

ALBI Konsultatsiooni Koolituse & Talumajanduse Osaühing  
ALBI Consulting Training & Farming Company Ltd

Lääne-Viru Maakohus  
registriosakond

SISSE TULENUD nr. 16554

" 30 " 06 03 a.

**ALBI CTF OÜ**

   
Kalle Ots  
registrisekretär

Äriregistri kood  
10 370 560

Endine e/v registri nr  
# ( 59025596 )

Linn või maakond  
Lääne-Virumaa

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

01. jaanuar 2002. aasta kuni 31. detsember 2002. aasta

Ärinimi	<b>ALBI CTF OÜ</b>
Address	Ebavere küla Väike-Maarja 46202 Lääne-Virumaa
E-mail address	peeter.albi@mail.ee
Tegevjuht	Peeter Albi, juhatuse liige
Telefon	372 32 + 61 501 ; GSM 372 51 01253
Põhitegevusala	Täiskasvanute koolitus
Omandivorm	kood: 1..... Eraomand
Audiitorkontroll	Nimi:
Raamatupidaja	Raamatupidamise eest vastutav isik: Peeter Albi, juhatuse liige Tel: 032 61501 / 051 01253

Üldkoosoleku kuupäev: "\_01\_" \_\_juuni\_\_ 2003. aasta


## Majandusaasta aruande eessõna

Juhatus on koostanud osaühingu ALBI CTF OÜ 2002. aasta majandusaruande.

Majandusaruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, ning kasumi katmise otsusest.

OÜ ALBI CTF 2002. aasta majandusaruanne esitatakse kinnitamiseks üldkoosolekule.

Juhatuses liige: \_\_\_\_\_



## SISUKORD

Majandusaasta aruande eessõna	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruande juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Aktiiva	5
Passiiva	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1: Omakapitali muutuste aruanne	10
Lisa 2: Aktsiad ja väärtpaberid	10
Lisa 3: Varad ja varud	10
Lisa 4: Põhivarad	10
Lisa 5: Kapitalirent	10
Lisa 6: Realiseerimiskäive	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Osanike nimekiri ja juhatuse allkirjad 2002. aasta majandusaasta aruandele	12

# TEGEVUSARUANNE

## 1 Tegevusalad ja turg :

2002. aasta majandusliku tegevuse märksõnaks on "tegevuse laienemine ja mahu kasv". Firma on tegelenud peamiselt kohaliku omavalitsuse arendusalase nõustamisega, juhtivtöötajate ja ametnike konsultatsiooniga, aga ka koolitusega. Osutati abi arengukavade koostamisel, arendusprojektide teostamisel ning lepingute koostamisel. Peamise sihtgrupi - kohaliku omavalitsuse kõrval, on kasvanud päästeala asutuste osakaal. Olulise osa moodustab ka eraõiguslike isikute teenindamine maa- ja lepingulistest küsimustes.

Realiseerimise mahu suurenemisest ja kulude osakaalu vähenemisest tulenevalt kujunes aruandeaasta vahetuks tulemuseks arvestatav kasum ning kasvavas kokkuvõttes on firma majandusliku tegevuse tulemuseks olulisel määral jaotatav kasum. Kokkuvõttes realiseeritakse vastuvõetud strateegilisi otsuseid ettevõtlusvõimaluste väljaarendamisel.

Tegevusalad: arendus-, koolitus- ja nõustamisteenused, mis jagunevad:

Arendus- ja projektiteenused: 139,1 tuhat krooni;

Koolitusteenused: 34,5 tuhat krooni;

Nõustamisteenused: 59,1 tuhat krooni;

Turud: teenuste osutamine üle Eesti.

## 2 Organisatsioon :

Firma tugineb selle omanike, Ruth Albi ja Peeter Albi tegevusel, ja tal puuduvad palgatud töötajad.

## 3 Turu areng :

On saavutatud majandusliku tegevuse ja realiseerimise mahu kasv, kus realiseerimise maht võrreldes eelneva (2001-e) majandusaastaga kasvas ligikaudu kahe kolmandiku võrra ning varasemalt parima aastaga (2000) kolmandiku võrra. Seega ületati oluliselt eelmise majandusaasta aruandes esitatud prognoosi aruandeaastaks.

