

25. 06. 2009

SISSE TULNUD

nr.45431

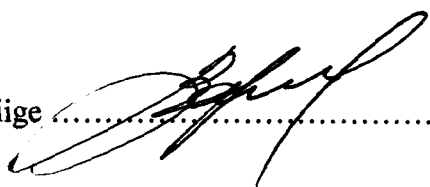
MAIE TÕRVALI
Registrijuht

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	AS NARVA VESI
Äriregistri kood	10369373
Aadress	Kulgu 4, Narva 20104
Telefon	35 69 000
Faks	35 69 001
Elektronpost	info@narvavesi.ee
Kodulehekül	www.narvavesi.ee
Põhitegevusala	Veevarustuse-ja kanalisatsiooniteenused
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Tegevjuht	Aleksei Voronov
Audiitor	HLB Expertus Audit OÜ

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	7
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	7
BILANSS	8
<i>Kasumiaruanne skeem 1</i>	10
<i>Rahavoogude aruanne</i>	11
<i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	12
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	13
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	13
<i>Lisa 1. Raha ja pangakontod</i>	17
<i>Lisa 2. Nõuded ostjate vastu</i>	17
<i>Lisa 3. Maksude ettemaksed ja kohustused</i>	17
<i>Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded</i>	17
<i>Lisa 5. Varud</i>	18
<i>Lisa 6. Materiaalne põhivara</i>	18
<i>Lisa 7. Laenud</i>	19
<i>Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrendid</i>	19
<i>Lisa 9. Muud võlad</i>	20
<i>Lisa 10. Omakapital</i>	20
<i>Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes</i>	20
<i>Lisa 12. Muud äritulud</i>	20
<i>Lisa 13. Sihtfinantseerimine</i>	20
<i>Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega</i>	21
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	23
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	24
TEGEVJUHTKONNA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	25
ÜLE 10% AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI	26
MÜÜGITULU VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE	27



Tegevusaruanne

AS Narva Vesi põhitegevusalad 2008.aastal olid järgnevad: toorvee pumpamine, selle puhastamine ja edastamine klientidele, olme ja tööstuslike heitvete vastuvõtmine ja nende puhastamine, joogivee- ja kanalisatsioonivõrkude eksploatatsioon, jooksev, kapitaal- ja avariiremont, veemõõtjate paigaldamine, tuletõrjehüdrantide eksploatatsioon. 2008. aastal eraldati Narva linna eelarvest linna haldusalas olevate sademeveekaevude puhastamiseks seotud kulude katteks 2 800 000 krooni.

2008.aasta jooksul AS Narva Vesi juhatus lahendas võla sissenõudmise probleemi AS-ga Kreenhomi Valdus sõlmides kompromissk kokkuleppe, mille kohaselt võlg tasutakse 18-kuulise maksegraafiku alusel.

2008.aasta jooksul jõudis lõpule korteriühistute arveldusprotsessi üleviimine AS-ga Narva Vesi elamute üldveemõõturite näitude järgi.

Võrreldes 2007. aastaga tõusis joogivee realiseerimine 2008. aastal 2 947 304 krooni võrra, st 115%; heitveepuhastamise realiseerimine tõusis 523 867 krooni võrra.

Aastal 2008. tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele arvestatud tasud moodustavad 1 084 198 krooni; töötajate tasu üldsummas moodustab 15 126 182 krooni ja keskmine töötajate arv on 115.

Jälgides AS Narva Vesi tegevuspiirkonna makroökoonoomika arengu dünaamikat ning Narva linna arengut võib eeldada, et lähitulevikus AS Narva Vesi olulist tarbijaskonna juurdekasvu elanikkonna osas oodata ei ole, küll aga tööstustarbijate osas. Samuti on oodata elanikkonna- ja tööstustarbijate veevarustus- ja reoveehulkade suurenemist lähitulevikus (ca 3 aasta perspektiivis). AS Narva Vesi tegevus on hooajalise või mingi muu tsüklilise iseloomuga. Väikest langust realiseerimise osas võib mõnikord täheldada suvehooajal. Olulist mõju AS Narva Vesi majandustegevusele võivad avaldada Keskkonnaministeeriumi maksude tõus ning võimalikud trahvid ärajuhitava heitvee ülemäärase saastatuse eest. Samuti võib olulist mõju omada Euroopa Komisjoni ja Eesti Vabariigi Keskkonnaministeeriumi-poolne trahvide rakendamine joogiveedirektiivi mittetäitmise eest juhul, kui AS Narva Vesi joogivesi ei hakka vastama joogiveedirektiivis sätestatud nõuetele. Trahvi suuruseks on 20 000 (kaksikümne tuhat) EUR/päev iga kalendripäeva eest, mille võrra joogivesi ei vasta direktiivi nõuetele.

2008.aastal AS Narva Vesi lõpetas ISPA/Ühtekuuluvusfondi projekti ISPA II:

Ühtekuuluvusfondi projekt "Narva vee- ja heitveetorustik" (meede nr. 2001/16/EE/P/PE/008) (ISPA II).

Projekti raames projekteeriti ning ehitati 5 (viide) Narva linna eramajade rajooni, kus puudub ühisveevarustus ning -kanalisatsioon, uued ühisveevarustus- ja kanalisatsioonitorustikud. Kokku ehitati 20,21 km uut joogiveetorustikku ning 36,36 km uut kanalisatsioonitorustikku ja paigaldati 12 maa-alust reoveekompaktpumplat. Samuti rekonstrueeriti 4,95 km Narva linnas olemasolevat

joogiveetorustikku ning ekonstrueeriti kaks Narva linnas olemasolevat pumplat (reoveepumpla nr. 4 ja reoveepumpla nr. 5).

