonnas. Uusi kauplusi meie piirkonnas ei avatud. Eesmärkideks võetud ülesandeid ja kohustusi suudeti täita ja ületada. Uue kaupluse avamine, kaubandusteenuse kvaliteedi tõstmine ning kaubavaliku suurendamine tagasid ettenähtud taseme. Investeeriti kaupluste turvalisuse tagamiseks videosüsteemidesse, uuendati jätkuvalt IT- tehnoloogiat ja parendati kaubanduspindasid. Ettevõtte majandustulemusi tingisid eelkõige järgmised tegurid:

- klientide keskmise ostu suurenemine
- sortimendi muudatused
- ühtne turundusstrateegia
- kaupluste IT uuendused
- finantsinvesteeringud eelmistel perioodidel
- pikaajalised investeeringud

Ühistul on kümme kauplust: Vändra Konsum, Sindi Konsum, Tootsi Konsum, Tiina Konsum, Sauga Konsum, Tori A&O, Vändra A&O, Selja A&O, Kergu A&O ja tööstuskaupade kauplus MAX. Kümnes kauplus, Sauga Konsum avati 18.07.2014.a.

Tulud, kulud ja kasum

Vändra TÜ 2015 aasta jaekäive oli 14,4 milj. eurot .Võrreldes eelmise aastaga oli käibe kasv 12,5%. Müügitulust moodustas toidukaupade käive 97% ja tööstuskaupade müük 3%. Tööstuskaupluse Max käive langes võrreldes eelmise aastaga 1,4%. Kõige suurema käibekasvuga kauplused olid Tori AjaO kasv 9,1% ja Sindi Konsum kasv 8,1% ja Tootsi Konsum kasv 6,7%. Teiste kaupluste käibed kasvasid võrreldes eelmise aastaga.

Vändra TÜ 2015. aasta ärikasumiks kujunes 261 tuh. eurot. Puhaskasum 259 tuh. eurot. Ärikasumi kasv võrreldes eelmise aastaga 37%.

2015.aasta põhivara kulum oli 244 tuh. eurot, kasv võrreldes eelmise aastaga 14%.

Peamised finantssuhtarvud

	2015	2014
Müügitulu (tuh. eurot.)	11681	10435
Tulu kasv	11,9%	9,9%
Puhaskasum (tuh. eurot.)	259	184
Kasumi kasv	41%	-12,2%
Puhasrentaablus	2,2%	1,8%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,94	0,83
ROA	5	4
ROE	9	7

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ❑ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ❑ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ❑ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna –ja sotsiaalsed mõjud.

Eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu ja pakkuda suvekuudel võimalusi tutvuda ettevõtte tööga ja samas kaasata noori edaspidiseks koostööks. Ettevõttel on jätkunud koostöö Tallinna Teeninduskooli ja Pärnu Kutseharidusekeskusega. Ühistu on aidanud oma tegevuspiirkonnas jätkuvalt toetada noorte spordiklubisid, spordiüritusi ja huviklubisid, olnud sponsoriks sportlikel võistlustel ja üritustel. Samuti toetatakse kohalikke spordiliite, noorteühinguid, noori õppureid ja tehakse koostööd kohalike omavalitsustega.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Arveldamine klientidega toimub Eurodes ja kõige suurema mahuga on ETK. Ühistu

pikaajalise laenu intressimäärad on seotud Euriboriga. Euribori pideva langusega seotud

intressimäärad on langenud, kuid ühistu laenukoormus ühistule suuri täiendavaid kulutusi ei too.

Investeeringud

2015. teostati investeeringud põhivarasse summas 69,5 tuhat eurot. Investeeriti 188 tuhat eurot logistikakeskuse rajamisse ja parendati kaubanduspindasid.

Personal

Vändra Tarbijate Ühistu keskmine töötajate arv oli 84 töötajat. 2015. aastal moodustasid tööjõukulud 1,043 milj. eurot, võrreldes eelmise aastaga kasv 10%. Töötajaid seisuga 01.01.2016 108 töötajat, sellest osalise ajaga 15, dekreet-ja lapsepuhkusel 10. Seisuga 01.01.2016 on ühistul liikmeid 780 ja püsikliente 10526 sh säästukaart pluss kliente 331.

Vändra TÜ nõukogule on tasusid makstud iga nõukogu koosoleku korra eest ning juhatusse kuulub kaks liiget, töötasud moodustasid majandusaastal 68 tuh. eurot. Vändra TÜ juhatus on kavandatud kohustused, mis võeti 2015 aastaks, täitnud ja ületanud.

Juhatusesimehele tuleb tagasikutsumisel maksta tasu kaheksa kuupalga ulatuses.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Vändra TÜ planeerib 2016. aastaks jaekäivet 15 milj. eurot. Tööviljakuse kasvu 5% ja käivet ühe töötaja kohta 170- 190 tuh. eurot. Palgakulude tasemeks netokäibest 9%, mis võrreldes eelmise aastaga jääks samale tasemele. Tegevuskulusid planeerime 5% netokäibest. Puhaskasumit 220 tuh. eurot.

