

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Aktsiaselts Narva Vesi

registrikood: 10369373

tänavatalu nimi, Kulgu 4

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 20104

telefon: +372 3569000

faks: +372 3569001

e-posti aadress: info@narvavesi.ee

veebilehe aadress: www.narvavesi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Varud	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Laenukohustused	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 13 Aktsiakapital	19
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	20
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

AS Narva Vesi põhitegevusalad 2012.aastal olid järgnevad: toorvee pumpamine, selle puhastamine ja edastamine klientidele, olme ja tööstuslike heitvete vastuvõtmine ja nende puhastamine, joogivee- ja kanalisatsioonivõrkude eksploatatsioon, jooksev, kapitaal- ja avariiremont, veemõõtjate paigaldamine, tuletõrjehüdrantide eksploatatsioon.

Võrreldes 2011. aastaga vähenes joogivee realiseerimine 2012. aastal 42 946 eurot võrra, heitveepuhastamise realiseerimine vähenes 133 659 eurot võrra.

Jälgides AS Narva Vesi tegevuspiirkonna makroökoonoomika arengu dünaamikat ning Narva linna arengut võib eeldada, et lähitulevikus AS Narva Vesi olulist tarbijaskonda juurdekasvu elanikkonna osas oodata ei ole, küll aga tööstustarbijate osas. Samuti on oodata elanikkonna- ja tööstustarbijate veevarustus- ja reoveehulkade suurenemist lähitulevikus (ca 3 aasta perspektiivis). AS Narva Vesi tegevus on hooajalise või mingi muu tsüklilise iseloomuga. Väikest langust realiseerimise osas võib mõnikord täheldada suvehooajal. Olulist mõju AS Narva Vesi majandustegevusele võivad avaldada Keskkonnaministeeriumi maksude tõus ning võimalikud trahvid ärajuhitava heitvee ülemäärase saastatuse eest. Samuti võib olulist mõju omada Euroopa Komisjoni ja Eesti Vabariigi Keskkonnaministeeriumi-poolne trahvide rakendamine joogiveedirektiivi mittetäitmise eest juhul, kui AS Narva Vesi joogivesi ei hakka vastama joogiveedirektiivis sätestatud nõuetele. Trahvi suuruseks on 20 000 (kaksikümne tuhat) EUR/päev iga kalendripäeva eest, mille võrra joogivesi ei vasta direktiivi nõuetele.

Seletus AS Narva Vesi tegevusest Ühtekuuluvusfondi projektides 2012.a. jooksul.

Projekti "Narva linna veevarustus- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimine" (SFOS nr. 2.1.0101.09-0012) tegevusaruanne perioodil 01.01.2012-28.02.2013.a.

Narva linna veepuhastusjaama projekteerimis-ehitustööd (leping HÕ-42)

Aasta 2012 alguses kehtsid veel kohtuvaidlused rahvusvahelises riigihankes "Narva linna veepuhastusjaama rekonstrueerimise projekteerimis- ja ehitustööd". Ühispakkuja Astlanda Ehitus OÜ/Econet OY/Water Ser SIA vaidlustas AS Narva Vesi hindamiskomisjoni otsused. 23. jaanuaril otsustas riigihangete vaidlustuskomisjon jätta rahuldamata ühispakkuja vaidlustuse ning 19. märtsil otsustas Tartu halduskohus jätta ühispakkuja kaebuse täies ulatuses rahuldamata.

30. aprillil 2012.a. sõlmis AS Narva Vesi ühispakkuja AS Merko Ehitus/Krüger AS ehitustöövõtulepingu nr. HÕ-42 Narva linna veepuhastusjaama projekteerimis-ehitustööde teostamiseks kogumaksumusega 21,087 miljonit eurot (ilma käibemaksuta). Kogu ülejäänud 2012. aasta kulus veepuhastusjaama projekteerimiseks. 2012.a. hilissuvel lammutati veepuhastusjaama territooriumil vanad ja mitte kasutuses olevad veepuhastusjaam ning sellega seotud muud rajatised ja ehitised. 2013. aasta veebruariks on veepuhastusjaama territooriumil lõpetatud geodeetilised mõõdistustööd, võsa raadamistööd, soojustorustiku rajamine ning vanade ehitiste lammutustööd; projekteerimistööd on lõpetamise järgus. Augustis 2012.a. teostati Merko Ehitus AS-le ettemaks 5 % lepingu kogumaksumusest ehk 1,054 miljonit eurot (ilma käibemaksuta). Alates lepingu algusest kuni 31.01.2013 on Narva linna veepuhastusjaama lepingus teostatud väljamakseid kogusummas 1,416 miljonit eurot (ilma käibemaksuta) ehk 6,71 % lepingu maksumusest.

