

# KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: AKTSIASELTS VABA MAA

registrikood: 10359877

tänava nimi, maja number: Peterburi tee 81

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13816

telefon: +372 5018144, +372 6747082

e-posti aadress: jaan@vabamaa.ee

veebilehe aadress: [www.vabamaa.ee](http://www.vabamaa.ee)

## Sisukord

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 6  |
| Konsolideeritud bilanss                               | 6  |
| Konsolideeritud kasumiaruanne                         | 7  |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne                   | 8  |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne          | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 10 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 10 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                           | 13 |
| Lisa 3 Varud                                          | 14 |
| Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad               | 14 |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad                         | 15 |
| Lisa 6 Kapitalirent                                   | 15 |
| Lisa 7 Laenukohustised                                | 17 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                            | 18 |
| Lisa 9 Aktsiakapital                                  | 18 |
| Lisa 10 Müügitulu                                     | 19 |
| Lisa 11 Muud äritulud                                 | 19 |
| Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu      | 20 |
| Lisa 13 Turustuskulud                                 | 20 |
| Lisa 14 Üldhalduskulud                                | 20 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                                   | 21 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                              | 21 |
| Lisa 17 Konsolideerimata bilanss                      | 23 |
| Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne                | 24 |
| Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne          | 24 |
| Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne | 25 |
| Lisa 21 Tegevuse jätkuvus                             | 25 |
| Aruande allkirjad                                     | 26 |
| Vandeauditori aruanne                                 | 27 |

## TEGEVUSARUANNE

### Ettevõtte ülevaade

Aktsiaselts Vaba Maa koos tütarettevõtetega (edaspidi „Kontsern”) on turvatrukiteenust osutav ettevõtte asukohaga Tallinnas. Vaba Maa peamiseks tegevusalaks on turvatrukiste valmistamine, olles ainus rahvusvaheliselt sertifitseeritud trükikoda Eestis.

Vaba Maa omab turvatrukikoja sertifikaati ISO14298 ning juhtimis- ja keskkonnasertifikaati ISO9001:2015 ning ISO14001:2015. AS Vaba Maa on koos tütarettevõtetega ka Trüki- ja Pakenditööstuse Liidu liige.



Kontserni kuuluvad AS Vaba Maa, 100% osalusega tütarettevõtte AS Printon ning tütarettevõtte CardPlus VM OÜ, milles AS Vaba Maa osalus on 60%.

Käesolev, edaspidi nimetatud konsolideerimisgrupi 2021 majandusaasta aruanne, on koostatud perioodi 01.01.2021 - 31.12.2021 kohta.

Kontserni põhiliseks toodanguks 2021 aastal oli raamatute, reklaamtrükiste, ajakirjade, brošüüride, kõrgendatud turvanõuetega toodete trükkimine ning plastikkaartide kujundamise ja personaliseerimise teenuse pakkumine.

Kontserni 2021. aasta peamiseks tegevuse eesmärkideks oli pandeemia lainete aegsete ja järgsete nõudluse kõikumistega kohanemine ja kulubaasi vastavuses hoidmine pigem konservatiivsete müügiimahtudega. Eesmärgid õnnestusid Kontsernil ka täita. 2021. aasta teises pooles hakkas turgu mõjutama kulumaterjalide kiirenev hinnakasv, millele lisandusid ka materjalide tarneprobleemid. Nimetatud asjaolud on kindlasti aktuaalsed ka 2022. aastal, mistõttu plaanib Kontsern suurendada oma olulisemate materjalide laomahte. Oluline on ka pakkumiste hinnariskide maandamine arvestades kiiresti kallinevaid kulukomponente. Kontserni eesmärgiks jääb kindlasti pakkuda klientidele kvaliteetset trükiteenust sh. toodete ja teenuste huvitavaid ning kaasaegseid lahendusi. Selle saavutamiseks teostab Kontsern jätkuvalt investeeringuid uutesse seadmetesse ning tehnoloogiatesse.