Jätkame 2016. aastal kaupluste renoveerimist, uute kaupluste avamist ja efektiivsusnäitajate tõstmist. 2016. aastal planeerime investeeringuid turuosa suurendamiseks. Meie põhieesmärgiks on jätkuvalt parima kaubandusteenuse osutamine tagamaks klientide rahulolu.

Juhatus

Gersti Kont Juhatusesimees

Anneli Pöld Juhatuseliige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	391 600	180 196	2
Nõuded ja ettemaksed	124 692	102 023	3
Varud	909 163	869 344	5
Kokku käibevara	1 425 455	1 151 563	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 200	3 200	6
Nõuded ja ettemaksed	188 220	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	71 013	72 059	7
Materiaalne põhivara	3 099 994	3 267 900	8
Kokku põhivara	3 362 427	3 343 159	
Kokku varad	4 787 882	4 494 722	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	89 141	106 772	10
Võlad ja ettemaksed	1 426 033	1 285 472	11
Kokku lühiajalised kohustused	1 515 174	1 392 244	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	417 760	506 902	10
Kokku pikaajalised kohustused	417 760	506 902	
Kokku kohustused	1 932 934	1 899 146	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 609	10 609	14
Kohustuslik reservkapital	175 732	166 514	
Muud reservid	1 237	1 237	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 407 998	2 232 865	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	259 372	184 351	
Kokku omakapital	2 854 948	2 595 576	
Kokku kohustused ja omakapital	4 787 882	4 494 722	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	11 680 666	10 435 171	15
Muud äritulud	45 572	34 628	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 576 347	-8 549 207	17
Mitmesugused tegevuskulud	-600 600	-563 874	18
Tööjõukulud	-1 042 601	-948 075	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-244 286	-214 341	7,8
Muud ärikulud	-994	-3 233	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	261 410	191 069	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	8 890	62	
Intressikulud	-10 928	-6 780	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	259 372	184 351	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	259 372	184 351	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	261 410	191 069	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	244 286	214 341	7,8
Kokku korrigeerimised	244 286	214 341	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20 520	-17 059	
Varude muutus	-39 819	-244 579	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	139 353	203 798	
Makstud intressid	-10 928	-6 780	
Kokku rahavood äritegevusest	573 782	340 790	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-73 756	-1 239 960	8
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-370	-518	7
Antud laenud	-188 000	0	4
Laekunud intressid	6 521	62	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-255 605	-1 240 416	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	629 934	
Saadud laenude tagasimaksed	-106 773	-64 806	10
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-15	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-106 773	565 113	
Kokku rahavood	211 404	-334 513	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	180 196	514 709	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	211 404	-334 513	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	391 600	180 196	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	10 624	156 019	1 237	2 243 360	2 411 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)				184 351	184 351
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-15				-15
Muud muutused omakapitalis		10 495		-10 495	0
31.12.2014	10 609	166 514	1 237	2 417 216	2 595 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)				259 372	259 372
Muutused reservides		9 218		-9 218	0
31.12.2015	10 609	175 732	1 237	2 667 370	2 854 948

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vändra Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruanne 2015.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhiolemus on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Vändra Tarbijate Ühistu kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. 2015.aasta raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutustest. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi võimaldamiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Kinnisvarainvesteeringutele rakendatavad amortisatsioonimäärad on 2-5% aastas. Maad ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 260 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 260 euro, kantakse kuludesse kasutuselevõtmise hetkel. Kulusse kantud väheväärtulike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse

ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt kasulikust tööeas.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 260

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-50 aastat
Muu materiaalne põhivara	2,5-10 aastat

Rendid

Kasutusrendid.

Vändra Tarbijate Ühistu renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimuste kohaselt välja renditud hoone kajastub bilansis kinnisvarainvesteeringuna.

Kasutuse renditulu kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

Kasumiaruandes kajastatakse kasutusrendi renditulu muu ärituluna.

