

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Forestplanter OÜ

registrikood: 10362738

tänava/talu nimi, Tamme

maja ja korteri number:

küla: Hutita küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66627

telefon: +372 53006000

e-posti aadress: info@forestplanter.ee

veebilehe aadress: www.forestplanter.ee, www.metsataim.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 13 Turustuskulud	16
Lisa 14 Üldhalduskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Forestplanter on 1998. aastal asutatud metsataimi kasvatav puukool. Kasvatatakse suletud juurekavaga metsataimi, peamiselt mändi ja harilikku kuuske. Tänapäevaks on Forestplanter OÜ Eesti suurim puukool tootmisvõimekusega 10 miljonit taime aastas. Forestplanterile on väljastatud metsakultiveerimismaterjali tootmise tegevusluba nr. 105 ja kantud taimetervise registrisse tunnistusega nr.1163.

Forestplanter OÜ müügitulu moodustas 2021. aastal 792 883 eurot. 2021. aasta ettevõtte kasumiks kujunes 232 928 eurot. Nagu eelnevatel majandusaastatel nii ka 2021. aastal tegeles Forestplanter OÜ Euroopa Liidu toimimise lepingu I lisas loetletud põllumajandustoodete (elusad taimed) tootmisega. Võimalik euribori tõus 2022. aastal võib järgnevate aastate kasumit mõjutada, kuid mitte märkimisväärselt sest enamus laenulepingute intressidest on fikseeritud.

Forestplanter OÜ 2021. majandusaasta plaanid täitusid ootuspäraselt. 2020. aasta taimetoodang plaanitakse müüa peamiselt 2022. aasta II ja III kvartalis.

2021. aastal soetati taimede ümberistutusmasin, millega hoitakse oluliselt kokku inimtööjõule kuluvaid kulusid kui ka aega, mis enne kulus käsitsi ümberistutamisele, tänu masinale saavad taimed kiiremini suuremasse kasvatuspotti ja on müügihetkeks jõudnud jõudsalt kasvada.

Aruande majandusaastal rajati ettevõtte territooriumile päikesepark, millega ettevõtte suutis katta enda energia vajaduse ja müüa ülejäägi elektrivõrku. Päikesepaneelid suurendavad kinnisvara väärtust, aitavad kaasa loodussäästlikule elule ning annavad ettevõttele kindlustunde energiakriisi kontekstis.

Ettevõtte tööd juhib kaheliikmeline juhatuse. Juhatuse liikmete tasud olid 2021. aastal 30 256 eurot.

Forestplanter OÜ majandusnäitajad:

Rentaablusnäitajad (%)	2021	2020	Muutus
Varade puhasrentaablus (ROA)	4,26%	-12,63%	16,89%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	22,05%	-77,94%	99,99%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 286	295 323	
Nõuded ja ettemaksed	221 986	121 294	2
Varud	102 610	38 296	3
Bioloogilised varad	1 951 531	1 535 167	7
Kokku käibevarad	2 289 413	1 990 080	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	43 197	277 214	2
Materiaalsed põhivarad	3 132 700	2 806 604	6
Immateriaalsed põhivarad	1 331	1 331	
Kokku põhivarad	3 179 728	3 087 649	
Kokku varad	5 469 141	5 077 729	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	724 599	305 178	9
Võlad ja ettemaksed	288 987	114 465	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 013 586	419 643	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 242 622	3 726 970	9
Võlad ja ettemaksed	156 677	107 788	10
Kokku pikaajalised kohustised	3 399 299	3 834 758	
Kokku kohustised	4 412 885	4 254 401	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	150 000	150 000	
Ülekurss	27 218	27 218	
Kohustuslik reservkapital	7 500	7 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	638 610	1 279 716	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	232 928	-641 106	
Kokku omakapital	1 056 256	823 328	
Kokku kohustised ja omakapital	5 469 141	5 077 729	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	792 883	686 916	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 453 202	-1 452 458	12
Brutokasum (-kahjum)	-660 319	-765 542	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	1 085 763	303 060	
Turustuskulud	-8 963	-6 035	13
Üldhalduskulud	-78 326	-71 315	14
Muud äritulud	0	1 500	
Muud ärikulud	-990	-244	
Äri kasum (kahjum)	337 165	-538 576	
Intressikulud	-120 132	-107 143	
Muud finantstulud ja -kulud	15 895	4 294	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	232 928	-641 425	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	232 928	-641 425	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Forestplanter OÜ raamatupidamise 2021. aasta aruanne on väikeettevõtte lühendatud aastaaruanne, mis on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes on alljärgnevalt kirjeldatud teisiti. Raamatupidamise aastaaruanne koostatakse eurodes. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha kassas ja pangas.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Forestplanter OÜ kajastab tütarettevõtet soetusmaksumusmeetodiga.

