

19958

SAABUNUD

29-06-2004



MAJANDUSAASTA ARUANNE
2003

Majandusaasta algus 01.01.2003
Majandusaasta lõpp 31.12.2003

Ärinimi:

Agarte OÜ

Äriregistri nr.

10369315

Aadress:

Narva mnt.15-5

Jõhvi 41535

Mobiiltelefon:

50 40353

Juhataja:

Gunnar Aps

Omandivorm - era



Sisukord

	lk
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
<i>Bilanss</i>	4
<i>Kasumiaruanne</i>	5
<i>Rahavoogude aruanne</i>	6
<i>Raamatupidamise aastaaruande lisad</i>	7
<i>Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused</i>	7
<i>Lisa 2. Nõuded ostjate vastu</i>	7
<i>Lisa 3. Materiaalne põhivara</i>	7
<i>Lisa 4. Võlad tarnijatele</i>	8
<i>Lisa 5. Maksud</i>	8
<i>Lisa 6. Võlakohustused</i>	8
<i>Lisa 7. Omakapital</i>	8
<i>Lisa 8. Müügitulu</i>	9
Kasumijaotuse ettepanek	10
Majandusaasta aruande kinnitus	10



Tegevusaruanne

Osaühing "Agarte" põhitegevusalad on :

jae- ja hulgikaubandus, v.a. litsenseeritud tegevusalad;
transporditeenused Eesti Vabariigi piires;
reklaami-, info- ja konsultatsiooniteenused

Osaühing "Agarte" põhitegevusalad on kinnisvaratehingud. Teised tegevusalad on veel: transporditeenused Eesti Vabariigi piires, reklaami-, info ja konsultatsiooniteenused.

2003. aastal oli Osaühing "Agarte" realiseerimise netokäive 246 838 krooni.

Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 247 342 krooni eest.

Juhatus on ühe-liikmeline.

Juhataja töötasu 2003 a. oli 0 krooni.

Keskmine töötajate arv 2003 a. oli 0 ning nende palkade kogusumma oli 0 krooni

Aruandeaastal ei ole tehtud arengu – ja uurimisväljaminekuid ja neid ei ole planeeritud ka järgmiseks aastaks.

Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole ettenähtud kompensatsiooni, garantiisid ega muid soodustusi.

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Agarte juhatus teab oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamisel ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Agarte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- OÜ Agarte on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Gunnar Aps
Juhatuse liige



Raamatupidamisbilanss.

	31.12.2003	31.12.2002
Aktiva		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	23 482	24 526
Ostjatelt laekumata arved (lisa 2)	61 694	7 602
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
maksude ettemaksed (lisa5)	10 454	3 739
Ettemaksed hankijatele	30	0
Käibevara kokku	95 660	35 867
Materiaalne põhivara		
Ehitised	305 000	305 000
Masinad ja seadmed	16 525	0
Lõpetamata ehitus	328 701	109 720
Muu inventar	11 836	
Akumuleeritud põhivara kulum	-45 651	-28 667
Materiaalne põhivara kokku (lisa 3)	616 411	386 053
Aktiva kokku	712 071	421 920
Passiva		
Lühiajalised kohustused		
Tagatiseta võlakohustused (lisa 6)	214 100	266 800
Võlad tarnijatele (lisa 4)	263 538	98 383
Tulevaste perioodi tulud	127 119	0
Lühiajalised kohustused kokku	604 757	365 183
Kohustused kokku	604 757	365 183
Omakapital		
Osakapitali nimiväärtus	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	837	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 900	-45 435
Aruandeaasta kasum	50 577	62 172
Omakapital kokku (lisa 7)	107 314	56 737
Passiva kokku	712 071	421 920



Kasumiaruanne

Skeem 1.

	2003	2002
Äritulud		
Müügitulu	246 838	166 805
Äritulud kokku	246 838	166 805
Ärikskulud		
Kaubad	57 668	0
Mitmesugused tegevuskulud	121 657	89 330
Kulum	16 984	15 250
Ärikskulud kokku	196 309	104 580
Äriksasum (kahjum)	50 529	62 225
Finantstulud		
Muud finants-ja intressitulud -ja kulud	48	-53
Kasum majandustegevusest	50 577	62 172
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	50 577	62 172



Rahavoogude aruanne

	2003	2002
Rahavood äritegevusest		
puhaskasum	50 577	62 172
põhivara amortisatsioon	16 984	15 250
käibevara jääkide muutus	-60 837	4 006
kohustuste jääkide muutus	292 274	42 946
Kokku rahavood äritegevusest	298 998	124 374
 Rahavood investeerimistest		
põhivara soetamine	-247 342	109 720
 Kokku rahavood investeerimistest	-247 342	-109 720
 Rahavood finantseerimistest		
saadud laenu	57 300	58 000
laenude tagasimaksed	-110 000	-51 000
Kokku rahavood finantseerimistest	-52 700	7 000
 Raha perioodi alguses	24 526	2872
Raha perioodi lõpus	23 482	24526
Raha muutus	-1 044	21 654



Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

OÜ Agarte 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Seisuga 31.12.2003 on tõenäoliselt laekuvaid nõudeid ostjate vastu summas 61 694 krooni.

