

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** AS Põhja-Eesti Taastusravikeskus

**registrikood:** 10361153

**tänavanimi:** Sõle tn

**maja number:** 16

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10611

**telefon:** +372 6390400

**e-posti aadress:** monika@taastusravi.ee

**veebilehe aadress:** www.taastusravi.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Laenukohustised	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 15 Aktsiakapital	18
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Tulumaks	19
Lisa 21 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

AS Põhja-Eesti Taastusravikeskuse missioon on võimaldada patsiendile inimväärsem tulevik läbi teaduspõhise taastusraviteenuse pakkumise ja valdkonna arendamise.

Ettevõtte on asutatud 1995. aastal ning on kogu selle perioodi vältel olnud oluline taastusravi valdkonna eestvedaja Eestis. 2018 aastal on Põhja-Eesti Taastusravikeskus Eestis suuruselt teine statsionaarse taastusravi (ravi)teenuste osutaja ning omab olulist turuosa.

2018. aastal ettevõtte jagunes. Jagunemise käigus kõik tervishoiu ja rehabilitatsiooniteenusega seonduv jäi olemasolevasse ettevõttesse ning investeerimisega seotud tegevused jagunesid ettevõttest välja. Jagunemine toimus struktuuri korrastamise eesmärgil.

Peamise teenuse moodustab Eesti ravikindlustatutele statsionaarne ja ambulatoorne taastusravi. Ettevõtte ostuab ka rehabilitatsiooniteenuseid sotsiaalkindlustusameti ja töötukassa poolt suunatud klientidele, mida osutatakse puuetega/või osalise töövõimega inimestele töö ja igapäevaellu tagasinaasmise eesmärgil.

2018. aastal osales ettevõtte edukalt töövõime hindamise teenuse hankel, mille alusel osutatakse teenust järgmise kolme aasta jooksul. Ühtlasi oldi edukad taastusravi teenuste hankeprotsessis, mille tulemusena ettevõtte taastusravi teenuse käive kasvab (2018. aastal kui ka järgmistel aastatel).

2018. aastal osutati taastusravi ja rehabilitatsiooni teenuseid kokku ca 3000 inimesele (2017a 2870). Lisaks sellele viis ettevõtte läbi ca 14 tuhat (2017a ca 10 tuhat) töövõime hindamise ekspertiisi.

Muus osas ettevõtte jätkas olemasolevate tegevustega.

### Põhitegevus

Teenuste üldstatistika on järgmine:

Allolevas tabelis on toodud Eesti ravikindlustatud patsientidele osutatud teenused ja rehabilitatsiooni teenuste mahud ning näitajad. Nendele teenustele lisanduvad muude rahastajate poolt ostetud teenused (füüsilised isikud, kindlustused, muud raviautused jms), mis ei oma olulist osa ettevõtte käibest.

	Statsionaarne TR		Ambulatoorne TR		Rehabilitatsiooni teenus	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017
Juhud	1003	947	1393	1240	250	240
Keskmine juhu pikkus päevades	15,4	14,4				
Spetsialistide teenuseid juhu kohta (taandatud täistunnile)	34,7	32,5	8,7	8,5		

Taastusravi kvaliteedi üks peamisi näitajaid on spetsialistide poolt osutatud teenuste maht ravijuhu/ravipäeva kohta. Spetsialistide poolt ostutatud teenused on määravad väga suures osas ravi tulemuse ning efektiivsuse. Põhjamaades, Lääne-Euroopas ning Põhja - Ameerikas loetakse statsionaarne taastusravi põhjendatuks, kui päevas osutatakse vähemalt 3 tunni jooksul aktiivseid protseduure. Põhja-Eesti Taastusravikeskuses on vastav näitaja 2,23 (nädalavahetuse päevad välja arvates 3,04). Eestis keskmiselt on vastav näitaja 1,62 (2015 aastal). Eesti Haigekassa tingimustest tulenevalt (teenuse osutamise piirangud, ravijuhu hind jm tegurid) hindame Põhja-Eesti Taastusravikeskuse teenuse intensiivsust väga heaks.

