

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

30. 06. 2008

.....lk. nr. 69001

Sigrid Põld

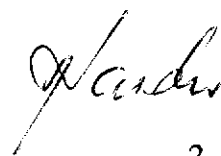
AS Lääne Agrovaru

Majandusaasta aruanne 2007

Sigrid

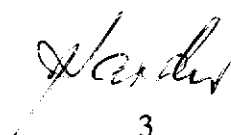
Majandusaasta aruanne

Ärinimi	AS Lääne Agrovaru
Äriregistri kood	10361124
Aadress	Tallinna mnt.73, Uuemõisa, Ridala vald, 90510 Läänemaa
Telefon	372 47 31484
Faks	372 47 31037
Elektronpost	laane.agrovaru@gmail.com
Põhitegevusala	Jaemüük spetsialiseerimata kaupluses, kus on ülekaalus tööstuskaubad EMTAK G52121
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuht	Andres Laidre



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne.....	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	12
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	15
Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused.....	15
Lisa 5. Materiaalne põhivara	16
Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent	16
Lisa 7. Tingimuslikud kohustused.....	16
Lisa 8. Osakapital	17
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	17
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega.....	17
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	18
Kasumi jaotamise ettepanek	19
Osanike nimekiri.....	20



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Lääne Agrovaru on ettevõte, mis tegeleb kaubandustegevusega, mille eesmärgiks on põllumajandustootjste varustamine tootmiseks vajalike seadmete, varuosade, ehitusmaterjalide, väetiste ja taimekaitsevahenditega. 2007. aastal jätkus OÜ Lääne Agrovaru traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas OÜ Lääne Agrovaru müügitulu 4 370 782 krooni.

OÜ Lääne Agrovaru müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

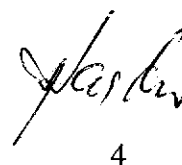
OÜ Lääne Agrovaru ärikasumiks kujunes 70 513 krooni, mis on 68 432 krooni võrra vähem kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud¹

	2007	2006
Müügitulu	4 370 782	3 778 488
Käibe kasv	16%	7%
Puhaskasum	11 302	261 206
Puhasrentaablus	0,2%	7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,05	5,85
ROA	1%	21%
ROE	1%	26%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100



Personal

OÜ Lääne Agrovaru keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4 töötajat. 2007. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos maksudega 591 101 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

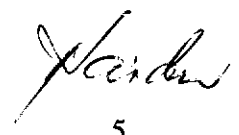
OÜ Lääne Agrovaru põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Andres Laidre

juhatuse esimees



25.06.2008



Raamatupidamise aastaaruanne

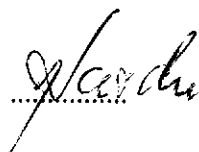
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Lääne Agrovaru tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

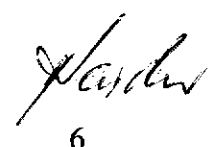
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Automaatika finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Lääne Agrovaru on jätkuvalt tegutsev.

Andres Laidre

juhatuse esimees



25.06.2008



Bilanss**VARAD**

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	35 247	125 013
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	228 861	286 233
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		59 631	22 173
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		489	159
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		-	525
<i>Kokku</i>		60 120	22 857
Varud			
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		928 858	792 483
<i>Kokku</i>		928 858	792 483
Käibevara kokku		1 253 086	1 226 586
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
<i>Masinaid ja seadmed</i>	5	30 023	6 628
<i>Kokku</i>		30 023	6 628
Põhivara kokku		30 023	6 628
VARAD KOKKU		1 283 109	1 233 214



KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

		31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		158 274	142 876
<i>Võlad töövõtjatele</i>		39 209	22 174
<i>Maksuvõlad</i>	4	50 873	44 713
<i>Kokku</i>		248 356	209 763
Lühiajalised kohustused kokku		248 356	209 763
Kohustused kokku		248 356	209 763
OMAKAPITAL			
Osakapital	8	45 000	45 000
Kohustuslik reservkapital		5 000	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		973 451	712 245
Aruandeaasta kasum		11 302	261 206
Omakapital kokku		1 034 753	1 023 451
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 283 109	1 233 214



Kasumiaruanne

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	9	4 370 782	3 778 488
Muud äritulud		-	2 910
Äritulud kokku		4 370 782	3 781 398
Kaubad ja teenused		3 411 056	2 931 298
Tegevuskulud		288 909	231 917
Tööjõukulud		591 101	470 705
<i>Palgakulu</i>		441 906	353 119
<i>Palgaga seotud kulud</i>		149 195	117 586
Põhivara kulum		4 707	4 860
Muud ärikulud		4 496	3 673
Ärikulud kokku		4 300 269	3 642 453
Ärikasum		70 513	138 945
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantskulud		59 211	122 261
Kokku finantstulud ja - kulud		59 211	122 261
Kasum enne maksustamist		59 211	261 206
Tulumaks		-	-
ARUANDEAASTA KASUM		11 302	261 206

