

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Forestplanter OÜ

registrikood: 10362738

tänava/talu nimi, Tamme

maja ja korteri number:

küla: Hutita küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66627

telefon: +372 53006000

e-posti aadress: info@forestplanter.ee

veebilehe aadress: www.forestplanter.ee, www.metsataim.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Muud äritulud	17
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 14 Turustuskulud	17
Lisa 15 Üldhalduskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

Forestplanter on 1998. aastal asutatud metsataimi kasvatav puukool. Kasvatatakse suletud juurekavaga metsataimi, peamiselt mändi ja harilikku kuuske. Täna on Forestplanter OÜ Eesti suurim puukool tootmisvõimekusega 10 miljonit taime aastas. Forestplanterile on väljastatud metsakultiveerimismaterjali tootmise tegevusluba nr. 105 ja kantud taimetervise registrisse tunnistusega nr.1163.

Forestplanter OÜ müügitulu moodustas 2022. aastal 894 028 eurot. 2022. aasta ettevõtte kahjumiks kujunes 21 635 eurot. Nagu eelnevatel majandusaastatel nii ka 2022. aastal tegeles Forestplanter OÜ Euroopa Liidu toimimise lepingu I lisas loetletud põllumajandustoodete (elusad taimed) tootmisega. Euribori tõus 2022. aastal mõjutas ettevõtet, kuid mitte märkimisväärselt sest enamus laenulepingute intressidest olid fikseeritud. Kindlasti on olulist mõju oodata 2023. aastal, kuna euribor on jätkuvas tõusus ning euriboriga seotud laenulepingute maht on suurenenud.

2022. aastal algas uue külvimaja ehitus, mille algne ehitushind on tänaseks oluliselt muutunud, seoses ehitusmaterjalid kättesaadavuse ja hinnatõusuga. Ehitus loodetakse lõpetada 2023. aasta sügiseks.

Forestplanter OÜ 2022. majandusaasta tootmisplaanid täitusid ootuspäraselt. 2021. aasta taimetoodang plaanitakse müüa peamiselt 2023. aasta II ja III kvartalis.

2021. aastal rajati ettevõtte territooriumile päikesepark võimsusega 50kW, millega ettevõtte suutis vähendada energiakulusid. Päikesepaneelid suurendavad kinnisvara väärtust, aitavad kaasa loodussäästlikule elule ning annavad ettevõttele kindlustunde energiakriisi kontekstis.

Ettevõtte tööd juhib kaheliikmeline juhatus. Juhatusel liikmete tasud olid 2022. aastal 40 289 eurot.

Forestplanter OÜ majandusnäitajad:

Rentaablusnäitajad (%)	2022	2021	Muutus
Varade puhasrentaablus (ROA)	-0,36%	4,26%	-4,61%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	-2,09%	22,05%	-24,07%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 022	13 286	
Nõuded ja ettemaksed	74 824	221 958	2
Varud	74 269	102 610	3
Bioloogilised varad	2 122 525	1 951 531	7
Kokku käibevarad	2 288 640	2 289 385	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	118 095	43 197	2
Materiaalsed põhivarad	3 560 244	3 132 700	6
Immateriaalsed põhivarad	1 331	1 331	
Kokku põhivarad	3 682 170	3 179 728	
Kokku varad	5 970 810	5 469 113	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	467 196	724 599	9
Võlad ja ettemaksed	372 397	288 987	10
Kokku lühiajalised kohustised	839 593	1 013 586	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 891 110	3 242 622	9
Võlad ja ettemaksed	205 514	156 677	10
Kokku pikaajalised kohustised	4 096 624	3 399 299	
Kokku kohustised	4 936 217	4 412 885	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	150 000	150 000	
Ülekurs	27 218	27 218	
Kohustuslik reservkapital	15 000	7 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	864 010	638 610	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 635	232 900	
Kokku omakapital	1 034 593	1 056 228	
Kokku kohustised ja omakapital	5 970 810	5 469 113	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	894 028	792 883	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 629 916	-1 453 202	13
Brutokasum (-kahjum)	-735 888	-660 319	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	843 089	1 085 763	
Turustuskulud	-18 543	-8 963	14
Üldhalduskulud	-89 724	-78 354	15
Muud äritulud	101 227	0	12
Muud ärikulud	-2 817	-990	
Äri kasum (kahjum)	97 344	337 137	
Intressikulud	-124 902	-120 132	
Muud finantstulud ja -kulud	5 923	15 895	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 635	232 900	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 635	232 900	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Forestplanter OÜ raamatupidamise 2022. aasta aruanne on väikeettevõtte lühendatud aastaaruanne, mis on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes on alljärgnevalt kirjeldatud teisiti. Raamatupidamise aastaaruanne koostatakse eurodes. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha kassas ja pangas.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Forestplanter OÜ kajastab tütarettevõtet soetusmaksumusmeetodiga.

