

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING AGARTE

registrikood: 10369315

tänavatalu nimi, Narva mnt .15-5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Jõhvi

vald:

postisihtnumber: 41535

maakond:

telefon: 50 40353

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühingu Agarte põhitegevusalad on :

jae-ja hulgikaubandus, v.a. litsenseeritud tegevusalad;

transporditeenused Eesti Vabariigi piires;

reklaami-, info- ja konsultatsiooniteenused

Osaühingu Agarte põhitegevusalad on kinnisvaratehingud. Teised tegevusalad on veel: transporditeenused Eesti Vabariigi piires, reklaami-, info ja konsultatsiooniteenused.

2009. aastal oli Osaühingu Agarte müügitulu 979 123 krooni.

Juhatus on ühe-liikmeline.

Juhataja töötasu 2009 a. oli 0 krooni.

Keskmine töötajate arv 2009 a. oli 0 ning nende palkade kogusumma oli 0 krooni

Aruandeaastal ei ole tehtud arengu – ja uurimisväljaminekuid kuid neid on planeeritud järgmiseks aastaks.

Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole ettenähtud kompensatsiooni, garantiisid ega muid soodustusi.

Peamised finantssuhtaravud

Müügitulu (tuh kr)	979	1 090
Kasum (tuh kr)	234	-18
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1.61	1.6

- Lühiajaliste kohustustekattekindaja(kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Agarte juhatus teab oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamisel ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Agarte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- OÜ Agarte on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Gunnar Aps

Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	141 810	3 830	2
Nõuded ja ettemaksed	1 257 303	932 893	3
Kokku käibevara	1 399 113	936 723	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 461 286	1 497 822	5
Kokku põhivara	1 461 286	1 497 822	
Kokku varad	2 860 399	2 434 545	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	235 500	0	6
Võlad ja ettemaksed	491 639	583 577	
Kokku lühiajalised kohustused	727 139	583 577	
Kokku kohustused	727 139	583 577	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 806 968	1 824 584	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282 292	-17 616	
Kokku omakapital	2 133 260	1 850 968	
Kokku kohustused ja omakapital	2 860 399	2 434 545	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	979 123	1 090 187	8
Muud äritulud	70 511	5 309	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-400 468	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-319 769	-1 053 751	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-95 237	-95 924	
Ärikasum (-kahjum)	234 160	-54 179	
Finantstulud ja -kulud	48 132	36 563	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	282 292	-17 616	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282 292	-17 616	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	234 160	-54 179
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	95 237	95 924
Kokku korrigeerimised	95 237	95 924
Varude muutus	-276 361	-54 585
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-91 938	26 994
Makstud intressid	0	-10 340
Kokku rahavood äritegevusest	-38 902	3 814
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-58 701	0
Laekunud intressid	83	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-58 618	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	544 000	32 500
Saadud laenude tagasimaksed	-308 500	-33 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	235 500	-1 000
Kokku rahavood	137 980	2 814
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 830	1 016
Raha ja raha ekvivalentide muutus	137 980	2 814
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	141 810	3 830

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 806 968	1 850 968
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			282 292	282 292
31.12.2009	40 000	4 000	2 089 260	2 133 260

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Agarte 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	420	257
Arvelduskontod	141 390	3 573
Kokku raha	141 810	3 830

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	0	1 366
Kokku nõuded ostjate vastu	0	1 366

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	17 417	4 561
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 417	4 561

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
		Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2008					
Soetusmaksumus	1 839 746	11 834	16 525	28 359	1 868 105
Akumuleeritud kulum	-341 924	-11 834	-16 525	-28 359	-370 283
Jääkmaksumus	1 497 822	0	0		1 497 822
Ostud ja parendused		17 034	41 667	58 701	58 701
Amortisatsioonikulu	-91 987	-2 555	-695	-3 250	-95 237
31.12.2009					
Soetusmaksumus	1 839 746	28 868	58 192	87 060	1 926 806
Akumuleeritud kulum	-433 911	-14 389	-17 220	-31 609	-465 520
Jääkmaksumus	1 405 835	14 479	40 972	55 451	1 461 286

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni.

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Uue põhivara soetamisel määratakse amortisatsioonimäär kindlaks arvestades tema kasulikku tööiga.

Olemasolevaid põhivarasid amortiseeritakse 20% aastas, ehitise amortisatsioon 5% aastas.

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustused				
Muud laenud	235 500	235 500		
Muud laenukohustused kokku	235 500	235 500		
Laenukohustused kokku	235 500	235 500		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustused				
Muud laenud	0			
Muud laenukohustused kokku	0			
Laenukohustused kokku	0			

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
40000		
Ainuosanik Gunnar Aps		
Isikukood: 37001300301		
Elukoht: Narva mnt.15-5, 41535 Jõhvi linn		
Osa nimiväärtus on 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni.		

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	979 123	1 090 187
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	979 123	1 090 187
Kokku müügitulu	979 123	1 090 187
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
6820 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	979 123	539 340
4511 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	0	550 847
Kokku müügitulu	979 123	1 090 187

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

Juhataja töötasu 2009 a. oli 0 krooni.

Keskmine töötajate arv 2009 a.oli 0 ning nende palkade kogusumma oli 0 krooni

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

OÜ Agarte ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING AGARTE (registrikood: 10369315) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR APS	Juhatuse liige	14.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 806 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282 292
Kokku	2 089 260
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 089 260
Kokku	2 089 260
dividende mitte maksta	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 806 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282 292
Kokku	2 089 260
dividende mitte maksta	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	979123	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Aps	37001300301	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 33 49 808
Mobiiltelefon	+372 5040353
E-posti aadress	gunnar.aps@mail.ee