

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Forestplanter OÜ

registrikood: 10362738

tänava/talu nimi, Tamme

maja ja korteri number:

küla: Hutita küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 66627

telefon: +372 5094720

e-posti aadress: info@forestplanter.ee

veebilehe aadress: www.forestplanter.ee, www.metsataim.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	16
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 14 Turustuskulud	16
Lisa 15 Üldhalduskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Forestplanter OÜ müügitulu moodustas 2019. aastal 983 648 eurot. 2019. aasta ettevõtte puhaskasumiks kujunes 83 000 eurot.

Nagu eelnevatel majandusaastatel nii ka 2019. aastal tegeles Forestplanter OÜ Euroopa Liidu toimimise lepingu I lisas loetletud põllumajandustoodete (elusad taimed) tootmisega.

Forestplanter OÜ 2019. majandusaasta plaanid täitusid ootuspäraselt. 2018. aasta taimetoodang plaanitakse müüa peamiselt 2020. aasta II ja III kvartalis.

Ettevõtte tööd juhib kaheliikmeline juhatus. Juhatuse liikmete tasud olid 2019. aastal 20 408 eurot.

Forestplanter OÜ majandusnäitajad:

Rentaablusnäitajad (%)	2019	2018	Muutus
Varade puhasrentaablus (ROA)	1,80%	3,91%	-2,11%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	5,67%	13,36%	-7,69%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	788	15 217	
Nõuded ja ettemaksed	128 854	52 327	2
Varud	18 087	19 194	3
Bioloogilised varad	1 839 645	1 841 109	7
Kokku käibevarad	1 987 374	1 927 847	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	0	75 000	2
Materiaalsed põhivarad	2 626 952	2 720 545	6
Immateriaalsed põhivarad	1 331	0	
Kokku põhivarad	2 630 783	2 798 045	
Kokku varad	4 618 157	4 725 892	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	159 670	162 039	9
Võlad ja ettemaksed	145 108	215 883	10
Kokku lühiajalised kohustised	304 778	377 922	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 785 426	2 923 405	9
Võlad ja ettemaksed	63 519	43 131	10
Kokku pikaajalised kohustised	2 848 945	2 966 536	
Kokku kohustised	3 153 723	3 344 458	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	150 000	150 000	
Ülekurss	27 218	27 218	
Kohustuslik reservkapital	3 835	3 835	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 200 381	1 015 812	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 000	184 569	
Kokku omakapital	1 464 434	1 381 434	
Kokku kohustised ja omakapital	4 618 157	4 725 892	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	983 648	466 878	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 709 931	-1 047 711	13
Brutokasum (-kahjum)	-726 283	-580 833	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	978 056	833 833	
Turustuskulud	-15 654	-37 039	14
Üldhalduskulud	-56 842	-51 304	15
Muud äritulud	0	109 180	12
Muud ärikulud	-715	-1 761	
Ärikasum (kahjum)	178 562	272 076	
Intressikulud	-95 565	-87 507	
Muud finantstulud ja -kulud	3	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	83 000	184 569	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 000	184 569	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Forestplanter OÜ raamatupidamise 2019. aasta aruanne on väikeettevõtte lühendatud aastaaruanne, mis on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes on alljärgnevalt kirjeldatud teisiti. Raamatupidamise aastaaruanne koostatakse eurodes. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha kassas ja pangas.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Forestplanter OÜ kajastab tütarettevõtet soetusmaksumusmeetodiga.

Konsolideerimisgrupp on vabastatud konsolideerimiskohustusest, kuna konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded (näiteks nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) võetakse algul arvele soetusmaksumuses, milleks on vara eest makstud tasu õiglane väärtus. Soetusmaksumuse hulka loetakse kõik finantsvara soetamisega otseselt kaasnenud kulutused, sealhulgas vahendajate ja nõustajate tasud, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sellesarnased väljaminekud.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete intressitulu kajastatakse kasumiaruandes finantstuludes.

Nõuded vaadatakse üle iga bilansipäeva seisuga. Kui nõudesumma laekumise tähtpäevast on möödunud 180 päeva või üle selle, loetakse nõudesumma ebatõenäoliselt laekuvas ning kantakse 100% ulatuses kuluks. Kui vara väärtuse vähenemine ilmneb kiiremini, hinnatakse nõuded alla varem. Nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna üldhalduskuludes.

