

parandus

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNU

MAJANDUSAASTA ARUANNE

29-06-2004

01.01. 2002. a.
Majandusaasta algus

31.12.
Majandusaasta lõpp

0-11
2002. a.

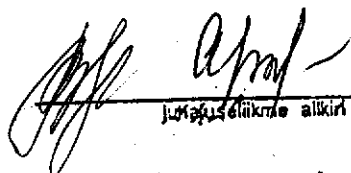
Maris Kuur

registrikood 10195074	Lake Arhitektus OÜ
Address (Maja ja korteri number, tänava või luku nimi, asula, kohaliku omavalitsuse üksuse ja maakonna nimi, postinumber)	Nurga 5, Maardu, 74113.

Telefon	Faks	Elektronpost	Internet
6004046	6004046		

Vajadusel põhitegevusala	Kaubandus, tootlustamine, keelte kursused, transporditeenused jne
--------------------------	--

Dokumendid	1. Rahavoogude aruanne 2002. a.
Mis-aasta lõpu majandusaasta	2. Põhivara
Grundeid	


Juhatusliikme allkiri

NBI Kasutada abimaterjalina

SISUKORD

1.	. aasta kasumi tegevusaruanne	3
2.	. aasta kasumi jaotamise otsus	3
3.	Raamatupidamisbilanss	4
3.1.	Aktiva	4
3.2.	Passiva	6
3.3.1.	Omakapital AKTSIASELTSIS	8
3.3.2.	Osakapital OSAÜHINGUS	9
3.3.3.	Omakapital RIIGIETTEVÖTTES	10
3.3.4.	Omakapital TÄISÜHINGUS	10
4.	Kasumiaruanne (skeem 1)	11
5.	Kasumiaruanne (skeem 2)	13
6.	Allkirjad	15
7.	Aastaruande lisade nõuded	16

29-06-2004

. AASTA TEGEVUSARUANNE

. AASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS

1	Elmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	. a. lõpus	
2	. aasta aruandeaasta kasum		
3	Reservkapitali moodustamiseks		
4	Fondiamissiooni läbiviimiseks		
5	Dividendidena jaotamiseks		
6	Elmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast majandusaasta aruande kinnitamist	. a.	

RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA

31. 12. 2002.a.

AKTIVA (VARA)

KROONIDES (kroonikohata,

KÄIBEVARA

Raamatupidamisbilanssi nr.	Majandusaasta lõpu	Majandusaasta algu
	31.12.2002	01.01.2002

1. RAHA JA PANGAKONTOD	010	512	1663
2. AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID (suigudes tuleb näidata noteeritud aktsiad ja muud väärtpaberid turuhinnas)	020		
3. NÕUDED OSTJATE VASTU			
3.1. Ostjaleit laekumata arved			
3.2. Ostjate vekslid			
3.3. Ebatõenäoliselt laekuvad arved (mlinus)			
KOKKU	030		
4. MITMESUGUSED NÕUDED			
4.1. Nõuded tütar- ja emaeetvõtetele			
4.2. Nõuded sidusettevõtetele			
4.3. Arveldused aktsionäridega			
4.4. Muud lühiajalised nõuded			
KOKKU	040		
5. VIITLAEKUMISED (aruandeperioodi laekumata tulud)			
5.1. Intrssid			
5.2. Dividendid			
5.3. Muud viitlaekumised		20235	3920
KOKKU	050	20235	3920
6. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD			
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded			
6.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		807	1253
KOKKU	060	807	1253
7. VARUD			
7.1. Tooraine ja materjal			
7.2. Lõpetamata toodang			
7.3. Valmistoodang			
7.4. Ostetud kaubad müügiks			
7.5. Ettemaksed hankijatele			
KOKKU	070		
KÄIBEVARA KOKKU	100	21554	6836

AKTIVA (VARA) **PÕHIVARA**

— 3 —

Tallinna Linnakohus
Registratsakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2004

8. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	Rak- h.	Maandusaasta lopu	Maandusaasta algul
8.1. Tütarettevõtete aktsiad või osad	0	1	2
8.2. Pikaajalised nõuded vätar- ja emasttevõtetele			
8.3. Sidusettevõtete aktsiad või osad			
8.4. Pikaajalised nõuded sidusettevõtetele			
8.5. Muud aktsiad, osad ja võlatähed			
8.6. Mitmesugused pikaajalised nõuded			
8.7. Pikaajalised ostjatelt laekumata arved			
KOKKU	110		