Konsolideerimisgrupp on vabastatud konsolideerimiskohustusest, kuna konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded (näiteks nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) võetakse algul arvele soetusmaksumuses, milleks on vara eest makstud tasu õiglane väärtus. Soetusmaksumuse hulka loetakse kõik finantsvara soetamisega otseselt kaasnenud kulutused, sealhulgas vahendajate ja nõustajate tasud, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sellesarnased väljaminekud.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete intressitulu kajastatakse kasumiaruandes finantstuludes.

Nõuded vaadatakse üle iga bilansipäeva seisuga. Kui nõudesumma laekumise tähtpäevast on möödunud 180 päeva või üle selle, loetakse nõudesumma ebatõenäoliselt laekuvas ning kantakse 100% ulatuses kuluks. Kui vara väärtuse vähenemine ilmneb kiiremini, hinnatakse nõuded alla varem. Nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna üldhalduskuludes.

Kui nõue, mis on alla hinnatud, siiski laekub või toimub muu sündmus, mis tühistab allahindluse, esitatakse allahindluse tühistamine kasumiaruande selle kulukirje vähendusena, kus allahindlus algul kajastati.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on taimne elusorganism, mida hoitakse majandusliku kasu saamise eesmärgil ning mille õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt määratav. Bioloogilised varad kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügilulutused. Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osaliste vahelises tehingus. Kui on olemas aktiivne turg, loetakse bioloogilise vara õiglaseks väärtuseks turuhind. Kui aktiivset turgu ei ole, leitakse õiglane väärtus vara käsutamisest tekkivate rahavoogude diskonteerimise teel. Taimetoodangu koguse määramisel mõõdetakse iga 100 m² kohta 15 katseala suurusega 77 cm × 77 cm (kaks korda kaks istutuskasti) ehk 0,593 m². Katsealadel loetakse kokku kõik elavad taimed ning arvutatakse katsealade keskmine. Saadud tulemuste põhjal arvutatakse 1 m² kasvavate taimede hulk, mida kogutoodangu leidmiseks korrutatakse kõigi istutuskastide pindalaga.

Bioloogiline vara jagatakse tarbitavaks ja tootvaks varaks. Kõik bilansis kajastatavad bioloogilised varad on tarbitavad varad, mis on vastavalt valmidusastmele rühmitatud küpseteks ja ebaküpseteks varadeks. Õiglase väärtuse määramiseks jaotatakse varad rühmadesse nende omaduste järgi (vanus, liik ning küpsusaste). Igale rühmale määratakse eeldatav müügiaeg, hooaja turuhindadest tuletatud müügitulud ning hinnangulised müügilulutused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara, mille maksumus on vähemalt 1000 eurot ja eeldatav kasulik eluiga üle ühe aasta. Varad, mille soetusmaksumus on alla 1000 euro ja eeldatav kasulik eluiga üle ühe aasta, esitatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% ulatuses kuluks. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Soetamise järel kajastatakse materiaalsed põhivarad bilansis jääkväärtuses ehk soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse vähenemisest tulenevad allahindlused.

Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud, nt mõne varaobjekti osade asendamine esitatakse kulutuste tegemise perioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kantakse soetusmaksumust lineaarselt kuluks. Iga põhivaraobjekti amortisatsiooninorm määratakse eraldi, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivara amortiseeritakse hetkeni, kui vara lõppväärtus ületab vara bilansilist jääkmaksumust. Lõppväärtus on summa, mille ettevõtte saaks vara võõrandamisel praegu, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodeid, -norme ja lõppväärtusi vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul. Kui hindamisaluseid muudetakse, võetakse muudatused arvesse edasiulatavalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku vähenemist hinnatakse, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad vara kaetava väärtuse vähenemisele alla tema bilansilise väärtuse. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum ja kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	16-20 aastat
Transpordivahendid	10 aastat
Muud masinad ja seadmed	10 aastat
Muu materiaalne põhivara	10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Vara, mis on soetatud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest bilansis õiglasel väärtuses või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on väiksem. Kapitalirendi tingimustel soetatud materiaalse põhivara amortisatsiooniperioodiks võetakse lühem kahest järgnevast: vara eeldatav kasulik eluiga või kokkulepitud renditähtaeg. Vara, mis on müüdüd kapitalirendi tingimustel, esitatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Eri perioodide rendimaksed jagatakse finantskuluks või -tuluks ja rendikohustuseks või nõudeks, kasutades renditähataja kestel ühesugust intressimäära. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Laekuvaid ja tasutavaid kasutusrendi makseid periodiseeritakse rendiperioodi tuluna või kuluna lineaarselt.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algul arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglasel väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks algul arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), järgnevatel perioodidel arvestatakse kohustustelt intressi, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui see tuleb tasuda 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust lükata kohustuse tasumist edasi rohkem kui 12 kuud alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mis tuleb tagasi maksta 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingu rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kohustuslik reservkapital peab äriseadustiku kohaselt olema vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Sellest lähtudes eraldab ettevõtte igal aastal kasumi jaotamisel vähemalt 5% puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali. Eraldiste tegemist jätkatakse, kuni reservkapital saavutab nõutava suuruse. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada akumuleerunud kahjumite katmiseks juhul, kui kahjumite katmiseks ei piisa vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel kasutatakse brutomeetodit, sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt RTJ 5 „Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad“; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused täidetud.

Tulud

Tulu kajastatakse tehingutest saadud või saada oleva tasu õiglases väärtuses. Müügitulu kajastatakse vaid saadava majandusliku kasu tõenäolises ulatuses ning usaldusväärselt mõõdetavas määras. Kaupade müügi tulu kajastatakse siis, kui kauba omandiõigusega seotud olulised riskid ja tulud on üle läinud ostjale, ning juhul, kui müügitulu summat on võimalik usaldusväärselt määrata. Teenuse müügi tulu tekib teenuse osutamisel.

Kulud

Müügikuludes kajastatakse kõik aruandeperioodi müügituludega seotud kulud, s.h teenuste osutamisega otseselt seotud materjali- ja tööjõukulud, samuti varude omahind müügil ning väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Turustuskulud on ettevõtte toodete müügiks tehtud kulutused, s.h reklaam, turu-uuringud.

Üldhalduskuludena kajastatakse kõik ettevõtte üldhalduseesmärkidel tehtavad kulud - raamatupidaja ja juhatuse liikme tööjõukulud, nendega seotud sõidukite, lähetuse ning koolituse kulud, bürookulud, õigusalsed nõustamiskulud, konsultatsioonikulud, vastuvõtukulud.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). Dividendide tulumaksuks on alates 2015. aastast 20/80.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub TuMS § 4 lg 5 ja § 501 alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel).

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekib, kui jaotamata kasumist makstakse välja dividende.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb seotud osapoolteks osaühingu juhatust ning tema lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	124 643	124 643	0
Ostjatelt laekumata arved	124 643	124 643	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 436	2 436	0
Laenunõuded	115 020	92 000	23 020
Muud nõuded	20 284	107	20 177
Intressinõuded	20 177	0	20 177
Viitlaekumised	107	107	0
Ettemaksed	2 800	2 800	0
Tulevaste perioodide kulud	2 800	2 800	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	265 183	221 986	43 197

	31.12.2020	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 461	20 461	0
Ostjatelt laekumata arved	20 461	20 461	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 138	24 138	0
Laenunõuded	347 920	75 000	272 920
Muud nõuded	4 294	0	4 294
Intressinõuded	4 294	0	4 294
Ettemaksed	1 695	1 695	0
Tulevaste perioodide kulud	472	472	0
Muud makstud ettemaksed	1 223	1 223	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	398 508	121 294	277 214

