

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Hekva

registrikood: 10373274

tänavatalu nimi: Ülejõe tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Kärla alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93501

telefon: +372 55535056

e-posti aadress: info@karlapy.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustised	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Intressikulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	22
Vandeaudiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

OÜ Hekva on asutatud 1995. aastal. OÜ Hekva põhitegevuseks on piimakarjakasvatus ja toorpiimatootmine. Loomakasvatuse vajadusteks kasvatatakse osaühingus ka teravilja ja heintaimi.

2022.a. oli osaühingul keskmiselt 6 töötajat (2021.a. 7 töötajat), kellele maksti töötasu koos sotsiaalmaksudega 109 372 eurot (2021.a. 112 706 eurot). Juhatuse liikmetele 2022.a. ja 2021.a. tasusid ei masktud.

2022.a. investeeriti peamiselt taimekasvatusse. Suuremad investeeringud olid traktorite ja tüükultivaatori ost.

Finantssuhtarvud:

1. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja

Kui see näitaja on madakl, siis võib ettevõttel tekkida makseraskusi. Samas liiga kõrge lühiajalise võlgnevuse kattekordaja näitab, et ettevõtte on teinud liiga suuri kulutusi käibevarasse ja kaotanud sellega osaliselt võimalikke tulusid.

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustised

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = 650 508 / 637 042 = **1,02**

2021.a. oli lühiajalise võlgnevuse kattekordaja **1,00**

2. Käibevarade käibekordaja

Näitab, kui tõhusalt on ettevõtte kasutanud oma varasid läbimüügi suurendamisel. Ettevõtte on käibevarasid seda efektiivsemalt kasutanud, mida suurem on antud kordaja.

Käibevarade käibekordaja = netokäive / käibevarade keskmine maksumus

Käibevarade käibrkordaja = 1 166 881 / ((650 508 + 274 288) / 2) = **2,52**

2021.a. oli käibevarade käibekordaja **2,98**

3. Soliidsuskordaja

Soliidsuskordaja iseloomustab omakapitali osakaalu kogukapitalis.

Soliidsuskordaja = omakapital / (kohustused + omakapital).

Soliidsuskordaja = 772 556 / (2 167 614 + 772 556) = **0,26**

2021.a. oli soliiduskordaja **0,28**

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 193	36 617	
Nõuded ja ettemaksed	213 303	79 146	2
Varud	364 719	103 940	3
Bioloogilised varad	71 293	54 585	7
Kokku käibevarad	650 508	274 288	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	5
Nõuded ja ettemaksed	1 396	2 041	2
Materiaalsed põhivarad	1 755 826	1 240 507	6
Bioloogilised varad	529 940	414 334	7
Kokku põhivarad	2 289 662	1 659 382	
Kokku varad	2 940 170	1 933 670	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	218 159	94 268	10
Võlad ja ettemaksed	418 883	178 834	11
Kokku lühiajalised kohustised	637 042	273 102	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 307 640	1 102 223	10
Võlad ja ettemaksed	222 932	17 560	11
Kokku pikaajalised kohustised	1 530 572	1 119 783	
Kokku kohustised	2 167 614	1 392 885	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 880	42 880	
Oma osad	-1 360	-1 360	
Kohustuslik reservkapital	4 288	4 288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	494 977	483 723	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	231 771	11 254	
Kokku omakapital	772 556	540 785	
Kokku kohustised ja omakapital	2 940 170	1 933 670	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 166 881	890 043	14
Muud äritulud	137 668	226 079	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	263 021	-46 526	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	64 314	-92 415	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-1 893	-441	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 136 658	-736 890	16
Mitmesugused tegevuskulud	-16 786	-35 335	17
Tööjõukulud	-109 372	-112 706	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-86 818	-41 648	6
Muud ärikulud	0	-203	
Ärikasum (kahjum)	280 357	49 958	
Intressikulud	-48 588	-38 705	19
Muud finantstulud ja -kulud	2	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	231 771	11 254	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	231 771	11 254	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Hekva 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil soetusmaksumuses, välja arvatud bioloogilised varad ja finantsinstrumendid, mida kajastatakse õiglasel väärtusel vastavalt allpool toodud arvestuspõhimõtetele. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kasutades väikeettevõtte lühendatud aruandevormi. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse arveldusarvetel ja kassas olevat sularaha.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

TÜTARETTEVÕTJAD: Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osades või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevust ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (omandatud netovara) arvele nende õiglasel väärtusel ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

SIDUSETTEVÕTJAD: Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud sidusettevõtja varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (omandatud netovara) arvele nende õiglasel väärtusel ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses) ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütar- ja sidusettevõtjate poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel finantstuluna kui ettevõttel tekib õigus neile dividendidele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Põllumajandustoodang, mida edaspidiselt käsitletakse varudena, võetakse arvele õiglases väärtuses ning õiglane väärtus arvelevõtmisel loetakse soetusmaksumuseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus ning nende kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimen elusorganism, mille kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetus-maksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügilulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetus-maksumuses, millest on maha lahutatud akumulieitud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumi-aruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavat vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 2000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieitud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade põhjendatust.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rahatised	20 - 30 aastat
Masinad ja seadmed	5 - 10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

ETTEVÕTE KUI RENTNIK:

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

ETTEVÕTE KUI RENDILEANDJA:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumiseha kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad.