Kui nõue, mis on alla hinnatud, siiski laekub või toimub muu sündmus, mis tühistab allahindluse, esitatakse allahindluse tühistamine kasumiaruande selle kulukirje vähendusena, kus allahindlus algul kajastati.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on taimne elusorganism, mida hoitakse majandusliku kasu saamise eesmärgil ning mille õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt määratav. Bioloogilised varad kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osaliste vahelises tehingus. Kui on olemas aktiivne turg, loetakse bioloogilise vara õiglaseks väärtuseks turuhind. Kui aktiivset turgu ei ole, leitakse õiglane väärtus vara käsutamisest tekkivate rahavoogude diskonteerimise teel. Taimetoodangu koguse määramisel mõõdetakse iga 100 m² kohta 15 katseala suurusega 77 cm × 77 cm (kaks korda kaks istutuskasti) ehk 0,593 m². Katsealadel loetakse kokku kõik elavad taimed ning arvutatakse katsealade keskmine. Saadud tulemuste põhjal arvutatakse 1 m² kasvavate taimede hulk, mida kogutoodangu leidmiseks korrutatakse kõigi istutuskastide pindalaga.

Bioloogiline vara jagatakse tarbitavaks ja tootvaks varaks. Kõik bilansis kajastatavad bioloogilised varad on tarbitavad varad, mis on vastavalt valmidusastmele rühmitatud küpseteks ja ebaküpseteks varadeks. Õiglase väärtuse määramiseks jaotatakse varad rühmadesse nende omaduste järgi (vanus, liik ning küpsusaste). Igale rühmale määratakse eeldatav müügiaeg, hooaja turuhindadest tuletatud müügitulud ning hinnangulised müügikulutused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara, mille maksumus on vähemalt 1000 eurot ja eeldatav kasulik eluiga üle ühe aasta. Varad, mille soetusmaksumus on alla 1000 euro ja eeldatav kasulik eluiga üle ühe aasta, esitatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% ulatuses kuluks. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Soetamise järel kajastatakse materiaalsed põhivarad bilansis jääkväärtuses ehk soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse vähenemisest tulenevad allahindlused.

Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud, nt mõne varaobjekti osade asendamine esitatakse kulutuste tegemise perioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kantakse soetusmaksumust lineaarselt kuluks. Iga põhivaraobjekti amortisatsiooninorm määratakse eraldi, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivara amortiseeritakse hetkeni, kui vara lõppväärtus ületab vara bilansilist jääkmaksumust. Lõppväärtus on summa, mille ettevõtte saaks vara võõrandamisel praegu, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodeid, -norme ja lõppväärtusi vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul. Kui hindamisaluseid muudetakse, võetakse muudatused arvesse edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku vähenemist hinnatakse, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad vara kaetava väärtuse vähenemisele alla tema bilansilise väärtuse. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum ja kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	16-20 aastat
Transpordivahendid	10 aastat
Muud masinad ja seadmed	10 aastat
Muu materiaalne põhivara	10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Vara, mis on soetatud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest bilansis õiglasel väärtuses või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on väiksem. Kapitalirendi tingimustel soetatud materiaalse põhivara amortisatsiooniperioodiks võetakse lühem kahest järgnevast: vara eeldatav kasulik eluiga või kokkulepitud renditähtaeg. Vara, mis on müüdüd kapitalirendi tingimustel, esitatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Eri perioodide rendimaksed jagatakse finantskuluks või -tuluks ja rendikohustuseks või nõudeks, kasutades renditähataja kestel ühesugust intressimäära. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Laekuvaid ja tasutavaid kasutusrendi makseid periodiseeritakse rendiperioodi tuluna või kuluna lineaarselt.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algul arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglasel väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks algul arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), järgnevatel perioodidel arvestatakse kohustustelt intressi, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui see tuleb tasuda 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust lükata kohustuse tasumist edasi rohkem kui 12 kuud alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mis tuleb tagasi maksta 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingu rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kohustuslik reservkapital peab äriseadustiku kohaselt olema vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Sellest lähtudes eraldab ettevõtte igal aastal kasumi jaotamisel vähemalt 5% puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali. Eraldiste tegemist jätkatakse, kuni reservkapital saavutab nõutava suuruse. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada akumuleerunud kahjumite katmiseks juhul, kui kahjumite katmiseks ei piisa vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel kasutatakse brutomeetodit, sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt RTJ 5 „Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad“; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused täidetud.

