

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Priimo Puit

registrikood: 10363241

**tänava/talu nimi, Metsamajandi
maja ja korteri number:**

küla: lira küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79517

telefon: +372 4890696

e-posti aadress: priimo.puit@priimo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 12 Üldhalduskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Priimo Puit on endise RAS Rapla Metsamajandi õigusjärglane, seega tegutsenud juba aastast 1966. 2015.a. alustati puidu töötlemisega, osutati puidu hõõveldamise ja saagimise teenust, toodeti hõõvlitoorikuid. 2022.a. jätkati puidu töötlemisga ja puidutoodete müügiga. Sama tegevusega jätkatakse ka 2023.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 967	3 587	2
Nõuded ja ettemaksud	234 504	83 661	3
Varud	15 688	5 172	
Bioloogilised varad	39 146	39 146	6
Kokku käibevarad	292 305	131 566	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	53 783	218 638	5
Bioloogilised varad	8 228	8 228	6
Kokku põhivarad	62 011	226 866	
Kokku varad	354 316	358 432	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 931	74 399	8
Võlad ja ettemaksud	11 312	4 478	9
Kokku lühiajalised kohustised	36 243	78 877	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	37 272	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	37 272	0	
Kokku kohustised	73 515	78 877	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	38 360	38 360	
Registreerimata osakapital	19 173	19 173	
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 745	188 789	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 245	31 955	
Kokku omakapital	280 801	279 555	
Kokku kohustised ja omakapital	354 316	358 432	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	66 286	95 130
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-42 469	-59 823
Brutokasum (-kahjum)	23 817	35 307
Turustuskulud	-150	0
Üldhalduskulud	-1 299	-866
Muud äritulud	0	816
Muud ärikulud	-19 199	0
Äriksaum (kahjum)	3 169	35 257
Intressikulud	-1 924	-3 302
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 245	31 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 245	31 955

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Priimo Puit 2022a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte kasutab majandusaasta koostamisel aruande lühendatud versiooni.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest ja kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 180 päeva, on kantud kuludesse täies ulatuses ja kajastatud bilansis ebatõenäoliselt laekuvate arvetena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Kasvav mets kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud soetusmaksumus.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud soetusmaksumus.

Küpsed - ja ebaküpsed bioloogilised varad (kasvav mets) kajastatakse käibevara rühmas.

Tootvad bioloogilised varad (metsa noorendikud) kajastatakse põhivara rühmas.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 640 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale on määratud ühtne amortisatsiooninorm 15%.

Amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikke eluiga.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eur

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (võlad tarnijatele, viitvõlad jne).

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osaühing Priimo Puit aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

osaühingu omanikud ja nende lähisugulased, samuti äriühingud, kus omanikud on ühed ja samad isikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
KASSA	2 178	2 104
PANGAKONTO	789	1 483
Kokku raha	2 967	3 587

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	69 891	69 891
Ostjatelt laekumata arved	69 891	69 891
Nõuded seotud osapoolte vastu	164 594	164 594
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	234 504	234 504
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	46 906	46 906
Ostjatelt laekumata arved	46 906	46 906
Nõuded seotud osapoolte vastu	36 594	36 594
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Muud nõuded	160	160
Viitlaekumised	160	160
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 661	83 661

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		6 192		269
Üksikisiku tulumaks		151		68
Sotsiaalmaks		870		397
Töötuskindlustusmaksed		40		54
Ettemaksukonto jääk			1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19	7 253	1	788

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020						
Soetusmaksumus	31 815	158 024	324 863	9 641	334 504	524 343
Akumuleeritud kulum		-123 460	-144 225	-9 641	-153 866	-277 326
Jääkmaksumus	31 815	34 564	180 638	0	180 638	247 017
Amortisatsioonikulu		-6 298	-22 081		-22 081	-28 379
31.12.2021						
Soetusmaksumus	31 815	158 024	324 863	9 641	334 504	524 343
Akumuleeritud kulum		-129 758	-166 306	-9 641	-175 947	-305 705
Jääkmaksumus	31 815	28 266	158 557	0	158 557	218 638
Amortisatsioonikulu		-6 298	-5 300		-5 300	-11 598
Müügid (jääkmaksumuses)			-153 257		-153 257	-153 257
31.12.2022						
Soetusmaksumus	31 815	158 024	132 863	9 641	142 504	332 343
Akumuleeritud kulum		-136 056	-132 863	-9 641	-142 504	-278 560
Jääkmaksumus	31 815	21 968	0	0	0	53 783