Taotluse rahuldamise otsuse muudatus

2012.a. alguses oli Projekti kehtiva rahastusotsuse kohaselt Projekti kogueelarve 44,361 miljonit eurot. Peale veepuhastusjaama projekteerimise-ehitustööde lepingu sõlmimist (30.04.2012) tekkis olukord, kus Projektiga ette nähtud 15-st hankelepingust oli sõlmitud 14 hankelepingut ja üks sõlmimata (Narva veevarustus- ja kanalisatsioonitorustike, osa 2, rekonstrueerimise projekteerimis-ehitustööd), kuna see ületas eeldatava hankelepingu maksumust 1,38 miljoni euro võrra. Seega, AS-I Narva Vesi puudus 1,38 miljonit eurot, et sõlmida Projekti viimane leping. AS-I Narva Vesi tuli esitada projekti toetuse rahuldamise otsuse nr. 1-25/36 muutmise otsuse nr. 1-25/298 muutmise taotlus, et küsida lisarahastamist KIK'lt. AS Narva Vesi esitas Keskkonnainvesteeringute Keskus SA-le kehtiva rahastusotsuse muudatuse taotluse 01. juunil 2012. 11. juulil 2012.a. tegi Keskkonnainvesteeringute Keskus SA projekti "Narva veevarustus- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimine" toetuse rahuldamise otsuse nr. 1-25/36 muutmise otsuse nr. 1-25/298 muutmise otsuse nr. 1-25/141. Muudetud rahastusotsuse kohaselt suurenes Projekti kogueelarve 44,361 miljonilt eurolt 45,742 miljonile eurole. Kaasrahastajate – Euroopa Komisjoni Ühtekuuluvusfond, AS Narva Vesi ja Narva Linnavalitsus – osaluste % ei muutunud. Iga osapool kaasfinantseeris jätkuvalt sama osaluse %-ga, nagu algse rahastusotsuse kohaselt oli ette nähtud.

Narva veevarustus- ja kanalisatsioonitorustike, osa II, rekonstrueerimise projekteerimis-ehitustööd (leping HÕ-44)

AS Narva Vesi sõlmis ehitustöövõtulepingu nr. HÕ-44 29. augustil 2012.a. ühispakkujaga OÜ Astlanda Ehitus/AS Viimsi Keevitus/OÜ Tekton kogumaksumusega 8,931 miljonit eurot (ilma käibemaksuta). 2013 aasta veebruari seisuga on lõpetatud selles lepingus geodeetilised mõõdistustööd ning teostatakse projekteerimistööd. Väljamakseid lepingus HÕ-44 2012.a. ei teostatud.

29. augustil 2012.a. sõlmis AS Narva Vesi teenuselepingu HÕ-45 pakkujaga AS Infragate Eesti Narva veevarustus- ja kanalisatsioonitorustike, osa II, rekonstrueerimise projekteerimis-ehitustööde üle omanikujärelevalve ja FIDIC Inseneri teenuse osutamiseks lepingu kogumaksumusega 123 100 eurot (ilma käibemaksuta).

Narva vee- ja kanalisatsioonitorustike rekonstrueerimise projekteerimis- ja ehitustööd (leping HÕ-35).

