

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Forestplanter OÜ

registrikood: 10362738

talu nimi: Tamme

küla/alev/alevik/linn: Hutita küla

vald: Sõmerpalu vald

postisihthnumber: 66627

maakond: Võru maakond

telefon: 51 16 666

e-posti aadress: info@forestplanter.ee

veebilehe aadress: www.forestplanter.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Bioloogilised varad	13
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Kapitalirent	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 16 Turustuskulud	18
Lisa 17 Üldhalduskulud	19
Lisa 18 Muud äritulud	19
Lisa 19 Muud ärikulud	19
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 21 Tööjõukulud	20
Lisa 22 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

Forestplanter OÜ müügitulu moodustas 2010. aastal 1 109 932 (2009: 1 227 567) krooni, mis saadi bioloogilise vara müügist ning istutusteenusest. Muuhulgas võõrandati ka ettevõttele kuuluvad, põhitegevusega mitteseotud, kinnistud. 2010. aasta ettevõtte puhaskasumiks kujunes 81 765 (2009: 137 532) krooni, mis oli tingitud peamiselt bioloogilise vara müügist ning bioloogilise vara ja kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse muutusest.

Forestplanter OÜ 2010. majandusaasta plaanid (tootmisprotsessi täiustamine ja müügiplaan) täitsid ootuspäraselt. Aasta lõpus võttis ettevõtte kasutusele külmlao, mis tõstab oluliselt tootmisefektiivsust.

2010. aasta taimetoodang plaanitakse müüa peamiselt 2011. aasta II ja III kvartalis.

Tulenevalt metsataimekasvatuse turusituatsioonist ja Eesti metsanduse ning maaelu ja põllumajanduse arengusuundadest, suunatakse järgmisel aruandeperioodil tegevuse põhirõhk tootmismahu tõstmisele ja tootmisprotsessi jätkuvasse täiustamisesse.

Ettevõttes töötas 2010. aastal kaks töötajat ja hooajal 13 töötajat. Neile maksti töötasu kokku 311 135 krooni ja sotsiaalmaksu ning töötuskindlustusmaksu 106 878 krooni.

Ettevõtte tööd juhib üheliikmeline juhatus, kelle tasu oli 2010. aastal 377 844 krooni ja sotsiaalmaks 124 692 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 20 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. Forestplanter OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	159 842	333 251	
Nõuded ja ettemaksed	167 000	78 966	2
Bioloogilised varad	2 147 209	1 786 822	4
Kokku käibevara	2 474 051	2 199 039	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	335 000	1 405 000	5
Materiaalne põhivara	5 083 305	4 674 619	6
Immateriaalne põhivara	500 000		7
Kokku põhivara	5 918 305	6 079 619	
Kokku varad	8 392 356	8 278 658	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	84 241	679 856	8
Võlad ja ettemaksed	939 379	186 748	10
Sihtfinantseerimine	891 627	932 469	11
Kokku lühiajalised kohustused	1 915 247	1 799 073	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	247 646	331 887	8
Kokku pikaajalised kohustused	247 646	331 887	
Kokku kohustused	2 162 893	2 130 960	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	400 000	40 000	12
Ülekurss	425 870	425 870	
Kohustuslik reservkapital	44 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 277 828	5 540 296	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 765	137 532	
Kokku omakapital	6 229 463	6 147 698	
Kokku kohustused ja omakapital	8 392 356	8 278 658	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 109 931	1 227 567	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 545 009	-2 686 550	15
Brutokasum (-kahjum)	-2 435 078	-1 458 983	
Turustuskulud	-5 000	-508 278	16
Üldhalduskulud	-977 149	-1 146 023	17
Muud äritulud	3 587 106	3 515 853	18
Muud ärikulud	-19 367	-874	19
Ärikasum (-kahjum)	150 512	401 695	
Finantstulud ja -kulud	-68 747	-264 163	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	81 765	137 532	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 765	137 532	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	150 512	401 695
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 640 830	634 317
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-1 584
Muud korrigeerimised	-2 298 098	-2 743 814
Kokku korrigeerimised	-657 268	-2 111 081
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-88 034	151 546
Varude muutus	-360 387	1 987 212
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	752 631	-216 586
Kokku rahavood äritegevusest	-202 546	212 786
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 049 517	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		20 833
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-35 000	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist		1 211 040
Laekunud intressid	351	54
Muud laekumised investeerimistegevusest	1 417 257	3 200 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-666 909	4 431 927
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 814 692	600 000
Saadud laenude tagasimaksed	-975 614	-16 250
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-73 934	-85 202
Makstud intressid	-65 483	-21 628
Muud laekumised finantseerimistegevusest		-4 793 786
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	699 661	-4 316 866
Kokku rahavood	-169 794	327 847
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	333 251	5 871
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-169 794	327 847
Valuutakursside muutuste mõju	-3 615	-467
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	159 842	333 251