Põhja-Eesti Taastusravikeskus on keskendunud just varasele taastusravile, 85% patsientidest suunatakse otse aktiivravihaiglastest ning taastusravi algab koheselt pärast kliinilise seisundi stabiliseerumist (üldjuhul 4-7 päeva pärast esmast haigestumist). Sellise ajastusega taastusravi on ka kõige efektiivsem ning kulutõhusam.

2017/2018.a. jagunesid Eesti Haigekassa kindlustatutele osutatud statsionaarsed teenused voodipäevade alusel järgmiselt:

	2018	2017
Funktsioone taastav taastusravi	37%	32%
Intensiivne funktsioone taastav taastusravi	47%	52%
Funktsioone toetav taastusravi (vähemalt 19 aastasele isikule)	14%	16%
Järelravi	2%	

Kokku osutatakse 86% ravimahust patsientidele kellel on esmasest haigestumisest möödas vähem kui kuus kuud (2017. aastal 84%). Krooniliste haigete osakaal on langes 3% võrra 14%-le. Eestis keskmiselt on krooniliste haigete osakaal ca 55%.

#### Kliendirahulolu

Põhja-Eesti Taastusravikeskus viib iga-aastaselt läbi patsientide rahulolu uuringut, milles uurime klientide kogemust meie teenustega ning analüüsime kaebusi. Uuringu kokkuvõtte nendib, et teenuste ja personaliga ollakse väga rahul, ruumide ja infrastruktuuri osa hinnatakse heaks, kuid selles osas on ettevõttel võimalik olukorda parandada (mis on ka lähitulevikus plaanis). Eriliselt tuuakse välja Põhja-Eesti Taastusravikeskuse spetsialistide kõrget taset, samuti nenditakse, et saavad meie juurest olulist abi ja kasu. Rahuloluuuringuga on võimalik tutvuda ettevõtte koduleheküljel.

#### Tulemusmõõdikud

Ettevõtte rakendab süsteemselt patsientide ravi ning rehabilitatsiooniteenuste hindamisel mõõdikuid. Lisaks FIM/FAM mõõdiku kasutamisele rakendab ettevõtte sisemiselt välja töötatud tulemusmõõdikuid, mida kasutatakse ravimetoodikate efektiivuse hindamisel. Aasta jooksul teostati kokku 286 hindamist mis on 28,5% statsionaarse taastusravi haigusjuhtudest. Läbi aastate on tulemusmõõdiku rakendamise proportsioon püsinud stabiilne ning korrelatsioon on pikemate haigusjuhtumitega.

#### Kasumlikkus

2018. aasta kujunes ettevõttele kokkuvõttes väga edukaks. Kõige suuremaks panustajaks kasumisse oli jätkuvalt töövõime hindamise teenus, mis andis kogukasumist väga olulise osa 652 tuhat. 2019. aastal sellist kasumlikkust ei ole võimalik näidata, kuna uues lepinguperioodis on oluliselt madalamad teenuste hinnad. Teenuse kasumlikkus läheneb tavapärasest teenuse kasumlikkuse piirile.

Haigla kasumlikkuseks 2018. aastal kujunes 245 tuhat. Kasumlikkust mõjutas negatiivselt teisel poolaastal toimunud laienemine, mis põhjustas ühekordseid kulusid, 2019. aastal peaks haigla kasumlikkus paranema seoses suurema töömahu ja tõusnud efektiivsuse tõttu.

Negatiivselt mõjutas kasumlikkust kinnisvara haldamine (Sõle 16), mis tootis kahjumit kokku 160 tuhat. Samas selles suunas tehtud kulud on olnud seotud ka kinnistu arendamisega ja projekti juhtimisega.

Ettevõtte ärikasumiks kujunes kokku 737 tuhat.

#### Personal

Personali üldarv bilansipäeval on kokku 159 inimest (2017a 125). Ettevõtte kasutab ka töövõtulepinguid, eelkõige töövõime hindamise valdkonna töötajate osas.

#### Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Endiselt jätkus koostöö kõikide peamiste valdkonna spetsialiste koolitavate haridusasutustega (Tartu Ülikool, Tartu Tervishoiu Kõrgkool, Tallinna Tervishoiu Kõrgkool). Ettevõtte eesmärgiks on kaasa aidata tegevusterapeutidel, füsioterapeutidel ja arst-residentidel esmase töökogemuse saamisel (praktikad), suurendada nende huvi taastusravi vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust meditsiinis.

#### Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 3 019 tuhat eurot.

Ettevõtte on 2018. aasta jooksul sõlminud juhtimis ja projekteerimislepinguid Sõle 16 asuva hoone arendamiseks kaasaegseks tervise ja taastusravikeskuseks.

Peamised finantsnäitajad ja finantsuhtarvud 2018 aastal olid järgmised:

2018. aastal moodustas AS Põhja-Eesti Taastusravikeskuse müügitulu 3 973 tuhat eurot (2017: 3 144 tuh), ärikasumiks kujunes 738 tuhat eurot, mis on 1,3 korda suurem kui 2017. aastal. Kaupade, materjali ja teenuste kulud olid 509 tuhat eurot ja mitmesugused tegevuskulud 308 tuhat eurot. Ettevõtte 2018. aasta põhivarade kulum moodustas 289 tuhat eurot. AS Põhja-Eesti Taastusravikeskuse töötajate arv majandusaasta lõpuks oli 159 (2017: 131 töötajat). 2018. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2126 tuhat eurot, suurenedes aastaga 1,25 korda (2017: suurenes 37%). Ettevõtte juhatuse töötasu moodustas majandusaastal 22 tuhat eurot (2017.a 22 tuhat eurot). Nõukogu töötasu oli 2018. aastal 2 tuhat eurot (2017. a. tasusid ei makstud). Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Peamised finantsuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu	3 973 000	3 143 963
Tulu kasv (kahanemine)	26%	49%
Ärikasumi määr (%)	19%	18%
Puhaskasum	750 829	701 164
Kasumi kasv (kahanemine)	7%	142%
Puhasrentaablus	19%	22%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4	9
Ettevõtte varade tulukus (ROA)	18%	25%
Aktsiakapitali tulukus (ROE)	56%	28%

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017)/ müügitulu 2017 \* 100
- Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu \* 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2018 – puhaskasum 2017)/ puhaskasum 2017 \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku \* 100

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte 2019. aasta põhi-eesmärk on peamiste tegevusvaldkondade arendamine ja tegevuse jätkamine. Ettevõtte keskendub 2019. aastal teenuse kvaliteedi hoidmisele ja tõstmisele, vähem teenuse mahu kasvatamisele.

Ettevõtte jätkab arendustegevust seoses Sõle 16 hoone rekonstrueerimise osas ning loodab alustada ehiustegevusega 2019. aasta lõpus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 037 966	610 942	2
Nõuded ja ettemaksud	432 532	1 878 086	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>1 470 498</b>	<b>2 489 028</b>	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	985	5
Materiaalsed põhivarad	2 803 256	332 764	8
Immateriaalsed põhivarad	5 048	3 469	9
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>2 808 304</b>	<b>337 218</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>4 278 802</b>	<b>2 826 246</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	21	10
Võlad ja ettemaksud	387 745	281 224	11
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>387 745</b>	<b>281 245</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 450 000	0	10
Sihtfinantseerimine	103 230	0	
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>2 553 230</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>2 940 975</b>	<b>281 245</b>	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 600	25 600	15
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	558 842	1 815 681	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	750 829	701 164	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 337 827</b>	<b>2 545 001</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>4 278 802</b>	<b>2 826 246</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 973 000	3 143 963	16
Muud äritulud	4 662	4 731	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-509 456	-307 259	17
Mitmesugused tegevuskulud	-307 728	-293 346	18
Tööjõukulud	-2 126 073	-1 699 776	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-289 541	-285 528	8,9
Muud ärikulud	-7 308	-2 271	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>737 556</b>	<b>560 514</b>	
Intressitulud	94 400	165 650	
Intressikulud	-56 127	0	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>775 829</b>	<b>726 164</b>	
Tulumaks	-25 000	-25 000	20
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>750 829</b>	<b>701 164</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS-i PÕHJA-EESTI TAASTUSRVIKESKUS 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

30.06.2018.a. toimus jagunemine Rosewater OÜ-sse. Sellega seoses läks üle Järvevana 7B OÜ osalus, lõppesid nõuded Järvevana 7B OÜ ja Rosewater OÜ vastu.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 2016.a aruandest on keskmise suurusega ettevõtjal ja suurettevõtjal kohustuslik lisada bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne. Mikro- ja väikeettevõtjal on kohustuslik lisada bilanss ja kasumiaruanne.