Paralleelselt kõigi eelpooltoodud töödega viidi 2012. aasta jooksul läbi 10. mail 2011 aastal sõlmitud ehitustöövõtulepinguga nr. HÕ-35 ettenähtud ehitustööd. 2012. aasta alguseks olid lõpetatud geodeetilised uurimistööd ja projekteerimistööd (tööprojektid olid Tellijale ja Insenerile esitatud ning kooskõlastatud). Aprillis 2012 alustati ehitustöödega. Samuti maksti aprillis 2012.a. välja ettemaks 1,271 miljonit eurot (ilma käibemaksuta). Seisuga 31.01.2013 on väljastatud kõik ehitusload ning ehitustöödest on välja makstud 3,808 miljonit eurot (ilma käibemaksuta) ehk 29,94% lepingu maksumusest. Ühegi kasutusluba veebruariks 2013 pole veel väljastatud.

Projekti "Narva-Jõesuu linna reoveekogumisala veemajandusprojekt" (SFOS nr. 2.1.0101.10-0079) tegevusaruanne perioodil 01.01.2012-28.02.2013.a.

2011.a. seisuga oli Projekti kehtiva rahastusotsuse kohaselt Projekti kogueelarve **7,77** miljonit eurot ning tööde mahtudest oli ette nähtud, et rekonstrueeritakse ja rajatakse ÜVVK-torustikke ning rekonstrueeritakse suurkaevpumlaid (koos veepuhastusseadmete paigaldusega) Narva-Jõesuu linnas.

2011. aasta jooksul viis AS Narva Vesi Projekti elluviimiseks läbi rida riigihankeid. Kõikidele läbi viidud riigihangetele laekunud odavaimade pakkumuste kogusummaks moodustus 10,37 miljonit eurot. Projekti eelarve puudujääk oli seega 2011.a. lõpu seisuga 2,6 miljonit eurot. Selleks, et Projekti siiski ellu viia kogueelarve 7,77 miljonit piires, vähendas AS Narva Vesi osaliselt riigihangete tööde mahtusid ja jagas riigihanked osadeks ning 2012. aasta alguses kuulutas AS Narva Vesi välja järgmised rahvusvahelised projekteerimis-ehitustööde riigihanked:

- 08.01.2012.a. "Narva-Jõesuu ÜVVK-torustike, osa 1, rekonstrueerimise ja laiendamise projekteerimis-ehitustööd" (129551)
- 09.01.2012.a. "Narva-Jõesuu ÜVVK-torustike, osa 2, rekonstrueerimise ja laiendamise projekteerimis-ehitustööd" (129574)
- 03.02.2012.a. "Narva-Jõesuu suurkaevpumlaid rekonstrueerimise projekteerimis-ehitustööd" (129336)

Kahjuks ka see strateegia ei toonud soovitud lahendust, kuna ka nendele juba vähendatud mahtudega riigihangetele laekunud odavaimad pakkumused ületasid hankelepingute eeldatavad maksumusi seekord juba aga üle 3,44 miljoni euro. Projekti kogueelarve 7,77 miljonit oli lõhki 3,44 miljoni euro võrra. Selles olukorras otsustasid AS Narva Vesi juhatus ja Narva-Jõesuu linnavalitsus vähendada veel Projekti mahtusid ning loobuda üldse Narva-Jõesuu suurkaevpumlaid rekonstrueerimisest ja ehitamisest. 14.06.2012.a. lõpetati rahvusvaheline riigihange "Narva-Jõesuu suurkaevpumlaid rekonstrueerimise projekteerimis-ehitustööd" (129336) riigihangete seaduse § 29 lg 3 p 3 alusel (Hankija omal algatusel). Projekti jäi kaks projekteerimis-ehituslepingut (Narva-Jõesuu ÜVVK-torustike, osa 1 ja osa 2, rekonstrueerimise ja laiendamise projekteerimis- ja ehitustööd). Projekteerimis-ehitustööde vähendamise tõttu tuli taaskordselt, juba kolmas kord, viia läbi uus riigihange projekteerimis-ehitustööde omanikujärelevalve ja FIDIC Inseneri teenust osutava firma leidmiseks. Perioodil juuni-september 2012.a. viidi läbi ka vastav uus riigihange.

2012.a. septembrikuu seisuga olid kõik riigihanked läbi viidud ning rohkem ei saanud Projekti tööde mahtusid vähendada. Ometigi ei olnud võimalik hankelepinguid 2012.a. sõlmida, kuna ka vähendatud tööde mahtudega Projekti kogueelarve oleks moodustanud 9,46 miljonit eurot. Projekti eelarve vastavalt KIK'i kehtivale rahastusotsusele oli aga 7,77 miljonit eurot.