Vaadeldes Kontserni mõjusid keskkonnale, siis peamiselt on see seotud tootmises kasutatavate loodusliku päritolu materjalidega ja keskkonnaohtlike vedelikena tõlgendatavate trükivärvidega. Kontsern täidab kõiki seadusandlusest tulenevaid regulatsioone, et minimeerida oma tegevuse mõju keskkonnale ja on seadnud endale sisemised eesmärgiks kasutada nimetatud materjale nii ökonoomselt ja väheste jääkidega kui võimalik. Kontsern jälgib ka oma sotsiaalset ehk töötajate seotud mõjusid. Töötajate hulgas viiakse läbi rahulolu küsimustike, järgitakse töökeskkonna normatiive ja töökeskkonna mõju töötajate tervisele maandades riske läbi ohutust tagavate protseduuride ja isikukaitse vahendite.

2021. majandusaasta lõpuks oli Kontserni varade maht 5 278 tuhat eurot. 2021. majandusaasta lõppes tegevuskahjumiga 363 tuhat eurot.

### Müügitulu

Kontserni konsolideeritud müügitulu 2021. oli 6,8 miljonit eurot võrreldes 6,0 miljoni euroga 2020. majandusaastal. Müük Eestisse moodustas 2 777 tuhat eurot ehk 41,0% müügitulust (eelmisel majandusaastal 2 506 tuhat eurot ehk 41,7%). Eksport Euroopa Liidu riikidesse moodustas 3 711 tuhat eurot ehk 54,8% müügitulust (eelmisel majandusaastal 3 185 tuhat eurot ehk 52,9%).

### Kasum

2021. majandusaastal oli Kontserni kahjum 363 tuhat eurot võrreldes kahjumiga 2 011 tuhat eurot 2020. majandusaastal.

Kontserni tulemusele 2021 aastal avaldas olulist mõju Covid-19 viiruse pandeemia ja sellega seoses Eesti Vabariigis välja kuulutatud eriolukord ning ametivõimude poolt seatud piirangud. Müügikäibe taastumist kriisieelsele tasemele on oodata järgneval 2022 majandusaastal.

### Likviidsus ja käibekapital

2021. majandusaasta rahavoog äritegevusest oli 264 tuhat eurot. Positiivselt on mõjunud kulude kokkuvõtte ja tootmise restruktureerimine.

2021. majandusaastal maksis Kontsern lisaks intressidele tagasi 2,4 miljonit eurot kapitalirendi ja muid krediitkohustusi. Äriregistri nõuete täitmiseks suurendasid Kontserni omanikud emaettevõtte kapitali 2,8 miljonit eurot.

### Finantsriskide juhtimine

Kontserni riskijuhtimise poliitika eesmärgiks on selgitada välja ning analüüsida riske, määrata kindlaks riskide piirid ning kontrollimehhanismid ning jälgida riske ja määratud piiridest kinnipidamist.

Kontsernil on järgmised riskid: krediidi-; likviidsus-; tururisk.

Kontserni eesmärk on hoida tasakaalu finantseerimise jätkuvuse ja paindlikkuse vahel, kasutades pankade arvelduskrediite, pangalaene ja muid võlainstrumente. Kontserni rahavoogude võimalikult efektiivseks juhtimiseks on loodud kontsernikontode süsteemid erinevates pankades.

Kahjumi ja kasumi muutlikkuse vältimiseks kasutatakse majanduslikult toimivat riskide maandamist. Ettevõtte lühiajalised kohustused aruandekuupäeva seisuga ületavad käibevara, samas on lühiajaliste kohustuste hulgas kajastatud omanike arvelduskrediit summas 1 850 tuhat eurot, mille tagastamine toimub vastavalt kokkuleppele. Ettevõtte emaettevõtte on lubanud tagada tütarettevõttele finantstoetuse andmist kuni 31.12.2022 ja vajadusel edaspidi. Emaettevõtte tagab, et tütarettevõtte kohustused saavad tähtaegselt täidetud.

Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital seisuga 31.12.2021 kontsernile 12 kuu jooksul alates finantsaruande allkirjastamisest majandusraskusi, kuna kontserni rahavood genereerivad piisavalt vahendeid lühiajaliste kohustuste täitmiseks.