9. MATERIAALNE PÕHIVARA	0	1	2
9.1. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)			
9.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)			
9.3. Muu inventär, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		40500	32400
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (mõnus)		-10692	-6804
9.5. Lõpetamata ehitus			
9.6. Ettemaksed materiaalse põhivara eest			
KOKKU	120	29808	25596

10. IMMATERIAALNE PÕHIVARA	0	1	2
10.1. Asutamiseväljaminekud			
10.2. Arenguväljaminekud			
10.3. Ostetud kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.			
10.4. Firmaväärtus			
10.5. Ettemaksed immateriaalse põhivara eest			
KOKKU	130		

PÕHIVARA KOKKU	200	29808	25596
AKTIVA (VARA) KOKKU	300	51362	32432

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

11. VÕLAKOHUSTUSED

	Raas- nr.	Majandusaasta lopu	Majandusaasta algul
	0	1	2
11.1. Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenud)			
11.2. Konverteeritavad võlakohustused			
11.3. Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil			
11.4. Lühiajalised laenud krediidiasutustelt			
KOKKU	310		

**12. OSTJATE (TELLIJATE) ETTEMAKSED
TOODETE JA KAUPADE EEST**

	320		
--	-----	--	--

13. VÕLAD HANKIJATELE

	0	1	
13.1. Hankijatele tasumata arved		51011	103811
13.2. Veksli võlad			
KOKKU	330	51011	103811

14. MITMESUGUSED VÕLAD

	0	1	
14.1. Võlad tütar- või ematööstustele			
14.2. Võlad sidustööstustele			
KOKKU	340		

15. MAKSUVÕLAD

	350	1083	3145
--	-----	------	------

**16. VIITVÕLAD
(aruandeperioodi maksmata kulud)**

	0	1	
16.1. Võlad töövõtjatele		7156	5122
16.2. Dividendivõlad			
16.3. Intressivõlad			
16.4. Muud viitvõlad			
KOKKU	360	7156	5122

17. LÜHIAJALISED ERALDISED

	370		
--	-----	--	--

**18. MUUD ETTEMAKSTUD TULEVASTE
PERIOODIDE TULUD**

	380		
--	-----	--	--

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

	400	59250	112078
--	-----	-------	--------

— 7 —

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)
KOHUSTUSED

Tallinna Linnako
Registriosakon
SISSE TULIN

29-06-20

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

	Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaast algul
19. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	0	1	2
19.1. Mittekonverteeritavad võlakohustused			
19.2. Konverteeritavad võlakohustused			
19.3. Pangalaenud			
s. h. tagatisega pikaajalised pangalaenud			
tagatiseeta pikaajalised pangalaenud			
19.4. Muud laenud krediidiasutustelt			
KOKKU	410		

20. MUUD PIKAAJALISED VÕLAD

	0	1	2
20.1. Hankijatele tasumata võlad			
20.2. Võlad tütar- ja emasettevõtetele			
20.3. Võlad sidusettevõtetele			
KOKKU	420		

21. PIKAAJALISED ERALDISED

	0	1	2
21.1. Muud eraldised			
KOKKU	430		

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	500		
--------------------------------------	------------	--	--

KOHUSTUSED KOKKU	600	59250	112078
-------------------------	------------	--------------	---------------

NB! Alates 22. punktist täidavad
aktsiaseltsid lk. 8,
osaühingud lk. 9,
riigiettevõtted ja täisühingud lk. 10.

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

	Rea- nr	Majandusaasta lopuks	Majandusaasta algul
22. AKTSIAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	610		
Põhikirjas näidatud aktsiakapitali suurus			
Väljalastud eelisaktide arv			
Väljalastud lihtaktide arv			
23. AAŽIO (üle nimiväärtuse)	620		
24. ANNETATUD KAPITAL	630		
25. ÜMBERHINDLUSE RESERV	640		
26. RESERVID	0	1	2
26.1. Kohustuslik reservkapital	651		
26.2. Muud reservid	652		
s.h. (liikide lõikes)			
27. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	660		
28. ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	670		
29. OMA AKTSIAD (milnus)	680		
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS KOKKU	700		
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	800		