Vändra Tarbijate Ühistu rentnikuna kajastab kasutusrendi tasutavaid makseid ühtlase kuluna kogu rendiperioodi jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali. Reservkapitali suurus peab olema vähemalt pool osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks juhul, kui seda ei ole võimalik katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	39 064	40 512
Arvelduskontod	352 536	139 684
Kokku raha	391 600	180 196

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	34 633	34 633			
Ostjatelt laekumata arved	34 633	34 633			
Muud nõuded	272 935	88 567	65 021	119 347	4
Laenunõuded	188 000	3 632	65 021	119 347	
Intressinõuded	2 369	2 369			
Viitlaekumised	82 566	82 566			
Ettemaksed	5 344	1 492	3 852		
Tulevaste perioodide kulud	5 344	1 492	3 852		
Kokku nõuded ja ettemaksed	312 912	124 692	68 873	119 347	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	29 918	29 918			
Muud nõuded	72 105	72 105			4
Viitlaekumised	72 105	72 105			
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 023	102 023			

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	188 000	3 632	65 021	119 347			
Coop Eesti Keskühistu	188 000	3 632	65 021	119 347	5% aastas	EURO	30.09.2026
Intressinõuded	2 369	2 369					
Viitlaekumised	82 566	82 566					
Kokku muud nõuded	272 935	88 567	65 021	119 347			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Viitlaekumised	72 105	72 105					
Kokku muud nõuded	72 105	72 105					

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	909 163	869 344
Kokku varud	909 163	869 344
	2015	2014
Varude allahindlus ja mahakandmine	44 098	27 719

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2013	3 200	3 200
31.12.2014	3 200	3 200
		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2014	3 200	3 200
31.12.2015	3 200	3 200

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	45 154	50 877	96 031
Akumuleeritud kulum		-23 075	-23 075
Jääkmaksumus	45 154	27 802	72 956
Ostud ja parendused		518	518
Amortisatsioonikulu		-1 415	-1 415
31.12.2014			
Soetusmaksumus	45 154	51 395	96 549
Akumuleeritud kulum		-24 490	-24 490
Jääkmaksumus	45 154	26 905	72 059
Ostud ja parendused	370		370
Amortisatsioonikulu		-1 416	-1 416
31.12.2015			
Soetusmaksumus	45 524	51 395	96 919
Akumuleeritud kulum		-25 906	-25 906
Jääkmaksumus	45 524	25 489	71 013

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 196	3 355
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 246	907

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013								
Soetusmaksumus	21 669	2 206 812	927 062	439 948	10 062		10 062	3 605 553
Akumuleeritud kulum		-421 632	-614 570	-333 077				-1 369 279
Jääkmaksumus	21 669	1 785 180	312 492	106 871	10 062		10 062	2 236 274
Ostud ja parendused		901 688	211 415	131 449				1 244 552
Amortisatsioonikulu		-88 867	-78 485	-45 574				-212 926
Ümberklassifitseerimised		9 372			-9 372		-9 372	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		9 372			-9 372		-9 372	0
31.12.2014								
Soetusmaksumus	21 669	3 117 872	1 055 022	451 398	690		690	4 646 651
Akumuleeritud kulum		-510 499	-609 600	-258 652				-1 378 751
Jääkmaksumus	21 669	2 607 373	445 422	192 746	690		690	3 267 900
Ostud ja parendused	300	7 354	38 730	22 725	4 380	1 475	5 855	74 964
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	300							300
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		7 354			4 380		4 380	11 734
Muud ostud ja parendused			38 730	22 725		1 475	1 475	62 930
Amortisatsioonikulu		-105 168	-87 442	-50 260				-242 870
31.12.2015								
Soetusmaksumus	21 969	3 124 757	1 093 007	450 961	5 070	1 475	6 545	4 697 239
Akumuleeritud kulum		-615 198	-696 297	-285 750				-1 597 245
Jääkmaksumus	21 969	2 509 559	396 710	165 211	5 070	1 475	6 545	3 099 994

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Maa	1 000	0
Kokku	1 000	0

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2015	2014
Kasutusrenditulu	24 212	21 484
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	24 622	23 592
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	6 464	6 877
Muud varad	194 857	170 781
Kokku	201 321	177 658

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	62 940	63 112
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	63 369	60 352
1-5 aasta jooksul	14 299	0

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen Swedbank AS	506 901	89 141	417 760		1,7%+6 kuu EURIBOR	EUR	08.05.2021
Pikaajalised laenud kokku	506 901	89 141	417 760				
Laenukohustused kokku	506 901	89 141	417 760				

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen SEB Pank AS	19 510	19 510			0,7%+PBI	EEK	15.08.2015
Investeeringislaen Swedbank AS	594 164	87 262	368 533	138 369	1,7%+6 kuu EURIBOR	EUR	08.05.2021
Pikaajalised laenud kokku	613 674	106 772	368 533	138 369			
Laenukohustused kokku	613 674	106 772	368 533	138 369			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	62 487	62 117
Ehitised	2 221 527	2 308 669
Muud varad	241 705	241 705
Kokku	2 525 719	2 612 491

