

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing Leios

registrikood: 10362614

tänava/talu nimi, Männiku tee 104
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11216

telefon: +372 5063546

faks: +372 6560064

e-posti aadress: leios@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Leios tegeleb põhiliselt maaküttevedeliku tootmisega ja tehniliste ruumide rendileandmisega.

2017.a. on toimunud rendipindade korrastamine ja edukas on olnud ka nende pindadele rentnike otsimine. Majandusaasta lõppes kasumiga, müügikäive oli stabiilne.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	81 821	87 486	
Finantsinvesteeringud	10 200	13 800	
Nõuded ja ettemaksed	5 675	8 516	2
Varud	4 800	4 354	
Kokku käibevarad	102 496	114 156	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 867	8 756	3
Kokku põhivarad	8 867	8 756	
Kokku varad	111 363	122 912	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 081	3 163	4
Kokku lühiajalised kohustised	3 081	3 163	
Kokku kohustised	3 081	3 163	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 276	111 095	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 533	4 181	
Kokku omakapital	108 282	119 749	
Kokku kohustised ja omakapital	111 363	122 912	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	102 995	100 584	7
Muud äritulud	235	2	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-64 003	-74 315	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 389	-5 517	
Tööjõukulud	-4 894	-11 531	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 839	-1 520	
Muud ärikulud	-21	-804	
Ärikasum (kahjum)	29 084	6 899	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-3 060	-228	
Muud finantstulud ja -kulud	9	10	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 033	6 681	
Tulumaks	-7 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 533	4 181	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Leios 2017.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud väikeettevõtja lihtsustatud aruandevorme.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning rahaturufondide summat.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetushinnas, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse, kantakse täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	7
Transpordivahendid	7

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldi võetuna olulised, näiteks kasumid/kahjumid valuutakursi muutustest.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (maksumäär 20/80 netodividendina välja makstud summalt.) Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja

bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekiks edasilükatud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividendide maksab. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes real "Tulumaks".

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 447	5 447
Ostjatelt laekumata arved	5 447	5 447
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	228	228
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 675	5 675
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 129	7 129
Ostjatelt laekumata arved	7 129	7 129
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 387	1 387
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 516	8 516

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	15 952	10 209	26 161		26 161
Akumuleeritud kulum	-10 732	-8 938	-19 670		-19 670
Jääkmaksumus	5 220	1 271	6 491		6 491
Ostud ja parendused		3 785	3 785		3 785
Muud ostud ja parendused		3 785	3 785		3 785
Amortisatsioonikulu	-964	-556	-1 520		-1 520
31.12.2016					
Soetusmaksumus	15 952	13 994	29 946		29 946
Akumuleeritud kulum	-11 696	-9 494	-21 190		-21 190
Jääkmaksumus	4 256	4 500	8 756		8 756
Ostud ja parendused				1 950	1 950
Muud ostud ja parendused				1 950	1 950
Amortisatsioonikulu	-964	-745	-1 709	-130	-1 839
31.12.2017					
Soetusmaksumus	15 952	13 994	29 946	1 950	31 896
Akumuleeritud kulum	-12 660	-10 239	-22 899	-130	-23 029
Jääkmaksumus	3 292	3 755	7 047	1 820	8 867

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	825	825
Maksuvõlad	588	588
Saadud ettemaksed	1 668	1 668
Muud saadud ettemaksed	1 668	1 668
Kokku võlad ja ettemaksed	3 081	3 081
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 046	1 046
Maksuvõlad	457	457
Saadud ettemaksed	1 660	1 660
Tulevaste perioodide tulud	1 660	1 660
Kokku võlad ja ettemaksed	3 163	3 163

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	83 047	92 221
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	20 762	23 055
Kokku tingimuslikud kohustised	103 809	115 276

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
OÜ Leios osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2556 eurot.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	102 995	100 584
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	102 995	100 584
Kokku müügitulu	102 995	100 584
Müügitulu tegevusalade lõikes		
keemiatoodete tootmine	72 685	76 384
äripindade rentimine	30 113	23 462
mitmesugune müük	197	738
Kokku müügitulu	102 995	100 584

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	3 658	8 618
Sotsiaalmaksud	1 236	2 913
Kokku tööjõukulud	4 894	11 531
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	3 068	768

Osaühingu omanik on osaühingule tasuta rendile andnud tootmishoone tingimusel, et rentnik katab objekti kasutamisega seotud kulud.

Mingeid spetsiaalseid soodustusi pole juhatuse liikmele ette nähtud ja potentsiaalseid kohustusi juhtkonnale ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2018

osaühing Leios (registrikood: 10362614) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER ANNILO	Juhatuse liige	24.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 533
Kokku	103 809

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	30113	29.24%	Jah
Mujal liigitamata keemiatoodete tootmine	20591	72685	70.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Annilo	35405080236	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6560064
Mobiiltelefon	+372 5063546
E-posti aadress	leios@hot.ee