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	425 870	4 000	12 229 989	12 699 859
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				137 532	137 532
Muud muutused omakapitalis				-6 689 693	-6 689 693
31.12.2009	40 000	425 870	4 000	5 677 828	6 147 698
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				81 765	81 765
Muutused reservides			40 000	-40 000	0
Muud muutused omakapitalis	360 000			-360 000	0
31.12.2010	400 000	425 870	44 000	5 359 593	6 229 463

2010. aastal suurendati ettevõtte omakapitali 360 000 krooni võrra ja kohustuslikku reservkapitali 40 000 krooni võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Forestplanter OÜ raamatupidamise aastaaruanne koostatakse, lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes on alljärgnevalt kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestab Eesti Vabariigi raamatupidamise seadus ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne koostatakse Eesti kroonides, kui ei ole märgitud teisiti. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja raha ekvivalentideks loetakse raha ja lühiajalisi suure likviidsusega investeeringuid, mida tehingu tegelikust tähtajast lähtudes on võimalik kuni kolme kuu jooksul muuta teadaolevaks rahasummaks ning mille turuväärtuse olulise muutuse risk on väike. Sellised varad on sularaha, nõudmiseni ja kuni kolmekuulise tähtajaga hoiustatud raha ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga ametlikud valuutakursid, mis kehtivad tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad (raha, raha ekvivalendid ja nõuded) ning monetaarsed kohustused (laenud ja võlad) hinnatakse ümber bilansipäeva seisuga, võttes aluseks bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes finantstulude ja kuludena.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded (näiteks nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) võetakse algul arvele soetusmaksumuses, milleks on vara eest makstud tasu õiglane väärtus. Soetusmaksumuse hulka loetakse kõik finantsvara soetamisega otseselt kaasnenud kulutused, sealhulgas vahendajate ja nõustajate tasud, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sellesarnased väljaminekud.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete intressitulu kajastatakse kasumiaruandes finantstuludes.

Nõuded vaadatakse üle iga bilansipäeva seisuga. Kui nõudesumma laekumise tähtpäevast on möödunud 180 päeva või üle selle, loetakse nõudesumma ebatõenäoliselt laekuvaks ning kantakse 100% ulatuses kuluks. Kui vara väärtuse vähenemine ilmneb kiiremini, hinnatakse nõuded alla varem. Nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna üldhalduskuludes.

Kui nõue, mis on alla hinnatud, siiski laekub või toimub muu sündmus, mis tühistab allahindluse, esitatakse allahindluse tühistamine kasumiaruande selle kulukirje vähendusena, kus allahindlus algul kajastati.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on taimne või loomne elusorganism, mida hoitakse majandusliku kasu saamise eesmärgil ning mille õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt määratav. Bioloogilised varad kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osaliste vahelises tehingus. Kui on olemas aktiivne turg, loetakse bioloogilise vara õiglaseks väärtuseks turuhind. Kui aktiivset turgu ei ole, leitakse õiglane väärtus vara käsutamisest tekkivate rahavoogude diskonteerimise teel. Taimetoodangu koguse määramisel mõõdetakse iga 100 m² kohta 15 katseala suurusena 77 cm × 77 cm (kaks korda kaks istutuskasti) ehk 0,593 m². Katsealadel loetakse kokku kõik elavad taimed ning arvutatakse katsealade keskmine. Saadud tulemuste põhjal arvutatakse 1 m² kasvavate taimede hulk, mida kogutoodangu leidmiseks korrutatakse kõigi istutuskastide pindalaga.