Seoses Kontserni ettevõtete tegevuse reorganiseerimise ja majandusaasta eriolukorraga seotud ühekordsete kuludega on emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital seisuga 31.12.2021 436 tuhat eurot. Ettevõtte omanikud on suurendanud 30.03.2021 Äriühingu omakapitali 805 tuhande euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel. Emiteeriti 200 uut nimelist aktsiat nimiväärtusega 25 eurot, ülekursiga 4 tuhat eurot aktsia kohta.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on järgneval aruandeperioodil ettevõtte majandustegevuse tulem piisav ettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapitali äriregistri nõuete tagamiseks. Kontserni raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes kontserni tegevuse jätkumisest.

|                           |          |          |
|---------------------------|----------|----------|
| Tähtsamad suhtarvud       | 2021     | 2020     |
| ROA*                      | -7%      | -39%     |
| EBITDA**                  | 440      | 41       |
| Rahade laekumise välde*** | 37 päeva | 40 päeva |

\*ROA = aruandeaasta kasum/keskmised varad

\*\*EBITDA = ärikasum + amortisatsioonikulu

\*\*\*Rahade laekumise välde = nõuded ostjatele/keskmine päeva müük

Aruandekuupäeva järgseks mittekorrigeerivaks oluliseks sündmuseks on poliitilise ja militaarse kriisi lahvatamine seoses Venemaa agressiooniga Ukrainas ning sellega kaasnenud majanduslike sanktsioonide rakendamine Venemaa suhtes Euroopa Liidu ja teiste lääneriikide poolt. Mõjutatud turgudele (Venemaa, Valgevene, Ukraina) pole ettevõtte viimastel aastatel oma kaupa müünud ega sealt ka kulumaterjale ostnud, mistõttu ei hinda juhtkond hetkel antud sündmuste mõju väga oluliseks ettevõtte majandustulemustele. Siiski tuleb arvestada võimalike üldiste mõjudega tarneahelate toimimisele ning kulude hinnatasemetele. Ettevõtte juhtkond jälgib sündmuste arengut ning tegutseb operatiivselt, et riske maksimaalselt maandada ja tagada ettevõtte jätkusuutlikus.

/allkirjastatud digitaalselt/

Jaan Vainult

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(tuhandetes eurodes)

|                                                                          | 31.12.2021   | 31.12.2020    | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Varad                                                                    |              |               |         |
| Käibevarad                                                               |              |               |         |
| Raha                                                                     | 137          | 38            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 784          | 750           | 2       |
| Varud                                                                    | 639          | 510           | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                                                  | <b>1 560</b> | <b>1 298</b>  |         |
| Põhivarad                                                                |              |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                                                   | 3 643        | 3 846         | 5       |
| Immateriaalsed põhivarad                                                 | 75           | 74            |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                                                   | <b>3 718</b> | <b>3 920</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                                                       | <b>5 278</b> | <b>5 218</b>  |         |
| Kohustised ja omakapital                                                 |              |               |         |
| Kohustised                                                               |              |               |         |
| Lühiajalised kohustised                                                  |              |               |         |
| Laenukohustised                                                          | 2 126        | 3 733         | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 1 012        | 979           | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>                                     | <b>3 138</b> | <b>4 712</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                                                  |              |               |         |
| Laenukohustised                                                          | 1 636        | 2 445         | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>                                     | <b>1 636</b> | <b>2 445</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                                                  | <b>4 774</b> | <b>7 157</b>  |         |
| Omakapital                                                               |              |               |         |
| Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital              |              |               |         |
| Aktiikapital nimiväärtuses                                               | 31           | 25            | 9       |
| Ülekurss                                                                 | 4 300        | 1 500         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                             | -3 481       | -1 474        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                              | -414         | -2 007        |         |
| <b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b> | <b>436</b>   | <b>-1 956</b> |         |
| Vähemususalus                                                            | 68           | 17            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                                                  | <b>504</b>   | <b>-1 939</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>                                    | <b>5 278</b> | <b>5 218</b>  |         |

