

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus 01.01.2008

aruandeaasta lõpp 31.12.2008

ärinimi või sihtasutuse nimi Lääne Agrovaru OÜ

registrikood 10361124

tänava nimi, maja ja korteri number Tallinna mnt.73

küla/alev/alevik/linn Uuemõisa alev

vald Ridala vald

postisihtnumber 90510

maakond Läänemaa

telefon 372 4731484

faks 372 4731037

e-posti aadress laane.agrovaru@gmail.com

lisatud dokumendid Kasumi jaotamise ettepanek

Aruandeaasta müügitulu EMTAK-i järgi

Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE (SKEEM 1).....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1 – Kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 – Raha ja raha ekvivalendid	14
Lisa 3 – Lühiajalised finantsinvesteeringud.....	14
Lisa 4 – Maksud	14
Lisa 5 – Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 6 – Müügitulu	15
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	16

Tegevusaruanne

- Aruandeaasta peamine tegevusvaldkond oli kaubandus. Kaupluses müüakse põllumajanduses vajalikke materjale ja tarvikuid.
- 2008.aastal saavutati planeeritud müügitulu 4 354 035 krooni.
- Majandusaasta lõpetati kahjumiga 73 082 krooni, mis on tingitud aktsiaturu langusega.
- 2009. aasta algus on olnud keerulisem, tingituna üleüldisest majandusolukorrast riigis. Esimese kolme kuuga on tegevusest väike kahjum, investeeringuid tehnikasse 2009.aastal ei planeerita.
- Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele aruandeaastal liikmelisuse eest tasu ei makstud ja olulisi soodustusi ei tehtud.
- Põhikohaga töötajatele arvestatud töötasu üldsumma oli 644 306 krooni ja keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhtkonnana oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Lääne Agrovaru OÜ 31.12.2008 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2008–31.12.2008 majandustulemust ja rahavoogusid;
- Lääne Agrovaru OÜ tegutseb jätkuvalt.

Juhatusel liikmed:

Juhatusel liige


Andres Laidre

31.05.2009

Juhatusel liige


Andres Laidre

Bilanss
kroonides

AKTIVA (varad)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
Raha	2	249 348	35 247
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	25 131	228 861
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		55 384	59 631
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		1 163	0
Muud lühiajalised nõuded		0	489
Kokku		56 547	60 120
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		829 690	928 858
Kokku		829 690	928 858
KÄIBEVARA KOKKU		1 160 716	1 253 086
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Muu materiaalne põhivara	5	37 120	30 023
Kokku		37 120	30 023
PÕHIVARA KOKKU		37 120	30 023
AKTIVA (varad) KOKKU		1 197 836	1 283 109

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad ja ettemaksed		130 049	158 274
Võlad tarnijatele		75 154	39 209
Võlad töövõtjatele	4	30 962	50 873
Maksuvõlad		236 165	248 356
Kokku		236 165	248 356
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		236 165	248 356
KOHUSTUSED KOKKU		236 165	248 356
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		45 000	45 000
Kohustuslik reservkapital		5 000	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		984 753	973 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-73 082	11 302
OMAKAPITAL KOKKU		961 671	1 034 753
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		1 197 836	1 283 109

Kasumiaruanne (skeem 1)
kroonides

	Lisa	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	6	4 354 035	4 370 782
Kokku äritulud		4 354 035	4 370 782
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused		3 248 232	3 411 056
Muud tegevuskulud		315 229	290 751
Tööjõu kulud		644 306	591 101
sh palgakulu		483 351	441 906
sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks		160 955	149 195
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	14 808	4 707
Muud ärikulud		812	4 496
Kokku ärikulud		4 223 387	4 302 111
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		130 648	68 671
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		-203 730	-57 369
Kokku finantstulud ja -kulud		-203 730	-57 369
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		-73 082	11 302
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)		-73 082	11 302

Rahavoogude aruanne
kroonides

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		130 648	68 671
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	14 808	4 707
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		3 573	-37 263
Varude muutus		99 168	-136 375
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-12 191	38 596
Kokku rahavood äritegevusest		236 006	-61 664
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	-21 905	-28 102
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-21 905	-28 102
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
RAHAVOOD KOKKU		214 101	-89 766
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	35 247	125 013
Raha ja raha ekvivalentide muutus		214 101	-89 766
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	2	249 348	35 247

Omakapitali muutuste aruanne
kroonides

	<u>Osa- kapital</u>	<u>Kohustuslik reservkapital</u>	<u>Jaotamata kasum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 31.12.2006	45 000	5 000	973 451	1 023 451
Aruandeaasta kasum	0	0	11 302	11 302
Saldo 31.12.2007	45 000	5 000	984 753	1 034 753
Aruandeaasta kasum	0	0	-73 082	-73 082
Saldo 31.12.2008	45 000	5 000	911 671	961 671

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 – Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 (või skeemi 2).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

a. Raha ja raha ekvivalendid

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arveldusarved pankades.

b. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Aktsiad

Nii lühi- kui pikaajalised investeeringud aktsiatesse (v.a osalused sidus- ja tütarettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Erandina kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil need aktsiad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Aktsia õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse järgmisi meetodeid:

- börsil noteeritud aktsiate ümberhindamise aluseks võetakse aktsia sulgemishind bilansipäeval
- börsil mittenoteeritud aktsiatele, mille emitendi kohta on olemas pikaajaline ning usaldusväärne finantsinfo, tuletatakse õiglane väärtus ärirehanduses kasutatava dividendide diskonteerimise meetodi alusel.

c. Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel *Ebatõenäoliselt laekuvad summad*.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

d. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), v.a edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

e. Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende netto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem allahinnatud varude netto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus.

f. Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

g. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta ja maksumus alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga (a)	Amortisatsioonimäär (%)
Muu materiaalne põhivara	3-5	20-33 %

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, eeldatakse amortiseerimisel, et põhivara lõppväärtus on null.

h. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

i. Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut käsitatakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule
- rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kui esineb rendimakseid, mille summa ei ole fikseeritud ning mida ei arvestata sõltuvalt kasutatud ajast, vaid mingi muu näitaja alusel (nt müügiprotsent, kasutuse määr, hinnaindeks või turu intressimäär), avalikustatakse sellise tingimusliku rendi arvestuspõhimõtted.

Kui rendileping hõlmab nii maad kui ehitist, jagatakse rendimaksete miinimumsumma võimaluse korral eraldi maa ja ehitise komponendiks, proportsionaalselt nende komponentide õiglaste väärtustega. Mõlemat komponenti vaadeldakse rendilepingu klassifitseerimisel eraldi.

Rentide kajastamine, kui äriühing on rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust elueast lähtudes, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

j. Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

k. Reservid

Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku alusel tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia/osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktisa/osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

l. Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

m. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 – Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	2 007	0
Pangakontod	247 341	35 247
Raha kokku	249 348	35 247

Lisa 3 – Lühiajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
<u>Finantsinvesteeringud õiglasel väärtuses</u>		
Aksiad	25 131	228 861
Kokku lühiajalised finantsinvesteeringud	25 131	228 861

Lisa 4 – Maksud

Maksu liik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 163	0	0	25 228
Ettevõtte tulumaks	0	216	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	9 821	0	8 449
Sotsiaalmaks	0	20 101	0	17 269
Töötuskindlustusmakse	0	548	0	472
Kogumispensioni makse	0	276	0	289
Kokku	1 163	30 962	0	50 873

Lisa 5 – Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	16 884	16 884
Ostud ja parendused	28 102	28 102
Soetusmaksumus 31.12.2007	44 986	44 986
Ostud ja parendused	21 905	21 905
Soetusmaksumus 31.12.2008	66 891	66 891
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	10 256	10 256
Amortisatsioonikulu	4 707	4 707
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	14 963	14 963
Amortisatsioonikulu	14 808	14 808
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	29 771	29 771
Jääkmaksumus 31.12.2006	6 628	6 628
Jääkmaksumus 31.12.2007	30 023	30 023
Jääkmaksumus 31.12.2008	37 120	37 120

Lisa 6 – Müügitulu

Geograafiliselt

Eesti

Kokku

2008	2007
4 354 035	4 370 782
4 354 035	4 370 782

Tegevusalade järgi

Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes

Kokku

2008	2007
4 354 035	4 370 782
4 354 035	4 370 782

Majandusaasta aruande allkirjad

Äriühingu juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Lääne Agrovaru OÜ juhatus:

Juhatuse liige


Andres Laidre

31.05.2009

juhatuse liige

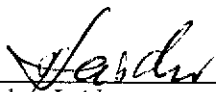

Andres Laidre

Lääne Agrovaru OÜ

2008. a majandusaasta müügitulu

Tegevusala EMTAK-i järgi nimetus	kood	Müügitulu (krooni)
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes	47191	4 354 035
Kokku		4 354 035

Juhatuses liige



Andres Laidre

31.05.2009

juhatuse liige



Andres Laidre

Lääne Agrovaru OÜ

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Lääne Agrovaru OÜ bilansiline kasum on moodustunud järgmiselt:

Kasumi moodustumise periood	Summa (krooni)
Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	984 753
Aruandeaasta puhaskasum	-73 082
Jaotamata kasum kokku	911 671

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks järgnevalt:

Kasumi jaotamine	Summa (krooni)
Dividendideks	0
Jaotamata kasumi jääk pärast kasumi jaotamist	911 671

Juhatus liige


Andres Laidre

31.05.2009

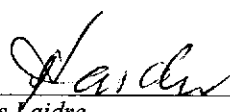
juhatuse liige


Andres Laidre

*Lääne Agrovaru OÜ
Osanike nimekiri*

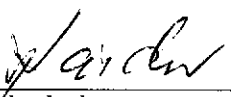
<i>Osaniku nimi</i>	<i>elukoht</i>	<i>isikukood</i>	<i>osa nimiväärtus (kr)</i>	<i>%</i>
1. Andres Laidre	Metsa 56-11 Haapsalu	34801054716	37 200	82
2. Selma Vaher	Haava 10-29 Haapsalu	44402194711	1 800	4
3. Vilma Viilma	Leediküla Taebla vald, Läänemaa	44212104723	1 200	3
4. Elfriida Leer			1 200	3
5. Arne Raudne	Sambla 6 Haapsalu	35205174729	1 200	3
6. Ilmar Pettai	Nurme 36 Taebla, Läänemaa	35311204728	900	2
7. Uno Kirisberg	Nurme 40 Taebla, Läänemaa	35211074718	600	1
8. Pilvi Kirisberg	Nurme 40 Taebla, Läänemaa	45507174716	600	1
9. Pärjate osa			300	1
		<i>kokku</i>	45 000	100

Juhatuses liige


Andres Laidre

31.05.2009

juhatuse liige


Andres Laidre