Bioloogiline vara jagatakse tarbitavaks ja tootvaks varaks. Kõik bilansis kajastatavad bioloogilised varad on tarbitavad varad, mis on vastavalt valmidusastele rühmitatud küpseteks ja ebaküpseteks varadeks (vt lisa 4). Õiglase väärtuse määramiseks jaotatakse varad rühmadesse nende omaduste järgi (vanus, liik ning küpsusaste). Igale rühmale määratakse eeldatav müügiaeg, hooaja turuhindadest tuletatud müügitulud ning hinnangulised müügikulutused. Õiglane väärtus leitakse diskonteeritud rahavoogude meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks loetakse maad ja hooned, mida hoitakse renditulu teenimise või turuväärtuse suurendamise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte majandustegevuses. Samuti loetakse kinnisvarainvesteeringuks objekte, mida hoitakse pikka aega ja millel on mitmeid võimalikke kasutuseesmäärke.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algul arvele oma soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid: notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehingut tõenäoliselt saanud sõlmida.

Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteering igal bilansipäeval õiglasel väärtuses, mille leidmisel lähtutakse bilansipäeva tegelikelt turutingimustest.

Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse määramisel kasutatakse atesteeritud hindajate abi. Õiglase väärtus leitakse peamiselt kas võrreldavate turuhindade meetodi või diskonteeritud rahavoogude analüüsi abil. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid või kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum ja kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara, mille maksumus on vähemalt 10 000 krooni ja eeldatav kasulik eluiga üle ühe aasta. Varad, mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni ja eeldatav kasulik eluiga üle ühe aasta, esitatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% ulatuses kuluks. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Kulutusteks, mis liigitatakse materiaalse põhivarana kajastatavate kinnisvaraobjektide soetusmaksumusse, loetakse muu hulgas ehituse finantseerimiseks võetud laenukasutuse kulud (intress, lepingutasude amortisatsioon jms). Laenukasutuse kulud kapitaliseeritakse materiaalse põhivara soetusmaksumusse ehitustegevuse algusest kuni ehitise valmimiseni.

Soetamise järel kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis jääkväärtuses ehk soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse vähenemisest tulenevad allahindlused.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb selgesti eristatavatest ja erineva eeldatava kasuliku elueaga komponentidest, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varakirjetena. Iga komponendi amortisatsiooninorm määratakse eraldi, lähtudes komponendi eeldatavast kasulikust elueast.

Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud, nt mõne varaobjekti osade asendamine, lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest väljaminekust tulevikus majanduslikku kasu, ning (b) väljaminekuga seotud vara soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Selliselt asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik muud põhivaraga seotud väljaminekud esitatakse kulutuste tegemise perioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kantakse soetusmaksumust lineaarselt kuluks. Iga põhivaraobjekti amortisatsiooninorm määratakse eraldi, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivara amortiseeritakse hetkeni, kui vara lõppväärtus ületab vara bilansilist jääkmaksumust. Lõppväärtus on summa, mille ettevõtte saaks vara võõrandamisel praegu, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodeid, -norme ja lõppväärtusi vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul. Kui hindamisaluseid muudetakse, võetakse muudatused arvesse edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku vähenemist hinnatakse, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad vara kaetava väärtuse vähenemisele alla tema bilansilise väärtuse. Vara väärtuse vähenemise hindamist on kirjeldatud üksikasjalikumalt allpool (vt vara väärtuse vähenemise arvestusprintsipi).

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum ja kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks.