Konsolideerimisgrupp on vabastatud konsolideerimiskohustusest, kuna konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded (näiteks nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) võetakse algul arvele soetusmaksumuses, milleks on vara eest makstud tasu õiglane väärtus. Soetusmaksumuse hulka loetakse kõik finantsvara soetamisega otseselt kaasnenud kulutused, sealhulgas vahendajate ja nõustajate tasud, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sellesarnased väljaminekud.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete intressitulu kajastatakse kasumiaruandes finantstuludes.

Nõuded vaadatakse üle iga bilansipäeva seisuga. Kui nõudesumma laekumise tähtpäevast on möödunud 180 päeva või üle selle, loetakse nõudesumma ebatõenäoliselt laekuvas ning kantakse 100% ulatuses kuluks. Kui vara väärtuse vähenemine ilmneb kiiremini, hinnatakse nõuded alla varem. Nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna üldhalduskuludes.

Kui nõue, mis on alla hinnatud, siiski laekub või toimub muu sündmus, mis tühistab allahindluse, esitatakse allahindluse tühistamine kasumiaruande selle kulukirje vähendusena, kus allahindlus algul kajastati.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on taimne elusorganism, mida hoitakse majandusliku kasu saamise eesmärgil ning mille õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt määratav. Bioloogilised varad kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osaliste vahelises tehingus. Kui on olemas aktiivne turg, loetakse bioloogilise vara õiglaseks väärtuseks turuhind. Kui aktiivset turgu ei ole, leitakse õiglane väärtus vara käsutamisest tekkivate rahavoogude diskonteerimise teel. Taimetoodangu koguse määramisel mõõdetakse iga 100 m² kohta 15 katseala suurusega 77 cm × 77 cm (kaks korda kaks istutuskasti) ehk 0,593 m². Katsealadel loetakse kokku kõik elavad taimed ning arvutatakse katsealade keskmine. Saadud tulemuste põhjal arvutatakse 1 m² kasvavate taimede hulk, mida kogutoodangu leidmiseks korrutatakse kõigi istutuskastide pindalaga.

Bioloogiline vara jagatakse tarbitavaks ja tootvaks varaks. Kõik bilansis kajastatavad bioloogilised varad on tarbitavad varad, mis on vastavalt valmidusastmele rühmitatud küpseteks ja ebaküpseteks varadeks. Õiglase väärtuse määramiseks jaotatakse varad rühmadesse nende omaduste järgi (vanus, liik ning küpsusaste). Igale rühmale määratakse eeldatav müügiaeg, hooaja turuhindadest tuletatud müügitulud ning hinnangulised müügiikulutused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara, mille maksumus on vähemalt 1000 eurot ja eeldatav kasulik eluiga üle ühe aasta. Varad, mille soetusmaksumus on alla 1000 euro ja eeldatav kasulik eluiga üle ühe aasta, esitatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% ulatuses kuluks. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Soetamise järel kajastatakse materiaalsel põhivaral bilansis jääkväärtuses ehk soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse vähenemisest tulenevad allahindlused.

Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud, nt mõne varaobjekti osade asendamine esitatakse kulutuste tegemise perioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kantakse soetusmaksumust lineaarselt kuluks. Iga põhivaraobjekti amortisatsiooninorm määratakse eraldi, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivara amortiseeritakse hetkeni, kui vara lõppväärtus ületab vara bilansilist jääkmaksumust. Lõppväärtus on summa, mille ettevõtte saaks vara võõrandamisel praegu, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodeid, -norme ja lõppväärtusi vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul. Kui hindamisaluseid muudetakse, võetakse muudatused arvesse edasiulatavalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku vähenemist hinnatakse, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad vara kaetava väärtuse vähenemisele alla tema bilansilise väärtuse. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum ja kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	16-20 aastat
Transpordivahendid	10 aastat
Muud masinad ja seadmed	10 aastat
Muu materiaalne põhivara	10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Vara, mis on soetatud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest bilansis õiglasel väärtuses või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on väiksem. Kapitalirendi tingimustel soetatud materiaalse põhivara amortisatsiooniperioodiks võetakse lühem kahest järgnevast: vara eeldatav kasulik eluiga või kokkulepitud renditähtaeg. Vara, mis on müüdüd kapitalirendi tingimustel, esitatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Eri perioodide rendimaksed jagatakse finantskuluks või -tuluks ja rendikohustuseks või nõudeks, kasutades renditähataja kestel ühesugust intressimäära. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Laekuvaid ja tasutavaid kasutusrendi makseid periodiseeritakse rendiperioodi tuluna või kuluna lineaarselt.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algul arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglasel väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks algul arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), järgnevatel perioodidel arvestatakse kohustustelt intressi, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui see tuleb tasuda 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust lükata kohustuse tasumist edasi rohkem kui 12 kuud alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mis tuleb tagasi maksta 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingu rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kohustuslik reservkapital peab äriseadustiku kohaselt olema vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Sellest lähtudes eraldab ettevõtte igal aastal kasumi jaotamisel vähemalt 5% puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali. Eraldiste tegemist jätkatakse, kuni reservkapital saavutab nõutava suuruse. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada akumuleerunud kahjumite katmiseks juhul, kui kahjumite katmiseks ei piisa vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel kasutatakse brutomeetodit, sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt RTJ 5 „Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad“; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused täidetud.

Tulud

Tulu kajastatakse tehingutest saadud või saada oleva tasu õiglases väärtuses. Müügitulu kajastatakse vaid saadava majandusliku kasu tõenäolises ulatuses ning usaldusväärselt mõõdetavas määras. Kaupade müügi tulu kajastatakse siis, kui kauba omandiõigusega seotud olulised riskid ja tulud on üle läinud ostjale, ning juhul, kui müügitulu summat on võimalik usaldusväärselt määrata. Teenuse müügi tulu tekib teenuse osutamisel.

Kulud

Müügikuludes kajastatakse kõik aruandeperioodi müügituludega seotud kulud, s.h teenuste osutamisega otseselt seotud materjali- ja tööjõukulud, samuti varude omahind müügil ning väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Turustuskulud on ettevõtte toodete müügiks tehtud kulutused, s.h reklaam, turu-uuringud.

Üldhalduskuludena kajastatakse kõik ettevõtte üldhalduseesmärkidel tehtavad kulud - raamatupidaja ja juhatuse liikme tööjõukulud, nendega seotud sõidukite, lähetuse ning koolituse kulud, bürookulud, õigusalsed nõustamiskulud, konsultatsioonikulud, vastuvõtukulud.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). Dividendide tulumaksuks on alates 2015. aastast 20/80.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub TuMS § 4 lg 5 ja § 501 alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel).

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekib, kui jaotamata kasumist makstakse välja dividende.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb seotud osapoolteks osaühingu juhatust ning tema lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 317	67 317	0
Ostjatelt laekumata arved	67 317	67 317	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 850	6 850	0
Laenunõuded	92 000	0	92 000
Muud nõuded	26 444	349	26 095
Intressinõuded	26 095	0	26 095
Viitlaekumised	349	349	0
Ettemaksed	308	308	0
Tulevaste perioodide kulud	308	308	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	192 919	74 824	118 095