Tingimuslikuks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tegevuskulude sihtfinantseeringuna riigieelarvest saadud dotatsioon (pindalatoetused jt.) kajastatakse kasumiaruandes ärituluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse osutamise järel.

Omatoodetud põllumajandustoodang kajastatakse tuluna õiglasest väärtuses.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Tulumaksu makstakse erisoodustustel, kingitustel, annetustel, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt, siirdehinna korrigeerimistelt ja jaotamata kasumist väljamakstavatelt dividendidelt maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summadelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019.aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksetele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Juhul kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse:

- 1) ettevõtte omanikke;
- 2) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- 3) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 4) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju alla olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	179 044	179 044	0	
Ostjatelt laekumata arved	179 044	179 044	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	21 832	21 832	0	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 300	4 300	0	4
Muud nõuded	6 623	6 623	0	
Viitlaekumised	6 623	6 623	0	
Ettemaksed	2 900	1 504	1 396	
Tulevaste perioodide kulud	2 900	1 504	1 396	
Kokku nõuded ja ettemaksed	214 699	213 303	1 396	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	20 050	20 050	0	
Ostjatelt laekumata arved	20 050	20 050	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	12 521	12 521	0	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 039	20 039	0	4
Muud nõuded	25 303	25 303	0	
Viitlaekumised	25 303	25 303	0	
Ettemaksed	3 274	1 233	2 041	
Tulevaste perioodide kulud	3 274	1 233	2 041	
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 187	79 146	2 041	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	7 913	8 262
Muud materjalid	2 494	2 231
Ostusõõdad	0	2 500
Kütus	5 419	3 531
Lõpetamata toodang	453	2 346
Valmistoodang	356 353	93 332
Kokku varud	364 719	103 940

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	4 528	20 039	0
Üksikisiku tulumaks	0	5 069	0	4 609
Sotsiaalmaks	0	5 390	0	4 627
Kohustuslik kogumispension	0	25	0	21
Töötuskindlustusmaksed	0	262	0	237
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	37	0	26
Ettemaksukonto jääk	4 300		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 300	15 311	20 039	9 520

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
14622248	Haamse OÜ	Eesti	taimekasvatus	45.45	45.45

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
Haamse OÜ	2 500	2 500
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	841 320	177 504	472 513	0	81 908	1 573 245
Akumuleeritud kulum	0	-118 119	-214 619	0	0	-332 738
Jääkmaksumus	841 320	59 385	257 894	0	81 908	1 240 507
Ostud ja parendused	20 367		569 073	1 317	11 380	602 137
Amortisatsioonikulu	0	-5 622	-81 064	-132	0	-86 818
31.12.2022						
Soetusmaksumus	861 687	177 504	1 019 341	1 317	93 288	2 153 137
Akumuleeritud kulum	0	-123 741	-273 438	-132	0	-397 311
Jääkmaksumus	861 687	53 763	745 903	1 185	93 288	1 755 826

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2021	691	0	0	691
Müügid	-7 855	0	0	-7 855
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	9 580	0	0	9 580
Muud muutused	-1 707	0	0	-1 707
31.12.2022	709	0	0	709

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2021	406 716	0	0	406 716
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	35 925	0	0	35 925
Soetused	68 000	0	0	68 000
Müügid	-59 272	0	0	-59 272
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	95 293	0	0	95 293
Muud muutused	-27 540	0	0	-27 540
31.12.2022	519 122	0	0	519 122

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2021	0	53 894	0	53 894
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-53 894	0	-53 894
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	70 584	0	70 584
31.12.2022	0	70 584	0	70 584

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	0	0	7 780	7 780
Akumuleeritud kulum	0	0	-162	-162
Jääkmaksumus	0	0	7 618	7 618
Soetused	0	0	4 756	4 756
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	0	-171 033	-171 033
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	0	171 033	171 033
Muud muutused	0	0	-1 556	-1 556
31.12.2022				
Soetusmaksumus	0	0	12 536	12 536
Akumuleeritud kulum	0	0	-1 718	-1 718
Jääkmaksumus	0	0	10 818	10 818