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                                          | 2021        | 2020          | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                                | 6 778       | 6 016         | 10      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu                | -5 865      | -6 844        | 12      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                              | <b>913</b>  | <b>-828</b>   |         |
| Turustuskulud                                            | -732        | -768          | 13      |
| Üldhalduskulud                                           | -718        | -627          | 14      |
| Muud äritulud                                            | 280         | 370           | 11      |
| Muud ärikulud                                            | -2          | -37           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                                 | <b>-259</b> | <b>-1 890</b> |         |
| Intressikulud                                            | -104        | -121          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>              | <b>-363</b> | <b>-2 011</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                       | <b>-363</b> | <b>-2 011</b> |         |
| Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist) | -414        | -2 007        |         |
| Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)                  | 51          | -4            |         |

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                                                 | 2021        | 2020         | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------|-------------|--------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                          |             |              |         |
| Ärikasum (kahjum)                                               | -259        | -1 890       |         |
| Korrigeerimised                                                 |             |              |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                             | 699         | 1 931        |         |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                               | -46         | 0            |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                    | <b>653</b>  | <b>1 931</b> |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | -34         | 224          | 2       |
| Varude muutus                                                   | -129        | -105         | 3       |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | 33          | -97          | 8       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>264</b>  | <b>63</b>    |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |             |              |         |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -506        | -62          |         |
| Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 55          | 0            | 5       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>-451</b> | <b>-62</b>   |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |             |              |         |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                                   | -1 072      | -619         | 7       |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                              | -1 344      | -802         | 6       |
| Makstud intressid                                               | -104        | -122         |         |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest                      | 2 806       | 1 525        | 6       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>286</b>  | <b>-18</b>   |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>99</b>   | <b>-17</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 38          | 55           |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>99</b>   | <b>-17</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 137         | 38           |         |



## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                   |                                                             |          |                              |                             |               | Kokku  |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|---------------|--------|
|                                   | Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital |          |                              |                             | Vähemusosalus |        |
|                                   | Aktsiakapital<br>nimiväärtuses                              | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |               |        |
| 31.12.2019                        | 2 615                                                       | 0        | 80                           | -4 169                      | 21            | -1 453 |
| Korrigeeritud saldo<br>31.12.2019 | 2 615                                                       | 0        | 80                           | -4 169                      | 21            | -1 453 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)    | 0                                                           | 0        | 0                            | -2 007                      | -4            | -2 011 |
| Emiteeritud aktsiakapital         | 25                                                          | 1 500    | 0                            | 0                           | 0             | 1 525  |
| Muud muutused<br>omakapitalis     | -2 615                                                      | 0        | -80                          | 2 695                       | 0             | 0      |
| 31.12.2020                        | 25                                                          | 1 500    | 0                            | -3 481                      | 17            | -1 939 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)    | 0                                                           | 0        | 0                            | -414                        | 51            | -363   |
| Emiteeritud aktsiakapital         | 6                                                           | 2 800    | 0                            | 0                           | 0             | 2 806  |
| 31.12.2021                        | 31                                                          | 4 300    | 0                            | -3 895                      | 68            | 504    |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Vaba Maa ning tema tütarettevõtete konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Käesolev aruanne on koostatud perioodi 01.01.2021 kuni 31.12.2021 kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes (EUR), soetusmaksumuse printsiibi kohaselt. Tütarettevõtete aruanded on koostatud arvestades samu arvestusprintsiipe, mida jälgib Kontsern.

Antud aastaaruande koosseisu kuuluv Kontserni kasumiaruanne vastab kasumiaruande skeemile nr 2.

### Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus allahindlused).