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	79 920	23 296
Seemned	57 971	9 029
Väetised ja kemikaalid	21 949	14 267
Müügiks ostetud kaubad	22 641	0
Kastid	22 641	0
Ettemaksed varude eest	49	15 000
Ettemaksed tarnijatele	49	15 000
Kokku varud	102 610	38 296

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	2 446	0	1 633
Erisoodustuse tulumaks	0	2	0	0
Sotsiaalmaks	0	5 580	0	5 902
Kohustuslik kogumispension	0	166	0	315
Töötuskindlustusmaksed	0	299	0	383
Intress	0	6	0	0
Ettemaksukonto jääk	2 436		24 138	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 436	8 499	24 138	8 233

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
12503769	Forest Service OÜ		Metsakasvatuse ja muud metsamajanduse tegevusalad	100	100

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transportivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2019										
Soetusmaksumus	131 410	2 093 019	34 217	426 521	460 738	961 631	110 311	152 106	262 417	3 909 215
Akumuleeritud kulum	0	-655 344	-16 836	-170 078	-186 914	-440 005	0	0	0	-1 282 263
Jääkmaksumus	131 410	1 437 675	17 381	256 443	273 824	521 626	110 311	152 106	262 417	2 626 952
Ostud ja parendused	0	0	83 692	1 384	85 076	6 200	336 715	39 871	376 586	467 862
Muud ostud ja parendused			83 692	1 384	85 076	6 200	336 715	39 871	376 586	467 862
Amortisatsioonikulu	0	-137 512	-3 807	-36 863	-40 670	-103 028	0	0	0	-281 210
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-7 000	0	-7 000	0	0	0	0	-7 000
Ümberliigitamised	0	368 560	0	1 998	1 998	145 439	-368 560	-147 437	-515 997	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	1 998	1 998	145 439	0	-147 437	-147 437	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	368 560	0	0	0	0	-368 560	0	-368 560	0
31.12.2020										
Soetusmaksumus	131 410	2 461 579	110 909	429 903	540 812	1 113 270	78 466	44 540	123 006	4 370 077
Akumuleeritud kulum	0	-792 856	-20 643	-206 941	-227 584	-543 033	0	0	0	-1 563 473
Jääkmaksumus	131 410	1 668 723	90 266	222 962	313 228	570 237	78 466	44 540	123 006	2 806 604
Ostud ja parendused	0	0	0	114 768	114 768	12 688	342 728	177 708	520 436	647 892
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0	0					342 728	177 708	520 436	520 436
Muud ostud ja parendused			0	114 768	114 768	12 688	0	0	0	127 456
Amortisatsioonikulu	0	-154 070	-11 091	-44 324	-55 415	-112 311	0	0	0	-321 796
Ümberliigitamised	0	359 379	0	25 548	25 548	0	-359 379	-25 548	-384 927	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	25 548	25 548	0	0	-25 548	-25 548	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	359 379	0	0	0	0	-359 379	0	-359 379	0
31.12.2021										
Soetusmaksumus	131 410	2 820 958	110 909	570 219	681 128	1 125 958	61 815	196 700	258 515	5 017 969
Akumuleeritud kulum	0	-946 926	-31 734	-251 265	-282 999	-655 344	0	0	0	-1 885 269
Jääkmaksumus	131 410	1 874 032	79 175	318 954	398 129	470 614	61 815	196 700	258 515	3 132 700

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	0	1 500
Transportivahendid	0	1 500
Kokku	0	1 500

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Istandikud	
31.12.2019	1 839 645	1 839 645
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	303 060	303 060
Soetused	137 310	137 310
Müügid	-744 848	-744 848
31.12.2020	1 535 167	1 535 167
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 085 763	1 085 763
Soetused	103 145	103 145
Müügid	-772 544	-772 544
31.12.2021	1 951 531	1 951 531