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	9 966	9 966	0	0	6 kuu euribor + 2,29%	EUR	2023
Coop Liising AS	30 175	8 907	21 268	0	6 kuu euribor + 4,25%	EUR	2024
SEB Liising AS	513 764	65 265	448 499	0	6 kuu euribor + 1,45% kuni 2,3%	EUR	2026-2027
Luminor Liising AS	18 999	8 626	10 373	0	3 kuu euribor + 2,8%	EUR	2025
Kapitalirendikohustised kokku	572 904	92 764	480 140	0			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	15 684	5 718	9 966	0	6 kuu euribor + 2,29%	EUR	2023
Coop Liising AS	38 693	8 538	30 155	0	6 kuu euribor + 4,25%	EUR	2024
SEB Liising AS	114 727	16 020	98 707	0	6 kuu euribor + 2,3%	EUR	2026
Luminor Liising AS	27 387	8 388	18 999	0	3 kuu euribor + 2,8%	EUR	2025
Kapitalirendikohustised kokku	196 491	38 664	157 827	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	687 442	218 496
Kokku	687 442	218 496

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021	Lisa nr
Kasutusrendikulu	32 793	29 912	16,17

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Maaelu Edendamise Sihtasutus	952 895	125 395	497 374	330 126	4%	EUR	2026-2030	
Pikaajalised laenud kokku	952 895	125 395	497 374	330 126				
Kapitalirendikohustised kokku	572 904	92 764	480 140	0				8
Laenukohustised kokku	1 525 799	218 159	977 514	330 126				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Maaelu Edendamise Sihtasutus	50 000	4 842	45 158	0	kuni 31.07.22 2%, alates 01.08.22 4%	EUR	2026	
Maaelu Edendamise Sihtasutus	950 000	50 762	446 004	453 234	4%	EUR	2030	
Pikaajalised laenud kokku	1 000 000	55 604	491 162	453 234				
Kapitalirendikohustised kokku	196 491	38 664	157 827	0				8
Laenukohustised kokku	1 196 491	94 268	648 989	453 234				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Maa	835 195	835 195
Kokku	835 195	835 195

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	17 718	17 718	0	
Võlad töövõtjatele	12 974	12 974	0	
Võlad seotud osapooltele	592 660	369 728	222 932	20
Maksuvõlad	15 311	15 311	0	4
Muud võlad	3 152	3 152	0	
Intressivõlad	3 084	3 084	0	
Muud viitvõlad	68	68	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	641 815	418 883	222 932	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	28 524	28 524	0	
Võlad töövõtjatele	10 506	10 506	0	
Võlad seotud osapooltele	147 844	130 284	17 560	20
Maksuvõlad	9 520	9 520	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	196 394	178 834	17 560	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	581 398	438 794
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	145 350	109 699
Kokku tingimuslikud kohustised	726 748	548 493

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Erakorraline COVID-toetus piimalehm	0	17 026	25 612	8 586
Saarte piimalehmatoetus	0	57 532	57 532	0
Loomade heaolutoetus	3 158	3 158	4 313	4 313
Ühtne pindalatoetus	0	86 684	86 684	0
Rohestamise toetus	0	39 534	39 534	0
Keskkonnatoetus	0	0	12 404	12 404
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 158	203 934	226 079	25 303
Kokku sihtfinantseerimine	3 158	203 934	226 079	25 303
	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Erakorraline COVID-toetus piimalehm	8 586	8 586	0	0
Kohanemistoetus piimalehmale	0	7 002	7 002	0
Saarte piimalehmatoetus	0	44 034	44 034	0
Loomade heaolutoetus	4 313	4 319	6 629	6 623
Ühtne pindalatoetus	0	67 705	67 705	0
Rohestamise toetus	0	12 298	12 298	0
Keskkonnatoetus	12 404	12 404	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	25 303	156 348	137 668	6 623
Kokku sihtfinantseerimine	25 303	156 348	137 668	6 623

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 163 137	841 413
Leedu	3 744	48 630
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 166 881	890 043
Kokku müügitulu	1 166 881	890 043
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiim	951 569	708 187
Loomad	64 452	100 934
Teravili	85 445	30 785
Koresööt	42 915	20 708
Muud teenused	22 500	25 930
Ostetud sööt	0	2 023
Muu müük	0	1 476
Kokku müügitulu	1 166 881	890 043

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	137 668	226 079	13
Kokku muud äritulud	137 668	226 079	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	722 334	459 742
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	3 499
Energia	62 055	19 662
Elektrienergia	7 780	7 215
Kütus	54 275	12 447
Transpordikulud	1 060	460
Maarent	28 762	27 156
Üür ja rent	300	0
Ostetud teenused	295 149	207 753
Hoonete, masinate ja seadmete remondikulud	24 552	17 423
Muud	2 446	1 195
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 136 658	736 890