AS Narva Vesi otsustas esitada KIK'ile taotluse Projekti rahastusotsuse muudatuseks, mille kohaselt sooviti saada kooskõlastatud järgnevad muudatused:

- Projekti tööde maht väheneks – Projekti tegevustest jääks välja Narva-Jõesuu suurkaevpumlaid rekonstrueerimine ja suurkaevpumlaidesse uute veepuhastusseadmete paigaldamine ning
- Projekti kogueelarve suureneks 7,77 miljonilt eurolt 9,46 miljonile eurole.

03.10.2012.a. esitas AS Narva Vesi Keskkonnainvesteeringute Keskus SA-le taotluse toetuse rahuldamise 18.02.2011.a. otsuse nr. 1-25/44 muutmiseks.

18.02.2011 otsuse nr. 1-25/44 muutmise otsuse nr. 1-25/200, mille kohaselt Projekti tööde mahtudeks jäi ÜVVK-15.11.2012.a. tegi Keskkonnainvesteeringute Keskus SA taotluse toetuse rahuldamise torustike rekonstrueerimine ja rajamine ning Projekti uueks kogueelarveks sai 9,46 miljonit eurot. Kaasrahastajate – Euroopa Komisjoni muutunud. Iga osapool kaasfinantseeris jätkuvalt sama osaluse %-ga, nagu algse rahastusotsuse kohaselt oli ette nähtud. Ühtekuuluvusfond, AS Narva Vesi ja Narva-Jõesuu Linnavalitsus – osaluste % ei Nüüd sai jätkata Projekti elluviimist. 20.12.2012.a. sõlmis AS Narva Vesi kolm lepingut:

1. Ehitustöövõtulepingu HÕ-46 "Narva-Jõesuu ÜVVK-torustike, osa 1, rekonstrueerimise ja laiendamise projekteerimis-ehitustööd" AS-ga Merko Infra kogumaksumusega 4,897 miljonit eurot (ilma käibemaksuta).
2. Ehitustöövõtulepingu HÕ-47 "Narva-Jõesuu ÜVVK-torustike, osa 2, rekonstrueerimise ja laiendamise projekteerimis-ehitustööd" AS-ga Merko Infra kogumaksumusega 4,297 miljonit eurot (ilma käibemaksuta).
3. Teenuselepingu HÕ-48 "Narva-Jõesuu ÜVVK-süsteemide projekteerimis-ehitustööde omanikujärelevalve ja FIDIC Inseneri teenus" kontserniga Tallinna Linnaehitus AS ja AS Taelri Varahaldus kogumaksumusega 137 888 eurot (ilma käibemaksuta).

2013. aasta veebruariks on mõlemas ehitustöövõtulepingus Töövõtja AS Merko Infra teostanud 30 % geodeetilistest mõõdistustöödest ning on alustanud ÜVVK-torustike projekteerimistöödega.

2013.a. veebruaris maksis AS Narva Vesi Merko Infra AS-le välja mõlemas ehitustöövõtulepingus ettemaksu 10 % lepingu maksumusest.

Peamised finantssuhtarvud

					2012	2011
Müügitulu					3 860 920	3 896 680
Tulu kasv		<u>(müügitulu 2012 – müügitulu 2011)</u>			-0,92%	-1,22%
		müügitulu 2011 * 100				
Puhaskasum					3 251 437	198 000

Kasumi kasv		<u>(puhaskasum 2012 – puhaskasum 2011)</u>			1542,14%	-64,21%
		puhaskasum 2011 * 100				
Puhasrentaabilus		<u>puhaskasum* 100</u>			84,21%	5,08%
		müügitulu				
Lühiajaliste kohustuste		<u>käibevara</u>			1,59	5,4
kattekordaja		lühiajalised kohustused				
ROA		<u>puhaskasum * 100</u>			13,00%	1,06%
		varad kokku				
ROE		<u>puhaskasum * 100</u>			15,5%	3,01%
		omakapital kokku				