Projekt täidab ettevõtte eesmärgi parendada olemasolevaid ja laiendada uusi joogivee- ja kanalisatsioonitorustikke; samuti aitab täita joogiveekvaliteedi norme (täita joogiveedirektiivi (80/778/EEC) ja veevarude kaitse direktiivi (75/440/EEC), ohtlike ainete direktiivi (76/464/EEC), põhjaveedirektiivi (80/68/EEC), heitvete ärajuhtimise ja puhastamise direktiivide (91/271/EEC ja 93/481/EEC), HELCOM nõuete 16/9 ning Eesti standardite norme); vähendada lekete osakaalu; parandada Narva linna elanikkonna elustandardit läbi parema joogivee pakkumise ja heitvee ärajuhtimise.

Töövõtuleping projekteerimis- ning ehitustööde teostamiseks allkirjastati AS Narva Vesi ja AS K&H/WTE Wassertechnik GmbH vahel 14. juunil 2006.a. Tööde lõpetamise tähtaeg oli algselt 23. märts 2008, kuid pikendati Poolte kirjalikul kokkuleppel kuni 23. detsembrini 2008. Tööd lõpetati 12. detsember 2008.

Omaniku järelevalve leping ehitustööde üle sõlmiti AS Narva Vesi ja TSM Projektijuhtimise OÜ/Korbovek OÜ vahel 22.augustil 2005.a. Teenuste osutamist alustati 19. juunil 2006.a. Lepingu lõpptähtaeg oli 23.märts 2008, kuid pikendati Poolte kirjalikul kokkuleppel 23. jaanuarini 2009.aastani. Leping lõpetati tegelikkuses 23. jaanuaril 2009.a.

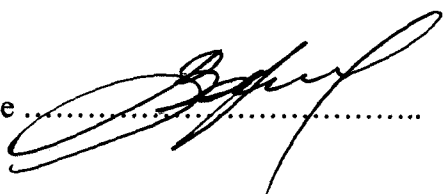
Projekti maksumus oli 146 961 403 krooni.

Vastavalt keskkonnaministri 13.03.2008.a. määruses nr. 8 "Meetme «Veemajanduse infrastruktuuri arendamine» tingimused" sätestatud korrale esitas AS Narva Vesi Keskkonnainvesteeringute Keskus SA-le 29. juulil 2008.a. n.n kolmanda etapi projekti ISPA III "Narva linna veevarustus- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimine" rahastustaotluse Ühtekuuluvusfondi programmiperioodi (2007-2013) I taotlusvooru, mille tähtaeg oli 5. august 2008. 21. detsembril 2009.a. edastas Keskkonnainvesteeringute Keskus SA AS-le Narva Vesi kolmanda etapi Ühtekuuluvusfondi projekt – n.n ISPA III, teotuse rahuldamise otsuse eelnõu, mis sisuliselt tähendab, et AS Narva Vesi ISPA III projekt kiideti Eesti riigi poolt heaks. Kuna aga Ühtekuuluvusfondi programmiperioodi 2007-2013 regulatsioon näeb ette, et suurprojektid (maksumusega üle 25 milj. euro), milleks AS Narva Vesi projekt on, tuleb kooskõlastada ja kinnitada Euroopa Komisjoni (EK) poolt, siis 27. aprilli 2009.a. seisuga on projekt läbivaatamisel ja kinnitamisel Euroopa Komisjonis. Alles peale projekti kooskõlastamist EK poolt loetakse projekt lõplikult haruldatuks ning projekti võib hakata ellu viima. Seega, projekt on rahastustaotluse esitamise etapis.

N.n ISPA 3 projekti raames planeeritakse rekonstrueerida Narva linnas:

- veepuhastusjaam (sisuliselt ehitada uus),
- 25,87 km olemasolevat (1960-1970-ndatel rajatud) joogiveetorustikku,
- 27,12 km olemasolevat (1960-1970-ndatel rajatud) kanalisatsioonitorustikku,
- Osta sisse CCTV- aparatuur reoveetorustike tv-uuringute teostamiseks,
- Osta sisse veelekete seadmed ja aparatuur veelekete diagnostikaks,
- Osata sisse kaks reoveeläbipesu surveautot kanalisatsioonitorustike igapäevaseks hooldamiseks ja läbipesuks.

Projekti planeeritavaks kogumaksumuseks jooksvates hindades on ca 694 miljonit krooni. Ühtekuuluvusfondi kaasfinantseerimise osalus on 64,44 % projekti kogumaksumusest, projekti



omafinantseering moodustab 35,56 %, millest Narva linn katab ca 25% ning AS Narva Vesi ca 10 %.

Peamised finantssuhtarvud

		2008	2007
Tegevusrentaablus %	<u>Tegevuskasum</u> · 100 Äritulud kokku	8%	10%
Puhasrentaablus %	<u>Puhas kasum</u> · 100 Äritulud kokku	8%	10%
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	<u>Käibevara kokku</u> Lühiajalised kohustused kokku	0,3	0,4
Likviidsuskordaja	<u>Käibevara kokku - varud kokku</u> Lühiajalised kohustused kokku	0,26	0,36
Omakapitali rentaablus %	<u>Puhas kasum * 2</u> · 100 Perioodi keskmine omakapital	13 %	14 %
Arvete laekumise periood (päevades)	<u>Perioodi keskmine ostjate tasumata arvete üldsumma</u> Kokku äritulud / 182	16	16
Ebatõenäoliselt laekuvad arved %	<u>Ostjate üle 6 kuu tasumata arved</u> * 100 Ostjate tasumata arved	0,1%	0,6%
Võlakordaja	<u>Kohustused kokku</u> Passiva kokku	2,47	1,57
Laenuteenindamise kattekordaja	<u>Puhas kasum + amortisatsioon + finantskulud</u> Finantskulud + perioodi laenu põhiosa tagasimakse	3,02	5,18

