

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Liivimaa Metsad OÜ

registrikood: 10365642

tänava/talu nimi, Seene tn 7

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44309

telefon: +372 56283528

e-posti aadress: liivimaametsad@gmail.com

veebilehe aadress: www.liivimaametsad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Liivimaa Metsad on 1998.aastal loodud ettevõtte.

OÜ Liivimaa Metsad tegeleb metsa ja maa ostu-müügi, hooldamise, järelevalve, taastamise ja hindamisega.

Peamiseks tegevusalaks aruandeperioodil oli metsavarumine.

2017.aastal jätkus majandustegevus.

Tulud, kulud ja kasum (kahjum)

2017. aastal moodustas Liivimaa Metsad OÜ müügitulu 59 142 (2016: 70 562) eurot, sh. 100 % müük Eestisse.

2017.aastal saadi kasumit 2 076 (2016: 815) eurot.

Personal

Nii eelmisel kui majandusaastal puudusid ettevõttel palgatöölised.

OÜ Liivimaa Metsad juhatus koosnes majandusaasta lõpu seisuga ühest liikmest.

Ettevõtte juhatuse liikmele liikme tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Liivimaa Metsad plaanib järgmisel majandusaastal tegevust jätkata eelpool nimetatud tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	50	141	
Nõuded ja ettemaksed	27 800	32 541	2
Varud	0	52 761	3
Kokku käibevarad	27 850	85 443	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	7 800	2
Materiaalsed põhivarad	743	1 016	5
Kokku põhivarad	743	8 816	
Kokku varad	28 593	94 259	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	18 157	85 899	6
Kokku lühiajalised kohustised	18 157	85 899	
Kokku kohustised	18 157	85 899	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 548	4 733	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 076	815	
Kokku omakapital	10 436	8 360	
Kokku kohustised ja omakapital	28 593	94 259	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	59 142	70 562	7
Muud äritulud	0	741	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-56 672	-68 330	8
Mitmesugused tegevuskulud	-121	-1 901	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-273	-257	5
Ärikasum (kahjum)	2 076	815	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 076	815	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 076	815	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Alates 01.01.2016 rakendusi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ Liivimaa Metsad kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

2017.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja huvidest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arveldukontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisega.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 384 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 384**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	5

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
3. eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	7 800	7 800	
Laenunõuded	7 800	7 800	
Ettemaksed	20 000	20 000	
Muud makstud ettemaksed	20 000	20 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 800	27 800	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	32 419	32 419	
Ostjatelt laekumata arved	32 419	32 419	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	110	110	
Muud nõuded	7 800	0	7 800
Laenunõuded	7 800	0	7 800
Ettemaksed	12	12	
Tulevaste perioodide kulud	12	12	
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 341	32 541	7 800

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	0	52 761
Metsa kasutusvaldus	0	52 761
Kokku varud	0	52 761

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	18 107		11 255
Maamaks	50		
Ettemaksukonto jääk		110	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 157	110	11 255

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	400	0	400	400
Akumuleeritud kulum	-93	0	-93	-93
Jääkmaksumus	307	0	307	307
Ostud ja parendused		966	966	966
Muud ostud ja parendused		966	966	966
Amortisatsioonikulu	-80	-177	-257	-257
31.12.2016				
Soetusmaksumus	400	966	1 366	1 366
Akumuleeritud kulum	-173	-177	-350	-350
Jääkmaksumus	227	789	1 016	1 016
Amortisatsioonikulu	-80	-193	-273	-273
31.12.2017				
Soetusmaksumus	400	966	1 366	1 366
Akumuleeritud kulum	-253	-370	-623	-623
Jääkmaksumus	147	596	743	743

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	18 157	18 157	4
Kokku võlad ja ettemaksed	18 157	18 157	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	74 644	74 644	
Maksuvõlad	11 255	11 255	4
Kokku võlad ja ettemaksed	85 899	85 899	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	59 142	70 562
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	59 142	70 562
Kokku müügitulu	59 142	70 562
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	0	7 561
Metsaraie	59 142	63 001
Kokku müügitulu	59 142	70 562

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	52 761	58 771
Energia	0	2 183
Kütus	0	2 183
Transpordikulud	3 911	6 309
jooksev remont ja tehnohooldus	0	1 067
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	56 672	68 330

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	0	193
Kütus	0	193
Mitmesugused bürookulud	0	140
Riiklikud ja kohalikud maksud	50	31
Juriidilised kulud	0	423
Sidekulud	40	199
Reklaam	13	160
Sõidukite kindlustusmaksed	6	536
Muud	12	219
Kokku mitmesugused tegevuskulud	121	1 901

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruandeperioodil puudusid ettevõtetel palgatöölised.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2016
	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	994

OÜ Liivimaa Metsad aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks ettevõtte eraisikust omanikku ja juhatuse liiget.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Aruandeperioodil juhatuse liikme tasusid ei makstud. Seotud osapoolte vastu ei ole moodustatud allhindlusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2018

Liivimaa Metsad OÜ (registrikood: 10365642) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANAR SILLANDI	Juhatuse liige	22.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 076
Kokku	7 624
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 624
Kokku	7 624

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 076
Kokku	7 624
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 624
Kokku	7 624

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	59142	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janar Sillandi	38106255225	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56283528
E-posti aadress	liivimaametsad@gmail.com
Veebilehe aadress	www.liivimaametsad.ee