

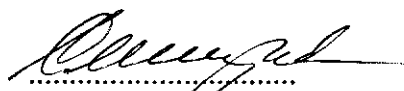
26.04.2005

OSAÜHING „EESTI OPTIK“

2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Pärnu mnt.142 ,11317 Tallinn
Äriregistri nr. 10366883
Telefon: 6778217
Fax: 6778220
E-mail: eesi.optik@mail.ee
Audiitor: Jelena Ossinskaja
Aruandeaasta algus
ja lõpp: 01.01.2004-31.12.2004
Põhitegevusala: Jackaubandus

Sisukord:	
Tegevusaruanne	lk. 2
Juhatuse deklaratsioon	lk. 2
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	lk. 3
Kasumiaruanne	lk. 4
Omakapitali aruanne	lk. 4
Rahavoogude aruanne	lk. 5
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	lk. 6
Lisa 2. Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	lk. 7
Lisa 3. Põhivara	lk. 7
Lisa 4. Maksuvõlad	lk. 8
Lisa 5. Müügitulu	lk. 8
Lisa 6. Turustuskulud	lk. 8
Lisa 7. Üldhalduskulud	lk. 8
Lisa 8. Dividendi tulumaks	lk. 9
Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele	lk.10


.....
Jevgeni Smirnov
Juhatuse liige

Majandusaasta aruanne 2004 lk.1

07.04.05


26. 04. 2005

2004.a. TEGEVUSARUANNE

AS Eesti Optik asutati 1994.a. 1997.a. AS Eesti Optik kujundati ümber osäühinguks. Esialgu valmistati ja turustati prille ning muid arstiriistu ja tarvikuid. Aastate jooksul on toimunud süsteemi optimeerimine, täiustamine ja moderniseerimine. Aruandeaastal oli OÜ-l Eesti Optik üle Eesti18 optika kauplust. Tallinnas on OÜ-l Eesti Optik tootmisosakond

2004.a.oli OÜ Eesti Optiku põhitegevuseks nägemist korrigeeriva optika ja kontaktläätsede jaemüük.

2004.a.vahetasid asukohta Tallinna piires üks optika kauplus ja keskus. Seoses asukoha muutmisega on keskuse rendikulud kasvanud võrreldes möödunud aastaga.

OÜ Eesti Optiku kapitali suuruseks on 200 000 krooni

Juhataja palk 2004.a. oli 266 421 krooni ning kõigi töötajate palkade kogusumma potentsiaalsete kohustustega oli 7 465 448 kr. Töölepingu alusel töötavate isikute keskmine arv 2004.a. oli 84 inimest.

JUHATUSE DEKLARATSIOON

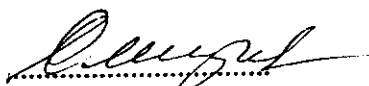
OÜ Eesti Optik juhatus deklareerib oma vastutust 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused tuginevad teadaoleval informatsioonil ning on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamisaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Eesti Optik finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Eesti Optik on jätkuvalt tegutsev.

Tallinnas, 03. veebruaril 2005.a.

Jevgeni Smirnov

OÜ Eesti Optik
juhatuse liige


Jevgeni Smirnov
Juhatuses liige

Majandusaasta aruanne 2004 lk.2

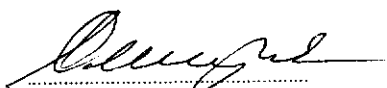
07.02.05
Eesti

26.04.2005

OÜ EESTI OPTIK Raamatupidamise aastaaruanne 2004

BILANSS 31.12.2004 (kroonides)

		31.12.04	31.12.03
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		4 042 513	3 473 440
Nõuded ostjate vastu		44 040	- 35 537
Viitlaekumised ja ettemaksed		70 497	135 827
Varud		8 085 942	7 586 784
Käibevara kokku		12 242 992	11 231 588
Põhivara	lisa 3	3 474 570	3 922 646
Aktiva kokku		15 717 562	15 154 234
KOHUSTUSED JA OMAKAPIAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Ostjate ettemaksed		153 390	144 127
Võlad tarnijatele		429 271	301 686
Muud lühiajalised võlad			
Maksuvõlad	lisa 4	448 149	387 579
Viitvõlad ja tulevaste perioodide tulud	lisa 2	1 369 791	1 462 975
Lühiajalised kohustused kokku		2 400 601	2 296 367
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
Osakapital nimiväärtuses		200 000	200 000
Kohustuslik reservkapital		20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 637 867	7 888 021
Aruandeaasta kasum		4 459 094	4 749 846
Omakapital kokku		13 316 961	12 857 867
Passiva kokku		15 717 562	15 154 234


Jevgeni Smirnov
Juhstuse liige

Majandusaasta aruanne 2004 lk.3

07.02.05
Gy

26. 04. 2005

KASUMIARUANNE (kroonides)