Aleksei Voronov juhatuse liige

29.04.09

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Narva Vesi juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

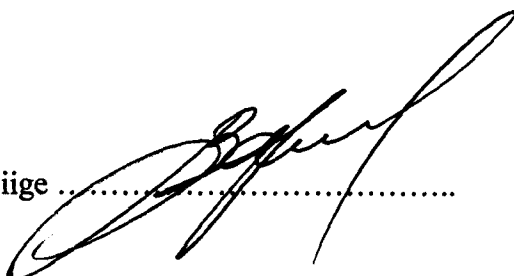
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Narva Vesi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani (29.04.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Narva Vesi on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Aleksei Voronov juhatus liige



29.04.2009

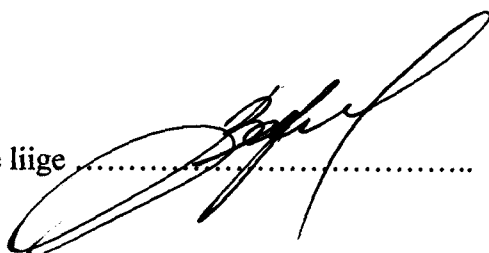
Juhatus liige



Bilanss

AKTIVA (varad)

Käibevara	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Raha	1	33 992 252	14 645 930
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	9 631 475	16 814 434
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	3	3 908 565	907 713
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	4	16 475 440	21 133 447
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		232 338	243 173
Kokku		30 247 818	39 098 767
Varud	5		
<i>Tooraine ja materjal</i>		695 830	626 081
<i>Ettemaksed varude eest</i>		269 843	235 253
Kokku		965 673	861 334
Käibevara kokku		65 205 743	54 606 031
 Põhivara			
Materiaalne põhivara	6		
<i>Maa</i>		4 959 058	4 959 058
<i>Ehitised (jääkmaksumuses)</i>		242 685 544	100 923 688
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		27 878 447	37 277 222
<i>Lõpetamata ehitised ja ettemaksed</i>		1 209 793	56 840 694
Kokku		276 732 842	200 000 662
Põhivara kokku		276 732 842	200 000 662
AKTIVA (varad) KOKKU		341 938 585 ✓	254 606 693



PASSIVA (kohustused ja omakapital)**Kohustused****Lühiajalised kohustused****Laenukohustused**

<i>Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	7,8	6 321 906	5 930 116
Kokku		6 321 906	5 930 116
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		17 541 680	11 833 291
<i>Võlad töövõtjatele</i>		2 561 327	2 282 961
<i>Maksuvõlad</i>	3	1 112 960	975 980
<i>Muud võlad</i>	9	5 746 061	5 285 422
<i>Saadud ettemaksed</i>	9	861 702	912 942
Kokku		27 823 730	21 290 596

Lühiajalised kohustused kokku		34 145 636	27 220 712
--------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Pikaajalised kohustused**Pikaajalised laenukohustused**

<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	7,8	4 523 569	8 721 710
Kokku		4 523 569	8 721 710
Muud pikaajalised võlad hankijatele		2 693 159	3 052 247
Sihtfinantseerimine	13	214 233 614	144 341 711

Pikaajalised kohustused kokku		221 450 342	156 115 668
--------------------------------------	--	--------------------	--------------------

KOHUSTUSED KOKKU		255 595 978	183 336 380
-------------------------	--	--------------------	--------------------

OMAKAPITAL

Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses		31 170 000	24 060 000
Ülekurss (aazio)		19 286 005	19 286 005
Muud reservid		27 924 308	18 942 879
Aruandeaasta kasum		7 962 294	8 981 429

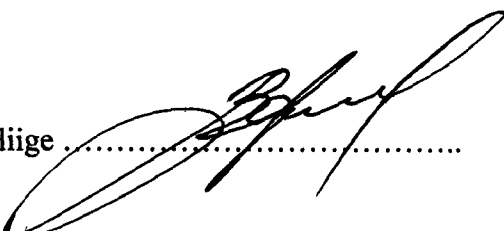
OMAKAPITAL KOKKU	10	86 342 607	71 270 313
-------------------------	----	-------------------	-------------------

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		341 938 585	254 606 693
---	--	--------------------	--------------------

Kasumiaruanne skeem 1

	Lisad	2 008	2 007
Müügitulu	11	72 168 512	72 584 955
Muud äritulud	12	17 859 177	20 066 838
Kaubad, toore, materjal ja teenused		31 622 110	21 585 393
Mitmesuguse tegevuskulud		2 109 153	4 507 549
Tööjõukulud		21 568 651	18 782 202
Palgakulu		16 210 781	13 846 247
Sotsiaalmaksud		5 357 870	4 935 955
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	27 161 665	25 492 907
Muud ärikulud		220 196	13 254 743
Ärikasum		7 345 914	9 028 999
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		780 818	915 387
Muud finantstulud ja -kulud		1 397 198	867 817
Kokku finantstulud ja -kulud		616 380	-47 570
Kasum enne tulumaksustamist		7 962 294	8 981 429
Aruandeaasta puhaskasum		7 962 294	8 981 429