## 4 Makstud palgad :

Juhatusel liikmete tasu: ei tasustata;

Töötajad: ei omata;

Töötajate tasu üldsumma: puudub;

## 5 Prognoos aastaks 2002 :

Üldjoones jätkatakse tegevust samades valdkondades, kuid ilmselt mõnevõrra väiksemas mahus. Peamise sihtgrupi - kohaliku omavalitsuse kõrval - on kasvamas sihtasutuste ja mittetulundus-asutuste osakaal. Samas on ette näha osaühingu tegevust eksperdina Phare projektide ja EL struktuurifondide taotluste ettevalmistamisel, aga ka strateegilise arendamise alases tegevuses.

Juhatusel liige: \_\_\_\_\_



## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust järgnevalt esitatud ALBI CTF OÜ 2002. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- a) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetod on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- b) raamatupidamise aastaaruanne kajastab ALBI CTF OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- c) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 01. mail 2003, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

ALBI CTF OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juhatusliige: \_\_\_\_\_



# RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA: 31. detsember 2002. a.

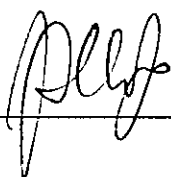
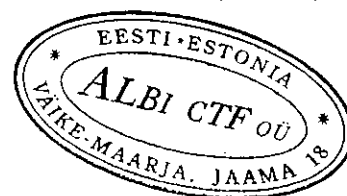
## AKTIVA

KROONIDES

		Majandus- aasta lõpul 31.12.02	Majandus- aasta algul 01.01.02
		1	2
<b>KÄIBEVARA :</b>			
RAHA JA PANGAKONTOD		59 714	29 838
NÕUDED OSTJATE VASTU		41 572	19 716
Ostjatelt laekumata arved		41 572	19 716
MITMESUGUSED NÕUDED		0	3
Muud lühiajalised nõuded		0	3
TULEVASTE PERIOODIDE KULUD		6 282	6 474
Makstud tulevaste perioodide kulud		6 282	6 474
<b>K O K K U :</b>		107 568	56 031
<b>PÕHIVARA :</b>			
MATERIAALNE PÕHIVARA		64 119	101 667
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		165 100	193 461
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-100 981	-91 794
<b>K O K K U :</b>		64 119	101 667
<b>AKTIVA (VARA) KOKKU :</b>		171 687	157 698

/ Pitsat /

Juhatuse liige: \_\_\_\_\_

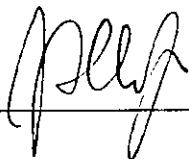
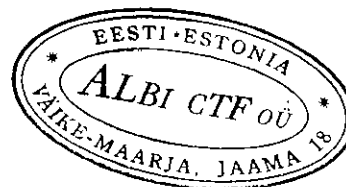



## PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

	Majandus- aasta lõpul 31.12.02	Majandus- aasta algul 01.01.02
	1	2
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED:</b>		
VÕLAKOHUSTUSED	34 056	29 999
Kapitalirendi mahud järgmisel perioodil	34 056	29 999
VÕLAD HANKIJATELE	6 885	3 476
Hankijatele tasumata arved	6 885	3 476
VÕLAD MAKSUDE ALAL	797	0
Tasumata maksud	797	0
<b>K O K K U :</b>	<b>41 738</b>	<b>33 475</b>
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED:</b>		
Pikaajalised kapitalirendi mahud	0	34 056
<b>K O K K U :</b>	<b>0</b>	<b>34 056</b>
<b>OMAKAPITAL:</b>		
OSAKAPITAL	40 000	40 000
RESERVID	4 000	4 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	0	54 918
ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)	85 949	-8 751
<b>K O K K U :</b>	<b>129 949</b>	<b>90 167</b>
<b>PASSIVA KOKKU :</b>	<b>171 687</b>	<b>157 698</b>