P A S S I V A (K O H U S T U S E D J A O M A K A P I T A L)

29 -06- 2004

OSAKAPITAL OSAÜHINGUS

	Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
	0	1	2
22. OSAKAPITAL NIMI VÄÄRTUSES	610	42400	42900
23. AAŽIO (üle nimiväärtuse)	620		
24. ANNETATUD KAPITAL	630		
25. ÜMBERHINDLUSE RESERV	640		
26. RESERVID			
26.1. Kohustuslik reservkapital	651		
26.2. Muud reservid	652		
s.h. (liikide lõikes)			
27. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	660	-122546	-209543
28. ARUANDEAASTA KASUM (- KAHJUM)	670	+72258	+86997
29. OMA OSAD (milnus)	680		
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	700	-7889	-79646

P A S S I V A (kohustused ja omakapital) KOKKU	800	51362	32432
---	-----	-------	-------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**OMAKAPITAL RIIGIETTEVÖTTES**

	Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
	0	1	2
22. RIIGIKAPITAL	610		
25. ÜMBERHINDLUSE RESERV	651		
26. RESERVID			
26.2. Muud reservid	652		
s.h. (liikide lõikes)			
27. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	660		
28. ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	670		
OMAKAPITAL RIIGIETTEVÖTTES KOKKU	700		

PASSIVA KOKKU

800

OMAKAPITAL TÄISÜHINGUS

	Rea nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
	0	1	2
22. OSANIKE OMAKAPITAL ARUANDEAASTA ALGUSES	610		
25. ÜMBERHINDLUSE RESERV	640		
27. JOOKSVAL AASTAL OSANIKELE VÄLJAMAKSED/ OSANIKE SISSEMAKSED (NETO)	660		
28. ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	670		
OMAKAPITAL TÄISÜHINGUS KOKKU	700		

**PASSIVA (kohustused ja
omakapital) KOKKU**

800

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULU

KROONIDES (komakorra 1) 29 -06- 2004

ÄRITULUD

	Roa nr.	Aruande majandusaastal	Eelmise majandusaastal
		01.01.2002. 31.12.2002.	01.01.2001. 31.12.2001.
	0	1	2
1. Realseerimise netokäive	010	588563	563784
2. Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	020		
3. Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	030		
4. Muud äritulud	040	500	
ÄRITULUD KOKKU	100	589063	563784

ÄRIKULUD

	0	1	2
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	110	396724	375299
6. Mitmesugused tegevuskulud	120	798	732
7. Tööjõu kulud	130	108591	93955
s.h. 7.a. Palgakulu	131	81644	70643
7.b. Sotsiaalmaksud	132	26944	23312
8. Kulum	140	10692	6804
s.h. 8.a. Põhivara kulum ja väärtuse langus	141	10692	6804
8.b. Käibevarade allahindlus	142		
9. Muud ärikulud	150		
ÄRIKULUD KOKKU	180	516805	476790
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	170	+72258	+86994

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

KROONIDES (kon. akohata)

10. Finantstulud

	Rea nr.	Aruande majandusaasta	Eelmisel majandusaasta
	0	1	2
10.a. finantstulud tütarettevõtete aktsiatest ja osadest	171		
10.b. finantstulud sidusettevõtete aktsiatest ja osadest	172		
10.c. finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	173		
10.d. kasum valuutakursi muutustest	174		
10.e. muud intressi- ja finantstulud	175		
FINANTSTULUD KOKKU	180		

11. Finantskulud

	0	1	2
11.a. tütarettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	181		
11.b. sidusettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	182		
11.c. intressikulud	183		
11.d. kahjum valuutakursi muutustest	184		
11.e. finantsinvesteeringute väärtuse muutus	185		
11.f. muud finantskulud	186		
FINANTSKULUD KOKKU	190		