Juhatuse liige



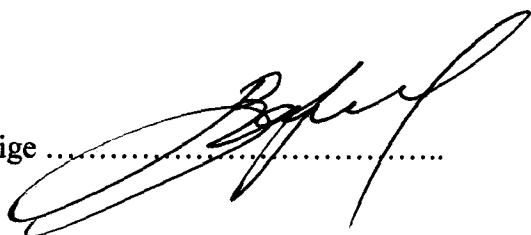
Rahavoogude aruanne

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		7 345 914	9 028 999
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	27 161 665	25 492 907
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto	6	-545 299	-24 687
Põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon		-15 746 353	-15 371 320
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+/-)		14 725 694	-11 355 957
Varude muutus		-104 340	-247 522
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+/-)		6 533 132	7 947 985
Makstud intressid		-781 127	-915 387
Kokku rahavood äritegevusest		38 589 286	14 555 018
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-15 949 947	-47 784 145
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		-5 504 985	16 224 482
Korrigeerimine muutusega võlgades hankijatele		-359 088	3 411 335
Põhivara müük		615 398	55 085
Saadud intressid		1 082 805	1 002 355
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-20 115 817	-27 090 888
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	8	-6 236 851	-5 923 271
Aktsiate emiteerimine		7 110 000	0
Muud makstud finantskulud		-296	-1 413
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		872 853	-5 924 684
Rahavood kokku		19 346 322	-18 460 554
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		14 645 930	33 106 484
Raha ja raha ekvivalentide muutus		19 346 322	-18 460 554
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		33 992 252	14 645 930

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktisia- kapital	Aazio	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	24 060 000	19 286 005	21 356 445	-2 413 566	62 288 884
Materiaalse põhivara ümberhindlus					
Aruandeperioodi puhaskasum				8 981 429	
Reservide muutus			-2 413 566	2 413 566	
Saldo 31.12.2007	24 060 000	19 286 005	18 942 879	8 981 429	71 270 313
Aruandeperioodi puhaskasum				7 962 294	
Reservide muutus			8 981 429	-8 981 429	
Emiteeritud aktsiakapital	7 110 000				
Saldo 31.12.2008	31 170 000	19 286 005	27 924 308	7 962 294	86 342 607

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

AS Narva Vesi 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid ning Riigi raamatupidamise üldeeskiri.

AS Narva Vesi kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamise alused**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoode hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoode neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Kaubad, materjal ja teenused*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglases väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

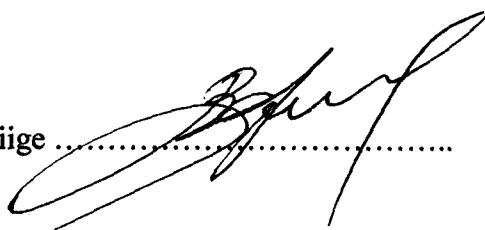
Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2008 ja aruande koostamise kuupäeva 29.04.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust, ei ole.



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2008.	31.12.2007.
Sularaha kassas	5 171	8 464
Pangakontod	8 987 081	14 637 466
Tähtajalised hoiused	25 000 000	0
Raha kokku	33 992 252	14 645 930

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008.	31.12.2007.
Ostjatelt laekumata arved	31 854 013	45 063 819
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-22 222 538	-28 249 385
Kokku	9 631 475	16 814 434

2008. aastal on tunnistatud ebatõenäoliselt laekuvaks summaks nõudeid summas 13 395 223 krooni. Eelmistel perioodidel ebatõenäoliselt laekuvateks nõueteks tunnistatud summadest on 2008.a. laekunud 19 402 582 kr.

Lisa 3. Maksude ettemaksed ja kohustused

Maksuliik	31.12.2008.		31.12.2007.	
	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Käibemaks	3 908 565	0	907 699	0
Üksikisiku tulumaks	0	377 088	0	341 150
Sotsiaalmaks	0	692 806	0	602 703
Töötuskindlustusmakse	0	17 991	0	9 384
Kogumispensionimakse	0	18 771	0	15 995
Ettevõtte tulumaks	0	6304	0	6748
Maksuintressid	0	0	14	0
Kokku	3 908 565	1 112 960	907 713	975 980

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008.	31.12.2007.
Muud viitlaekumised	508 342	805 340
Laekumata intressid	315 000	0
Muud nõuded	15 652 098	20 328 107
Muud lühiajalised nõuded kokku	16 475 440	21 133 447

Lisa 5. Varud

	31.12.2008.	31.12.2007.
Tooraine ja materjal	695 830	626 081
Ettemaksed varude eest	269 843	235 253
Varud kokku	965 673	861 334

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	920 243	214 683 370	86 861 630	15 716 169	318 181 412
Akumuleeritud kulum	0	-114 680 390	-44 047 081	0	-158 727 471
Jääkmaksumus	920 243	100 002 980	42 814 549	15 716 169	159 453 941
2007.a. toimunud muutused					
Soetused ja parendused	4 038 815	13 703 628	7 051 307	41 523 511	66 317 261
s.h. lisandunud lõpetamata ehitustest ja ettemaksetest	398 986			-398 986	
Müük ja mahakandmised	0	0	-1 895 606	0	-1 895 606
aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	-12 782 920	-12 551 675	0	-25 334 595
mahakantud põhivara kulum			1 858 646		
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	4 959 058	228 386 998	92 017 331	56 840 694	382 204 081
Akumuleeritud kulum	0	-127 463 310	-54 740 109	0	-182 203 419
Jääkmaksumus	4 959 058	100 923 688	37 277 222	56 840 694	200 000 662
2008.a. toimunud muutused					
Soetused ja parendused	0	156 292 044	3 302 801	100 285 860	259 880 705
S.h. lisandunud lõpetamata ehitustest ja ettemaksetest	0	155 852 043	64 718	-155 916 761	0
Müük ja mahakandmised	0	-1 920 258	-6 186 701	0	-8 106 959
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	-14 530 188	-12 631 477	0	-27 161 665
Mahakantud põhivara kulum	0	1 920 258	6 116 602	0	8 036 860
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	4 959 058	382 758 784	89 133 431	1 209 793	478 061 066
Akumuleeritud kulum	0	-140 073 240	-61 254 984	0	-201 328 224
Jääkmaksumus	4 959 058	242 685 544	27 878 447	1 209 793	276 732 842