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2020	39 146	39 146
31.12.2021	39 146	39 146
31.12.2022	39 146	39 146
Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2020	8 228	8 228
31.12.2021	8 228	8 228
31.12.2022	8 228	8 228

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent		0	0		
Kapitalirendikohustised kokku					
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent	17 077	17 077		4,25	aprill 2022
Kapitalirent	39 771	39 771		4,25	aprill 2022
Kapitalirendikohustised kokku	56 848	56 848			

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omaniku laen	17 551	17 551		
Pangalaen	7 380	7 380		
Lühiajalised laenud kokku	24 931	24 931		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	37 272		37 272	
Pikaajalised laenud kokku	37 272		37 272	
Laenukohustised kokku	62 203	24 931	37 272	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omaniku laen	17 551	17 551		
Lühiajalised laenud kokku	17 551	17 551		
Kapitalirendikohustised kokku	56 848	56 848		
Laenukohustised kokku	74 399	74 399		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 296	2 296
Võlad töövõtjatele	1 238	1 238
Maksuvõlad	7 253	7 253
Saadud ettemaksed	525	525
Muud saadud ettemaksed	525	525
Kokku võlad ja ettemaksed	11 312	11 312
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 151	2 151
Võlad töövõtjatele	1 013	1 013
Maksuvõlad	788	788
Muud võlad	526	526
Muud viitvõlad	526	526
Kokku võlad ja ettemaksed	4 478	4 478

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	66 286	95 130
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	66 286	95 130
Kokku müügitulu	66 286	95 130
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mitteeluhoonete üürileandmine	28 588	26 716
Puidu töötlemine	27 810	50 985
Puidutoodete müük	9 888	17 429
Kokku müügitulu	66 286	95 130

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	898	1 316
Energia	10 738	9 072
Elektrienergia	10 738	9 072
Tööjõukulud	19 026	15 019
Amortisatsioonikulu	11 598	28 379
Kindlustuskulud tootmises.	2 271	3 770
Masinate remondikulud	6 770	2 267
Valmistoodangu arvelevõtmine	-10 516	0
Muud	1 684	0
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	42 469	59 823

Lisa 12 Üldhalduskulud (eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	1 299	803
muud	0	63
Kokku üldhalduskulud	1 299	866

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	15 240	12 346
Sotsiaalmaksud	3 786	2 673
Kokku tööjõukulud	19 026	15 019
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	164 594	36 594
Kokku nõuded ja ettemaksed	164 594	36 594
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 551	17 551
Kokku võlad ja ettemaksud	17 551	17 551

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 100	129 600	1 600
Kokku antud laenud	30 100	129 600	1 600

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 551	17 551
Kokku laenukohustised	17 551	17 551

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 167	65 970
Kokku müüdid	43 167	65 970

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.07.2023

Osaühing Priimo Puit (registrikood: 10363241) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO MÜNDEL	Juhatuse liige	18.07.2023
Resolutsioon:	Kinnitan	
HARRI MÜNDEL	Juhatuse liige	18.07.2023
TEET KAALMA	Juhatuse liige	18.07.2023
Resolutsioon:	Kinnitan	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 745
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 245
Kokku	221 990
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Maksta kasumist dividendideks 10000 €.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	37698	56.87%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	28588	43.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Harri Mündel	39105280225	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	3836 EUR (Lihtomand)
Aivo Mündel	36406240314	Mälivere küla, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	22057 EUR (Lihtomand)
Teet Kaalma	36409190249		3836 EUR (Lihtomand)
Paavo Kaimre	36408282758		8631 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4890696
E-posti aadress	priimo.puit@priimo.ee