**KASUM (-KAHJUM)
MAJANDUSTEGEVUSEST**

200

+72258

+86997

12. Erakorralised tulud

210

13. Erakorralised kulud

220

**KASUM (-KAHJUM) ENNE
TULUMAKSUSTAMIST**

230

14. Tulumaks

240

**ARUANDEAASTA
PUHASKASUM (-KAHJUM)**

250

+72258

+86997

KASUMIARUANNE

— 13 —

SKEEM 2

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

KROONIDES (komakohala) 29-06-2004

	Rea nr.	Aruande majandusaasta	Eelmise majandusaasta
		algus	algus
		lõpp	lõpp
	0	1	2
1. REALISEERIMISE NETOKÄIVE	010		
2. REALISEERITUD TOODETE (kaupade, teenuste) KULU	025		
BRUTOKASUM (-KAHJUM)	090		
3. TURUSTUSKULUD	125		
4. ÜLDHALDUSKULUD	135		
5. MUUD ÄRITULUD	145		
6. MUUD ÄRIKULUD	155		
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	170		
7. FINANTSTULUD	0	1	2
7.a. finantstulud lütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt	171		
7.b. finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	172		
7.c. finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	173		
7.d. kasum valuutakursi muutustest	174		
7.e. muud intressi- ja finantstulud	175		
FINANTSTULUD KOKKU	180		

KASUMIARUANNE**SKEEM 2**

KROONIDES (k-makohata)

	Rea nr.	Arvande majandusaasta	Eelmisel majandusaasta
	0	1	2
8. FINANTSKULUD			
8.a. tütarettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	181		
8.b. sidusettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	182		
8.c. Intressikulud	183		
8.d. kahjum valuutakursi muutustest	184		
8.e. finantsinvesteeringute väärtuse muutus	185		
8.f. muud finantskulud	186		
FINANTSKULUD KOKKU	190		
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	200		
9. ERAKORRALISED TULUD	210		
10. ERAKORRALISED KULUD	220		
KASUM (-KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	230		
11. TULUMAKS	240		
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	250		

RAHAVOOGUDE ARUANNE

2002 .a.

Tallinna Linnakohus
Registristsektori
SISSE TULU

29 -06- 2004
kroonides

1. RAHAVOOGUDE ÄRITEGEVUSEST	
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele	
1.1.1. Puhaskasum	+ 72258
1.1.2. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	+ 3888
1.1.3. Kasum (-), kahjum (+) põhivara müügist	
1.1.4. Kasum(-), kahjum (+) pikaajalistest investeeringutest, arvestatud kapitaliosaluse meetodil	
1.1.5. Kasum (-), kahjum (+) põhivara mahakandmisest	
Kokku 1.1. Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	+ 76146
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rahalised vahendid)	
1.2.1. lühiajalistest (aktsiate ja väärtpaberite) finantseerimistest	
1.2.2. nõuetest ostjatele	
1.2.3. mitmesugustest nõuetest	
1.2.4. aruandeperioodi laekumata tuludest	- 16315
1.2.5. tulevaste perioodide kuludest	+ 446
1.2.6. varudest	
1.2.7. võlakohustustest	
1.2.8. ettemaksetest ostjalt	
1.2.9. hankijatele tasumata võlgadest	- 52800
1.2.10. muudest võlgnevustest	+ 2034
1.2.11. maksuvõlgadest	- 2062
1.2.12. aruandeaasta väljamaksmata kuludest	
1.2.13. muudest tulevaste perioodide kuludest	
Kokku 1.2. Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	- 68697
Kokku 1.1. + 1.2. Rahavood äritegevusest	+ 7449
2. RAHAVOOGUDE INVESTEERIMISEST	
2.1. Laekumised pikaajaliste finantsinvesteeringute müügist	
2.2. Aruandeaasta pikaajalised finantsinvesteeringud	
2.3. Laekumised põhivara müügist	
2.4. Laekumised põhivara mahakandmisest	
2.5. Kulutused põhivara (materiaalse ja immateriaalse) ostuks	- 8100
2.6. Lõpetamata ehituse kulud	
2.7. Ettemaksed põhivara eest	
Kokku 2. Rahavood investeerimisest	- 8100
3. RAHAVOOGUDE FINANTSEERIMISEST	
3.1. Saadud pikaajalised laenud	
3.2. Tagasimakstud pikaajalised laenud	
3.3. Aktsiakapitali nimiväärtuse suurenemine või vähenemine	
3.4. Aazio	
3.5. Omaaktsiad	- 500
3.6. Väljamakstud dividendid (välja arvatud omaaktsiatega väljamakstud dividendid)	
Kokku 3. Rahavood finantseerimisest	- 500
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	- 1151

POHIVARA

	Aasta algul	Soetamine	Muuk	Rekonst- ruerimine	Allahindlus bilansis	Mahakand- mine	Majandus- aasta kulum	Aasta lopul
Inventar								
Masinad ja seadmed	32400	8100						40500
Ehtised								
Maa								
Akumuleeri- tud kulum	6804						3888	10692
Lõpetamata ehitus								
Ettemaksed								

OÜ Lahe Ärikeskusel osanike nimekiri.