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Liising AS	14 952	14 952	0	0	3,73%	EUR	16.10.2022
Luminor Bank AS	17 246	9 785	7 461	0	1,89%+6k euribor	EUR	15.09.2023
Luminor Bank AS	2 683	2 683	0	0	2%+6k euribor	EUR	28.08.22
Luminor Liising AS	4 057	4 057	0	0	2%+6k euribor	EUR	28.08.2022
Luminor Liising AS	28 612	14 648	13 964	0	3,1%+3k euribor	EUR	02.01.2024
Luminor Liising AS	8 831	3 851	4 980	0	3,1%+3k euribor	EUR	02.04.2024
Luminor Liising AS	65 370	15 790	49 580	0	3,35%+3k euribor	EUR	01.05.2026
Kapitalirendikohustised kokku	141 751	65 766	75 985	0			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Liising AS	32 293	17 341	14 952	0	3,73%	EUR	16.10.2022
Luminor Liising AS	26 848	9 602	17 246	0	1,89%+6k euribor	EUR	15.09.2023
Luminor Bank AS	6 624	3 941	2 683	0	2%+6k euribor	EUR	28.08.2022
Luminor Bank AS	16 027	11 970	4 057	0	2%+6k euribor	EUR	28.08.2022
Luminor Liising AS	41 704	14 201	27 503	0	3,1%+3k euribor	EUR	02.01.2024
Luminor Liising AS	12 569	4 054	8 515	0	3%+3k euribor	EUR	02.04.2024
Kapitalirendikohustised kokku	136 065	61 109	74 956	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	291 422	233 894
Kokku	291 422	233 894

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Luminor Pank AS	333 897	333 897			3,5%+6k euribor	EUR	15.03.2022
Luminor Pank AS	175 404	175 404			3,5%+6k euribor	EUR	18.04.2022
Luminor Pank AS	126 000	126 000			4,5%+6k euribor	EUR	15.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	635 301	635 301					
Pikaajalised laenud							
Maaelu Edendamise Sihtasutus	786 550	0	786 550	0	2,55%	EUR	31.03.2026
Maaelu Edendamise Sihtasutus	850 000	23 532	403 496	422 972	2,5%-4%	EUR	30.08.2030
Äriühingud	1 298 499	0	1 298 499	0	2%-5%	EUR	31.12.2026
Omaniku laen	255 120	0	255 120	0	2%	EUR	31.12.2026
Pikaajalised laenud kokku	3 190 169	23 532	2 743 665	422 972			
Kapitalirendikohustised kokku	141 751	65 766	75 985	0			
Laenukohustised kokku	3 967 221	724 599	2 819 650	422 972			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Luminor Pank AS	401 517	67 620	333 897	0	3,5%+6k euribor	EUR	15.03.2022
Luminor Pank AS	203 113	27 709	175 404	0	3,5%+6k euribor	EUR	18.04.2022
Luminor Pank AS	147 000	21 000	126 000	0	4,5%+6k euribor	EUR	15.12.2022
Maaelu Edendamise Sihtasutus	900 000	127 740	772 260	0	2,55%	EUR	31.03.2026
Maaelu Edendamise Sihtasutus	850 000	0	322 015	527 985	2,5%-4%	EUR	30.08.2030
Äriühingud	1 139 333	0	0	1 139 333	2%-5%	EUR	31.12.2026
Omaniku laen	255 120	0	0	255 120	2%	EUR	31.12.2026
Pikaajalised laenud kokku	3 896 083	244 069	1 729 576	1 922 438			
Kapitalirendikohustised kokku	136 065	61 109	74 956	0			
Laenukohustised kokku	4 032 148	305 178	1 804 532	1 922 438			

Laenutagatis:

- 1) Ühishüpoteek Tamme talu, Hutita küla, Võrumaa.
- 2) Solidaarne käendus: Mait Laidvee ja Richard Tomingas summas 460 000 eurot.
- 3) II-III jrk hüpoteek summas 1 200 000 Tamme kinnistu, Hutita küla.
- 4) I-II jrk kommertsipant summas 1 300 000 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	100 604	100 604	0
Võlad töövõtjatele	20 112	20 112	0
Maksuvõlad	8 499	8 499	0
Muud võlad	164 231	7 554	156 677
Intressivõlad	156 677	0	156 677
Muud viitvõlad	7 554	7 554	0
Saadud ettemaksed	152 218	152 218	0
Tulevaste perioodide tulud	152 158	152 158	0
Muud saadud ettemaksed	60	60	0
Kokku võlad ja ettemaksed	445 664	288 987	156 677