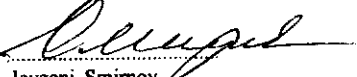
		2004.a.	2003.a.
Müügitulu	lisa 5	30 128 749	28 112 236
Müüdnud toodangu kulu		19 942 918	18 199 757
Brutokasum		10 185 831	9 912 479
Turustuskulud	lisa 6	1 019 122	700 000
Üldhalduskulud	lisa 7	3 325 974	3 478 188
Muud äritulud		18 481	77 551
Muud ärikulud			13 865
Ärikasum		5 859 216	5 797 977
Finantstulud ja -kulud		5 283	5 923
Kasum		5 864 499	5 803 900
Tulumaks		1 405 405	1 054 054
Puhaskasum		4 459 094	4 749 846

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum, kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	200 000	20 000	10 888 021	11 108 021
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2002	200 000	20 000	10 888 021	11 108 021
Makstud dividendid			- 3 000 000	-3 000 000
2003.a. puhaskasum			4 749 846	4 749 846
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2003	200 000	20 000	12 637 867	12 857 867
Makstud dividendid			- 4 000 000	-4 000 000
Aruandeaasta puhaskasum			4 459 094	4 459 094
Saldo seisuga 31.12.2004.a.	200 000	20 000	13 096 961	13 316 961

2004. aastal on aktsionäride välja kuulutatud ja välja makstud dividende 4 000 000 krooni (2003.a. 3 000 000 kr.). Dividendide maksmisel kaasnes tulumaksu summa 1 405 405 krooni (2003.a. 1 054 054 kr.).

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2004.a. moodustas 13 096 961 (2003.a. 12 637 867). Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 9 953 690 kr (2003.a. 9 352 021 kr) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 3 143 271 (2003.a. 3 285 846 kr.).


Jevgeni Smimov
Juhatuse liige

Majandusaasta aruanne 2004 lk.4

07.02.05.
G9

26. 04. 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

kaudne meetod

	31.12.2004	31.12.2003
Kasum enne maksustamist	5 864 499	5 803 900
Tulumaks	-1 405 405	-1 054 054

Rahavoog äritegevusest

Puhaskasum	4 459 094	4 749 846
Põhivara kulum	632 684	586 187
Põhivara müügi kasum		-50 000
KOKKU	5 091 778	5 286 033

Nõuded ostjate vastu		-20 946
Tulevaste perioodide kulud	56 827	-59 990
Varud	-499 158	-1 662 498
Ostjate ettemaksed		41 310
Mitmesugused võlad		249 772
Võlad hankijatele	104 234	32 013
Maksuvõlad		22 834
Viitvõlad		10 164

Põhitegevusse genereeritud raha

Intressimaksed	5 283	-5 923
KOKKU	-332 814	-1 393 264

Kokku rahavood äritegevusest	4 758 964	3 892 769
-------------------------------------	------------------	------------------

Rahavoog investeerimisest

Põhivara soetamine	- 184 608	-944 593
Põhivara müük		50 000
Intresside laekumine	-5 283	6 920
Rahavoog investeerimisest kokku	-189 891	-887 673

Rahavoog finantseerimisest

Dividendide maksmine	-4 000 000	-3 000 000
----------------------	------------	------------

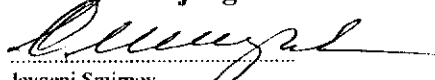
Rahavoog investeerimisest ja finantseerimisest kokku

-4 189 891	-3 887 673
-------------------	-------------------

Kokku rahavood	569 073	5 096
-----------------------	----------------	--------------

Rahajäägi muutus

Kassa ja pangakontode jääk perioodi algul	3 473 440	3 468 344
Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpus	4 042 513	3 473 440
Kokku rahajäägi muutus	569 073	5 096


Jevgeni Smimov
Juhatuse liige

Majandusaasta aruanne 2004 lk.5

07.02.05.
GFI

26.04.2005

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

OÜ EESTI OPTIK 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud õiglase väärtuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. OÜ-s EESTI OPTIK on need aasta viimasel kuupäeval laekumata arved ja kaardimaksed, mis laekuvad järgneva kuu algul.

Varud

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta, mille maksumus on üle 10 000 krooni. Erandkorras põhivarana on võetud arvele objekte, mille maksumus on alla 10 000 krooni, kuid nende osatähtsus on ebaoluline. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarse amortisatsiooni arvestuse meetodil.

Tulude arvestus

Müügitulud kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimisprintsiibi alusel. Tekkepõhiselt on kajastatud ka intressitulu.

Puhkusetasu reservi arvestus

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on arvele võetud viitvõlgades ja tulevaste perioodide ettemakstud tuludes.

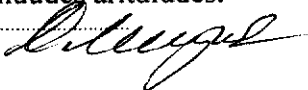
Kasutusrent

Kasutusrendina kajastatakse renditud objekti, mille omandiõigus ei lähe rendi perioodi kestel ega selle lõppedes üle rentnikule. Kasutusrendi maksed kirjendatakse tekkepõhiselt kuludesse.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümberhinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on saldeeritud ja on kajastatud muudes ärituludes.