/ Pitsat /

Juhatuses liige: \_\_\_\_\_

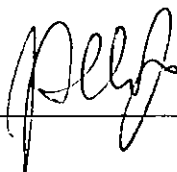



# KASUMIARUANNE

KROONIDES

SKEEM 1	Aruande majandusa.		Eelmisel majandusa.	
	01.01.02	31.12.02	01.01.01	31.12.01
	1	2		
<b>ÄRITULUD:</b>				
Realiseerimise netokäive	232 745	139 687		
Muud äritulud	0	0		
<b>K O K K U :</b>	<b>232 745</b>	<b>139 687</b>		
<b>ÄRIKULUD:</b>				
Kaubad, toore, materjal ja teenused	74 985	72 689		
Mitmesugused tegevuskulud	16 723	19 866		
Kulum	37 549	41 117		
Muud ärikulud	9 974	4 788		
<b>K O K K U :</b>	<b>139 231</b>	<b>138 460</b>		
<b>ÄRIKASUM (KAHJUM):</b>	<b>93 514</b>	<b>1 227</b>		
<b>Finantstulud:</b>				
Muud intressi- ja finantstulud	43	49		
<b>K O K K U :</b>	<b>43</b>	<b>49</b>		
<b>Finantskulud:</b>				
Muud finantskulud	7 608	10 027		
<b>K O K K U :</b>	<b>7 608</b>	<b>10 027</b>		
<b>KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST:</b>	<b>85 949</b>	<b>-8 751</b>		
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM) :</b>	<b>85 949</b>	<b>-8 751</b>		

Juhatusel liige: \_\_\_\_\_



/ Pitsat /

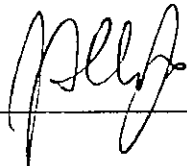


## Rahavoogude aruanne

### Rahavoogude aruanne :

	Allikad	krooni
		Kasutamine
1. Rahavoog äritegevusest:	127 704	-21 661
Sealhulgas:		
# Puhaskasum / -kahjum	85 949	0
# Amortisatsioon	37 549	
# Kahjum põhivara mahakandmisest	0	0
# Kahjum põhivara müügist	0	0
# Käibevarade jääkide muutus		-21 661
# Lühiajaliste kohustuste muutus	4 206	
# Kasum põhivara müügist		0
2. Rahavoog finantseerimisest:	0	-29 999
Sealhulgas:		
# Kapitalirendi maksete tasumine		-29 999
3. Rahavoog investeringutest:	0	0
Sealhulgas:		
# Põhivara ostmine		0
# Põhivara müük	0	
4. Rahavoog dividendidest:	0	-46 167
Sealhulgas:		
# Dividendide tasumine (kasum)		-35 000
# Dividendide maksud (kasum)		-11 167
<b>KOKKU :</b>	<b>127 704</b>	<b>-97 827</b>
Raha ja pangakontode suurenemine		29 877

Juhatuse liige: \_\_\_\_\_





# RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE

## L I S A D

### **Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused :**

ALBI CTF OÜ 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

ALBI CTF OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Majandustehinguid kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendi tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2002. aastal rakendatud ei ole.

#### Raha ja raha ekvivalendid:

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

#### Nõuete hindamine:

Iga konkreetse kliendi arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Materiaalne põhivara:

Põhivarana on kajastatud varad maksumusega üle 5.000 krooni ja kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõttu võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

- \* Masinad ja seadmed - 20 %
- \* Muu inventar, tööriistad, sisseseade - 20 % kuni 33 %

#### Rahavood:

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

#### Tulude arvestus:

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel.

#### Kapitalirent:

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele. Amortisatsiooni arvestatakse tavakorras.

## 1 Omakapitali muutuste aruanne:

Näitaja, periood	Osa- kapital	Eelm. per. jaotamata kasum	Re- serv- kapital	Aruande- aasta kasum	KOK- KU
Seisuga 31.12.2001	40 000	46 167	4 000	0	90 167
Eelmiste perioodide kasum					0
Reservfondi moodustamine					0
Dividendide ja maksude tasumine		-46 167			-46 167
2002. Aasta kasum/kahjum				85 949	85 949
Seisuga 31.12.2002	40 000	0	4 000	85 949	129 949

Osakapital moodustab 40.000.- krooni.

Osakapitali suurendamine 40.000 kroonini toimus 1999. aastal.

