

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: ALBI CTF Osühing

registrikood: 10370560

tänava/talu nimi, Kruusamäe tn 35

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50304

telefon: +372 5217231

e-posti aadress: andrus54@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Albi CTF OÜ peamiseks tegevusalaks on koostitus- ja projektialane tegevus. Ettevõtte korraldab ka seminare ja konverentse ning annab nõustamisteenust.

Ettevõtte müügi käive 2018 aastal oli 108 349 eurot (2017: 54 330 eurot).

Tegeleme ka mootorrataste rendiga. Aruandeaastal ostime kaks uut enduro ratast. Praegu on ettevõttel 2 ratast, mida üürime välja tunnihinna alusel, koos juhendajaga. Eestis on maastiku- ja krossirataste väljarentimine alles lapsekingades, tulevikus võiks see kasvada korralikuks ettevõtteks. Mujal maailmas on suured keskused, kes seda teevad. Meie võiksime kasvada üheks selliseks.

Ettevõtte on soetanud ka kinnisvara, mis oli aruandeaastal välja renditud.

2018 aastal oli 2 palgalist töötajat (2017: 2). Palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 29 962 eurot (2017: 37 960) eurot. Juhatusel liikmele maksti tasu töölepingu järgi. Juhatusel töö eest tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 220	4 643	
Finantsinvesteeringud	232 069	72 101	
Nõuded ja ettemaksud	100 000	132 016	
Kokku käibevarad	354 289	208 760	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	67 000	277 625	2
Materiaalsed põhivarad	31 714	25 548	3
Kokku põhivarad	98 714	303 173	
Kokku varad	453 003	511 933	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 218	148 888	4
Võlad ja ettemaksud	3 433	6 227	5
Kokku lühiajalised kohustised	14 651	155 115	
Kokku kohustised	14 651	155 115	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 002	316 672	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 534	37 330	
Kokku omakapital	438 352	356 818	
Kokku kohustised ja omakapital	453 003	511 933	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	108 349	54 330	
Muud äritulud	22 574	2 452	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 059	-11 559	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 822	-14 925	
Tööjõukulud	-29 962	-37 960	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 426	-5 669	
Ärikasum (kahjum)	49 654	-13 331	
Intressitulud	26 447	50 661	
Muud finantstulud ja -kulud	5 433	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	81 534	37 330	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 534	37 330	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna Juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub ALBI CTF OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas ja arveldusarvel olevat raha.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone (või osa hoonest), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ta ei kasuta muus majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel kasutatakse ühte kahest alljärgnevast arvestuspõhimõttest:

- a) kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärsest hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil ning kõiki ülejäänud kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil
- b) kõiki kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Käesolevas aruandes on kinnisvarainvesteeringud ümber klassifitseeritud põhivarast ning kajastatus õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kantakse väikevahendite kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Kohustised, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, esitatakse bilansis pikaajalise kohustusena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Albi CTF OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) juhtkonna ja juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	140 413
Ostud ja parendused	138 491
Müügid	-2 990
Muud muutused	1 711
31.12.2017	277 625
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	5 433
Müügid	-216 700
Muud muutused	642
31.12.2018	67 000

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 460	7 840
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	242 000	7 000

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	30 775	30 775	3 881	34 656
Akumuleeritud kulum	-5 227	-5 227	-3 881	-9 108
Jääkmaksumus	25 548	25 548	0	25 548
Ostud ja parendused	14 043	14 043	3 150	17 193
Muud ostud ja parendused	14 043	14 043	3 150	17 193
Amortisatsioonikulu	-7 080	-7 080	-346	-7 426
Müügid	-3 601	-3 601		-3 601
31.12.2018				
Soetusmaksumus	39 793	39 793	3 150	42 943
Akumuleeritud kulum	-10 883	-10 883	-346	-11 229
Jääkmaksumus	28 910	28 910	2 804	31 714

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018
Masinad ja seadmed	1 000
Transpordi- vahendid	1 000
Kokku	1 000

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen seotud isikult	11 218	11 218		
Lühiajalised laenud kokku	11 218	11 218		
Laenukohustised kokku	11 218	11 218		
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikulaen	50 670	50 670		
Laenud äriühingutelt	87 000	87 000		
Laen seotud isikult	11 218	11 218		
Lühiajalised laenud kokku	148 888	148 888		
Laenukohustised kokku	148 888	148 888		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 193	1 193
Võlad töövõtjatele	1 871	1 871
Maksuvõlad	139	139
Muud võlad	230	230
Muud viitvõlad	230	230
Kokku võlad ja ettemaksed	3 433	3 433
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 572	1 572
Maksuvõlad	4 075	4 075
Saadud ettemaksed	580	580
Muud saadud ettemaksed	580	580
Kokku võlad ja ettemaksed	6 227	6 227

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	22 393	28 371
Sotsiaalmaksud	7 569	9 589
Kokku tööjõukulud	29 962	37 960
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		50 670
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 218	11 218

2017	Saadud laenud	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omanikulaen	48 000	0%
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laen	9 000	0%

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2018	2017
Arvestatud tasu	16 619	8 345

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2019

ALBI CTF Osühing (registrikood: 10370560) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS ALBI	Juhatuse liige	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 534
Kokku	435 536
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	435 536
Kokku	435 536

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	102727	94.81%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Albi	38212245227	Eesti	2560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5217231
E-posti aadress	andrus54@gmail.com