

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: AS Irest Ehitus

registrikood: 10361495

tänavatalu nimi, Paldiski mnt 14
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10149

telefon: +372 6558080

faks: +372 6558000

e-posti aadress: irest@irest.ee, anu@irest.ee

veebilehe aadress: www.irest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Lisa 10 Konsolideerimata bilanss	13
Lisa 11 Konsolideerimata kasumiaruanne	14
Lisa 12 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	15
Lisa 13 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

2016 aastal jätkas AS Irest Ehitus tegevust oma põhitegevusalal, milleks on ehitus-remonditegevus - "Eesti majanduse klassifikaator" kood 41201.

2016.aastal oli AS

Irest Ehituse müügitulu 12 271 236 eurot, mis on kahe miljoni võrra suurem kui eelmisel aastal. Ema- ja tütarettevõtte omavaheline tegevus moodustas 807 337 eurot. Ehitustegevuse maht suurenes nii Eestis kui ka Venemaal. Tähtsamateks objektideks Eestis olid: elamu Tulika tn., tootmishoone Leisi vallas.

Venemaal K-Ruoka Sosnovõi-Boris ja K-Ruoka Sankt-Peterburgis .

Kontserni brutokasumiks kujunes 4 242 026 eurot .

Kontserni aruanne koostatakse eurodes. Tütarettevõtte tehingud toimuvad vene rublades ja eurodes. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeva valuutakursid.

Tütarettevõtte Irest Stroi OOO (reg.nr.131189) on registreeritud Sankt-Peterburgis ja tema tegevusalaks on ehitus. Tütarettevõtte 2016.aasta majandustulemuseks kujunes 1 189 381 eurot ja seal töötab 29 inimest.

AS Irest Ehituse põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt soovitakse saavutada 2017.aastal Eesti ehitusturul käive 4 min. eurot ja Venemaa ehitusturul 7 min. eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 088 064	5 005 778
Finantsinvesteeringud	7 191 037	4 328 096
Nõuded ja ettemaksed	3 676 009	1 373 549
Varud	218	45 099
Kokku käibevarad	14 955 328	10 752 522
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	603 310	708 602
Kokku põhivarad	603 310	708 602
Kokku varad	15 558 638	11 461 124
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 120 498	975 500
Kokku lühiajalised kohustised	2 120 498	975 500
Kokku kohustised	2 120 498	975 500
Omakapital		
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital	4 200	4 200
Realiseerimata kursivahed	-6 735 898	-6 434 338
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 773 762	12 749 204
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 354 076	4 124 558
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	13 438 140	10 485 624
Kokku omakapital	13 438 140	10 485 624
Kokku kohustised ja omakapital	15 558 638	11 461 124

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	12 271 236	10 341 503
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 029 210	-5 722 551
Mitmesugused tegevuskulud	-649 939	-620 012
Tööjõukulud	-1 186 910	-991 868
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-176 370	-231 519
Ärikasum (kahjum)	2 228 807	2 775 553
Muud finantstulud ja -kulud	4 461 608	2 171 785
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 690 415	4 947 338
Tulumaks	-336 339	-822 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 354 076	4 124 558
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	6 354 076	4 124 558

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 228 807	2 775 553
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	176 370	231 519
Kokku korrigeerimised	176 370	231 519
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-755 402	-1 630 303
Varude muutus	0	-133
Makstud ettevõtte tulumaks	-336 339	-822 780
Kokku rahavood äritegevusest	1 313 436	553 856
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-96 049	0
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	71 000	68 500
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-409 334	0
Antud laenud	-430 000	-2 300 000
Antud laenude tagasimaksed	660 906	2 101 987
Laekunud intressid	108 228	80 897
Laekunud dividendid	18 768	23 857
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-76 481	-24 759
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-54 669	0
Makstud dividendid	-2 100 000	-1 500 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 154 669	-1 500 000
Kokku rahavood	-917 714	-970 903
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 005 778	5 976 681
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-917 714	-970 903
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 088 064	5 005 778

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	42 000	4 200	-4 507 324	17 293 148	12 832 024
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				-3 043 944	-3 043 944
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	42 000	4 200	-4 507 324	14 249 204	9 788 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 927 014	4 124 558	2 197 544
Väljakuulutatud dividendid				-1 500 000	-1 500 000
31.12.2015	42 000	4 200	-6 434 338	16 873 762	10 485 624
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	42 000	4 200	-6 434 338	16 873 762	10 485 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-301 560	6 354 076	6 052 516
Väljakuulutatud dividendid				-3 100 000	-3 100 000
31.12.2016	42 000	4 200	-6 735 898	20 127 838	13 438 140

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa skeem 1 alusel.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Kontserniaruandes kajastatakse tütarettevõtte rida reaalte meetodil, kuid kuna tütarettevõttes lähtutakse teise maa seadustest ja ei kasutata täpselt samu arvestuspõhimõtteid ja hindamisaluseid kui emaettevõttes, siis võib esitatud informatsioon olla osaliselt puudulik.