Jevgeni Smimov
Juhatuse liige



Majandusaasta aruanne 2004 lk.6

07.02.05.e.
G90

26.04.2005

Lisa 2

Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	1 310 581	1 433 262
Võlad aruandvate isikute ees	2 053	27 578
Rent, valve, telefon jt.	57 157	2 135
	1 369 791	1 462 975

Lisa 3

Põhivara

Materiaalne põhivara	Saldo 01.01.2004	Soetatud põhivara	Mahakantud põhivara	Arvestatud amortisatsioon	Saldo 31.12.04
Soetusmaksumuses					
Maa ja ehitised	1 567 768				1 567 768
Masinaid ja seadmed	4 749 599	184 608	-334 145		4 600 062
Muu inventar	1 412 319				1 412 319
Kokku	7 729 686	184 608	-334 145		7 580 149
Kulum					
Maa ja ehitised	53 111			31 308	84 419
Masinaid ja seadmed	2 796 968		-334 145	486 056	2 948 879
Muu inventar	956 961			115 320	1 072 281
Kokku	3 807 040		-334 145	632 684	4 105 579
Jääkväärtus 31.12.2004.a.					
Maa ja ehitised	1 514 657				1 483 349
Masinaid ja seadmed	1 952 631				1 651 183
Muu inventar	455 358				340 038
Kokku	3 922 646				3 474 570

Jevgeni Smirnov
Juhatuse liige

Majandusaasta aruanne 2004 lk.7

07.02.05
69

Lisa 4

Maksuvõlad

	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Käibemaks	95 198	
Sotsiaalmaks	210 762	221 777
Üksikisiku tulumaks	120 605	145 600
Töötuskindlustus 0.5%	3 193	3 360
Töötuskindlustus 1%	5 899	6 327
Pensionikindlustus	5 798	4 472
Erisoodustuse tulumaks	2 950	2 663
Erisoodustuse sotsmaks	3 744	3 380
Kokku	448 149	387 579

Lisa 5

Müügitulu

	2004.a.
Müügitulu kokku	30 128 749
s.h.	
Tallinn	16 399 059
Pärnu	4 866 358
Tartu	2 912 493
Saaremaa-Hiiumaa	2 078 810
Muud	3 872 029

Lisa 6

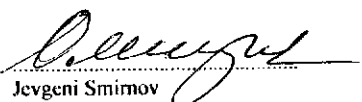
Turustuskulud

	2004.a.
Reklaamikulud	914 600
Müüdnud kauba transport	104 522
Kokku	1 019 122

Lisa 7

Üldhalduskulud

Ettevõtte üldhalduskulud kokku moodustavad 3 326,0 tuh. krooni, s.h. ruumide rendi kulud, mis osutusid gruppi suuremaks kuluks, moodustasid 291,1 tuh.kr.


Jevgeni Smirnov
Juhatuse liige

Majandusaasta aruanne 2004 lk.8

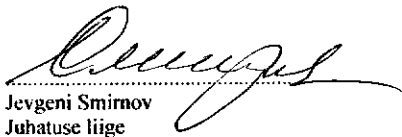
07.02.05.
GK

26.04.2005

Lisa 8

Dividendi tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis kasumi arvelt väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Dividendide tulumaks 2003.aastal oli 1 054 054 krooni ja 2004.aastal 1 405 405 krooni.


Jevgeni Smirnov
Juhatuse liige

Majandusaasta aruanne 2004 lk.9

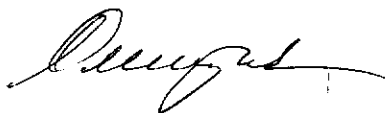
07.02.05.
(69)

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SIKKES TULNUD
25. 04. 2005

Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

OÜ Eesti Optik ainuosaniku poolt majandusaasta aruande kinnitamine ja allakirjastamine
07. veebruaril 2005:

Juhatuse liige
Jevgeni Smirnov



Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
26.04.2005

**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE
ETTEPANEK
(kroonides)**

Tallinn, 07.02.2005.a.

Jaotamata kasumi jääk 13 096 961 krooni

Dividendideks 4 000 000 krooni

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004 majandusaasta aruande
kinnitamist moodustab 9 096 961 krooni.

Jevgeni Smirnov
Juhatuse liige



26.04.2005

12

Riina Iher
KONTROLLITUD

Jelena Ossinskaja vannutatud audiitor
tunnistus nr.164

Audiitori järeldus-otsus OÜ Eesti Optik osanikele

Olen kontrollinud OÜ Eesti Optik 31.12.2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Aruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse standarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Minupoolne audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esitamislaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruanne, mis näitab 2004 aasta finantstulemuseks 4 459 094 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004. a. 15 717 562 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Eesti Optik majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004. a.

Tallinn, 07.02.2005. a.

Jelena Ossinskaja
vannutatud audiitor

