

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Vändra Tarbijate Ühistu

registrikood: 10374019

tänava/talu nimi, Pärnu-Paide mnt 21

maja ja korteri number:

alev: Vändra alev

vald: Põhja-Pärnumaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 87701

telefon: +372 4475833

faks: +372 4467263

e-posti aadress: vandra.ty@vandra.coop.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Laenunõuded	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 10 Kasutusrent	17
Lisa 11 Laenukohustised	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Võlad tarnijatele	19
Lisa 14 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 16 Osakapital	20
Lisa 17 Müügitulu	20
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 20 Tööjõukulud	21
Lisa 21 Muud ärikulud	21
Lisa 22 Seotud osapooled	21
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	22
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	23
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	24
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	25
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Ühistuline tegevus on laialt levinud ettevõtlusvorm kogu maailmas. Ühistulise tegevuse eesmärgiks on ühiskondliku ja sotsiaalse vastutuse teadvustamine ning väärtustamine. Ühistulise ettevõtte vastutus aitab suurendada sotsiaalset sidusust ning soodustab uuenduslike tegevuste juurutamist. Ettevõtluskultuuri arendamine tõstab ühistulise tegevuse konkurentsivõimet. Eesti suurim ühistulise kaubanduseorganisatsioon on Coop Eesti nii käibe kui turuosa järgi. Coop Eesti liikmeteks on piirkondlikud tarbijate ühistud, kelle ühiseid huve esindab keskorganisatsioon tulundusühistu Coop Eesti Keskühistu.

Vändra Tarbijate Ühistu konsolideeritud majandusaasta aruanne kajastab Vändra Tarbijate Ühistu ja 100% osalusega tütarettevõtja OÜ Vändra Investeeringud majandustulemusi.

Aasta 2021 oli Vändra Tarbijate Ühistule väga edukas. Kaupluste jaemüük oli läbi aegade parim, 25,1 miljonit eurot. Käibekasv võrreldes eelmise aastaga oli 4,1 % ja summas 1 miljonit eurot.

Üha tihenevas konkurentsisis on vajalik ühistute vaheline koostöö, et tagada valmisolek uuenduste elluviimiseks. Kaubanduskontseptsioonide arendamine, sortimendi laiendamine, uuenduslike lisateenuste pakkumine ning uute tehnoloogiate rakendamine tagavad tulususe ja efektiivsuse.

Ettevõtte majandustulemusi tingisid eelkõige järgmised tegurid:

- klientide ostujõu ja keskmise ostu suurenemine
- sortimendi muudatused
- ühtne turundusstrateegia, säästukaardi kasutusaktiivsus
- Coop Pank
- finantsinvesteeringud eelmistel perioodidel,
- pikaajalised investeeringud

Ühistul on kümme toidu- ja esmatarbekauplusi: Vändra Konsum, Sindi Konsum, Tootsi Konsum, Tiina Konsum, Sauga Konsum, Tori Konsum, Paikuse Konsum, Vändra kauplus, Selja kauplus ja Kergu kauplus.

Tulud, kulud ja kasum

Vändra TÜ 2021. aasta müügitulu oli 21,0 miljonit eurot. Võrreldes eelmise aastaga oli käibekasv 4%. Müügitulust moodustas kaupade müük 97,4% ja teenuste müük (kaubandusega seotud teenused ja üüritulu 2,6%. Kõige suurema käibekasvuga toidukauplused olid Paikuse Konsum 12,8%, Kergu kauplus 12,1% ja Sindi Konsum 5,8%.

Vändra TÜ 2021. aasta ärikasum oli 0,6 miljonit eurot. Puhaskasum 0,8 miljonit eurot. Ärikasum vähenes võrreldes eelmise aastaga 12,9%. Ühistus rakendatakse dividendipoliitikat, mille kohaselt kasumit liikmetele ei jaotata.

2021. aasta põhivara kulumi kasv võrreldes eelmise aastaga 37,3% on tingitud Vändra kaubanduskeskuse ehitustööde käigus lammutatud ehitiste jääkmaksumuse kuluskandmisest summas 148,4 tuhat eurot

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Müügitulu (tuh. eurot.)	20 976	20 176
Tulu kasv	4,0%	20%
Puhaskasum (tuh. eurot.)	791	696
Kasumi(+ kasv/langus-)	13,6%	24,7%
Puhasrentaabilus	3,8%	3,4%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,83	0,80
ROA	9,31%	8,7%
ROE	13,6%	13,8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ❑ Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised
- ❑ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ❑ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna – ja sotsiaalsed mõjud.

Eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu ja pakkuda suvekuudel võimalusi tutvuda ettevõtte tööga ja samas kaasata noori edaspidiseks koostöök. Ettevõttel on jätkunud koostöö Pärnu Kutseharidusekeskusega. Ühistu on aidanud oma tegevuspiirkonnas jätkuvalt toetada noorte spordiklubisid, spordiüritusi ja huviklubisid, olnud sponsoriks sportlikel võistlustel ja üritustel. Samuti toetatakse kohalikke spordiklubisid, noorte ühingu, noori õppureid ja tehakse koostööd kohalike omavalitsustega.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Arveldamine klientidega toimub Eurodes ja kõige suurema mahuga on Coop Eesti Keskühistu. Euribori pideva languse tõttu pikaajalise laenu intressimäärad ühistule täiendavaid kulutusi ei too.

Investeeringud

2021. aastal teostati investeeringuid kokku summas 1 010 tuhat eurot. Kaupluste seadmete ja inventari soetamiseks kulutati 426,4 tuhat eurot. Suuremad investeeringud olid Pärnu-Paide mnt 21 ehituse ja renoveerimisega seotud kulud 268,9 tuhat eurot, Vana tn.60 renoveerimisega seotud kulud 162,4 tuhat eurot, Lai tn 20 Pärnus arenduskulud 137,6 tuhat eurot.

Personal, liikmed

Vändra Tarbijate Ühistu keskmine töötajate arv oli 110 töötajat. 2021. aastal moodustasid tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga 1,9 miljonit eurot (2020.a. 1,9 miljonit eurot). Seisuga 31.12.2021 oli ühistus 139 töötajat, sellest osalise ajaga 16, dekreet-ja lapsepuhkusel 6. Seisuga 31.12.2021 tütarettevõttes OÜ Vändra Investeeringud töötajaid ei olnud.

Seisuga 31.12.2021 on ühistul liikmeid 685.

Juhtimine ja tasud

Vändra TÜ nõukogu on 3-liikmeline, alates 14.04.2021 2-liikmeline ja juhatus 2-liikmeline. Tütarettevõtte Vändra Investeeringud OÜ juhatus on 5-liikmeline, kuupõhist tasu ei maksta. Nõukogu ja juhatus teevad ühistu huvide ja strateegia arendamise eesmärgil tihedat koostööd. Juhatus lähtub juhtimisotsuste tegemisel seadustest, põhikirjast, üldkoosoleku ja nõukogu otsustest. Aruandeperioodil on juhatuse ja nõukogu liikmetele makstud tasusid 76 tuhat eurot. Vändra TÜ juhatus on kavandatud kohustused, mis võeti 2021 aastaks, täitnud ja ületanud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Vändra TÜ planeerib 2022. aastaks käivet 26 miljonit eurot. Tööviljakuse kasvu 5% ja käivet ühe töötaja kohta 210 - 230 tuhat eurot. Palgakulude suhe müügituludesse peaks jääma eelmise aastaga samale tasemele. Tegevuskulusid planeerime 5% netokäibest. Puhaskasumit 0,3 miljonit eurot.

2022. aastal jätkame uute tehnoloogiate rakendamist kaubandusvõrgu efektiivsuse suurendamiseks. Planeerime Vändra kaubanduskeskuse investeeringuks 2,5 miljonit eurot. Jätkame E-poe arendamist ja koostööd kohalike tootjatega Eestimaise toidu osatähtsuse suurendamiseks. Meie põhieesmärgiks on jätkuvalt parima kaubandusteenuse osutamine meie tegevuspiirkonnas. Ühistu kasum suunatakse piirkondlikkusse arengusse kohalike elanike hüvanguks.