	31.12.2021	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	124 643	124 643	0
Ostjatelt laekumata arved	124 643	124 643	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 436	2 436	0
Laenunõuded	115 020	92 000	23 020
Muud nõuded	20 284	107	20 177
Intressinõuded	20 177	0	20 177
Viitlaekumised	107	107	0
Ettemaksed	2 772	2 772	0
Tulevaste perioodide kulud	2 772	2 772	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	265 155	221 958	43 197

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	44 358	79 920
Seemned	37 777	57 971
Väetised ja kemikaalid	6 581	21 949
Müügiks ostetud kaubad	22 641	22 641
Kastid	22 641	22 641
Ettemaksed varude eest	7 270	49
Ettemaksed tarnijatele	7 270	49
Kokku varud	74 269	102 610

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	3 288	0	2 446
Erisoodustuse tulumaks	0	1	0	2
Sotsiaalmaks	0	6 304	0	5 580
Kohustuslik kogumispension	0	75	0	166
Töötuskindlustusmaksed	0	477	0	299
Intress	0	0	0	6
Ettemaksukonto jääk	6 850		2 436	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 850	10 145	2 436	8 499

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
12503769	Forest Service OÜ	Eesti	Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	100	100

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transportivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020										
Soetusmaksumus	131 410	2 461 579	110 909	429 903	540 812	1 113 270	78 466	44 540	123 006	4 370 077
Akumuleeritud kulum	0	-792 856	-20 643	-206 941	-227 584	-543 033	0	0	0	-1 563 473
Jääkmaksumus	131 410	1 668 723	90 266	222 962	313 228	570 237	78 466	44 540	123 006	2 806 604
Ostud ja parendused	0	0	0	114 768	114 768	12 688	342 728	177 708	520 436	647 892
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0	0					342 728	177 708	520 436	520 436
Muud ostud ja parendused			0	114 768	114 768	12 688	0	0	0	127 456
Amortisatsioonikulu	0	-154 070	-11 091	-44 324	-55 415	-112 311	0	0	0	-321 796
Ümberliigitamised	0	359 379	0	25 548	25 548	0	-359 379	-25 548	-384 927	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	25 548	25 548	0	0	-25 548	-25 548	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	359 379	0	0	0	0	-359 379	0	-359 379	0
31.12.2021										
Soetusmaksumus	131 410	2 820 958	110 909	570 219	681 128	1 125 958	61 815	196 700	258 515	5 017 969
Akumuleeritud kulum	0	-946 926	-31 734	-251 265	-282 999	-655 344	0	0	0	-1 885 269
Jääkmaksumus	131 410	1 874 032	79 175	318 954	398 129	470 614	61 815	196 700	258 515	3 132 700
Ostud ja parendused	0	0	0	54 303	54 303	0	451 156	266 725	717 881	772 184
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost							451 156	266 725	717 881	717 881
Muud ostud ja parendused			0	54 303	54 303	0	0	0	0	54 303
Amortisatsioonikulu	0	-178 376	-11 091	-50 247	-61 338	-104 926	0	0	0	-344 640
Ümberliigitamised	0	59 849	0	0	0	198 335	-198 334	-59 850	-258 184	0
Ümberliigitamised ettemaksetest						59 850	0	-59 850	-59 850	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	59 849	0	0	0	138 485	-198 334	0	-198 334	0
31.12.2022										
Soetusmaksumus	131 410	2 880 807	110 909	624 522	735 431	1 324 293	314 637	403 575	718 212	5 790 153
Akumuleeritud kulum	0	-1 125 302	-42 825	-301 512	-344 337	-760 270	0	0	0	-2 229 909
Jääkmaksumus	131 410	1 755 505	68 084	323 010	391 094	564 023	314 637	403 575	718 212	3 560 244

Lisa 7 Bioloogilised varad (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Istandikud	
31.12.2020	1 535 167	1 535 167
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 085 763	1 085 763
Soetused	103 145	103 145
Müügid	-772 544	-772 544
31.12.2021	1 951 531	1 951 531
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	843 089	843 089
Soetused	215 329	215 329
Müügid	-887 424	-887 424
31.12.2022	2 122 525	2 122 525