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	69 128	69 128	0
Võlad töövõtjatele	21 166	21 166	0
Maksuvõlad	8 233	8 233	0
Muud võlad	116 733	8 945	107 788
Intressivõlad	116 733	8 945	107 788
Saadud ettemaksed	6 993	6 993	0
Tulevaste perioodide tulud	6 993	6 993	0
Kokku võlad ja ettemaksed	222 253	114 465	107 788

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	792 883	686 916
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	792 883	686 916
Kokku müügitulu	792 883	686 916
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Bioloogiliste varade müük	772 544	680 268
Istutusteenus	0	1 572
Muud	20 339	5 076
Kokku müügitulu	792 883	686 916

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-782 502	-838 835
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-38 267	0
Energia	-48 768	-38 363
Elektrienergia	-10 090	-9 720
Kütus	-38 678	-28 643
Tööjõukulud	-249 542	-252 246
Amortisatsioonikulu	-314 825	-280 224
Haldus- ja hoolduskulud	-14 498	-37 574
Väheväärtuslik tootmispõhivara	-4 800	-5 216
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 453 202	-1 452 458

Lisa 13 Turustuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Transpordikulud	-3 999	-1 932
Mitmesugused bürookulud	-3 488	-2 764
Reklaamikulud	-1 476	-1 339
Kokku turustuskulud	-8 963	-6 035

Lisa 14 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	-5 448	-6 137
Riiklikud ja kohalikud maksud	-361	-2 137
Tööjõukulud	-40 148	-30 536
Amortisatsioonikulu	-6 971	-7 987
Muud	-25 398	-24 518
Kokku üldhalduskulud	-78 326	-71 315

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-209 217	-207 832
Sotsiaalmaksud	-80 473	-76 428
Kokku tööjõukulud	-289 690	-284 260
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	7
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	11	16
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	173 504	116 017
Kokku nõuded ja ettemaksed	173 504	116 017
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 904	44 614
Kokku võlad ja ettemaksed	31 904	44 614

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 926	317 534
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 926	317 534
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 553 619	1 394 453
Kokku laenukohustised	1 553 619	1 394 453
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	156 677	107 788
Kokku võlad ja ettemaksed	156 677	107 788

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 000	374 920	102 000	347 920	4 294
Kokku antud laenud	75 000	374 920	102 000	347 920	4 294

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	347 920	193 600	426 500	115 020	15 883
Kokku antud laenud	347 920	193 600	426 500	115 020	15 883

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	920 661	677 850	459 180	1 139 333	58 455
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	133 270	121 850	0	255 120	2 665
Kokku laenukohustised	1 053 931	799 700	459 180	1 394 453	61 120

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 139 333	278 500	119 332	1 298 499	48 888
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	255 120	0	0	255 120	5 102
Kokku laenukohustised	1 394 453	278 500	119 332	1 553 619	53 990

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	100 962	0	0	69 110	0	0
Kokku müüdnud	100 962	0	0	69 110	0	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	251 618	8 600	0	372 968	34 875	0
Kokku ostetud	251 618	8 600	0	372 968	34 875	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	30 256	22 959

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2022

Forestplanter OÜ (registrikood: 10362738) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RICHARD TOMINGAS	Juhatuse liige	11.07.2022
MAIT LAIDVEE	Juhatuse liige	22.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Forestplanter OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Forestplanter OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Forestplanter OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eeli Lääne

Vandeaudiitori number 338

EL Finants OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 200

Küti tee 5, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

28.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Forestplanter OÜ (registrikood: 10362738) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EELI LÄÄNE	Vandeaudiitor	28.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	638 610
Aruandeaasta kasum (kahjum)	232 928
Kokku	871 538

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	792883	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53006000
E-posti aadress	info@forestplanter.ee
Veebilehe aadress	www.metsataim.ee
Veebilehe aadress	www.forestplanter.ee