Lisa 7. Laenud

	Saldo 31.12.2008.	Tagasimakse tähtaeg		Tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused (lisa 8)	10 845 475	6 321 906	4 523 569	31.10.2013	7%
Kokku	10 845 475	6 321 906	4 523 569		

	Saldo 31.12.2007.	Tagasimakse tähtaeg		Tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	14 651 826	5 930 116	8 721 710	31.10.2010	5%
Kokku	14 651 826	5 930 116	8 721 710		

Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrendid*Ettevõtte kui rentnik
Kapitalirent*

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2008	2 432 457	8 413 018	10 845 475
sh makseperiood alla 1 aasta	549 762	5 772 144	6 321 906
sh makseperiood 1-5 aastat	1 882 695	2 640 874	4 523 569
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	464 707	5 772 144	6 236 851
Aruandeperioodil makstud intressid	46 471	578 744	625 215
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	7,00%	6,00%	

Kasutusrent

	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	419 491	419 491
1-5 aastat	1 041 484	1 041 484
Kokku	1 460 975	1 460 975

Juhatuse liige

Lisa 9. Muud võlad

	31.12.2008.	31.12.2007.
Võlad tarnijatele	17 541 680	11 833 291
Võlad töövõtjatele	2 561 327	2 282 961
Maksuvõlad (lisa 3)	1 112 960	975 980
Muud võlad	5 746 061	5 285 422
Saadud ettemaksed	861 702	912 942
Võlad ja ettemaksed kokku	27 823 730	21 290 596

Lisa 10. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Aktiakapital (tuhandetes kroonides)	31 170 000	24 060 000
Aktsiate arv (tk)	1 039	802
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	30 000	30 000

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	EMTAK	2008	2007
Vesi	36001	21 775 684	18 828 380
Kanaliseatsioon	37001	46 558 487	47 061 349
Muud	43222	3 834 341	6 695 226
Kokku		72 168 512	72 584 955

Piirkond	2008	2007
Narva	70 298 748	71 357 308
Narva-Jõesuu	1 869 764	1 227 647
Kokku	72 168 512	72 584 955

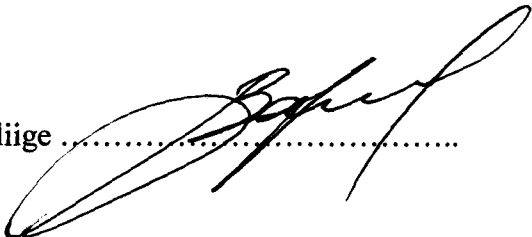
Lisa 12. Muud äritulud

	2008	2007
Kasum põhivara müügist	545 299	24 687
muud äritulud	27 315	0
Saadud viivised	1 540 210	4 670 831
Sihtfinantseerimine amortisatsiooni tulud	15 746 353	15 371 320
Kokku muud äritulud	17 859 177	20 066 838

Lisa 13. Sihtfinantseerimine

	2008	2007
Sihtfinantseerimine ISPA I, jääkmaksumus	80 684 236	92 151 289
Sihtfinantseerimine ISPA II	133 494 617	52 190 422

Juhatuse liige



Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

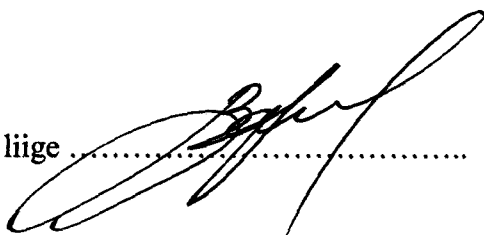
- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

AS Narva Vesi on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevatel mahtudes:

	2008		2007	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Narva Linnavara- ja majandusamet	615 029	3 336 902	824 946	5 390 476
Narva Linnavalitsuse Kantselei	550	10 820	1 974	4 847
Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakond		2 305 721		1 976 351
Sotsiaalkindlustusamet		4 070		5 371
Narva Linnavalitsuse arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet		0		0
Narva Linnavolikogu Kantselei		0		0
Kokku	615 579	5 657 513	826 920	7 377 045
Saldod seotud osapooltega		31.12.2008	31.12.2007	

Narva Linnavara- ja majandusamet	18 677	16 815
Narva Linnavalitsuse Kantselei	1 649	778
Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakond	215 150	183 411
Sotsiaalkindlustusamet	384	0
Narva Linnavalitsuse arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet		0
Narva Linnavolikogu Kantselei		0
Lühiajalised nõuded kokku	235 860	201 004

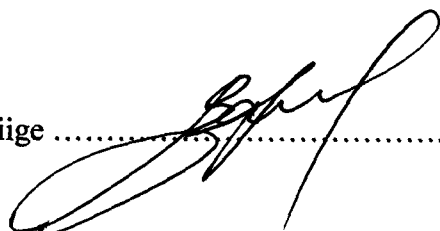
Juhatuse liige



Narva Linnavara- ja majandusamet	5 816 146	5 837 813
Sidusettevõtted		
Lühiajalised kohustused kokku	5 816 146	5 837 813
Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja majandusamet	2 640 874	8 413 018
Sidusettevõtted		
Juhatusel liikmega seotud e/v		
Pikaajalised kohustused kokku	2 640 874	8 413 018

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusel liige



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumist moodustatud reserv 27 924 308
2008. aasta kasum 7 962 294

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: 35 886 602

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Aruandeperioodi kasum kanda eelmiste perioodide kasumist moodustatud reservi.

