

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osühing A & O Puit

registrikood: 10356146

tänavanimi: Keskuse 3

maja ja korteri number:

alevik: Sauga alevik

vald: Sauga vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 85001

telefon: +372 5042507

e-posti aadress: mati.einmann@parnusadam.eu, pihelbu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

I 2016. aasta tulemused

Osaühing A & O Puit tegevusalaks 2016. majandusaastal oli vabade tootmispindade rentimine.

2016. aasta majandusaasta netokäive oli 32 016 eurot (2015: 36 476), millest puhaskasum oli 10 136 eurot (2015: 10 672) ning bilansimaht oli 39 119 eurot (2015: 42 293).

Juhatus koosnes kahest liikmest. Juhatus ühele liikmele maksti brutotasu summas 4 350 eurot.

Töötajate keskmine arv 2016. majandusaastal oli 1.

II Eesmärgid 2017. aastaks

Järgmiseks 2017. majandusaastaks on plaanis hoida 2016. aasta taset.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 202	22 143
Nõuded ja ettemaksed	3 479	2 712
Kokku käibevarad	21 681	24 855
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	17 438	17 438
Kokku põhivarad	17 438	17 438
Kokku varad	39 119	42 293
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 711	2 521
Kokku lühiajalised kohustised	1 711	2 521
Kokku kohustised	1 711	2 521
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 960	26 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 636	10 672
Kokku omakapital	37 408	39 772
Kokku kohustised ja omakapital	39 119	42 293

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	32 016	36 476	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 831	-754	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 204	-8 199	
Tööjõukulud	-9 810	-12 982	2
Muud ärikulud	-37	-119	
Ärikasum (kahjum)	10 134	14 422	
Intressitulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 136	14 422	
Tulumaks	-2 500	-3 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 636	10 672	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 134	14 422
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-767	1 373
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-810	748
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 500	-3 750
Muud rahavood äritegevusest	2	0
Kokku rahavood äritegevusest	6 059	12 793
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-10 000	-15 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 000	-15 000
Kokku rahavood	-3 941	-2 207
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 143	24 350
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 941	-2 207
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 202	22 143

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 556	256	41 288	44 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	10 672	10 672
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-15 000	-15 000
31.12.2015	2 556	256	36 960	39 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	7 636	7 636
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-10 000	-10 000
31.12.2016	2 556	256	34 596	37 408

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ A&O Puit 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti hea raamatupidamistavast. OÜ A&O Puit poolt kasutatavad arvestusmeetodid on vastavuses EV Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Aruandeperioodil on dividendide tulumaks kajastatud kasumiaruandes.

Aruanded on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglase väärtuses).

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on ettevõttega seotud sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimida turutingimustel

Seotud osapoolteks on:

(a) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	7 359	9 716
Sotsiaalmaksud	2 452	3 266
Juhatuselise liikme tasu		
Töötuskindlustusmaks		
Kokku tööjõukulud	9 811	12 982
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	250	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	4 350	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2017

osaühing A & O Puit (registrikood: 10356146) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI EINMANN	Juhatuse liige	27.06.2017
MERILY PIHELBU	Juhatuse liige	28.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 960
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 636
Kokku	34 596
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 596
Kokku	34 596

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	32016	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5042507
E-posti aadress	pihelbu@gmail.com
E-posti aadress	mati.einmann@parnusadam.eu