Tulud

Tulu kajastatakse tehingutest saadud või saada oleva tasu õiglases väärtuses. Müügitulu kajastatakse vaid saadava majandusliku kasu tõenäolises ulatuses ning usaldusväärselt mõõdetavas määras. Kaupade müügi tulu kajastatakse siis, kui kauba omandiõigusega seotud olulised riskid ja tulud on üle läinud ostjale, ning juhul, kui müügitulu summat on võimalik usaldusväärselt määrata. Teenuse müügi tulu tekib teenuse osutamisel.

Kulud

Müügikuludes kajastatakse kõik aruandeperioodi müügituludega seotud kulud, s.h teenuste osutamisega otseselt seotud materjali- ja tööjõukulud, samuti varude omahind müügil ning väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Turustuskulud on ettevõtte toodete müügiks tehtud kulutused, s.h reklaam, turu-uuringud.

Üldhalduskuludena kajastatakse kõik ettevõtte üldhalduseesmärkidel tehtavad kulud - raamatupidaja ja juhatuse liikme tööjõukulud, nendega seotud sõidukite, lähetuse ning koolituse kulud, bürookulud, õigusalsed nõustamiskulud, konsultatsioonikulud, vastuvõtukulud.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). Dividendide tulumaksuks on alates 2015. aastast 20/80.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub TuMS § 4 lg 5 ja § 501 alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel).

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekib, kui jaotamata kasumist makstakse välja dividende.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb seotud osapoolteks osaühingu juhatust ning tema lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	47 994	47 994	0
Ostjatelt laekumata arved	47 994	47 994	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 648	5 648	0
Muud nõuded	75 000	75 000	0
Laenunõuded	75 000	75 000	0
Ettemaksed	212	212	0
Tulevaste perioodide kulud	212	212	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	128 854	128 854	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	87 360	12 360	75 000
Ostjatelt laekumata arved	87 360	12 360	75 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	591	591	0
Muud nõuded	39 078	39 078	0
Laenunõuded	39 078	39 078	0
Ettemaksed	298	298	0
Tulevaste perioodide kulud	298	298	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	127 327	52 327	75 000

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	18 035	18 955
Seemned	6 513	2 383
Väetised ja kemikaalid	11 522	16 572
Ettemaksed varude eest	52	239
Ettemaksed tarnijatele	52	239
Kokku varud	18 087	19 194

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	192	581	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 733	0	699
Erisoodustuse tulumaks	0	2	0	0
Sotsiaalmaks	0	7 253	0	8 391
Kohustuslik kogumispension	0	342	0	365
Töötuskindlustusmaksed	0	469	0	515
Ettemaksukonto jääk	5 648		10	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 648	9 991	591	9 970

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
12503769	Forest Service OÜ	Eesti	Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	100	100

