

Viru maakohus
registriosakond

01.06.2006

MAJANDUSAASTA ARUANNE
2005

SISSE TULNUD
nr. 400971



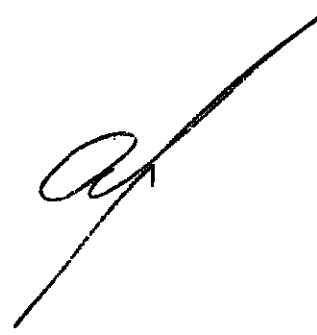
Majandusaasta algus 01.01.2005
Majandusaasta lõpp 31.12.2005

HELEN ADAMA
registrisekretär

Ärinimi: Agarte OÜ
Äriregistri nr. 10369315
Aadress: Narva mnt.15-5
Jõhvi 41535

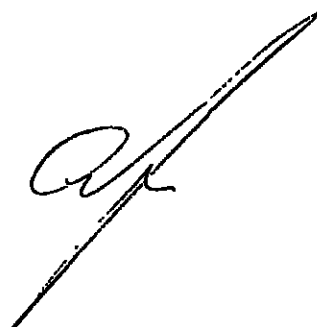
Mobiiltelefon: 50 40353

Juhataja: Gunnar Aps
Omandivorm - era



Sisukord

	lk
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
<i>Bilanss</i>	4
<i>Kasumiaruanne</i>	5
<i>Rahavoogude aruanne</i>	6
<i>Omakapital</i>	7
<i>Raamatupidamise aastaaruande lisad</i>	7
<i>Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused</i>	7
<i>Lisa 2. Nõuded ostjate vastu</i>	7
<i>Lisa 3. Materiaalne põhivara</i>	8
<i>Lisa 4. Võlad tarnijatele</i>	8
<i>Lisa 5. Maksud</i>	8
<i>Lisa 6. Võlakohustused</i>	9
<i>Lisa 7. Rahavoogude aruanne</i>	9
<i>Lisa 8. Müügitulu</i>	10
Kasumijaotuse ettepanek	11
Majandusaasta aruande kinnitus	11



Tegevusaruanne

Osaühing "Agarte" põhitegevusalad on :

jae-ja hulgikaubandus, v.a. litsenseeritud tegevusalad;
transporditeenused Eesti Vabariigi piires;
reklaami-, info- ja konsultatsiooniteenused

Osaühing "Agarte" põhitegevusalad on kinnisvaratehingud. Teised tegevusalad on veel:
transporditeenused Eesti Vabariigi piires, reklaami-, info ja konsultatsiooniteenused.

2005. aastal oli Osaühing "Agarte" müügitulu 1466 340 krooni.

Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 774 162 krooni eest.

Juhatus on ühe-liikmeline.

Juhataja töötasu 2005 a. oli 0 krooni.

Keskmine töötajate arv 2005 a. oli 0 ning nende palkade kogusumma oli 0 krooni

Aruandeaastal ei ole tehtud arengu – ja uurimisväljaminekuid kuid neid on planeeritud järgmiseks aastaks.

Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole ettenähtud kompensatsiooni, garantiisid ega muid soodustusi.

Peamised finantssuhtaravud

	2005	2004
Müügitulu (tuh kr)	1 466	707
Kasum (tuh kr)	753	373
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,73	0,16

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Agarte juhatus teab oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamisel ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Agarte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- OÜ Agarte on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Gunnar Aps

Juhatuse liige



Raamatupidamisbilanss.

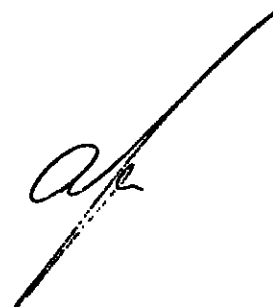
		31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
(tuhandes kroonides)	Lisa		
Käibevara			
Raha	2	271 264	18 644
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostajate vastu</i>	3	58 409	63 089
<i>Maksude ettemaksed</i>		0	34 370
<i>Kokku</i>		0	34 370
Varud			
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		146 103	0
<i>Ettemaksed varude eest</i>		5 114	5 030
<i>Kokku</i>		151 217	5 030
Käibevara kokku		480 890	121 133
Materiaalne põhivara	4		
<i>Ehitised (jääkmaksumuses)</i>		1 395 186	660 682
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		9 364	356 836
<i>Lõpetamata ehitus</i>		0	53 255
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>		5 917	8 285
<i>Kokku</i>		1 410 467	1 079 058
Põhivara kokku		1 410 467	1 079 058
VARAD KOKKU		1 891 357	1 200 191
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud</i>	7	0	129 100
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>	5	632 041	501 857
<i>Maksuvõlad</i>	6	2 339	0
<i>Tulevaste perioodi tulud</i>		23 093	88 793
<i>Kokku</i>		657 473	
Lühiajalised kohustused kokku		657 473	719 750
Kohustused kokku		657 473	719 750
OMAKAPITAL			
Osa kapitali nimiväärtus		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		837	837
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		439 604	66 477
Aruandeaasta kasum		753 443	373 127
Omakapital kokku		1 233 884	480 441
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 891 357	1 200 191



Kasumiaruanne

Skeem 1.