Kuna tütarettevõtte arvestusvaluuta ei ühti emaettevõtte omaga, siis varad ja kohustused on hinnatud bilansipäeva kursiga ning tulud, kulud ja omakapitali muutused kaalutud keskmise kursiga. Tekkinud kursivahed kajastatakse bilansi omakapitalis.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ja deposiitarvetel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevuse kaudselt reaalte meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeva valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid/kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole usaldusväärselt võimalik hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte kuulub 100% emaettevõttele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on kajastatud varad maksumusega üle 2000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnenud asjaolud, mis võivad muuta põhivara või põhivara grupi kasulikkust eluiga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks ja osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele. Tütarettevõtte reservkapital on moodustatud teistel alustel ja seda võib aasta jookseul muuta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	4 088 064	5 005 778

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2014	2 515 506	618 675	500 000	3 634 181
Soetamine	750 000			750 000
Müük müügihinnas või lunastamine		-56 085		-56 085
31.12.2015	3 265 506	562 590	500 000	4 328 096
Soetamine	409 335			409 335
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 420 400	33 206		2 453 606
31.12.2016	6 095 241	595 796	500 000	7 191 037

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	218	99
materjal laos	218	99
Valmistoodang	0	45 000
müügiototel korter	0	45 000
Kokku varud	218	45 099

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2014					
Soetusmaksumus	240 000	990 140	890 987	1 881 127	2 121 127
Akumuleeritud kulum	-27 200	-660 404	-463 058	-1 123 462	-1 150 662
Jääkmaksumus	212 800	329 736	427 929	757 665	970 465
Ostud ja parendused		17 480	58 672	76 152	76 152
Amortisatsioonikulu	-9 600	-128 548	-78 802	-207 350	-216 950
Müügid		-121 065		-121 065	-121 065
31.12.2015					
Soetusmaksumus	240 000	886 555	949 659	1 836 214	2 076 214
Akumuleeritud kulum	-36 800	-788 952	-541 860	-1 330 812	-1 367 612
Jääkmaksumus	203 200	97 603	407 799	505 402	708 602
Ostud ja parendused		136 065		136 065	136 065
Amortisatsioonikulu	-9 600	-49 428	-122 566	-171 994	-181 594
Müügid			-59 763	-59 763	-59 763
31.12.2016					
Soetusmaksumus	240 000	826 793	262 462	1 089 255	1 329 255
Akumuleeritud kulum	-46 400	-642 553	-36 992	-679 545	-725 945
Jääkmaksumus	193 600	184 240	225 470	409 710	603 310

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	71 000	68 500
Transpordivahendid	71 000	68 500
Kokku	71 000	68 500

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	152 602	152 602
Võlad töövõtjatele	62 084	62 084
Maksuvõlad	88 942	88 942
Muud võlad	1 816 870	1 816 870
Muud viitvõlad	1 816 870	1 816 870
Kokku võlad ja ettemaksed	2 120 498	2 120 498
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 804	22 804
Võlad töövõtjatele	39 501	39 501
Maksuvõlad	64 015	64 015
Muud võlad	849 180	849 180
Muud viitvõlad	849 180	849 180
Kokku võlad ja ettemaksed	975 500	975 500

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	927 707	227 053
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	927 707	227 053
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	11 343 529	10 114 450
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	11 343 529	10 114 450
Kokku müügitulu	12 271 236	10 341 503
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitus	12 271 236	10 341 503
Kokku müügitulu	12 271 236	10 341 503

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	864 631	728 017
Sotsiaalmaksud	322 279	263 851
Kokku tööjõukulud	1 186 910	991 868
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	60	58