Juhatus

Gersti Kont Juhatuse esimees

Anneli Pöld Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	219 158	210 633	2
Nõuded ja ettemaksed	304 315	231 432	3
Varud	1 055 893	1 100 598	5
Kokku käibevarad	1 579 366	1 542 663	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	314 997	124 999	7
Nõuded ja ettemaksed	85 377	100 965	3
Kinnisvarainvesteeringud	286 610	130 482	8
Materiaalsed põhivarad	6 225 384	6 070 331	9
Kokku põhivarad	6 912 368	6 426 777	
Kokku varad	8 491 734	7 969 440	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	253 846	295 148	11
Võlad ja ettemaksed	1 651 138	1 624 317	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 904 984	1 919 465	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	761 538	1 015 385	11
Kokku pikaajalised kohustised	761 538	1 015 385	
Kokku kohustised	2 666 522	2 934 850	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 284	9 345	16
Kohustuslik reservkapital	304 112	269 302	
Muud reservid	2 450	2 450	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 718 683	4 057 299	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	790 683	696 194	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	5 825 212	5 034 590	
Kokku omakapital	5 825 212	5 034 590	
Kokku kohustised ja omakapital	8 491 734	7 969 440	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	20 976 049	20 175 853	17
Muud äritulud	24 982	6 204	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 811 613	-16 250 984	18
Mitmesugused tegevuskulud	-1 000 783	-862 223	19
Tööjõukulud	-1 873 030	-1 859 247	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-686 931	-500 443	8,9
Muud ärikulud	-11 690	-754	21
Ärikasum (kahjum)	616 984	708 406	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	189 998	10 219	7
Intressitulud	5 641	6 578	
Intressikulud	-21 940	-29 009	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	790 683	696 194	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	790 683	696 194	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	790 683	696 194	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	616 984	708 406	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	686 931	500 443	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	5 257	0	9
Kokku korrigeerimised	692 188	500 443	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-75 905	-6 706	
Varude muutus	44 705	-65 708	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-25 067	-309 395	
Kokku rahavood äritegevusest	1 252 905	827 040	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-746 518	-223 311	9,13
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	6 666	0	9
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-211 315	-10 788	8,13
Antud laenude tagasimaksed	18 381	17 472	4
Laekunud intressid	5 870	6 796	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-926 916	-209 831	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-294 987	-482 722	11
Arvelduskrediidi saldo muutus	-162	162	11
Makstud intressid	-22 254	-29 743	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-61	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-317 464	-512 303	
Kokku rahavood	8 525	104 906	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	210 633	105 727	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 525	104 906	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	219 158	210 633	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	9 345	241 385	2 450	4 085 216	4 338 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)				696 194	696 194
Muutused reservides		27 917		-27 917	0
31.12.2020	9 345	269 302	2 450	4 753 493	5 034 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)				790 683	790 683
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-61				-61
Muutused reservides		34 810		-34 810	0
31.12.2021	9 284	304 112	2 450	5 509 366	5 825 212

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vändra Tarbijate Ühistu 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Vändra Tarbijate Ühistu kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2021.aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on konsolideeritud bilanss, konsolideeritud kasumiaruande, konsolideeritud rahavoogude aruanne ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne.

Konsolideeritud aruande koostamine

Vändra Tarbijate Ühistu on koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

Ema- ja tütarettevõtja finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Konsolideerimisel on elimineeritud emaeettevõtja osalus tütarettevõtjas, kontserni kuuluvate ettevõtjate omavahelistest tehingutest tekkinud nõuded, kohustused ja sisekäibed. Vajadusel on tütarettevõtja arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Emaettevõtja konsolideerimata aruandes kajastatakse investeringut tütarettevõtjasse soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajaliste nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast.

Varude kulukskandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Logistikakulud ja ostuboonused kajastatakse kuludes tekkepõhiselt kasumiaruande kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused", kuna neid ei ole võimalik usaldusväärselt jagada varude soetusmaksumusse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetamismaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Kinnisvarainvesteeringule rakendatavad amortisatsioonimäärad on 4-10% aastas. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 300 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amorisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt kasulikust tööeast.

Piiramata kasutuseaga objekte(maa) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10 - 25 aastat
Muu materiaalne põhivara	2,5 - 14,3 aastat

Rendid

Kasutusrendid.

Vändra Tarbijate Ühistu renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimuste kohaselt välja renditud hoone kajastatakse bilansis kinnisvarainvesteeringuna.

Kasutusrendi renditulu kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

Kasumiaruandes kajastatakse kasutusrendi renditulu muu ärituluna.