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 549 259	3 689 686	2
Nõuded ja ettemaksed	1 280 996	466 574	3,4
Varud	3 386	3 744	6
Kokku käibevara	4 833 641	4 160 004	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	19 754 103	14 477 352	7
Kokku põhivara	19 754 103	14 477 352	
Kokku varad	24 587 744	18 637 356	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	26 668	30 076	8,10
Võlad ja ettemaksed	3 007 112	729 984	5,11
Kokku lühiajalised kohustused	3 033 780	760 060	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	26 668	
Võlad ja ettemaksed	662 805	199 576	11
Sihtfinantseerimine	0	11 078 329	12
Kokku pikaajalised kohustused	662 805	11 304 573	
Kokku kohustused	3 696 585	12 064 633	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 992 075	1 992 075	13
Ülekurss	1 232 600	1 232 600	
Muud reservid	3 348 048	3 149 997	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 078 329	51	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 240 107	198 000	
Kokku omakapital	20 891 159	6 572 723	
Kokku kohustused ja omakapital	24 587 744	18 637 356	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	3 860 920	3 896 680	14
Muud äritulud	3 828 137	878 587	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 528 339	-1 690 660	
Mitmesugused tegevuskulud	-115 036	-134 445	
Tööjõukulud	-1 445 050	-1 377 839	16,17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 384 650	-1 419 192	7
Ärikasum (kahjum)	3 215 982	153 131	
Finantstulud ja -kulud	24 125	44 869	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 240 107	198 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 240 107	198 000	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 215 982	153 131	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 384 650	1 419 192	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 500	-5 752	7
Muud korrigeerimised	-3 818 981	-836 133	12
Kokku korrigeerimised	-2 436 831	577 307	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-829 508	44 578	
Varude muutus	358	13 122	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 541 347	35 147	
Muud rahavood äritegevusest	0	30 168	
Kokku rahavood äritegevusest	1 491 348	853 453	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 916 287	-578 913	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 500	5 752	7
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 272 878	0	
Laekunud intressid	54 084	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 586 825	-573 161	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-30 076	-28 124	10
Makstud intressid	-14 874	-10 234	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-44 950	-38 358	
Kokku rahavood	-140 427	241 934	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 689 686	3 447 752	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-140 427	241 934	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 549 259	3 689 686	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	1 992 126	1 232 600	2 596 735	553 267	6 374 728
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				-5	-5
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	1 992 126	1 232 600	2 596 735	553 262	6 374 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)				198 000	198 000
Muutused reservides			553 262	-553 262	0
Muud muutused omakapitalis	-51			51	0
31.12.2011	1 992 075	1 232 600	3 149 997	198 051	6 572 723
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	1 992 075	1 232 600	3 149 997	198 051	6 572 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)				3 240 107	3 240 107
Muutused reservides			198 051	-198 051	0
Muud muutused omakapitalis				11 078 329	11 078 329
31.12.2012	1 992 075	1 232 600	3 348 048	14 318 436	20 891 159

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Narva Vesi 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid ning Riigi raamatupidamise üldeeskiri.

AS Narva Vesi kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa 31. detsember 2012 Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, materjal ja teenused.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiisevana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-40
Seadmed	4-6,66
Transpordivahendid	5-10
Muu inventar	2-5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas..

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel Riigi raamatupidamise üldeeskirjast ja Arvestuspõhimõtte muutusest 01.01.2012 seisuga. Seisuga 01.01.2012 kajastatud sihtfinantseerimise jäägid kontorühmas 257, mis kajastuvad RV koodiga 00, kantakse sealt välja eelmiste perioodide jaotamata tulemissse RV koodiga 28. Arvestades riigi raamatupidamise üldeeskirjas tehtud muudatust kajastatakse alates 2012. aastast sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks põhivara soetamise perioodis tuluna kontorühmas 3502. 2012. aasta alguses kanti sihtfinantseerimise kohustuse jääk seisuga 31.12.2011. a. eelmiste perioodide jaotamata kasumisse (kahjumisse).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	111	132
Arvelduskontod	849 148	989 554
Tähtajalised hoiused	2 700 000	2 700 000
Kokku raha	3 549 259	3 689 686