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringus- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse aruandepäeval ümber arvestusvaluutasse aruandepäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on valitsev mõju. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte valitseva mõju all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse nn. äriettevõtte kontseptsiooni. Äriettevõtte kontseptsiooni puhul vaadeldakse vähemusosanimikke kui teisi osalejaid kontserni omakapitalis (s.t tehingud vähemusosanimikega on omanike vahelised tehingud, mis ei tekita firmaväärtust ega kasumit või kahjumit). Vaheosid ostuhinna ja vähemusosaluse muutunud bilansilise maksumuse vahel kajastatakse otse omakapitalis (analoogiliselt omaaktsiate ostul ja müügil tekkinud vahedele) kas omakapitali vähendamise või suurendamisena.

**Nõuded ja ettemaksed**

Nõuete ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

**Varud**

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi võimaldamiseks ja müügi sooritamiseks.

**Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Põhivaradena on bilansis kajastatud varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Põhivarad on arvele võetud väärtusega, mis koosneb ostuhinnast ning kasutuselevõtmist otseselt võimaldavatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Amortisatsiooninorm hoonetele on 2% aastas ja muudele põhivaradele määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas määratakse põhivara gruppidele nende soetamisel vahemikus 5-40%. Maa võetakse arvele tema tegelik soetusmaksumuses. Maad ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal aruandepäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Immateriaalsed põhivarad kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruande kuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandepäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandepäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruande kuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandepäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandepäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

### Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Kalendriaastas jaotatud kasumit, mis on väiksem või võrdne eelmise kolme kalendriaasta keskmiselt jaotatud kasumiga (2020. aastal ühe kolmandiku 2018. ja 2019. aastal jaotatud kasumiga) millelt ettevõtte on maksnud tulumaksu, maksustatakse madalama maksumääraga 14% (14/86 netoväljamaksest).

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

### Seotud osapooled

Seotud osapooles loetakse isikut või ettevõtet, kes on seotud AS Vaba Maa kontserniga sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud osapool, kui see isik:

- (a) on AS Vaba Maa või selle emaettevõtte juhtkonna liige; või
- (b) omab valitsevat või olulist mõju AS Vaba Maa üle.

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja AS Vaba Maa on ühise valitseva mõju all;
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapooli poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapooli olulise mõju all olev ettevõtte; (c) ettevõtte omab AS Vaba Maa üle valitsevat või olulist mõju;

- (d) ettevõtte on AS Vaba Maa valitseva või olulise mõju all;  
 (e) ettevõtted, mille üle AS Vaba Maa juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omab valitsevat või olulist mõju;  
 (f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju AS Vaba Maa üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on arvesse võetud suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi. Kontserni tehingud ja saldod seotud osapooltega on kajastatud aruande lisas 16.

#### Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruande kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul ilmnenu olulised asjaolud, mis mõjutavad raamatupidamise aastaaruandes varade ja kohustuste hindamist või varasematel perioodidel toimunud tehinguid, on avalikustatud aruande lisades.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

|                                    | 31.12.2021 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 690        | 690            |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 690        | 690            |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 2          | 2              | 16      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 58         | 58             |         |
| Ettemaksed                         | 34         | 34             |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 34         | 34             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>784</b> | <b>784</b>     |         |
|                                    |            |                |         |
|                                    | 31.12.2020 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 652        | 652            |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 652        | 652            |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 5          | 5              | 16      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 46         | 46             |         |
| Muud nõuded                        | 24         | 24             |         |
| Ettemaksed                         | 23         | 23             |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 23         | 23             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>750</b> | <b>750</b>     |         |

## Lisa 3 Varud

(tuhandetes eurodes)

|                        | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|------------------------|------------|------------|
| Tooraine ja materjal   | 414        | 287        |
| Lõpetamata toodang     | 217        | 197        |
| Müügiks ostetud kaubad | 8          | 26         |
| Kokku varud            | 639        | 510        |

Aruandeperioodil varusid alla ei hinnatud. Juhtkonna hinnangul ei ületa varude bilansiline väärtus neto realiseerimisväärtust.

## Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                | 31.12.2020       | 31.12.2021 |
| 10671126                                               | AS Printon             | Eesti      | Trükitööstus   | 100              | 100        |
| 12981210                                               | OÜ CardPlus VM         | Eesti      | Trükitööstus   | 60               | 60         |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

|                                      |                         |                             |            | Kokku  |
|--------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------|--------|
|                                      |                         | Muud materiaalsed põhivarad |            |        |
|                                      | Muud masinad ja seadmed |                             | Ettemaksed |        |
| <b>31.12.2019</b>                    |                         |                             |            |        |
| Soetusmaksumus                       | 10 780                  | 373                         | 0          | 11 153 |
| Akumuleeritud kulum                  | -5 341                  | -63                         | 0          | -5 404 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 5 439                   | 310                         | 0          | 5 749  |
|                                      |                         |                             |            |        |
| Ostud ja parendused                  | 12                      | 3                           | 0          | 15     |
| Amortisatsioonikulu                  | -688                    | -32                         | 0          | -720   |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu | -1 195                  | -3                          | 0          | -1 198 |
|                                      |                         |                             |            |        |
| <b>31.12.2020</b>                    |                         |                             |            |        |
| Soetusmaksumus                       | 10 792                  | 376                         | 0          | 11 168 |
| Akumuleeritud kulum                  | -7 224                  | -98                         | 0          | -7 322 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 3 568                   | 278                         | 0          | 3 846  |
|                                      |                         |                             |            |        |
| Ostud ja parendused                  | 371                     | 11                          | 108        | 490    |
| Amortisatsioonikulu                  | -647                    | -36                         | 0          | -683   |
| Müügid (jääkmaksumuses)              | -10                     | 0                           | 0          | -10    |
|                                      |                         |                             |            |        |
| <b>31.12.2021</b>                    |                         |                             |            |        |
| Soetusmaksumus                       | 8 694                   | 387                         | 108        | 9 189  |
| Akumuleeritud kulum                  | -5 412                  | -134                        | 0          | -5 546 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 3 282                   | 253                         | 108        | 3 643  |

2021 majandusaastal müüsid kontserni ettevõtted põhivara 55 tuhande euro eest, soetusmaksumusega 21 tuhat eurot ja arvestatud kulumiga 12 tuhat eurot.

Tulenevalt vara väärtuse langusest, otsustas juhatus hinnata põhivara alla tema kaetavale väärtusele. Samuti vaadati üle ja kaasajastati ka amortisatsiooni määrad.

Alla hinnati tootmisseadmeid. Allahindlus tugines kasutusväärtusel. Kasutusväärtus leiti diskonteeritud rahavoogude meetodil. Olulisemad sisendid hindamisel olid järgnevad:

- Diskontomäär 10%
- Müügitulu keskmine kasvumäär prognoosiperioodil 5% aastas;
- Terminaalkasvumäär 1%

## Lisa 6 Kapitalirent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                               | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Seadmete rendikohustused      | 1 912      | 276                               | 1 636               | 7       |
| Kapitalirendikohustised kokku | 1 912      | 276                               | 1 636               |         |
|                               |            |                                   |                     |         |
|                               | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Seadmete rendikohustused      | 3 256      | 811                               | 2 445               | 7       |
| Kapitalirendikohustised kokku | 3 256      | 811                               | 2 445               |         |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |              |              |
|------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                          | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
| Masinad ja seadmed                       | 2 465        | 4 453        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>2 465</b> | <b>4 453</b> |

Pikaajaline kapitalirent lõpptähtaegadega kuni 2023, alusvaluuta EUR. Kohustus on tagatud kapitalirendi varaga. Kapitalirendi intressimäärad jäid majandusaastal vahemikku 1-4%.

Aruandeaastal uusi kapitalirendi lepinguid ei sõlmitud.