2001. aastal täiendati kohustuslikku reservfondi summas 1.509 krooni.

Kohustuslik reservfond moodustab nüüd 4.000 krooni ehk 10 % osakapitalist.

## 2 Aktsiad ja väärtpaberid :

Aktsiaid ja väärtpabereid aruandeaasta lõpu seisuga ei oma.

## 3 Varad ja varud :

Ettevõttel puuduvad varud.

Bilansivälised varad ja kohustused puuduvad.

## 4 Põhivarad :

Põhivara kulum moodustab perioodi lõpul 61,2 % nende soetusmaksumusest,

2002. aastal põhivara ei soetatud ega ka võõrandatud.

2002. aastal kanti põhivara maha 28,4 tuhande krooni ulatuses.

Põhivarade lisatabel:

	Põhivara soetusmaksumuses	Kulum
Jääkmaksumus aasta alguses:	101 667	
Aasta alguse seis:	193 461	91 794
Sissetulek:	0	
Väljaminek:	-28 361	-28 361
Arvestatud amortisatsiooni		37 549
Aasta lõpu seis:	165 100	100 982
Põhivarad jääkmaksumuses	64 118	

## 5 Kapitalirent :

1999. aastal soetatud sõiduauto Suzuki Baleno soetusmaksumus oli 143,900 krooni.

2002. aastal on tasutud kapitalirendimakseid 29,999.- krooni. Seoses kapitaliliisinguga bilansis aasta lõpu seisuga pikaajalisi kohustusi ei ole - algas liisingu viimane aasta.

Bilansis on aasta lõpu seisuga lühiajalisi kohustusi on 34,056.- krooni.

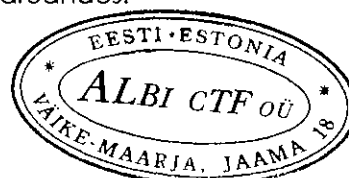
## 6 Realiseerimiskäive :

Netorealiseerimiskäive moodustas 2002. aastal 232,7 tuhat krooni.

Realiseerimismahd moodustas eelmise aasta mahust (139,7 tuhat krooni) ligikaudu 166,6 %.

Realiseerimine tegevusalade kaupa on esitatud tegevusaruandes.

Koostas: P. Albi, juhatuse liige



## KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

ALBI CTF OÜ jaotamata kasumi kujunemine:

Bilansis eelmiste aastate jaotamata kasumit majandusaasta lõpul ei ole.  
Käesoleva aruandeaasta kasum moodustab 85.949 krooni.  
Jaotamiskõlbulik kasum kokku moodustab 85.949 krooni.

ALBI CTF OÜ juhatus teeb osaühingu üldkoosolekule ettepaneku:

Suunata kasum kokku summas 85.949 krooni alljärgnevalt:	85 949 krooni
a) dividendide maksmiseks:	30 000 krooni
b) dividendidega kaasnevate maksude tasumiseks: # $dividendide\ summa / 0.74 * 0,26$	10 541 krooni
c) kohustuslikku reservfondi ei suunata (normatiiv on täidetud)	0 krooni
d) jaotamata kasumi jääk:	45 408 krooni

Juhatuses liige: \_\_\_\_\_



## OSANIKE NIMEKIRI JA JUHATUSE ALLKIRJAD


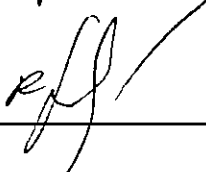
### Osanike nimekiri:

<u>Osanikud:</u>	<u>Aadress, isikukood:</u>	<u>Osa suurus kroonides:</u>
Peeter Albi	Ebavere küla Väike-Maarja, 35504095215	20 000
Ruth Albi	Ebavere küla Väike-Maarja, 45508185224	20 000

### Juhatuses allkirjad 2002. aasta majandusaasta aruandele:

Juhatus on koostanud 2002. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust ning esitab selle üldkoosolekule kinnitamiseks.

Osaühingu ALBI CTF juhatuse kõik liikmed:

Peeter Albi		/ allkiri /	01.05.03
Ruth Albi		/ allkiri /	01.05.03