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	397 343	397 343	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 397 716	1 397 716	0	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 000 373	-1 000 373	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	97 058	97 058			5
Muud nõuded	9 848	9 848			
Intressinõuded	9 848	9 848			
Ettemaksed	72	72			
Tulevaste perioodide kulud	72	72			
Sihtfinantseerimisega seotud nõuded	764 312	764 312			
Muud lühiajalised nõuded	12 363	12 363			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 280 996	1 280 996	0		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	400 324	400 324	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 407 335	1 407 335	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 007 011	-1 007 011			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 591	1 591			5
Muud nõuded	24 933	24 933			
Intressinõuded	24 933	24 933			
Sihtfinantseerimisega seotud nõuded	21 207	21 207			
Muud lühiajalised nõuded	18 519	18 519			
Kokku nõuded ja ettemaksed	466 574	466 574	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	1 397 716	1 407 335
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 000 373	-1 007 011
Kokku nõuded ostjate vastu	397 343	400 324
	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-1 007 011	-993 313
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	6 671	1 943
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-33	-15 641
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-1 000 373	-1 007 011

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		7 511		26 137
Üksikisiku tulumaks		24 010		23 804
Erisoodustuse tulumaks		731		911
Sotsiaalmaks		44 661		44 063
Kohustuslik kogumispension		1 257		760
Töötuskindlustusmaksed		4 936		4 974
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	97 058		1 591	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	97 058	83 106	1 591	100 649

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	3 386	3 744
Kokku varud	3 386	3 744

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010										
Soetusmaksumus	319 201	24 726 816	1 256 945	5 400 462	6 657 407	7 669	155 916	16 476	172 392	31 883 485
Akumuleeritud kulum		-11 340 495	-409 938	-4 884 598	-5 294 536	-288				-16 635 319
Jääkmaksumus	319 201	13 386 321	847 007	515 864	1 362 871	7 381	155 916	16 476	172 392	15 248 166
Ostud ja parendused		396 138					247 599	4 641	252 240	648 378
Amortisatsioonikulu		-1 099 070	-162 399	-156 572	-318 971	-1 151				-1 419 192
Ümberklassifitseerimised	4 852	145 775					-145 775	-4 852	-150 627	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	4 852							-4 852	-4 852	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		145 775					-145 775		-145 775	0
31.12.2011										
Soetusmaksumus	324 053	25 096 023	1 228 856	5 293 197	6 522 053	7 669	257 740	16 265	274 005	32 223 803
Akumuleeritud kulum		-12 266 859	-544 248	-4 933 905	-5 478 153	-1 439				-17 746 451
Jääkmaksumus	324 053	12 829 164	684 608	359 292	1 043 900	6 230	257 740	16 265	274 005	14 477 352
Ostud ja parendused			57 645	2 195	59 840		4 129 391	2 472 170	6 601 561	6 661 401
Amortisatsioonikulu		-1 096 368	-158 934	-128 198	-287 132	-1 150				-1 384 650
Ümberklassifitseerimised							988 265	-988 265	0	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest							988 265		988 265	988 265
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest								-988 265	-988 265	-988 265
31.12.2012										
Soetusmaksumus	324 053	25 046 353	1 239 457	5 292 679	6 532 136	7 669	5 375 396	1 500 170	6 875 566	38 785 777
Akumuleeritud kulum		-13 313 557	-656 138	-5 059 390	-5 715 528	-2 589				-19 031 674
Jääkmaksumus	324 053	11 732 796	583 319	233 289	816 608	5 080	5 375 396	1 500 170	6 875 566	19 754 103

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	2 500	5 752
Transpordivahendid	2 500	5 752
Kokku	2 500	5 752

Lisa 8 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
AS SEB Liising	26 668	26 668			6,67	EUR	15.10.2013
Kapitalirendikohustused kokku	26 668	26 668					
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
AS SEB Liising	56 744	30 076	26 668		6,67	EUR	15.10.2013
Kapitalirendikohustused kokku	56 744	30 076	26 668				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	23 301	54 368
Kokku	23 301	54 368