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Bank AS	8 609	8 609	0	0	1,89%+6k euribor	EUR	15.09.2023
Luminor Bank AS	13 964	12 781	1 183	0	3,1%+3k euribor	EUR	02.01.2024
Luminor Bank AS	4 980	3 969	1 011	0	3,1%+3k euribor	EUR	02.04.2024
Luminor Bank AS	50 811	15 050	35 761	0	3,35%+3k euribor	EUR	01.05.2026
Kapitalirendikohustised kokku	78 364	40 409	37 955	0			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Liising AS	14 952	14 952	0	0	3,73%	EUR	16.10.2022
Luminor Bank AS	17 246	9 785	7 461	0	1,89%+6k euribor	EUR	15.09.2023
Luminor Bank AS	2 683	2 683	0	0	2%+6k euribor	EUR	28.08.22
Luminor Liising AS	4 057	4 057	0	0	2%+6k euribor	EUR	28.08.2022
Luminor Liising AS	28 612	14 648	13 964	0	3,1%+3k euribor	EUR	02.01.2024
Luminor Liising AS	8 831	3 851	4 980	0	3,1%+3k euribor	EUR	02.04.2024
Luminor Liising AS	65 370	15 790	49 580	0	3,35%+3k euribor	EUR	01.05.2026
Kapitalirendikohustised kokku	141 751	65 766	75 985	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	171 068	291 422
Kokku	171 068	291 422

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Äriühing	112 800	112 800			2%	EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	112 800	112 800					
Pikaajalised laenud							
Luminor Pank AS	269 738	63 468	206 270	0	3,5%+6k euribor	EUR	15.03.2027
Luminor Pank AS	143 620	33 143	110 477	0	3,5%+6k euribor	EUR	15.04.2027
Luminor Pank AS	105 000	21 000	84 000	0	4,5%+6k euribor	EUR	15.12.2027
Luminor Pank AS	442 268	45 752	396 516	0	3,5%+6k euribor	EUR	15.07.2027
Maaelu Edendamise Sihtasutus	786 550	49 920	736 630	0	2,55%	EUR	31.03.2026
Maaelu Edendamise Sihtasutus	826 468	100 704	412 085	313 679	2,5%-4%	EUR	30.08.2030
Äriühingud	1 593 498	0	1 593 498	0	2%-2,5%	EUR	31.12.2026
Pikaajalised laenud kokku	4 167 142	313 987	3 539 476	313 679			
Kapitalirendikohustised kokku	78 364	40 409	37 955	0			
Laenukohustised kokku	4 358 306	467 196	3 577 431	313 679			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Luminor Pank AS	333 897	333 897			3,5%+6k euribor	EUR	15.03.2022
Luminor Pank AS	175 404	175 404			3,5%+6k euribor	EUR	18.04.2022
Luminor Pank AS	126 000	126 000			4,5%+6k euribor	EUR	15.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	635 301	635 301					
Pikaajalised laenud							
Maaelu Edendamise Sihtasutus	786 550	0	786 550	0	2,55%	EUR	31.03.2026
Maaelu Edendamise Sihtasutus	850 000	23 532	403 496	422 972	2,5%-4%	EUR	30.08.2030
Äriühingud	1 298 499	0	1 298 499	0	2%-5%	EUR	31.12.2026
Omaniku laen	255 120	0	255 120	0	2%	EUR	31.12.2026
Pikaajalised laenud kokku	3 190 169	23 532	2 743 665	422 972			
Kapitalirendikohustised kokku	141 751	65 766	75 985	0			
Laenukohustised kokku	3 967 221	724 599	2 819 650	422 972			

Laenutagatis:

- 1) Ühishüpoteek Tamme talu, Hutita küla, Võrumaa.
- 2) Solidaarne käendus: Mait Laidvee ja Richard Tomingas summas 460 000 eurot.
- 3) II-III jrk hüpoteek summas 1 200 000 Tamme kinnistu, Hutita küla.
- 4) I-II jrk kommertspant summas 1 300 000 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	303 649	303 649	0
Võlad töövõtjatele	22 929	22 929	0
Maksuvõlad	10 145	10 145	0
Muud võlad	214 298	8 784	205 514
Intressivõlad	205 514	0	205 514
Muud viitvõlad	8 784	8 784	0
Saadud ettemaksed	26 890	26 890	0
Tulevaste perioodide tulud	26 890	26 890	0
Kokku võlad ja ettemaksed	577 911	372 397	205 514