Aleksei Voronov

juhatuse esimees

29.04.2009

Juhatus liige

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele

AS Narva Vesi juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Aleksei Voronov juhatusesimees

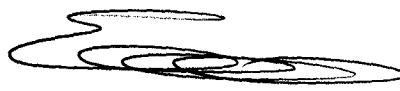


29.04.2009

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Aleksandr Efimov nõukogu esimees



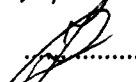
27.05.2009

Anatoli Podvolotski nõukogu liige



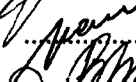
27.05.2009

Aleksandr Moissejev nõukogu liige



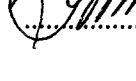
27.05.2009

Sofja Homjakova nõukogu liige



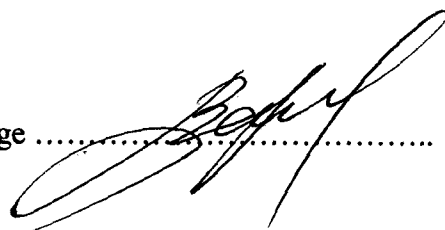
27.05.2009

Vladimir Mižui nõukogu liige



27.05.2009

Juhatusesimees



Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

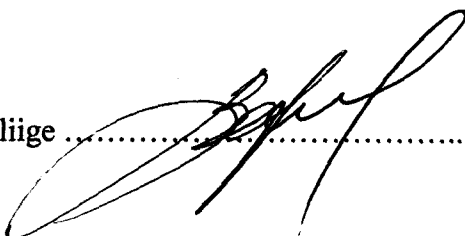
AS Narva Vesi üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

1. Narva linn

Narva linna arenduse ja ökonoomika amet

Isiku- või registrikood:	75029524
Aadress:	Peetri plats 3, NARVA 20308, Eesti
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	787
Aktsia nimiväärtus:	30 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	

Juhatuse liige

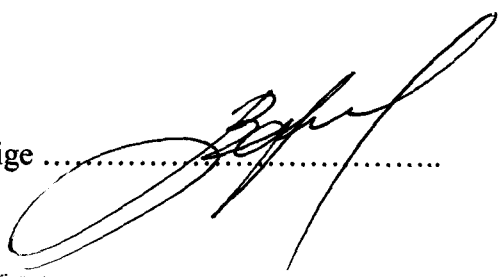


Müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile

Tegevusala	EMTAKi kood	2008
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	21 775 684
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	46 558 487
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	3834 341
Kokku		72 168 512

2009. aastaks on planeeritud samad tegevusalad.

Juhatuse liige



AS NARVA VESI
Registrikood 10369373

***Korralise Aktsionäride üldkoosoleku
protokoll***

Toimumise koht:
Narva, Kulgu 4

Toimumise aeg:
15. juuni 2009.a. kell 15:00

Kohal viibisid aktsionärid:

Narva Linn, Narva Linna Arenduse- ja Ökonoomika ameti kaudu, keda esindab Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lg. 4 alusel Narva Linnavalitsuse 26.11.2001.a. korralduse kohaselt **Vladimir Kalatšov**, isikukood 35210182212 Narva Linnale käesoleva koosoleku korraldamise päeval kuuluvad AS-i Narva Vesi 1024 lihtaktsiad, mis annavad koosolekul 1024 häält.

Narva-Jõesuu Linn, keda esindab Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lg. 4 alusel a Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 21.03.2007.a. Korralduse kohaselt **Artur Pärnoja**, isikukood 37008292245 Narva-Jõesuu Linnale käesoleva koosoleku korraldamise päeval kuuluvad AS-i Narva 15 lihtaktsiad, mis annavad koosolekul 15 häält.

Koosolekul viibivad kõik aktsiaseltsi aktsionärid ja esitatud kokku 1039 häält.

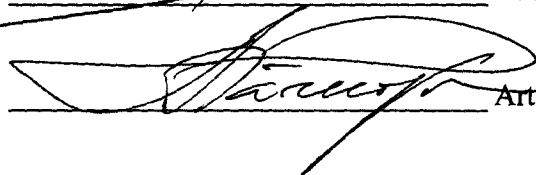
Koosolek on õiguspädev.

Koosolekule on kutsutud: Tatjana Eigard, aktsiaseltsi pearaamatu-finantsijuht ja Andrei Matvejev, aktsiaseltsi jurist.

Koosoleku juhatajaks ühehäälselt valiti Artur Pärnoja ja koosoleku protokollijaks valiti Andrei Matvejev.



Vladimir Kalatšov



Artur Pärnoja

Päevakord:

- I. 2008.a. majandusaruanne kinnitamine**
- II. Kasumi jaotamine**
- III. Aktsiakapitali suurendamine**

Otsus:

I. 2008.a. majandusaruanne kinnitamine

Kooskõlas Äriseadustiku § 334 lg. 2 Aktsiaseltsi juhatus on kohustatud esitama kinnitatud majandusaasta aruande koos kasumi jaotamise ettepaneku ja audiitori järeldusotsusega äriregistrile mitte hiljem kui kuue kuu möödumisel majandusaasta lõpust.

Majandusaasta aruanne on koostatud, kontrollitud audiitori poolt ja heaks kiidetud nõukogu poolt.

Nõukogu esitas ettepaneku kinnitada 2008.a. majandusaasta aruanne.

Otsus: Kinnitada 2008.a. majandusaasta aruanne.