	2005	2004
Äritulud		
Müügitulu	1 466 340	706 651
Muud aritulud	65 700	38 325
Äritulud kokku	1 532 040	744 976
 Ärikulud		
Kaubad	404 371	146 215
Mitmesugused tegevuskulud	307 441	190 173
Kulum	62 831	35 582
Ärikulud kokku	774 643	371 970
 Ärikasum (kahjum)	757 397	373 006
 Finantstulud		
Muud finants-ja intressitulud -ja kulud	-3 954	121
 Kasum majandustegevusest	753 443	373 127
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	753 443	373 127



Rahavoogude aruanne

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
ärikasum	757 397	373 006
põhivara amortisatsioon	62 831	35 582
käibevara jääkide muutus	-107 137	-30 311
kohustuste jääkide muutus	66 823	199 993
makstud intressid	-4 075	0
Kokku rahavood äritegevusest	775 839	578 270
Rahavood investeringutest		
põhivara soetamine	-720 907	-498 229
põhivara müük	326 667	0
saadud intressid	121	121
Kokku rahavood investeringutest	-394 119	-498 108
Rahavood finantseerimistegevusest		
saadud laenud	732 900	341 000
laenude tagasimaksed	-862 000	-426 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-129 100	-85 000
 Raha perioodi alguses	 18 644	 23 482
Raha perioodi lõpus	271 264	18 644
Raha muutus	252 620	-4 838



Omakapital.

	Osakapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kohustuslik reservkapital	Kokku
31.12.2004	40 000	66 477	373 127	837	480 441
Jaotamata 2004 a. kasum		373 127	- 373 127		-
Kohustuslik reservkapital					0
Aruandeaasta kasum			753 443		753 443
31.12.2005	40 000	439 604	753 443	837	1 233 884

Jaotamata kasum seisuga 31.12.05 moodustas 1 193 047 krooni.

Osakapital on 40 000 krooni – üks osa nimiväärtusega 40 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad.**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.**

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmisega aasataruandes kasutavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

OÜ Agarte 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

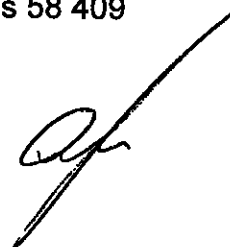
Lisa 2. Raha.

Raha kajastatakse : kassa jääk 139 487 krooni ja panga jääk arveldusarvel 131 777 krooni.

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Seisuga 31.12.2005 on tõenäoliselt laekuvaid nõudeid ostjate vastu summas 58 409 krooni.



Lisa 4. Materiaalne põhivara.

	Ehitised soetum.	Masinad ja seadmed soetum.	Muu inventar soetum.	Lõpetamata ehitus soetum.	Amort	Kokku
31.12.04 seisuga	728 675	366 525	11 836	53 255	-81 233	1 079 058
Soetatud 2005	774 162			-53 255		720 907
sh.lõp.ehitusest						0
Müüdud 2005		-350 000				-350 000
Arvestatud amort 2005					-39 498	-39 498
31.12.05 seisuga	1 502 837	16 525	11 836	0	-120 731	1 410 467

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni.

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Uue põhivara soetamisel määratakse amortisatsioonimäär kindlaks arvestades tema kasulikku tööiga.

Olemasolevaid põhivarasid amortiseeritakse 20% aastas, ehitise amortisatsioon 5% aastas.

Lisa 5. Võlad tarnijatele.

Võlad tarnijatele on 632 041 krooni. Neist suurimad võlad on tarnijatele: Koikalainen OÜ, Viru Teed (pankrotis) AS.

Lisa 6. Maksud.**Maksuvõlad**

	31.12.2005	31.12.2004
Sotsiaalmaks	0	0
Isiku tulumaks	0	0
Töökindlustusmaks	0	0
Käibemaks	2 447	0
Kokku	2 447	0

Maksude ettemaksud

	31.12.2005	31.12.2004
Ettevõtte tulumaks	0	0
Käibemaks	0	34 370
Kokku	0	34 370

Lisa 7. Võlakohustused.

	Seisuga	Saadud	Tasutud	Seisuga 31.12.2005		
	31.12.2004	laen 2005	laenu 2005	lühiajaline	pikaajaline	kokku
Laen omanikult ja muud	129 100	732 900	862 000	0		0
Kokku	129 100	732 900	862 000	0	0	0

Lisa 8. Rahavoogude aruanne
Käibevara jääkide muutus

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Ostjatelt laekumata arved	4 680	-1 395
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	0
maksude ettemaksed	34 370	-23 916
Ostetud kaubad müügiks	-146 103	0
Ettemaksed hankijatele	-84	-5 000
Käibevara muutus kokku	-107 137	-30 311

Kohustuste jääkide muutus

Võlad tarnijatele	-130 184	238 319
Maksuvõlad	-2 339	0
Tulevaste perioodi tulud	65 700	-38 326
Kohuste muutus kokku	66 823	199 993



Lisa 9. Müügitulu.

OÜ Agarte müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005		2004	
	krooni	osakaal	krooni	osakaal
Eesti	1 466 340	100%	706 651	100%
Kokku	1 466 340	100%	706 651	100%

OÜ Agarte müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005		2004	
	krooni	osakaal	krooni	osakaal
Teenuste müük	1 168 552	80%	560 436	100%
Ostetud kauba müük	297 788	20%	146 215	20%
Kokku	1 466 340	100%	706 651	100%



Kasumijaotuse ettepanek

Seisuga 31.12.2005 on jaotamata kasumi suurus 1 193 047 krooni. OÜ Agarte juhatus teeb ettepaneku dividende 2006 a. mitte maksta.

Majandusaasta aruande kinnitus

OÜ Agarte kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb:

- tegevusaruandest ja juhatuse deklaratsioonist
- raamatupidamise aastaaruandest

Jõhvi

24.05.....2006a.

Juhatus liige ja ainuosanik

Gunnar Aps

OÜ Agarte omanike nimekiri seisuga 31.12.2005.

Ainuosanik Gunnar Aps

Isikukood: 37001300301

Elukoht: Narva mnt.15-5, 41535 Jõhvi linn

Osa nimiväärtus on 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'G' followed by 'Aps', with a long diagonal stroke extending upwards and to the right.