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transportivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017										
Soetusmaksumus	131 410	1 534 238	34 217	237 049	271 266	924 741	249 769	42 439	292 208	3 153 863
Akumuleeritud kulum	0	-394 625	-10 665	-107 337	-118 002	-267 527	0	0	0	-780 154
Jääkmaksumus	131 410	1 139 613	23 552	129 712	153 264	657 214	249 769	42 439	292 208	2 373 709
Ostud ja parendused	0	0	0	180 452	180 452	0	410 350	0	410 350	590 802
Amortisatsioonikulu	0	-125 268	-2 554	-26 187	-28 741	-89 957	0	0	0	-243 966
Ümberliigitamised	0	558 781	0	0	0	15 600	-574 381	0	-574 381	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	558 781	0	0	0	15 600	-574 381	0	-574 381	0
Muud muutused	0	0	0	0	0	0	9 500	-9 500	0	0
31.12.2018										
Soetusmaksumus	131 410	2 093 019	34 217	417 501	451 718	940 341	95 238	32 939	128 177	3 744 665
Akumuleeritud kulum	0	-519 893	-13 219	-133 524	-146 743	-357 484	0	0	0	-1 024 120
Jääkmaksumus	131 410	1 573 126	20 998	283 977	304 975	582 857	95 238	32 939	128 177	2 720 545
Ostud ja parendused	0	0	0	1 300	1 300	0	26 863	136 387	163 250	164 550
Muud ostud ja parendused			0	1 300	1 300	0	26 863	136 387	163 250	164 550
Amortisatsioonikulu	0	-135 451	-3 617	-36 554	-40 171	-82 521	0	0	0	-258 143
Ümberliigitamised	0	0	0	7 720	7 720	21 290	-21 290	-7 720	-29 010	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	7 720	7 720	0	0	-7 720	-7 720	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	0	0	0	21 290	-21 290	0	-21 290	0
Muud muutused	0	0	0	0	0	0	9 500	-9 500	0	0
31.12.2019										
Soetusmaksumus	131 410	2 093 019	34 217	426 521	460 738	960 423	110 311	152 106	262 417	3 908 007
Akumuleeritud kulum	0	-655 344	-16 836	-170 078	-186 914	-438 797	0	0	0	-1 281 055
Jääkmaksumus	131 410	1 437 675	17 381	256 443	273 824	521 626	110 311	152 106	262 417	2 626 952

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad	Kokku	
	Istandikud	
31.12.2017	1 466 581	1 466 581
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	833 833	833 833
Müügid	-459 305	-459 305
31.12.2018	1 841 109	1 841 109
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	978 016	978 016
Müügid	-964 889	-964 889
Muud muutused	-14 591	-14 591
31.12.2019	1 839 645	1 839 645

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Liising AS	47 630	16 758	30 872		3,73%	EUR	16.10.2022
Luminor Liising AS	35 491	9 437	26 054		1,89%+6k euribor	EUR	15.09.2023
Luminor Liising AS	10 468	3 844	6 624		2%+6k euribor	EUR	28.08.2022
Luminor Liising AS	27 702	11 387	16 315		2%+6k euribor	EUR	28.04.2022
Luminor Liising AS	1 916	1 916	0		2%+6k euribor	EUR	28.05.2020
Kapitalirendikohustised kokku	123 207	43 342	79 865	0			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Liising AS	66 059	16 146	49 913		3,73%	EUR	16.10.2022
Luminor Liising AS	44 552	9 061	35 491		1,89%+6k euribor	EUR	15.09.2023
Luminor Liising AS	14 217	3 749	10 468		2%+6k euribor	EUR	28.08.2022
Luminor Liising AS	39 089	11 387	27 702		2%+6k euribor	EUR	28.04.2022
Luminor Liising AS	851	851	0		2%+6k euribor	EUR	28.09.2019
Luminor Liising AS	6 433	4 517	1 916		2%+6k euribor	EUR	28.05.2020
Kapitalirendikohustised kokku	171 201	45 711	125 490	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	194 740	243 770
Kokku	194 740	243 770

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Luminor Pank AS	469 137	67 620	401 517	0	3,5%+6k euribor	EUR	15.03.2022
Luminor Pank AS	230 820	27 708	203 112	0	3,5%+6k euribor	EUR	18.04.2022
Luminor Pank AS	168 000	21 000	147 000	0	4,5%+6k euribor	EUR	15.12.2022
Maaelu Edendamise Sihtasutus	900 000	0	664 116	235 884	2,55%	EUR	31.03.2026
Äriühingud	920 662	0	920 662	0	2%-5%	EUR	31.12.2023
Omaniku laen	133 270	0	133 270	0	2%	EUR	31.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	2 821 889	116 328	2 469 677	235 884			
Kapitalirendikohustised kokku	123 207	43 342	79 865	0			
Laenukohustised kokku	2 945 096	159 670	2 549 542	235 884			
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Luminor Pank AS	189 000	21 000	168 000	0	4,5%+6k euribor	EUR	15.12.2022
Luminor Pank AS	536 757	67 620	469 137	0	3,5%+6k euribor	EUR	15.03.2022
Luminor Pank AS	258 528	27 708	230 820	0	3,5%+6k euribor	EUR	18.04.2022
Maaelu Edendamise Sihtasutus	900 000	0	465 720	434 280	2,55%	EUR	31.03.2026
Äriühingud	613 454	0	613 454	0	2%	EUR	31.12.2023
Äriühing	406 504	0	406 504	0	5%	EUR	16.12.2022
Omaniku laen	10 000	0	10 000	0	2%	EUR	01.01.2023
Pikaajalised laenud kokku	2 914 243	116 328	2 363 635	434 280			
Kapitalirendikohustised kokku	171 201	45 711	125 490	0			
Laenukohustised kokku	3 085 444	162 039	2 489 125	434 280			