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	100 604	100 604	0
Võlad töövõtjatele	20 112	20 112	0
Maksuvõlad	8 499	8 499	0
Muud võlad	164 231	7 554	156 677
Intressivõlad	156 677	0	156 677
Muud viitvõlad	7 554	7 554	0
Saadud ettemaksed	152 218	152 218	0
Tulevaste perioodide tulud	152 158	152 158	0
Muud saadud ettemaksed	60	60	0
Kokku võlad ja ettemaksed	445 664	288 987	156 677

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	807 028	792 883
Rootsi	87 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	894 028	792 883
Kokku müügitulu	894 028	792 883
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Bioloogiliste varade müük	887 423	772 544
Võrku müüdnud elekter	5 664	646
Muud	941	19 693
Kokku müügitulu	894 028	792 883

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Tulu sihtfinantseerimisest	101 227	0
Kokku muud äritulud	101 227	0

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-776 025	-782 502
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-122 431	-38 267
Energia	-109 671	-48 768
Elektrienergia	-21 408	-10 090
Kütus	-88 263	-38 678
Tööjõukulud	-270 726	-249 542
Amortisatsioonikulu	-336 752	-314 825
Haldus- ja hoolduskulud	-9 353	-14 498
Väheväärtuslik tootmis põhivara	-4 958	-4 800
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 629 916	-1 453 202

Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Transpordikulud	-11 743	-3 999
Mitmesugused bürookulud	-3 460	-3 488
Reklaamikulud	-3 340	-1 476
Kokku turustuskulud	-18 543	-8 963

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	-6 488	-5 476
Riiklikud ja kohalikud maksud	-644	-361
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	-738	0
Tööjõukulud	-40 289	-40 148
Amortisatsioonikulu	-7 888	-6 971
Muud	-4 080	-18 998
Lepingutasud	-17 597	-400
Raamatupidamisteenus	-12 000	-6 000
Kokku üldhalduskulud	-89 724	-78 354

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-233 770	-209 217
Sotsiaalmaksud	-77 245	-80 473
Kokku tööjõukulud	-311 015	-289 690
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	20
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	19	8
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	11
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 432	61 327
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 432	61 327
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	112 800	0
Kokku laenukohustised	112 800	0
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	49 369	31 904
Kokku võlad ja ettemaksed	49 369	31 904

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	26 095	20 177
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 095	20 177
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 593 498	1 553 619
Kokku laenukohustised	1 593 498	1 553 619
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	205 515	156 677
Kokku võlad ja ettemaksed	205 515	156 677

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	347 920	193 600	426 500	115 020	15 883
Kokku antud laenud	347 920	193 600	426 500	115 020	15 883

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	115 020	147 000	170 020	92 000	5 917
Kokku antud laenud	115 020	147 000	170 020	92 000	5 917

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 139 333	278 500	119 332	1 298 499	48 888
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	255 120	0	0	255 120	5 102
Kokku laenukohustised	1 394 453	278 500	119 332	1 553 619	53 990

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 298 499	462 179	309 500	1 451 178	46 294
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	255 120	0	0	255 120	2 665
Kokku laenukohustised	1 553 619	462 179	309 500	1 706 298	48 959

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	70 753	0	0	100 962	0	0
Kokku müüdnud	70 753	0	0	100 962	0	0

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	127 666	228 184	0	251 618	8 600	0
Kokku ostetud	127 666	228 184	0	251 618	8 600	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	40 289	40 148

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2024

Forestplanter OÜ (registrikood: 10362738) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT LAIDVEE	Juhatuse liige	03.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Forestplanter OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Forestplanter OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Forestplanter OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eeli Lääne

Vandeaudiitori number 338

EL Finants OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 200

Küti tee 5, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

03.07.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Forestplanter OÜ (registrikood: 10362738) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EELI LÄÄNE	Vandeaudiitor	03.07.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	864 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 635
Kokku	842 375

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	888363	99.37%	Jah
Elektrienergia müük	35141	5665	0.63%	Ei