Põhja Eesti Taastusravikeskus AS vastab väikeettevõtja kriteeriumitele.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.



Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 447**

##### **Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

<b>Põhivara grupi nimi</b>	<b>Kasulik eluiga</b>
Transpordivahendid	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	3
Muu materiaalne põhivara	3
Immateriaalne põhivara	5

##### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

##### **Sihtfinantseerimine**

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasel väärtuses.

Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

##### **Tulud**

Tulu teenuse müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärset prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Alates 2019. aastast kehtib Eestis uus dividendide maksustamise kord, mis näeb ette madalama tulumaksumäära 14% (või 14/86 dividendide netosummalt) rakendamise võimaluse regulaarsetele kasumijaotustele. Madalamat maksumäära võib rakendada, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid sidusettevõtte, aktsionäri, tegev- ja kõrgema juhtkonnaga, nende lähisugulastega ja etteõtetega, milles nad omavad olulist osalust.

Seotud osapooled on:

- olulist mõju omavad aktsionärid (DMN Invest OÜ)
- tegev- ja tippjuhid
- eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.
- sidusettevõtja

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	521	1 165
Arvelduskontod	1 037 445	609 777
<b>Kokku raha</b>	<b>1 037 966</b>	<b>610 942</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	308 206	308 206	4
Ostjatelt laekumata arved	308 978	308 978	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-772	-772	4
Muud nõuded	702	702	7
Viitlaekumised	702	702	7
Ettemaksed	8 781	8 781	
Tulevaste perioodide kulud	3 094	3 094	
Muud makstud ettemaksed	5 687	5 687	
Tellijatele esitamata arved	114 843	114 843	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>432 532</b>	<b>432 532</b>	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	283 120	283 120	4
Ostjatelt laekumata arved	284 277	284 277	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 157	-1 157	4
Nõuded seotud osapoolte vastu	55	55	21
Muud nõuded	1 563 262	1 563 262	7
Laenu nõuded	1 388 100	1 388 100	7
Intressinõuded	174 579	174 579	7
Viitlaekumised	583	583	7
Ettemaksed	1 643	1 643	
Tulevaste perioodide kulud	1 234	1 234	
Muud makstud ettemaksed	409	409	
Tellijatele esitamata arved	30 006	30 006	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>1 878 086</b>	<b>1 878 086</b>	

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Ostjate laekumata arved	308 978	284 277	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-772	-1 157	3
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>308 206</b>	<b>283 120</b>	<b>3</b>

## Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	0	985
<b>Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse</b>	<b>0</b>	<b>985</b>

## Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
14155611	JÄRVEVANA 7B OÜ	Eesti	Enda kinnisvara ost ja müük	39	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	Muud muutused	31.12.2018
JÄRVEVANA 7B OÜ	985	-985	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	985	-985	0

30.06.2018.a. toimus jagunemine Rosewater OÜ-sse. Sellega seoses läks üle Järvevana 7B OÜ osalus.

## Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Viitlaekumised	702	702				3
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>702</b>	<b>702</b>				
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenuõuded	1 388 100	1 388 100				3
Laenuõuded seotud osapoolte vastu	128 100	128 100	0,5	EUR	21.08.2018	3,21
Laenuõuded seotud osapoolte vastu	1 260 000	1 260 000	15	EUR	31.12.2018	3,21
Intressinõuded	174 579	174 579				3
Intressinõuded seotud osapooltega	5 045	5 045				3,21
Intressinõuded seotud osapooltega	169 534	169 534				3,21
Viitlaekumised	583	583				3
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>1 563 262</b>	<b>1 563 262</b>				

## Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid					
<b>31.12.2016</b>									
Soetusmaksumus		235 233	50 679	22 969	73 648	334 149			643 030
Akumuleeritud kulum		-26 111	-41 249	-10 980	-52 229	-245 861			-324 201
<b>Jääkmaksumus</b>		209 122	9 430	11 989	21 419	88 288			318 829
Ostud ja parendused		17 178		7 201	7 201	13 422	260 000	260 000	297 801
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost							260 000	260 000	260 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		17 178							17 178
Muud ostud ja parendused				7 201	7 201	13 422			20 623
Amortisatsioonikulu		-58 438	-6 600	-6 464	-13 064	-44 502			-116 004
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-167 862							-167 862
<b>31.12.2017</b>									
Soetusmaksumus		0	24 089	29 058	53 147	344 641	260 000	260 000	657 788
Akumuleeritud kulum		0	-21 259	-16 332	-37 591	-287 433	0	0	-325 024
<b>Jääkmaksumus</b>		0	2 830	12 726	15 556	57 208	260 000	260 000	332 764
Ostud ja parendused	178 310	2 461 700		9 500	9 500	109 397	71 462	71 462	2 830 369
Amortisatsioonikulu		-226 810	-2 830	-9 645	-12 475	-49 130			-288 415
Muud muutused		260 000					-331 462	-331 462	-71 462
<b>31.12.2018</b>									
Soetusmaksumus	178 310	2 721 700	24 089	36 070	60 159	404 583	260 000	260 000	3 624 752
Akumuleeritud kulum	0	-226 810	-24 089	-23 489	-47 578	-287 108	-260 000	-260 000	-821 496
<b>Jääkmaksumus</b>	178 310	2 494 890	0	12 581	12 581	117 475	0	0	2 803 256

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed		4 500
Transpordi- vahendid		4 500
<b>Kokku</b>		<b>4 500</b>

30.11.2017.a. on sõiduauto müüdnud 4500 eur eest.

Muud muutused lõpetamata projekti hulgas on sihtfinantseeringu netomeetodil kajastamine.

## Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
<b>31.12.2016</b>			
Soetusmaksumus	6 095	4 425	10 520
Akumuleeritud kulum	-5 389	-950	-6 339
<b>Jääkmaksumus</b>	706	3 475	4 181
Ostud ja parendused	950		950
Amortisatsioonikulu	-1 062	-600	-1 662
<b>31.12.2017</b>			
Soetusmaksumus	7 045	4 425	11 470
Akumuleeritud kulum	-6 451	-1 550	-8 001
<b>Jääkmaksumus</b>	594	2 875	3 469
Ostud ja parendused	1 020	1 685	2 705
Amortisatsioonikulu	-526	-600	-1 126
<b>31.12.2018</b>			
Soetusmaksumus	8 065	6 110	14 175
Akumuleeritud kulum	-6 977	-2 150	-9 127
<b>Jääkmaksumus</b>	1 088	3 960	5 048

## Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Luminor	2 450 000		1 071 780	1 378 220	2,6	EUR	25.02.2028
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	2 450 000		1 071 780	1 378 220			
<b>Laenukohustised kokku</b>	2 450 000		1 071 780	1 378 220			
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB	21	21					
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	21	21					
<b>Laenukohustised kokku</b>	21	21					

Laenu tagamiseks on seatud hüpoteek kinnistule, mille bilansilise väärtus on 2 673 tuh eurot.

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	92 571	92 571	
Võlad töövõtjatele	142 821	142 821	
Maksuvõlad	151 605	151 605	12
Muud võlad	748	748	
Muud viitvõlad	748	748	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>387 745</b>	<b>387 745</b>	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	39 293	39 293	
Võlad töövõtjatele	112 585	112 585	
Maksuvõlad	128 660	128 660	12
Muud võlad	236	236	
Muud viitvõlad	236	236	
Võlad seotud osapooltega	450	450	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>281 224</b>	<b>281 224</b>	



## Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	47 172	40 203
Erisoodustuse tulumaks	204	64
Sotsiaalmaks	92 240	78 148
Kohustuslik kogumispension	5 364	4 715
Töötuskindlustusmaksed	6 625	5 530
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>151 605</b>	<b>128 660</b>

## Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 050 062	2 013 476
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	259 609	503 369
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>1 309 671</b>	<b>2 516 845</b>

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotavate netodividendide ja dividendide väljakuulutamise hetke kasumiaruandes kajastatav dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõbulikku kasumit seisuga 31.12.2018.

Aastal 2018 maksti välja netodividende summas 100 000 EUR, millelt maksti ka tulumaksu määraga 20/80.