Vändra Tarbijate Ühistu rentnikuna kajastab kasutusrendi tasutavaid makseid ühtlase kuluna kogu rendiperioodi jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kasutamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	132 099	117 581
Arvelduskontod	87 059	93 052
Kokku raha	219 158	210 633

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	73 176	73 176			
Ostjatelt laekumata arved	73 176	73 176			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	39 859	39 859			14
Laenunõuded	100 966	19 318	81 648	0	4
Muud nõuded	170 843	170 843			
Intressinõuded	1 331	1 331			
Viitlaekumised	169 512	169 512			
Ettemaksed	4 848	1 119	3 729		
Tulevaste perioodide kulud	4 848	1 119	3 729		
Kokku nõuded ja ettemaksed	389 692	304 315	85 377		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	68 103	68 103			
Ostjatelt laekumata arved	68 103	68 103			
Laenunõuded	119 347	18 382	83 370	17 595	4
Muud nõuded	137 757	137 757			
Intressinõuded	1 560	1 560			
Viitlaekumised	136 197	136 197			
Ettemaksed	7 190	7 190			
Tulevaste perioodide kulud	7 190	7 190			
Kokku nõuded ja ettemaksed	332 397	231 432	83 370	17 595	

Lisa 4 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Coop Eesti Keskühistu	100 966	19 318	81 648	0	5%	EURO	30.09.2026
Laenunõuded	100 966	19 318	81 648	0			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Coop Eesti Keskühistu	119 347	18 382	83 370	17 595	5%	EURO	30.09.2026
Laenunõuded	119 347	18 382	83 370	17 595			

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	1 055 893	1 100 598
Kokku varud	1 055 893	1 100 598

Varude allahindamisel lähtutakse varude vanuselisest struktuurist. Müügiks ostetud kaupade bilansilise maksumuse korrigeerimine toimub läbi allahindluse reservi. Seisuga 31.12.2021 on allahindluse reservi suurusks 17500 eurot(31.12.2020 17500 eurot).

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
14524801	OÜ Vändra Investeeringud	Eesti	Kinnisvara üürileandmine	100	100

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	114 780	114 780
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	10 219	10 219
31.12.2020	124 999	124 999
Kajastatud õiglates väärtuses	121 799	121 799
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	3 200	3 200
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	124 999	124 999
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	189 998	189 998
31.12.2021	314 997	314 997
Kajastatud õiglates väärtuses	311 797	311 797
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	3 200	3 200

Õiglates väärtuses on kajastatud Coop Pank aktsiad, soetusmaksumuses on kajastatud osalus Coop Eesti Keskühistus.

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2019				
Soetusmaksumus	45 524	46 163	6 912	98 599
Akumuleeritud kulum		-31 570		-31 570
Jääkmaksumus	45 524	14 593	6 912	67 029
Ostud ja parendused		10 468	320	10 788
Amortisatsioonikulu		-12 164		-12 164
Ümberliigitamised	6 800	58 029		64 829
31.12.2020				
Soetusmaksumus	52 324	145 930	7 232	205 486
Akumuleeritud kulum		-75 004		-75 004
Jääkmaksumus	52 324	70 926	7 232	130 482
Ostud ja parendused		162 407	137 585	299 992
Amortisatsioonikulu		-14 163		-14 163
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-220		-220
Ümberliigitamised		-129 481		-129 481
31.12.2021				
Soetusmaksumus	52 324	164 399	144 817	361 540
Akumuleeritud kulum		-74 930		-74 930
Jääkmaksumus	52 324	89 469	144 817	286 610

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	4 198	4 505
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	21 654	6 645

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	209 354	6 033 389	1 662 038	931 766	1 756	8 838 303
Akumuleeritud kulum		-1 141 303	-881 590	-444 125		-2 467 018
Jääkmaksumus	209 354	4 892 086	780 448	487 641	1 756	6 371 285
Ostud ja parendused		32 809	51 245	118 620	49 480	252 154
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		32 809			14 810	47 619
Muud ostud ja parendused			51 245	118 620	34 670	204 535
Amortisatsioonikulu		-270 303	-107 339	-110 637		-488 279
Ümberliigitamised	-6 800	-58 029				-64 829
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-6 800	-58 029				-64 829
31.12.2020						
Soetusmaksumus	202 554	5 976 900	1 675 085	1 029 229	51 236	8 935 004
Akumuleeritud kulum		-1 380 337	-950 731	-533 605		-2 864 673
Jääkmaksumus	202 554	4 596 563	724 354	495 624	51 236	6 070 331
Ostud ja parendused		14 761	83 527	152 501	459 254	710 043
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		14 761				14 761
Muud ostud ja parendused			83 527	152 501	459 254	695 282
Amortisatsioonikulu		-271 625	-115 874	-136 660		-524 159
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-148 389				-148 389
Müügid (jääkmaksumuses)				-11 923		-11 923
Ümberliigitamised		129 481	34 670		-34 670	129 481
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega		129 481				129 481
31.12.2021						
Soetusmaksumus	202 554	5 910 055	1 673 628	1 084 337	475 820	9 346 394
Akumuleeritud kulum		-1 589 264	-946 951	-584 795		-3 121 010
Jääkmaksumus	202 554	4 320 791	726 677	499 542	475 820	6 225 384

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Muud materiaalsed põhivarad	6 666	0

Kokku	6 666	0
--------------	--------------	----------

Seoses Vändra kaubanduskeskuse ümberehitamise ja laiendamisega on 2021 aastal kantud kuludesse lammutatud ehitiste jääkmaksumus summas 148 389 eurot (kajastatud real Allahindlused väärtuse languse tõttu).