Laenutagatis:

- 1) Ühishüpotek Tamme talu, Hutita küla, Võrumaa.
- 2) Solidaarne käendus: Mait Laidvee ja Richard Tomingas summas 460 000 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	52 080	52 080	0
Võlad töövõtjatele	25 832	25 832	0
Maksuvõlad	9 991	9 991	0
Muud võlad	72 490	8 971	63 519
Intressivõlad	63 519	0	63 519
Muud viitvõlad	8 971	8 971	0
Saadud ettemaksed	48 234	48 234	0
Tulevaste perioodide tulud	48 234	48 234	0
Kokku võlad ja ettemaksed	208 627	145 108	63 519

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	37 386	37 386	0
Võlad töövõtjatele	15 147	15 147	0
Maksuvõlad	9 970	9 970	0
Muud võlad	43 131	0	43 131
Intressivõlad	43 131	0	43 131
Saadud ettemaksed	153 380	153 380	0
Tulevaste perioodide tulud	153 380	153 380	0
Kokku võlad ja ettemaksed	259 014	215 883	43 131

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	781 211	433 309
Soome	0	1 200
Rootsi	202 437	32 369
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	983 648	466 878
Kokku müügitulu	983 648	466 878
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Bioloogiliste varade müük	981 167	459 305
Istutusteenus	595	4 310
Muud	1 886	3 263
Kokku müügitulu	983 648	466 878

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Tulu sihtfinantseerimisest	0	109 180
Kokku muud äritulud	0	109 180

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-1 154 769	-596 942
Energia	-40 862	-20 444
Elektrienergia	-13 857	-7 611
Kütus	-27 005	-12 833
Tööjõukulud	-234 611	-108 726
Amortisatsioonikulu	-256 852	-243 320
Haldus- ja hoolduskulud	-17 390	-74 403
Vähevärtuslik tootmispõhivara	-5 447	-3 876
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 709 931	-1 047 711

Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Transpordikulud	-9 966	-6 047
Mitmesugused bürookulud	-710	-22 820
Reklaamikulud	-4 978	-8 172
Kokku turustuskulud	-15 654	-37 039

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	-17 738	-15 837
Riiklikud ja kohalikud maksud	-298	-27
Tööjõukulud	-27 143	-23 549
Amortisatsioonikulu	-1 467	-645
Muud	-10 196	-11 246
Kokku üldhalduskulud	-56 842	-51 304

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-192 149	-99 345
Sotsiaalmaksud	-65 367	-32 930
Kokku tööjõukulud	-257 516	-132 275
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	7
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	15	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	11 010	0	9 910
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	106 386	1 163 941	75 000	1 029 958

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad					
Forest Service OÜ	1 100	0	2%	EUR	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Äriühingud	327 431	290 670	2%	EUR	31.12.2023
Äriühing	120 000	0	5%	EUR	31.12.2023

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Äriühing	261 420	136 689	2%	EUR	31.12.2023
Äriühing	340 000	33 496	5%	EUR	16.12.2022

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 404	0	38 051	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	20 408	17 706

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2020

Forestplanter OÜ (registrikood: 10362738) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RICHARD TOMINGAS	Juhatuse liige	22.06.2020
MAIT LAIDVEE	Juhatuse liige	22.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Forestplanter OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Forestplanter OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Forestplanter OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eeli Lääne

Vandeaudiitori number 338

EL Finants OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 200

Küti tee 5, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

22.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Forestplanter OÜ (registrikood: 10362738) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EELI LÄÄNE	Vandeaudiitor	22.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 200 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 000
Kokku	1 283 381
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	3 665
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 279 716
Kokku	1 283 381

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	983648	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5094720
E-posti aadress	info@forestplanter.ee
Veebilehe aadress	www.metsataim.ee
Veebilehe aadress	www.forestplanter.ee