Müügiotol põhivara kajastatakse bilansis käibevarast ja põhivarast eraldi ning amortiseerimine lõpetatakse. Lähtudes sellest, kumb on väiksem, kajastatakse müügiotol põhivara kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20
Masinad ja seadmed	10
Muu inventar	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Vara, mis on soetatud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest bilansis õiglases väärtuses või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on väiksem. Kapitalirendi tingimustel soetatud materiaalse põhivara amortisatsiooniperioodiks võetakse lühem kahest järgnevast: vara eeldatav kasulik eluiga või kokkulepitud renditähtaeg. Vara, mis on müüdüd kapitalirendi tingimustel, esitatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Eri perioodide rendimaksed jagatakse finantskuluks või -tuluks ja rendikohustuseks või nõudeks, kasutades renditähataja kestel ühesugust intressimäära. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Laekuvaid ja tasutavaid kasutusrendi makseid periodiseeritakse rendiperioodi tuluna või kuluna lineaarselt.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algul arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks algul arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), järgnevatel perioodidel arvestatakse kohustustelt intressi, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui see tuleb tasuda 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust lükata kohustuse tasumist edasi rohkem kui 12 kuud alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mis tuleb tagasi maksta 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingu rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kohustuslik reservkapital peab äriseadustiku kohaselt olema vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Sellest lähtudes eraldab ettevõtte igal aastal kasumi jaotamisel vähemalt 5% puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali. Eraldiste tegemist jätkatakse, kuni reservkapital saavutab nõutava suuruse. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada akumuleerunud kahjumite katmiseks juhul, kui kahjumite katmiseks ei piisa vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseeringut kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseering on mõeldud. Sihtfinantseering, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne tulevikku suunatud lisatingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseering aset leidis. Sihtfinantseeringut ei kajastata tuluna enne, kui on olemas piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseering laekub.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). Alates 01.01.2008 on maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel).

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekib, kui jaotamata kasumist makstakse välja dividende. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneb, kui vaba omakapital makstakse dividendidena välja, on toodud lisas 13.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb seotud osapoolteks osatähtsuse suhtes olulist ja tema lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kajastatakse tehingutest saadud või saada oleva tasu õiglases väärtuses. Müügitulu kajastatakse vaid saadava majandusliku kasu tõenäolises ulatuses ning usaldusväärselt mõõdetavas määras. Kaupade müügi tulu kajastatakse siis, kui kauba omandiõigusega seotud olulised riskid ja tulud on üle läinud ostjale, ning juhul, kui müügitulu summat on võimalik usaldusväärselt määrata. Teenuse müügi tulu tekib teenuse osutamisel.

Kulud

Müügikuludes kajastatakse kõik aruandeperioodi müügituludega seotud kulud, s.h teenuste osutamisega otseselt seotud materjali- ja tööjõukulud, samuti varude omahind müügil ning väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Turustuskulud on ettevõtte toodete müügiks tehtud kulutused, s.h reklaam, turu-uuringud, vahendustasud kinnisvaraobjektide müügil.

Üldhalduskuludena kajastatakse kõik ettevõtte üldhalduseesmärkidel tehtavad kulud - raamatupidaja ja juhatuse liikme tööjõukulud, nendega seotud sõidukite, lähetuse ning koolituse kulud, bürookulud, õigusalsed nõustamiskulud, konsultatsioonikulud, vastuvõtukulud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	67 456	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	157 269	3 529	3
Ettemaksed	9 732	7 981	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	167 001	78 966	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	157 269		3 529	3 031
Üksikisiku tulumaks		16 014		15 764
Erisoodustuse tulumaks				1 063
Sotsiaalmaks		28 372		29 613
Kohustuslik kogumispension		60		
Töötuskindlustusmaksed		966		912
Intress		44		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	157 269	45 456	3 529	50 383

Lisa 4 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod			
Käibevara			Kokku
	Istandikud	Mets	
31.12.2008	1 238 214	2 441 361	3 679 575
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	973 267	-183 654	789 613
Soetused	55 270		55 270
Müügid	-466 727	-2 190 205	-2 656 932
Muud muutused	-80 704		-80 704
31.12.2009	1 719 320	67 502	1 786 822
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 178 508	135 000	1 313 508
Soetused	22 625		22 625
Müügid	-872 619	-58 502	-931 121
Muud muutused	-44 625		-44 625
31.12.2010	2 003 209	144 000	2 147 209