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	62 621	62 350
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	56 238	67 896

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	66 230	68 363
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	65 090	61 613
1-5 aasta jooksul	29 537	0

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen SEB Pank AS	1 015 384	253 846	761 538		1,9%	EUR	05.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	1 015 384	253 846	761 538				
Laenukohustised kokku	1 015 384	253 846	761 538				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Äriklendi krediitkaart Swedbank	162	162			14%	EURO	10.01.2021
Lühiajalised laenud kokku	162	162					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen Swedbank AS	41 140	41 140			1,38%	EURO	08.05.2021
Investeeringislaen SEB Pank AS	1 269 231	253 846	1 015 385		1,9%	EURO	05.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	1 310 371	294 986	1 015 385				
Laenukohustised kokku	1 310 533	295 148	1 015 385				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	224 789	243 335
Ehitised	3 150 161	4 340 984
Kokku	3 374 950	4 584 319

Tütarettevõtja OÜ Vändra Investeeringud laenukohustise tagatiseks on hüpoteegid summas 2 165 575 eurot ja emaettevõtja poolt antud garantii summas 1 650 000 eurot.

Laenu tagatiseks panditud varad:

Kinnisvarainvesteeringud

Maa 43 941 eurot

Ehitised 147 067 (s.h.lõpetamata projektid 144 817 eurot)

Materiaalsed põhivarad

Maa 180 848 eurot

Ehitised 3 003 094 eurot

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 359 941	1 359 941	13
Võlad töövõtjatele	116 261	116 261	
Maksuvõlad	135 489	135 489	14
Muud võlad	39 447	39 447	
Intressivõlad	1 393	1 393	
Muud viitvõlad	38 054	38 054	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 651 138	1 651 138	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 289 287	1 289 287	13
Võlad töövõtjatele	131 979	131 979	
Maksuvõlad	159 613	159 613	14
Muud võlad	43 438	43 438	
Intressivõlad	1 707	1 707	
Muud viitvõlad	41 731	41 731	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 624 317	1 624 317	

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kaupade ost	1 168 335	1 160 562
Teenuste ost	79 439	79 201
Põhivarade ost	112 167	49 524
Kokku võlad tarnijatele	1 359 941	1 289 287

Lisa 14 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		24 711		46 120
Üksikisiku tulumaks		29 232		28 134
Erisoodustuse tulumaks		551		228
Sotsiaalmaks		73 831		76 425
Kohustuslik kogumispension		2 154		3 295
Töötuskindlustusmaksed		5 010		5 411
Ettemaksukonto jääk	39 859		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39 859	135 489	0	159 613

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 375 866	3 774 946
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 093 966	943 737
Kokku tingimuslikud kohustised	5 469 832	4 718 683

Lisa 16 Osakapital (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	9 284	9 345
Osade arv (tk)	685	690
Osakapital koosneb ühistu liikmete osamaksudest.		

Lisa 17 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 976 049	20 175 853
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 976 049	20 175 853
Kokku müügitulu	20 976 049	20 175 853
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad	20 435 806	19 616 798
Kaubandusega seotud teenuste müük	477 622	496 705
Kinnisvara üürileandmine	62 621	62 350
Kokku müügitulu	20 976 049	20 175 853

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Varude allahindlus ja mahakandmine	119 342	139 488
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	16 065 730	15 416 579
Müügi eesmärgil ostetud teenused	626 541	694 917
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	16 811 613	16 250 984

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	66 230	68 363
Energia	241 715	229 823
Elektrienergia	208 672	204 797
Soojusenergia	28 184	21 344
Kütus	4 859	3 682
Kindlustus- ja valvekulud	198 210	184 425
Remondi- ja hoolduskulud	168 746	108 724
Pangateenustasud	59 729	57 706
Reklaam ja turundus	51 372	46 540
Materjali- ja inventarikulud	62 607	73 632
Infotehnoloogia ja sidekulud	63 001	29 476
Muud	89 173	63 534
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 000 783	862 223

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 429 063	1 420 788
Sotsiaalmaksud	433 006	427 619
Töötuskindlustuse kulu	10 961	10 840
Kokku tööjõukulud	1 873 030	1 859 247
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	110	112

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum immateriaalsete põhivarade müügist	5 257	0
Sponsorlus	3 482	162
Muud	2 951	592
Kokku muud ärikulud	11 690	754

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	2020
Arvestatud tasu	76 415	86 115

Juhatuse esimehel on õigus ametilepingu lõppemisel saada hüvitiseks üheksa kuu tasu.