Pool: 1039 häält
Vastu: 0 häält
Erapooletu 0 häält

II. Kasumi jaotamine

Kooskõlas Äriseadustiku § 334 lg. 2 koos majandusaasta aruanne kinnitamisega tuleb ka kinnitada kasumi jaotusettepaneku. Juhatuse poolt esitatud ja nõukogu poolt heaks kiidetud jaotusettepaneku järgi jaotatakse järgmiselt:

Puhaskasumi suurus:	7 962 294 krooni
Kasum kanda eelmiste perioodide kasumist moodustatud reservi	7 962 294 krooni
Eraldised teistesse seaduses või põhikirjaga ettenähtud reservidesse	0.- krooni
Aktsionäride vahel jaotatav kasumiosa	0.- krooni
Kasumi kasutamine muuks otstarbeks	0.- krooni

Nõukogu esitas ettepaneku kiida heaks kasumi jaotusettepaneku.

Otsus: kinnitada eelmääratud jaotusettepaneku.



Pool: 1039 häält
Vastu: 0 häält
Erapooletu 0 häält

III. Kapitali suurendamise otsus.

Pakutakse suurendada aktsiakapitali 3 240 000 (kolm miljoni kakssada nelikümmend) krooni võrra. Kapital suurendatakse mitterahalise sissemaksena, mille esemeks on:

Kanaliseerimisvõrgu AS-le Narva Vesi ülevõtmisest tulenev AS-i Narva Vesi rahaline kohustus Narva Linna ees. Rahaline kohustus tekkis projekti NA-III raames soetatud kanalisatsioonivõrgu mitterahalise osa 3 234 790 75/ 4 350 346 27 ülevõtmisega AS-le Narva Vesi

27.05.2008.a. ja 14.01.2009.a. nõukogu otsustega tunnustati mitterahalise makse maksumuseks 3 240 000 (kolm miljoni kakssada nelikümmend) krooni. Antud vara on vajalik aktsiaseltsi majandustegevuse teostamiseks.

1. Kapitali suurendamise ulatus, aktsiakapitali suurus pärast kapitali suurendamist.

- Otsustati suurendada aktsiaseltsi kapitali 3 240 000 (kolm miljoni kakssada nelikümmend) krooni võrra.
- Pärast kapitali suurendamist aktsiaseltsi kapital on 34 410 000 (kakskümmend seitse miljoni kolmsada tuhat) krooni, mis jagatakse 1 147 lihtaktsiateks.

2. Uute aktsiate arv ja nimiväärtus, samuti aktsiakapitali suurendamise ulatus;

- Uute aktsiate arv on 108 ja nende nimiväärtus on 30 000 krooni iga aktsia eest.
- Kapitali suurendamise ulatus 3 240 000 (kolm miljoni kakssada nelikümmend) krooni

3. Väljalastavate aktsiate liik

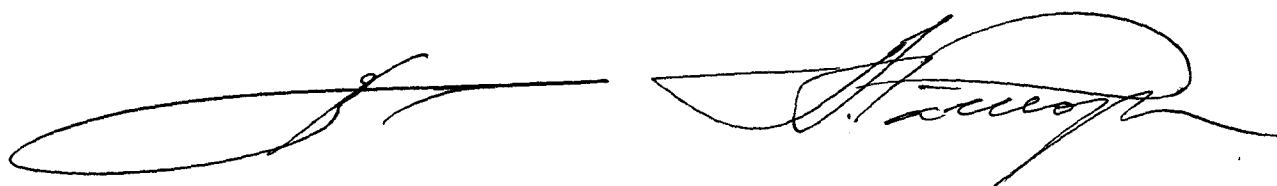
- Käesoleva otsuse alusel väljastatakse lihtaktsiad.

4. Uute aktsiate märkimise eesõigus ja selle kasutamise tähtaeg, samuti aeg, mille seisuga aktsionäridele kuulub märkimise eesõigus.

- Aktsionäril on eesõigus märkida uusi aktsiaid võrdeliselt oma aktsiate nimiväärtuse summaga aktsiate märkimise aeg.
- Aktsiate eesõigusega märkimise aeg on 01.10.2009.a.

5. Aktsiate eest tasumise aeg ja koht, samuti kas ja millises ulatuses tasutakse aktsiate eest rahalise või mitterahalise sissemaksena, mitterahalise sissemaks korral ka selle ese.

- Aktsiate eest tuleb tasuda hiljemalt 01.11.2009.a.
- Aktsiate eest tasumise koht on Narva.
- Aktsiate eest tasutakse mitterahalise sissemaksena.
- Mitterahalise sissemaks esemeks on kanalisatsioonivõrgu AS-le Narva Vesi ülevõtmisest tulenev AS-i Narva Vesi rahaline kohustus Narva Linna ees. Rahaline



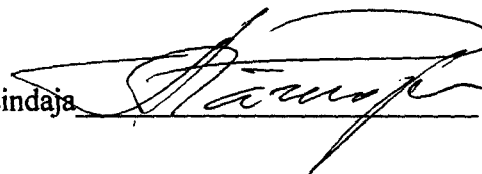
kohustus tekkis projekti NA-III raames soetatud kanalisatsioonipumpade mõttelise osa 3 234 790 75/ 4 350 346 27 üleandmisega AS-le Narva Vesi.

6. Suurendatakse või mitte aktsiate nimiväärtust;
 - a. aktsiate nimiväärtus jääb samaks.
7. Lastakse aktsiaid välja ülekursiga või mitte.
 - a. Aktsiakapitali suurendamisel ülekursi ei kohalda.
8. Korraldatakse fondi emissiooni või mitte.
 - a. Aktsiakapitali suurendamisel fondi emissiooni ei kohalda.