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		11 302	261 206
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		4 707	4 860
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-37 263	-4 005
Varude muutus		-136 375	-166 934
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		38 596	24 836
Kokku rahavood äritegevusest		-119 033	119 936
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-28 102	-
Muude finantsinvesteeringute soetus		-	-110 363
Muude finantsinvesteeringute müük		57 369	-
Kokku rahavood investeerimistegevusest		29 267	-110 363
RAHAVOOD KOKKU			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		125 013	115 413
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-89 766	9 600
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		35 247	125 013



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Registreerimata aktsiakapital	Ülekurs	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	45 000	-	-	-	5 000	973 451	1 023 451
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	-	11 302	11 302
Saldo 31.12.2007	45 000	-	-	-	5 000	984 753	1 034 753



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Lääne Agrovaru 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Lääne Agrovaru kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

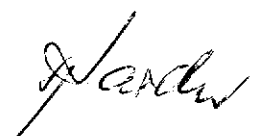
Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.



Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

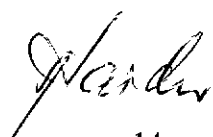
Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa EEK	-	18
SEB arvelduskonto EEK	30 456	1 456
SEB arvelduskonto EUR	1 204	520
SEB arvelduskonto USD	3 587	0
Kokku	35 247	1 994

Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud

	SIRIUS		CMGI		
	Kogus	Väärtus	Kogus	Väärtus	Kokku
Algsaldo 31.12.2006	2500	286 233	-	-	286 233
Soetamine aruandeaastal	-	-	700	158 657	158 657
Müük müügihinnas	500	216 028			-216 028
Lõppsaldo 31.12.2007	2 000	70 204	700	158 657	228 861

Aktsiate õiglaseks väärtuseks on võetud nende sulgemishinnad OMX Tallinna Börsil 31.12.2008 seisuga.

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2007		31.12.2006	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	25 228	-	12 985
Üksikisiku tulumaks	-	8 449	-	11 134
Sotsiaalmaks	-	17 269	-	20 276
Töötuskindlustusmakse	-	472	-	318
Pensionikindlustus	-	289	-	-
Kokku	-	50 873	-	44 713



Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006			16 884			16 884
Soetus			28 102			28 102
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007			44 986			44 986
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006			-10 256			-10 256
Aruandeperioodi kulum			-4 707			-4 707
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007			-14 963			-14 963
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006			6 628			6 628
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007			30 023			30 023

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent*Ettevõtte kui rentnik**Kasutusrent*

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 39 540 krooni.

Lisa 7. Tingimuslikud kohustused*Tulumaks*

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 984 753 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 196 709 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 740 000 krooni.

Lisa 8. Osakapital

	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 01.01.2007	45	45 000
Saldo 31.12.2007	45	45 000

8 miljonit krooni.

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Müügitulu tegevusalade lõikes:

Tegevusala	2007	2006
Jaemüük spetsialiseerimata kaupluses, kus on ülekaalus tööstuskaubad (52121)	4 370 782	3 778 488
Kokku	4 370 782	3 778 488

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

Piirkond	2007	2006
Eesti	4 370 782	3 778 488
Kokku	4 370 782	3 778 488

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

OÜ Lääne Agrovaru ei ole aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid.

Juhatusel makstud tasud

OÜ Lääne Agrovaru ei ole aruandeaastal juhatusele maksnud tasusid. Tegevdirektorile on maksnud tasusid 156 308 krooni. Tegevdirektorile tasud on kõik aruandeaastal välja makstud.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega 0 krooni.

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Lääne Agrovaru tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Andres Laidre

juhatuse liige



25.06.2008



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	973 451
2007. aasta puhaskasum	11 302

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: **984 753**

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt: Dividendideks	0
--	---

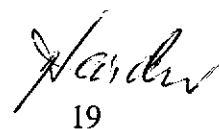
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist **984 753**

Andres Laidre

juhatuse liige


.....

25.06.2008


19

Osanike nimekiri

OÜ Lääne Agrovaru omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (25.06.2008) seisuga oli alljärgnev:

1. Andres Laidre

Isiku- või registrikood: 34801054716
Aadress: Metsa 56-11, Haapsalu
Osa kroonides: 37 200

2. Selma Vaher

Isiku- või registrikood: 44402194711
Aadress: Haava 10-29, Haapsalu
Osa kroonides: 1 800

3. Vilma Viilma

Isiku- või registrikood: 44212104723
Aadress: Leediküla, Taebla vald, Läänemaa
Osa kroonides: 1 200

4. Elfriida Leer

Isiku- või registrikood:
Aadress:
Osa kroonides: 1 200

5. Arne Raudne

Isiku- või registrikood: 35205174729
Aadress: Sambla 6, Haapsalu
Osa kroonides: 1 200

6. Ilmar Pettai

Isiku- või registrikood: 35311204728
Aadress: Nurme 36, Taebla, Läänemaa
Osa kroonides: 900

7. Uno Kirisberg

Isiku- või registrikood: 35211074718
Aadress: Nurme 40, Taebla, Läänemaa
Osa kroonides: 600

8. Pilvi Kirisberg

Isiku- või registrikood: 45507174716
Aadress: Nurme 40, Taebla, Läänemaa
Osa kroonidess: 600

9. Pärijate osa 300