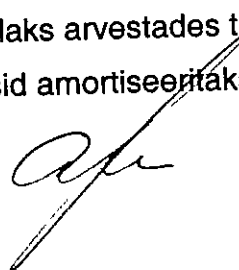
Lisa 3. Materiaalne põhivara.

	Ehitised soetusm.	Masinad ja seadmed soetusm.	Muu inventar soetusm.	Lõpetamata ehitus soetusm.	Amort	Kokku
31.12.02 seisuga	305 000		0	109 720	-28 667	386 053
Soetatud 2002 sh.lõp.ehitusest		16 525	11 836	218 981		28 361 218 981
Arvestatud amort 2002					-16 984	-16 984
31.12.03 seisuga	305 000	16 525	11 836	328 701	-45 651	616 411

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni.

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Uue põhivara soetamisel määratakse amortisatsioonimäär kindlaks arvestades tema kasulikku tööiga.

Olemasolevaid põhivarasid amortiseeritakse 20% aastas, ehitise amortisatsioon 5% aastas.



Lisa 4. Võlad tarnijatele.

Võlad tarnijatele on 263 538 krooni. Neist suurimad võlad on tarnijatele: Anvex Project OÜ, Viru Teed (pankrotis) AS.

Lisa 5. Maksud.**Maksuvõlad**

	31.12.2003	31.12.2002
Sotsiaalmaks	0	0
Isiku tulumaks	0	0
Töökindlustusmaks	0	0
Käibemaks	0	0
Kokku	0	0

Maksude ettemaksud

	31.12.2003	31.12.2002
Ettevõtte tulumaks	0	0
Käibemaks	10 454	3 739
Kokku	10 454	3 739

Lisa 6. Võlakohustused.

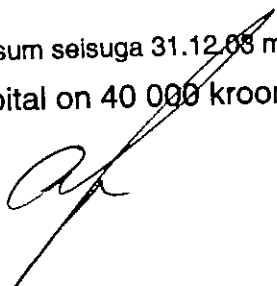
	Seisuga 31.12.2002	Saadud laen 2003	Tasutud laenu 2003	Seisuga 31.12.2003		
				lühiajaline	pikaajaline	kokku
Laen omanikult ja muud	266 800	57 300	110 000	214 100		214 100
Kokku	266 800	57 300	110 000	214 100	0	214 100

Lisa 7. Omakapital.

	Osakapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kohustuslik reservkapital	Kokku
31.12.2002	40 000	- 45 435	62 172		56 737
Jaotamata 2002 a. kasum		62 172	- 62 172		-
Kohustuslik reservkapital		- 837		837	0
Aruandeaasta kasum			50 577		50 577
31.12.2003	40 000	15 900	50 577	837	107 314

Jaotamata kasum seisuga 31.12.03 moodustas 66 477 krooni.

Osakapital on 40 000 krooni – üks osa nimiväärtusega 40 000 krooni.



Lisa 8. Müügitulu.

OÜ Agarte realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003		2002	
	krooni	osakaal	krooni	osakaal
Eesti	246 838	100 %	166 805	100%
Kokku	246 838	100%	166 805	100%

OÜ Agarte realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2003		2002	
	krooni	osakaal	krooni	osakaal
Teenuste müük	185 335	78%	166 805	100%
Ostetud kauba müük	61 503	25%	0	
Kokku	246 838	100%	166 805	100%



Kasumijaotuse ettepanek

Seisuga 31.12.2003 on jaotamata kasumi suurus 66 477 krooni. OÜ Agarte juhatus teeb ettepaneku dividende 2004 a. mitte maksta.

Majandusaasta aruande kinnitus

OÜ Agarte kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb:

- tegevusaruandest ja juhatuse deklaratsioonist
- raamatupidamise aastaaruandest

Jõhvi

Juhatuses liige ja ainuosanik

25. juuni 2004a.
Gunnar Aps

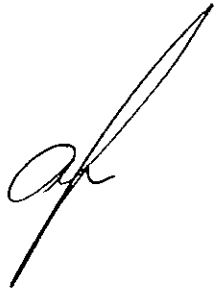
OÜ Agarte omanike nimekiri seisuga 31.12.2003.

Ainuosanik Gunnar Aps

Isikukood: 37001300301

Elukoht: Narva mnt.15-5, 41535 Jõhvi linn

Osa nimiväärtus on 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'G' followed by 'Aps'.