Bioloogilise varad jagunevad valmidusastme järgi järgmiselt:

- 1) küpsed ehk müügiks valmis taimed 852 949 (2009: 664 120) krooni
- 2) ebaküpsed ehk müügiks mitte valmis taimed 1 150 260 (2009: 1 033 200) krooni
- 3) kasvav mets 144 000 (2009: 67 502) krooni
- 4) kasvuturvas, seemned, väetis 0 (2009: 22 000) krooni.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2008	11 463 047
Ostud ja parendused	19 441
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 344 938
Müügid	-972 426
Muud muutused	-10 450 000
31.12.2009	1 405 000
Ostud ja parendused	35 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	300 000
Müügid	-1 405 000
31.12.2010	335 000

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	104 103	44 000
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	18 180	14 256
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	1 386 498	303 311

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	3 651 382	1 047 584	1 047 584	1 981 904	6 680 870
Akumuleeritud kulum	-573 206	-223 201	-223 201	-556 278	-1 352 685
Jääkmaksumus	3 078 176	824 383	824 383	1 425 626	5 328 185
Amortisatsioonikulu	-264 363	-161 893	-161 893	-208 061	-634 317
Müügid				-19 249	-19 249
31.12.2009					
Soetusmaksumus	3 651 382	1 047 584	1 047 584	1 867 555	6 566 521
Akumuleeritud kulum	-837 569	-385 094	-385 094	-669 239	-1 891 902
Jääkmaksumus	2 813 813	662 490	662 490	1 198 316	4 674 619
Ostud ja parendused	1 783 567	265 950	265 950		2 049 517
Amortisatsioonikulu	-92 044	-69 750	-69 750	-180 661	-342 455
Muud muutused	-1 115 526	-182 850	-182 850		-1 298 376
31.12.2010					
Soetusmaksumus	4 319 424	1 130 684	1 130 684	1 810 216	7 260 324
Akumuleeritud kulum	-929 614	-454 844	-454 844	-792 561	-2 177 019
Jääkmaksumus	3 389 810	675 840	675 840	1 017 655	5 083 305

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas		
	2010	2009
Masinad ja seadmed		20 833
Muud masinad ja seadmed		20 833
Kokku		20 833

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
Ostud ja parendused	500 000	500 000
31.12.2010		
Soetusmaksumus	500 000	500 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	500 000	500 000

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Maa järelmaks	5 922	5 922			5%	EEK	31.12.2050	
Lühiajalised laenud kokku	5 922	5 922						
Pikaajalised laenud								
Maa järelmaks	135 947		35 532	100 415	5%	EEK	31.12.2050	
Pikaajalised laenud kokku	135 947		35 532	100 415				
Kapitalirendikohustused kokku	190 018	78 319	111 699					9
Laenukohustused kokku	331 887	84 241	147 231	100 415				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Maa järelmaks	5 922	5 922			5%	EEK	31.12.2050	
LHV Pank	600 000	600 000						
Lühiajalised laenud kokku	605 922	605 922						
Pikaajalised laenud								
Maa järelmaks	141 869		35 532	106 337				
Pikaajalised laenud kokku	141 869		35 532	106 337				
Kapitalirendikohustused kokku	263 952	73 934	190 018					9
Laenukohustused kokku	1 011 743	679 856	225 550	106 337				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Maa	Kokku
31.12.2010		
31.12.2009	1 405 000	1 405 000

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising	190 018	78 319	111 699		2,276%	EEK	15.04.2013
Kapitalirendikohustused kokku	190 018	78 319	111 699				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising	263 952	73 934	190 018				
Kapitalirendikohustused kokku	263 952	73 934	190 018				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	190 018	190 018
31.12.2009	263 952	263 952

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	37 543	36 766	
Võlad töövõtjatele	91 743	83 509	
Maksuvõlad	45 456	50 383	3
Muud võlad		591	
Saadud ettemaksed	764 637	15 499	
Kokku võlad ja ettemaksed	939 379	186 748	

