

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** ALBI CTF Osühing

**registrikood:** 10370560

**tänava/talu nimi,** Kruusamäe tn 35

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 50304

**telefon:** +372 5217231

**e-posti aadress:** andrus54@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

Albi CTF OÜ peamiseks tegevusalaks on koostis- ja projektialane tegevus. Ettevõtte korraldab ka seminare ja konverentse ning annab nõustamisteenust.

Ettevõtte müügi käive 2021 aastal oli 272 2401 eurot (2021:217 421 eurot).

Tegeleme ka mootorrattaste rendiga. Eestis on maastiku- ja krossirattaste väljarentimine alles lapsekingades, tulevikus võiks see kasvada korralikuks ettevõtteks. Mujal maailmas on suured keskused, kes seda teevad. Meie võiksime kasvada üheks selliseks.

2022 aastal oli 3 palgalist töötajat (2021: 2). Palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 70 730 eurot (2021:65 068) eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	38 387	17 821	
Finantsinvesteeringud	248 073	368 080	2
Nõuded ja ettemaksud	304 716	266 275	3
Varud	46	0	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>591 222</b>	<b>652 176</b>	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	180 000	0	
Materiaalsed põhivarad	67 288	64 294	4
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>247 288</b>	<b>64 294</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>838 510</b>	<b>716 470</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 759	3 315	
Võlad ja ettemaksud	6 292	12 072	6
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>10 051</b>	<b>15 387</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	17 817	21 576	
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>17 817</b>	<b>21 576</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>27 868</b>	<b>36 963</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	676 692	542 975	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	131 134	133 716	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>810 642</b>	<b>679 507</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>838 510</b>	<b>716 470</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	272 240	217 421	
Muud äritulud	0	5 937	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 266	-46 879	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 271	-17 388	
Tööjõukulud	-70 730	-65 068	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 048	-8 445	4
Muud ärikulud	-8 564	-2 362	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>98 361</b>	<b>83 216</b>	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	33 283	50 621	
Intressikulud	-510	-121	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>131 134</b>	<b>133 716</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>131 134</b>	<b>133 716</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna Juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub ALBI CTF OÜ väikeettevõtjaks ja on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas ja arveldusarvel olevat raha.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kantakse väikevahendite kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Kohustised, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, esitatakse bilansis pikaajalise kohustusena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Seotud osapooled

Albi CTF OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) juhtkonna ja juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi

## Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
<b>31.12.2020</b>	120 829	193 457	314 286
Soetamine	39 243	69 955	109 198
Müük müügihinnas või lunastamine		-63 300	-63 300
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	5 077	2 819	7 896
<b>31.12.2021</b>	<b>165 149</b>	<b>202 931</b>	<b>368 080</b>
Müük müügihinnas või lunastamine	-118 486	-1 521	-120 007
<b>31.12.2022</b>	<b>46 663</b>	<b>201 410</b>	<b>248 073</b>
Kajastatud õiglasest väärtuses	46 663	201 410	248 073

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	232	232
Ostjatelt laekumata arved	232	232
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 544	1 544
Laenuõuded	302 940	302 940
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>304 716</b>	<b>304 716</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 363	4 363
Laenuõuded	261 690	261 690
Ettemaksed	222	222
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>266 275</b>	<b>266 275</b>

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinaid ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2020</b>					
Soetusmaksumus	37 417	1 955	39 372	11 516	50 888
Akumuleeritud kulum	-21 957	-1 108	-23 065	-3 637	-26 702
<b>Jääkmaksumus</b>	15 460	847	16 307	7 879	24 186
Ostud ja parendused	54 298	2 755	57 053	1 345	58 398
Muud ostud ja parendused	54 298	2 755	57 053	1 345	58 398
Amortisatsioonikulu	-5 172	-902	-6 074	-2 370	-8 444
Müügid (jääkmaksumuses)	-9 846		-9 846		-9 846
<b>31.12.2021</b>					
Soetusmaksumus	61 465	4 710	66 175	12 861	79 036
Akumuleeritud kulum	-6 725	-2 010	-8 735	-6 007	-14 742
<b>Jääkmaksumus</b>	54 740	2 700	57 440	6 854	64 294
Ostud ja parendused	15 000	1 590	16 590	2 393	18 983
Muud ostud ja parendused	15 000	1 590	16 590	2 393	18 983
Amortisatsioonikulu	-7 888	-1 411	-9 299	-2 749	-12 048
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 941		-3 941		-3 941
<b>31.12.2022</b>					
Soetusmaksumus	69 298	6 300	75 598	15 254	90 852
Akumuleeritud kulum	-11 387	-3 421	-14 808	-8 756	-23 564
<b>Jääkmaksumus</b>	57 911	2 879	60 790	6 498	67 288

## Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	21 576	3 759	17 817	2.29%	EUR	2026
<b>Kapitalirendinõuded kokku</b>	21 576	3 759	17 817			



	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	24 891	3 315	21 576	2.29%	EUR	2026
<b>Kapitalirendinõuded kokku</b>	<b>24 891</b>	<b>3 315</b>	<b>21 576</b>			

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 473	1 473
Võlad töövõtjatele	2 092	2 092
Maksuvõlad	1 254	1 254
Muud võlad	1 473	1 473
Muud viitvõlad	1 473	1 473
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>6 292</b>	<b>6 292</b>

  

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 293	3 293
Võlad töövõtjatele	4 356	4 356
Maksuvõlad	1 907	1 907
Muud võlad	2 516	2 516
Muud viitvõlad	2 516	2 516
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>12 072</b>	<b>12 072</b>

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-51 298	-48 847
Sotsiaalmaksud	-19 432	-16 221
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-70 730</b>	<b>-65 068</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	2

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Arvestatud tasu	17 330	46 225

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2023

**ALBI CTF Osühing (registrikood: 10370560) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS ALBI	Juhatuse liige	26.06.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	676 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)	131 134
<b>Kokku</b>	<b>807 826</b>
Jaotamine	
Dividendideks	-18 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	807 826
<b>Kokku</b>	<b>789 326</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööhõiveagentuuride tegevus	78101	272240	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Albi	38212245227	Eesti	2560 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5217231
E-posti aadress	andrus54@gmail.com