Aastal 2019 saab maksimaalselt välja maksta dividende:

-madalama maksumääraga 14/86 ühest kolmandikust aastal 2018 väljamakstud netodividendidest ehk 33 333 EUR, millest on tulumaks 5 426 EUR.

-tulumaksumääraga 20/80 saab netodividende välja maksta summas 1 016 729, millest tulumaks 254 183 EUR.

## Lisa 14 Sihtfinantseerimine (eurodes)

### Varad neto soetusmaksumuses

	2018
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	
Sihtfinantseering 2018	174 693
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b>	<b>174 693</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>174 693</b>

## Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	64	64

## Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 972 935	3 143 629
Soome	65	334
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>3 973 000</b>	<b>3 143 963</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 973 000</b>	<b>3 143 963</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Haiglaraviteenused ja töövõime hindamine	3 852 266	3 136 662
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	120 734	7 301
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 973 000</b>	<b>3 143 963</b>

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	251 102	194 537
<b>Energia</b>	<b>68 302</b>	<b>0</b>
Elektrienergia	29 035	0
Soojusenergia	39 267	0
Veevarustusteenused	14 436	0
Alltöövõtutööd	91 642	79 415
Transpordikulud	568	1 202
Ostetud teenused	40 323	32 105
Hoone kindlustus-, valve- ja halduskulud	43 083	0
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>509 456</b>	<b>307 259</b>

Alates 2018.a. on äriühing hoone haldaja ja hoonega seotud kulud on otsekulud.

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	92 460	119 042
<b>Energia</b>	<b>0</b>	<b>33 647</b>
Elektrienergia	0	10 475
Soojusenergia	0	20 897
Kütus	0	2 275
Veevarustusteenused	0	3 367
Mitmesugused bürookulud	104 229	44 843
Uurimis- ja arengukulud	29 527	23 202
Lähetuskulud	4 900	4 766
Koolituskulud	17 432	15 024
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	803	-874
Autodega seotud kulud	23 460	15 612
Muud	34 917	34 717
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>307 728</b>	<b>293 346</b>

## Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	1 595 173	1 271 450
Sotsiaalmaksud	527 088	423 202
Muud	3 812	5 124
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>2 126 073</b>	<b>1 699 776</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	89	79
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	82	74
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	6	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

## Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	100 000	25 000	100 000	25 000
Eesti	100 000	25 000	100 000	25 000
<b>Kokku</b>	<b>100 000</b>	<b>25 000</b>	<b>100 000</b>	<b>25 000</b>

## Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	DMN Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	DMN Invest OÜ
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Eesti

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	1 429 534	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	133 145	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55	
Juriidiline isik		450

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Juriidiline isik	30 000	60 000	0,5	EUR	2018
Sidusettevõtjad					
Juriidiline isik	455 000		15	EUR	2018
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Füüsiline isik		40 000	1	EUR	01.09.2017

### Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja				193
Sidusettevõtjad		93 723		164 682
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		616		641
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				81
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 426		3 540	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	21 600	21 600

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2019

**AS Põhja-Eesti Taastusravikeskus (registrikood: 10361153) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAG NURM	Juhatuse liige	19.06.2019

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Põhja-Eesti Taastusravikeskus aktsionäridele

### Arvamus

Oleme auditeerinud AS Põhja-Eesti Taastusravikeskus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeauditori number 499

Rödl & Partner Audit Osühing

Auditioretevõtja tegevusloa number 2

Tartu mnt 13, Tallinn, Harju maakond, 10145

19.06.2019

## Audiitorite digitaalallkirjad

AS Põhja-Eesti Taastusravikeskus (registrikood: 10361153) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÕMPER	Vandeaudiitor	19.06.2019



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	558 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)	750 829
<b>Kokku</b>	<b>1 309 671</b>
Jaotamine	
Dividendideks	-200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 309 671
<b>Kokku</b>	<b>1 109 671</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	558 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)	750 829
<b>Kokku</b>	<b>1 309 671</b>
Jaotamine	
Dividendideks	-200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 309 671
<b>Kokku</b>	<b>1 109 671</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Haiglaraviteenused	86101	3852266	96.96%	Jah

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6390400
Faks	+372 6390401
E-posti aadress	monika@taastusravi.ee
Veebilehe aadress	www.taastusravi.ee