AS SEB Pank ja Vändra TÜ vahel 2015 aastal sõlmitud arvelduslaenulepingu limiit 200 000 eurot, intressimäär 3 kuu euribor + 1,5%, lõpptähtaeg 12.02.2016. 2015 aastal arvelduslaenu ei kasutatud.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 177 042	1 177 042	
Võlad töövõtjatele	73 132	73 132	
Maksuvõlad	86 060	86 060	12
Muud võlad	89 799	89 799	
Muud viitvõlad	89 799	89 799	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 426 033	1 426 033	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 045 654	1 045 654	
Võlad töövõtjatele	69 290	69 290	
Maksuvõlad	80 157	80 157	12
Muud võlad	90 371	90 371	
Muud viitvõlad	90 371	90 371	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 285 472	1 285 472	

Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	25 689	22 230
Üksikisiku tulumaks	12 201	11 868
Erisoodustuse tulumaks	8	682
Sotsiaalmaks	43 186	40 448
Kohustuslik kogumispension	1 905	1 745
Töötuskindlustusmaksed	3 071	3 184
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	86 060	80 157

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 120 000	1 920 000
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	530 000	480 000
Kokku tingimuslikud kohustused	2 650 000	2 400 000

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	10 609	10 609
Osade arv (tk)	780	780

Osakapital koosneb ühistu liikmete osamaksudest. Osamaks on rahaline. Liikmed, kes pole ühe aasta jooksul kasutanud liikmekaarti, arvatakse liikmete nimekirjast välja.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 680 666	10 435 171
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 680 666	10 435 171
Kokku müügitulu	11 680 666	10 435 171
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad	11 532 005	10 285 239
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	148 661	149 932
Kokku müügitulu	11 680 666	10 435 171

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 000	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	320
Rendi- ja üüritulu	24 212	21 484
Reklaam, boonused	1 243	1 873
Muud	19 117	10 951
Kokku muud äritulud	45 572	34 628

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Varude allahindlus ja mahakandmine	44 098	27 719
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 110 389	8 147 441
Müügi eesmärgil ostetud teenused	421 860	374 047
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 576 347	8 549 207

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	62 940	63 112
Energia	225 500	210 507
Elektrienergia	195 173	177 844
Soojusenergia	26 182	27 603
Kütus	4 145	5 060
Mitmesugused bürookulud	8 174	14 390
Koolituskulud	1 840	1 934
Kindlustus- ja valvekulud	105 016	84 366
Ruumide ,seadmete,kauba korrashoiukulu	61 688	53 647
Pangateenustasud	67 634	68 138
Reklaam ja turundus	37 231	30 469
Muud	30 577	37 311
Kokku mitmesugused tegevuskulud	600 600	563 874

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	795 461	718 620
Sotsiaalmaksud	241 225	223 001
Töötuskindlustuse kulu	5 915	6 454
Kokku tööjõukulud	1 042 601	948 075
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	84	79

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	48
Kingitused, annetused	663	3 001
Muud	331	184
Kokku muud ärikulud	994	3 233

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	68 098	57 902

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2016

Vändra Tarbijate Ühistu (registrikood: 10374019) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI PÕLD	Juhatuse liige	13.04.2016
GERSTI KONT	Juhatuse liige	13.04.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Vändra Tarbijate Ühistu volinikele

Oleme auditeerinud Vändra Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 21.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkus(te)ga auditarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Vastavalt RTJ 4 "Varud" tuleb varusid bilansis kajastada kas soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Vändra Tarbijate Ühistu bilansis on seisuga 31.12.2015 tööstuskaupade varusid summas 40 tuhat eurot (seisuga 31.12.2014 25 tuhat eurot), mille neto realiseerimisväärtus on tõenäoliselt madalam nende bilansilisest väärtusest. Varude võimalikule väärtuse langusele viitab tavapärasest oluliselt aeglasem ringlusküür. Ettevõtte juhtkond ei ole moodustanud reservi seisvate ja vähest nõudlust omavate kaupade võimalikest allahindlustest tekkivate kahjude katteks. Meie poolt kasutatavad auditiprotseduurid ei võimaldanud meil piisava usaldusväärsusega hinnata millises summas seoses varude võimaliku allahindlusega võivad aruandeperioodi kasum ning varud ja omakapital seisuga 31.12.2015 ja 31.12.2014 olla ülehinnatud. Meie poolt esitatud sõltumatu vandeaudiitori aruanne Vändra Tarbijate Ühistu 31.12.2014 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruandele oli eeltoodud asjaolu tõttu samuti modifitseeritud.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Vändra Tarbijate Ühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeaudiitori number 191

OÜ Adelaid

Audiitorettevõtja tegevusloa number 91

Tallinn

13.04.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Vändra Tarbijate Ühistu (registrikood: 10374019) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	13.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 407 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)	259 372
Kokku	2 667 370
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	12 969
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 654 401
Kokku	2 667 370

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 407 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)	259 372
Kokku	2 667 370
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	12 969
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 654 401
Kokku	2 667 370

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	11532005	98.73%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	148661	1.27%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4475833
Faks	+372 4467263
E-posti aadress	vandra.ty@neti.ee