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	15 730	35 314
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	11 909	15 730
1-5 aasta jooksul	31 672	43 581

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	26 668	26 668		
Laenukohustused kokku	26 668	26 668		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	56 744	30 076	26 668	
Laenukohustused kokku	56 744	30 076	26 668	

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 393 360	826 856	566 504		
Võlad töövõtjatele	138 478	138 478			
Maksuvõlad	83 106	83 106			5
Muud võlad	1 939 323	1 843 022	96 301		
Muud viitvõlad	1 939 323	1 843 022	96 301		
Saadud ettemaksed	24 204	24 204			
Tulevaste perioodide tulud	9 704	9 704			
Muud saadud ettemaksed	14 500	14 500			
Keskkonnaga seotud maksuvõlad	91 446	91 446			
Kokku võlad ja ettemaksed	3 669 917	3 007 112	662 805		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	164 964	164 964			
Võlad töövõtjatele	145 208	145 208			
Maksuvõlad	100 649	100 649			5
Muud võlad	413 369	213 793	199 576		
Muud viitvõlad	413 369	213 793	199 576		
Saadud ettemaksed	22 285	22 285			
Muud saadud ettemaksed	22 285	22 285			
Keskkonnaga seotud maksuvõlad	83 085	83 085			
Kokku võlad ja ettemaksed	929 560	729 984	199 576		

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Keskkonnainvesteeringute Keskus	11 795 064	67 693	-828 736	11 034 021
Narva linn	38 573	12 392	-7 397	43 568
Narva-Jõesuu linn		740		740
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	11 833 637	80 825	-836 133	11 078 329
Kokku sihtfinantseerimine	11 833 637	80 825	-836 133	11 078 329
	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Keskkonnainvesteeringute Keskus	11 034 021	3 240 449	-14 274 470	0
Narva linn	43 568	578 532	-622 100	0
Narva-Jõesuu linn	740	0	-740	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	11 078 329	3 818 981	-14 897 310	0
Kokku sihtfinantseerimine	11 078 329	3 818 981	-14 897 310	0

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	1 992 075	1 992 075
Aktsiate arv (tk)	1 039	1 039
Aktsiate nimiväärtus	1 917	1 917

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 860 920	3 896 680
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 860 920	3 896 680
Kokku müügitulu	3 860 920	3 896 680
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee puhastus	1 540 004	1 580 660
Reovee puhastamine	2 080 427	2 117 050
Muud teenused	240 489	198 970
Kokku müügitulu	3 860 920	3 896 680

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	2 500	5 752
Tulu sihtfinantseerimisest	3 818 981	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	921	392
Sihtfinantseerimise amirtisatsiooni tulud	0	836 133
Muud	5 735	36 310
Kokku muud äritulud	3 828 137	878 587

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	1 078 510	1 028 343
Sotsiaalmaksud	366 540	349 496
Kokku tööjõukulud	1 445 050	1 377 839
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	98	100

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Narva linn
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	14 384	0	14 611	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 308	0	5 909	31
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 996	643	1 999	3 504
Narva Vesi AS nõukogu liikmed	573		5 737	692
Narva linna volikogu liikmed	18 806	380	9 904	9 497

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	1 152	148 105	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	0	57 998	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	44 670	227 576				

2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 481	151 614
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	307	65 443
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	32 582	17 583

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	74 643	66 102

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2013

Aktsiaselts Narva Vesi (registrikood: 10369373) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI VORONOV	Juhatuse liige	27.03.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Narva Vesi aktsionäridele,

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Narva Vesi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 21.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Narva Vesi finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Arvo Lepik

Vandeaudiitori number 280

HLB Expertus KLF OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 241.

Narva mnt. 7A Tallinn 10117

27.03.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Narva Vesi (registrikood: 10369373) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO LEPIK	Vandeaudiitor	27.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 078 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 240 107
Kokku	14 318 436
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	14 318 436
Kokku	14 318 436

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	1540004	39.89%	Jah
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	2080427	53.88%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	240489	6.23%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3569000
Faks	+372 3569001
E-posti aadress	info@narvavesi.ee
Veebilehe aadress	www.narvavesi.ee