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod			
	31.12.2009	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Kasvuhoone	772 374	-12 904	759 470
Kastmispoom	130 467	-21 211	109 256
Taimede kassetist eemaldaja	29 628	-6 727	22 901
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	932 469	-40 842	891 627
Kokku sihtfinantseerimine	932 469	-40 842	891 627
	31.12.2008	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Kasvuhoone	829 060	-56 686	772 374
Kastmispoom	140 039	-9 572	130 467
Taimede kassetist eemaldaja	33 000	-3 372	29 628
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 002 099	-69 630	932 469
Kokku sihtfinantseerimine	1 002 099	-69 630	932 469

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	400 000	40 000
Osade arv (tk)	1	2
Osade nimiväärtus		
2010. aastal suurendati ettevõtte osakapitali 360 000 krooni võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.		

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	4 234 078	4 485 484
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 125 515	1 192 344
Kokku tingimuslikud kohustused	5 359 593	5 677 828

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	598 331	1 186 260
Rootsi	511 600	41 307
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 109 931	1 227 567
Kokku müügitulu	1 109 931	1 227 567
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Bioloogiliste varade müük	1 000 609	926 527
Muu müük	109 322	301 040
Kokku müügitulu	1 109 931	1 227 567

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	-975 746	-466 727
Energia	-18 180	
Elektrienergia	-18 180	
Transpordikulud	-117 015	
Maarent	-60 000	-60 000
Üür ja rent	-104 103	-44 000
Tööjõukulud	-321 245	-717 430
Amortisatsioonikulu	-526 134	-634 317
Kulu varade väärtuse langusest	-1 114 696	
Haldus- ja hoolduskulud	-277 262	-102 911
Muud	-30 628	-661 165
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 545 009	-2 686 550

Lisa 16 Turustuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	-5 000	-508 278
Kokku turustuskulud	-5 000	-508 278

Lisa 17 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2010	2009
Transpordikulud	-272 629	
Mitmesugused bürookulud	-66 035	-230 997
Koolituskulud	-750	
Tööjõukulud	-599 304	-661 125
Muud	-38 431	-216 889
Juriidiline teenindus, konsultatsioon		-37 012
Kokku üldhalduskulud	-977 149	-1 146 023

Lisa 18 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist		258 055	
Kasum materiaalse põhivara müügist		1 584	
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	300 000	1 344 938	5
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	1 313 508	789 613	4
Tulu sihtfinantseerimisest	40 842		11
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 417 257		
Muud	515 499	1 121 663	
Kokku muud äritulud	3 587 106	3 515 853	

Lisa 19 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	-18 502	
Trahvid, viivised ja hüvitised	-160	-873
Muud	-705	-1
Kokku muud ärikulud	-19 367	-874

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	351	54
Intressitulu hoiustelt	351	
Intressikulud	-65 483	-263 889
Intressikulu laenudelt	-60 715	-9 150
Intressikulu kapitalirendilt	-4 768	-11 663
Muud intressikulud		-243 076
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-3 615	-328
Kokku finantstulud ja -kulud	-68 747	-264 163

Lisa 21 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	688 979	985 653
Sotsiaalmaksud	231 570	336 110
Muud		56 792
Kokku tööjõukulud	920 549	1 378 555
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	

Lisa 22 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	4 300

	2010
	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	99 803

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	377 844	377 844

Aruande digitaallkirjad

Forestplanter OÜ (registrikood: 10362738) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEHAR LINDRE	Juhatuse liige	01.02.2011
Resolutsioon:	Käesolevaga deklareerin oma vastutust esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et: 1. Forestplanter OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. 2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. 3. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 277 828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 765
Kokku	5 359 593
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	16 000
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 143 593
Kokku	5 359 593
juhatuse ettepaneku alljärgnevalt: 1. kanda 16 000 (kuusteist tuhat) eesti krooni kohustuslikku reservkapitali; 2. osakapitali suurendamiseks kanda kakssada tuhat (200 000) eesti krooni; 3. ülejäänud kasum jätta jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1060295	95.53%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	49636	4.47%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5116666
E-posti aadress	info@metsataim.ee
Veebilehe aadress	www.forestplanter.ee
Veebilehe aadress	www.metsataim.ee