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 920

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	44 400	37 800

Lisa 10 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 174 534	4 309 850
Finantsinvesteeringud	7 027 429	4 197 694
Nõuded ja ettemaksed	593 879	677 000
Varud	0	45 000
Kokku käibevarad	10 795 842	9 229 544
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	431 537	602 111
Kokku põhivarad	431 537	602 111
Kokku varad	11 227 379	9 831 655
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 806 529	4 475 500
Kokku lühiajalised kohustised	2 806 529	4 475 500
Kokku kohustised	2 806 529	4 475 500
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital	4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 209 955	4 358 863
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 164 695	951 092
Kokku omakapital	8 420 850	5 356 155
Kokku kohustised ja omakapital	11 227 379	9 831 655

Lisa 11 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	1 780 044	823 878
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-800 028	-212 360
Mitmesugused tegevuskulud	-373 295	-398 017
Tööjõukulud	-782 037	-695 270
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-131 728	-140 388
Kokku ärikasum (-kahjum)	-307 044	-622 157
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	3 000 000	1 517 250
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	18 768	0
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 593 057	6 607
Intressitulud	108 227	0
Intressikulud	-54 669	-4 430
Muud finantstulud ja -kulud	-177 649	53 822
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 180 690	951 092
Tulumaks	-15 995	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 164 695	951 092

Lisa 12 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-307 044	-622 157
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	131 728	140 388
Kokku korrigeerimised	131 728	140 388
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-170 574	605 802
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-369 553	-117 892
Laekunud dividendid	3 000 000	1 500 000
Kokku rahavood äritegevusest	2 284 557	1 506 141
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	71 000	68 500
Antud laenud	-430 000	-2 300 000
Antud laenude tagasimaksed	660 906	2 101 987
Laekunud intressid	108 228	80 897
Laekunud dividendid	18 768	23 857
Kokku rahavood investeerimistegevusest	428 902	-24 759
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-928 111	0
Makstud intressid	-54 669	0
Makstud dividendid	-2 100 000	-1 500 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-15 995	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-750 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 848 775	-1 500 000
Kokku rahavood	-1 135 316	-18 618
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 309 850	4 328 468
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 135 316	-18 618
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 174 534	4 309 850

Lisa 13 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	42 000	4 200	5 858 863	5 905 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)			951 092	951 092
Väljakuulutatud dividendid			-1 500 000	-1 500 000
31.12.2015	42 000	4 200	5 309 955	5 356 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 164 695	5 164 695
Väljakuulutatud dividendid			-2 100 000	-2 100 000
31.12.2016	42 000	4 200	8 374 650	8 420 850

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2017

AS Irest Ehitus (registrikood: 10361495) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KIUDSOO	Juhatuse liige	03.05.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Irest Ehitus aktsionäridele.

Arvamuse avaldamisest loobumine

Meid telliti auditeerima AS Irest Ehitus ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2016 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Me ei avalda arvamust grupi kaasneva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Meie aruande arvamuse avaldamisest loobumise aluse osas kirjeldatud asjaolude märkimisväärsuse tõttu ei suutnud me hankida piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali, mis annaks aluse avaldada konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamuse.

Arvamuse avaldamisest loobumise alus

Märgime, et seltsile kuulub 100% osalus Venemaal tegutsevas tütarfirmas Irest Stroi OOO, mille varad ja majandustegevus on konsolideeritud antud aruandesse. Põhiline majandustegevus toimuski tütarfirmas. Samas polnud meil võimalik tutvuda Irest Stroi OOO majandustegevuse ja seda kajastava dokumentatsiooniga. Samuti teame, et tütarfirma raamatupidamist peetakse vastavalt Venemaal kehtivale raamatupidamisreeglistikule, mis märgatavalt erinevad EV raamatupidamise standartitest.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate olulistel väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie kohustus on teha grupi finantsaruannete audit kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) ja anda välja audiitori aruanne. Meie aruande arvamuse avaldamisest loobumise aluse osas kirjeldatud asjaolude märkimisväärsuse tõttu ei suutnud me siiski hankida piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali, mis annaks aluse avaldada konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamuse.

Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Volt

Vandeaudiitori number 72

Tawest Audiitorteenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 119

Haaviku põik 7, Tallinn, Harju maakond, 12113

09.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Irest Ehitus (registrikood: 10361495) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN VOLT	Vandeaudiitor	09.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 773 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 354 076
Kokku	20 127 838
Jaotamine	
Dividendideks	2 000 000
Kokku	2 000 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1780044	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6558080
Faks	+372 6558000
E-posti aadress	anu@irest.ee
E-posti aadress	irest@irest.ee
Veebilehe aadress	www.irest.ee