Vändra Tarbijate Ühistu on tütarettevõtja OÜ Vändra Investeeringud ja AS SEB Pank vahel sõlmitud laenulepingule andnud garantii summas 1 650 000 eurot.

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	205 296	186 336
Nõuded ja ettemaksed	253 895	218 187
Varud	1 055 893	1 100 598
Kokku käibevarad	1 515 084	1 505 121
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 186 044	3 186 044
Finantsinvesteeringud	314 997	124 999
Nõuded ja ettemaksed	767 579	225 258
Materiaalsed põhivarad	1 496 210	1 343 701
Kokku põhivarad	5 764 830	4 880 002
Kokku varad	7 279 914	6 385 123
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	41 302
Võlad ja ettemaksed	1 743 157	1 601 054
Kokku lühiajalised kohustised	1 743 157	1 642 356
Kokku kohustised	1 743 157	1 642 356
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 284	9 345
Kohustuslik reservkapital	304 112	269 302
Muud reservid	2 450	2 450
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 426 860	3 928 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)	794 051	533 630
Kokku omakapital	5 536 757	4 742 767
Kokku kohustised ja omakapital	7 279 914	6 385 123

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	20 913 428	20 113 503
Muud äritulud	24 618	5 826
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 811 613	-16 250 984
Mitmesugused tegevuskulud	-1 383 574	-1 264 632
Tööjõukulud	-1 871 434	-1 857 651
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-261 918	-227 338
Muud ärikulud	-11 690	-755
Kokku ärikasum (-kahjum)	597 817	517 969
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	189 998	10 219
Intressitulud	6 327	7 630
Intressikulud	-91	-2 188
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	794 051	533 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	794 051	533 630

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	597 817	517 969
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	261 918	227 338
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	5 257	0
Kokku korrigeerimised	267 175	227 338
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-595 953	114 252
Varude muutus	44 705	-65 708
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	174 051	-356 809
Kokku rahavood äritegevusest	487 795	437 042
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-458 266	-184 382
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	6 666	0
Antud laenude tagasimaksed	18 381	57 132
Laekunud intressid	5 870	7 630
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-427 349	-119 620
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-41 140	-228 876
Arvelduskrediidi saldo muutus	-162	162
Makstud intressid	-123	-2 425
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-61	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-41 486	-231 139
Kokku rahavood	18 960	86 283
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	186 336	100 053
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 960	86 283
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	205 296	186 336

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	9 345	241 385	2 450	3 955 957	4 209 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)				533 630	533 630
Muutused reservides		27 917		-27 917	0
31.12.2020	9 345	269 302	2 450	4 461 670	4 742 767
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-3 186 044
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					3 477 867
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020					5 034 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)				794 051	794 051
Muutused reservides		34 810		-34 810	0
Muud muutused omakapitalis	-61				-61
31.12.2021	9 284	304 112	2 450	5 220 911	5 536 757
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-3 186 044
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					3 474 499
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021					5 825 212

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2022

Vändra Tarbijate Ühistu (registrikood: 10374019) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI PÕLD	Juhatuse liige	29.04.2022
GERSTI KONT	Juhatuse liige	29.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Vändra Tarbijate Ühistu volinikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Vändra Tarbijate Ühistu ja tema tütaretevõtja (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2021 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeauditori number 191

ADELAID OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 91

Tildri tn 21-24, Tallinn, Harju maakond, 12916

29.04.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Vändra Tarbijate Ühistu (registrikood: 10374019) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	29.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 718 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	790 683
Kokku	5 509 366
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	39 534
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 469 832
Kokku	5 509 366

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 718 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	790 683
Kokku	5 509 366
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	39 534
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 469 832
Kokku	5 509 366

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	20913428	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4475833
Faks	+372 4467263
E-posti aadress	vandra.ty@vandra.coop.ee