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	4 030	2 756
Energia	1 871	647
Kütus	1 871	647
Mitmesugused bürookulud	2 625	1 426
Lähetuskulud	2 424	0
Koolituskulud	0	439
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 278	1 319
Nõustamis- ja juhtimistasud	0	26 295
Kindlustus	864	559
Muud	3 694	1 894
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 786	35 335

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	81 937	84 938
Sotsiaalmaksud	27 435	27 768
Kokku tööjõukulud	109 372	112 706
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	38 962	35 058
Intressikulu kapitalirendilt	9 626	3 228
Muud intressikulud	0	419
Kokku intressikulud	48 588	38 705

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Hekva Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 832	12 521
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 832	12 521
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	7 920	0
Sidusettevõtjad	1 750	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	360 058	130 284
Kokku võlad ja ettemaksed	369 728	130 284

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	11 160
Sidusettevõtjad	3 600	6 400
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	219 332	0
Kokku võlad ja ettemaksed	222 932	17 560

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	55 000	55 000	0	0
Kokku antud laenud	0	55 000	55 000	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	30 000	30 000	0	0
Kokku laenukohustised	0	30 000	30 000	0	0

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	330 213	22 500	0	647 552	25 930	30 600
Kokku müüdnud	330 213	22 500	0	647 552	25 930	30 600

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	39 600	0	0	55 800	15 000
Sidusettevõtjad	2 450	0	0	2 500	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	675 681	230 150	68 000	451 771	174 560	0
Kokku ostetud	678 131	269 750	68 000	454 271	230 360	15 000

Juhatuse liikmetele ei ole 2022.a. ja 2021.a. juhatuseliikme tasu makstud ega muid soodustusi antud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.07.2023

Osaühing Hekva (registrikood: 10373274) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANAR TÄNAK	Juhatuse liige	24.07.2023
JANE TÄNAK	Juhatuse liige	24.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Hekva osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Hekva raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Hekva finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Evelin Joakit

Vandeaudiitori number 582

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Toompuiestee 30, Tallinn, Harju maakond, 10149

24.07.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Hekva (registrikood: 10373274) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELIN JOAKIT	Vandeaudiitor	24.07.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	494 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	231 771
Kokku	726 748
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	726 748
Kokku	726 748

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	951569	81.55%	Jah
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	128360	11.00%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	64452	5.52%	Ei
Segapõllumajandus	01501	22500	1.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaigo Kaubi	38008282218	Järve linnaosa, Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	160 EUR (Lihtomand)
Sirje Krass	45802284713	Uuesalu küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	240 EUR (Ühisomand)
Ervin Kuris	37107094715	Haapsalu linn, Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	240 EUR (Ühisomand)
Aivar Kuris	35906090012	Upa küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	240 EUR (Ühisomand)
Ervin Kaur	36206290234	Eesti	236 EUR (Ühisomand)
Armand Tamm	38707100026	Hübja küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	236 EUR (Ühisomand)
Ardo Tamm	38807260011	Aste küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	236 EUR (Ühisomand)
Hekva Invest OÜ	14888294	Eesti	39380 EUR (Lihtomand)
Osaühing Hekva	10373274	Aste küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	1360 EUR (Lihtomand)
Tõnu Kiiker	37508150014	Eesti	440 EUR (Ühisomand)
Tiina Kiiker	46604280012	Aste küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	440 EUR (Ühisomand)
Tarvo Kiiker	37211270027	Aste küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	440 EUR (Ühisomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janne Piiri	46804070261	Eesti	440 EUR (Ühisomand)
Jaak Kiiker	36501302711	Eesti	440 EUR (Ühisomand)
Meelis Kaare	36707170027	Eesti	272 EUR (Lihtomand)
Margus Kaasik	37205170015		88 EUR (Lihtomand)
Mahta Kaare	44610010019	Eesti	80 EUR (Lihtomand)
Küllli Õunpuu	45501180019	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	80 EUR (Lihtomand)
Kaupo Saan	37005060018	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Helga Luhar	42510190346	Tallinn, Harju maakond, Eesti	160 EUR (Lihtomand)
Alviine Lõhmus	41604260010	Eesti	80 EUR (Lihtomand)
Albert Kask	32910040011	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	80 EUR (Lihtomand)
Aire Leppik	46612180022	Eesti	80 EUR (Lihtomand)
Aili Nabi	44809080016	Eesti	80 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55535056
E-posti aadress	info@karlapy.ee