Nimi	isikukood	aadress	osalus
Viktor Sumin	35205210237	Veru tn.16-17 Maardu	21200
Ljudmilla Arhipova	45310080268	Ringi tn.54-43 Maardu	21200

29 -06- 2004

AKTSIASELTSI JUHATUSE KÕIK LIIKMED

<u>Viktor Sumin</u> ees- ja perekonnanimi	<u>[Signature]</u> allkiri	<u>26.06.2003.a.</u> kuupäev
<u>Ljudmilla Arhipova</u>	<u>[Signature]</u>	<u>26.06.2003.a.</u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

AKTSIASELTSI NÕUKOGU KÕIK LIIKMED

<u>_____</u> ees- ja perekonnanimi	<u>_____</u> allkiri	<u>_____</u> kuupäev
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

AASTAARUANDE LISADE NÕUDED

- Lisades selgitatakse raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodeid sealhulgas
- 1) arvestusskeemi või arvestusmeetodite muudatused – raamatupidamiskohustustase üleminekul teisele arvestusskeemile või varade ja kohustuste arvestusmeetoditele tuleb põhjendada ja näidata muudatuste mõju;
 - 2) aktsiad ja väärtpaberid (käibe- ja põhivarad) – aktsiate ja väärtpaberite soetusmaksumus, nende turuhind ja summa; aruandeaasta kestel soetatud ja müüdud aktsiad ja väärtpaberid; aktsiate ja väärtpaberite allahindluse summa;
 - 3) varudvarude allahindlussumma koos selgitusega;
 - 4) põhivara – materiaalne ja immateriaalne põhivara rühmade lõikes: soetusmaksumus, amortiseeritud kulum, ostetud ja müüdud põhivara, allahindluse ja juurdehindluse sisu ning summa; kasutatav amortisatsioonimeetod; amortisatsioonimeetodi muutuste sisu ja kasumiaruandes tekkinud muutuste summad;
 - 5) kapitalirent – kapitalirendi alusel renditud vara soetusmaksumus, aruandeperioodi maksed;
 - 6) antud pikaajalised laenud – majandusüksuse poolt antud laenud omanikele, aktsionäridele ja ühikonnale ja haldusnõukogu liikmetele jt. (näidatakse nimeliselt);
 - 7) laenu tagatis ja panditud vara – loetelu tagatiseks antud varadest, tagatise summa;
 - 8) potentsiaalsed kohustused – materiaalselt liikeeritavatest potentsiaalsetest kohustustest tekkivate kulude ja kahjumite summad;
 - 9) pikaajalised kohustused – kohustuste saldo, järgneval aruandeperioodil tagasimaksumise kohustus; summad, nende maksetähtajad ja intressimäärad;
 - 10) omakapital aktsiasellisis – emiteeritud ja määratud aktsiate arv, aktsiate esialgne maksumus, sealhulgas aktsiate nimiväärtus, üle nimiväärtuse saadud summad, apportvaraga (mitterahalise) olemaksena tasutud aktsiate arv ja väärtus, aasta jooksul läbiviidud uus aktsiate emissioon või reemissioon aruandeaasta jooksul väljakuulutatud ja väljamakstud dividendid;
 - 11) rahavogude aruanne – rahavood aruandeaasta äritegevusest, investeerimisest ja finantseerimisest;
 - 12) arvestatud ja tegelikult makstud tulumaksu summad; sealhulgas erakorralistest tuludest ja kuluudest tingitud tulumaksu summad näidatakse eraldi;
 - 13) neto realiseerimiskäive: tegevusalade lõikes, turgude kohta geograafilises lõikes;
 - 14) bilansivälised kohustused – bilansivälise kohustuse summad teiste osapoolte lõikes;
 - 15) bilansivälised varad – vastutaval hoiul olevad varad.