Pool:	1039 häält
Vastu:	0 häält
Erapooletu	0 häält

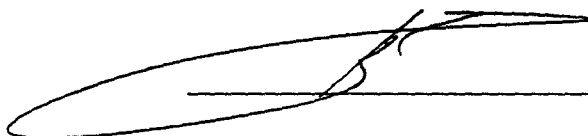
Narva-Jõesuu esindaja erarvamusega esitas pakkumise kanda järgmise üldkoosoleku päevakorra küsimus aktsiaseltsi kapitali suurendamisest mitterahalise sissemaksena, mille esemeks peab olema Narva-Jõesuu Linna omandis olevad veetrassid vastavalt Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 24.11.2008.a. ettepanekule nr. 9.2.4/13.

Koosoleku juhataja/Narva-Jõesuu Linna esindaja



Artur Pärnoja

Narva Linna esindaja



Vladimir Kalatšov

Protokollija:



Andrei Matvejev

**Narva Vesi AS-i 15.06.2009.a aktsionäride üldkoosoleku
osavõtjate**

registreerimise leht

Koosolekust võtsid osa:

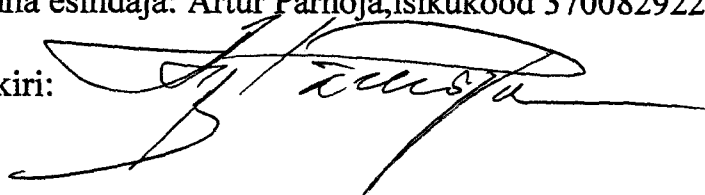
1. Narva linna esindaja: Vladimir Kalatšov, isikukood 35210182212

allkiri:



2. Narva-Jõesuu linna esindaja: Artur Pärnoja, isikukood 37008292245

allkiri:





NARVA-JÕESUU LINNAVALITSUS

AS Narva Vesi
Kulgu tn 4
Narva

Teie: 29.05.2009 nr C/86-7
Meie: 15.06.2009 nr 9.2.4/5

Esindaja määramine

Narva-Jõesuu linnavalitsus volitab käesolevaga oma esindajaks AS Narva Vesi aktsionäride
15.06.2008.a. koosolekul:

Artur Pärnoja, isikukood: 37008292245, linnavalitsuse liige.

/Alus: Narva-Jõesuu linnavolikogu 28.02.2007.a. otsus nr 93./

Andres Noormägi
Linnapea



NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Narva

26.11.2001 nr 1955-k

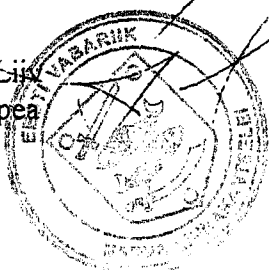
Aktsiaseltsi Narva Vesi
esindaja nimetamine

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; RT I 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489) § 35 lõike 4

Narva Linnavalitsus annab korralduse:

1. Nimetada Narva Linnavalitsuse aselinnapea linnamajandusalal Vladimir Kalatšov isikuks, kes teostab Narva Linnavalitsuse nimel aktsionäri õigusi aktsiaseltsis Narva Vesi ning esindab Narva linna aktsionäride üldkoosolekul.
2. Korraldus jõustub vastuvõtmisest järgneval päeval.

Imre Liiv
Linnapea

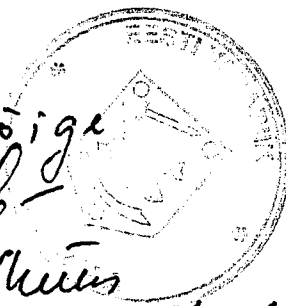


Ants Liimets
Linnasekretär

Ilmarini õige

Endla Shuus

Tõnu Linnasekretär
ülesanne 15.06.2008





Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE (JÄRELDUSOTSUS)

AS NARVA VESI aktsionäridele.

Oleme auditeerinud AS NARVA VESI raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 8 kuni 21, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

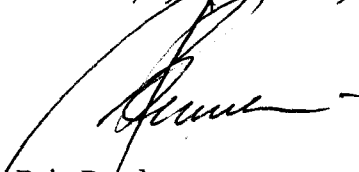
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS NARVA VESI finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 29. aprillil 2009. a.



Rein Randmets
Vannutud audiitor



Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

SÕLTUMATU AUDIITORI ARVAMUS

AS NARVA VESI aktsionäridele.

Oleme auditeerinud AS NARVA VESI raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Audiitori täiendavad kohustused

Lähtudes Narva Linnavalitsuse 5. novembri 2008. a. kirjast nr. 1.14/1514 oli meie kohustuseks lisaks tavapärasele auditile avaldada arvamust 2008. a. auditeeritud raamatupidamise aastaaruande vastavuse kohta riigi raamatupidamise üldeeskirjas toodud arvestuspõhimõtetega ja infosüsteemis koostatud aruannetega: saldoandmikud, bilanss ja tulemiaruanne. Nende ülesannete täitmiseks viisime läbi täiendavad kontrolliprotseduurid kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega.

Täiendav kontroll hõlmas raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni vastavuse kontrolli riigi raamatupidamise üldeeskirjade sätetele. Kontrolli käigus teostasime rida vajalikke teste kontoplaani, tehingupartnerite ja muud šifraatorite osas. Võrdlesime seltsi finantsraamatupidamise näitajate vastavust infosüsteemis koostatud aruannetega kvartaalselt ja aasta kohta kokkuvõtvalt.

Usume, et kogutud täiendava kontrolli tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab seisuga 31. detsember 2008. a. koostatud AS NARVA VESI raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt riigi raamatupidamise üldeeskirjas toodud arvestuspõhimõtteid ja infosüsteemis koostatud aruannetes: saldoandmikud, bilanss ja tulemiaruanne esitatud arvnäitajaid.

Tallinnas, 29. aprillil 2009. a.

Rein Randmets
Vannutud audiitor