## Lisa 7 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

|                                  | 31.12.2021   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Lühiajalised laenud              |              |                                   |                     |             |         |
| Kontsernisene arvelduskrediit    | 1 850        | 1 850                             |                     |             | 16      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>1 850</b> | <b>1 850</b>                      |                     |             |         |
| Kapitalirendikohustised kokku    | 1 912        | 276                               | 1 636               |             | 6       |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>3 762</b> | <b>2 126</b>                      | <b>1 636</b>        |             |         |
|                                  |              |                                   |                     |             |         |
|                                  | 31.12.2020   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Lühiajalised laenud              |              |                                   |                     |             |         |
| Kontsernisene arvelduskrediit    | 2 922        | 2 922                             |                     |             | 16      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>2 922</b> | <b>2 922</b>                      |                     |             |         |
| Kapitalirendikohustised kokku    | 3 256        | 811                               | 2 445               |             | 6       |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>6 178</b> | <b>3 733</b>                      | <b>2 445</b>        |             |         |

Infortar AS kontserni arvelduskrediit on intressiga 1-3% aastas, alusvaluutaks EUR. Leping on sõlmitud tähtajatult ja krediiti pikendatakse vastavalt vajadusele. Kohustus on tagatud ettevõtte varaga. Kohustused seotud osapooltele on toodud lisas 16.

Kontsernile antud laenu- ja liisingkohustuste aastased intressimäärad jäid majandusaastal vahemikku 6 kuu EURIBOR + 0,85-4% (2021. 6 kuu EURIBOR+1-4%). Alusvaluuta on EUR.

Ettevõtte lühiajalised kohustused aruandekuupäeva seisuga ületavad käibevara, samas on lühiajaliste kohustuste hulgas kajastatud omanike arvelduskrediit summas 1 850 tuhat eurot, mille tagastamine toimub vastavalt kokkuleppele.

Ettevõtte emaettevõtte on lubanud tagada tütarettevõttele finantstoetuse andmist kuni 31.12.2022 ja vajadusel edaspidi. Emaettevõtte tagab, et tütarettevõtte kohustused saavad tähtaegselt täidetud.

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

|                                  | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 498          | 498            |         |
| Võlad töövõtjatele               | 209          | 209            |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 6            | 6              | 16      |
| Maksuvõlad                       | 156          | 156            |         |
| Muud võlad                       | 45           | 45             |         |
| Intressivõlad                    | 6            | 6              |         |
| Muud viitvõlad                   | 39           | 39             |         |
| Saadud ettemaksed                | 98           | 98             |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 98           | 98             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 012</b> | <b>1 012</b>   |         |

  

|                                  | 31.12.2020 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 509        | 509            |         |
| Võlad töövõtjatele               | 217        | 217            |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 2          | 2              | 16      |
| Maksuvõlad                       | 148        | 148            |         |
| Muud võlad                       | 43         | 43             |         |
| Intressivõlad                    | 6          | 6              |         |
| Muud viitvõlad                   | 37         | 37             |         |
| Saadud ettemaksed                | 60         | 60             |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 60         | 60             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>979</b> | <b>979</b>     |         |

## Lisa 9 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

|                      | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 31         | 25         |
| Aktsiate arv (tk)    | 1 000      | 1 000      |
| Aktsiate nimiväärtus | 31         | 25         |

Aktsiakapital 31 000 eurot jaguneb 31 lihtaktsiaks, nimiväärtusega 1000 eurot aktsia (seisuga 31.12.2020 oli emiteeritud 25 aktsiat nimiväärtusega 1000 eurot aktsia).

Väljastatavate lihtaktsiate maksimaalne arv on põhikirja kohaselt 4000 aktsiat nimiväärtusega 1000,00 eurot.

## Lisa 10 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

|                                                   | 2021         | 2020         |
|---------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |              |              |
| Eesti                                             | 2 777        | 2 506        |
| Soome                                             | 1 526        | 1 446        |
| Rootsi                                            | 1 557        | 1 231        |
| Taani                                             | 20           | 32           |
| Holland                                           | 412          | 354          |
| Saksamaa                                          | 88           | 0            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 108          | 122          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>6 488</b> | <b>5 691</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |              |              |
| Norra                                             | 59           | 76           |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 231          | 249          |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>290</b>   | <b>325</b>   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>6 778</b> | <b>6 016</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |              |              |
| Trükitooted                                       | 6 773        | 6 016        |
| Infoalane tegevus                                 | 5            | 0            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>6 778</b> | <b>6 016</b> |

Müügitulu hulgas on kajastatud kaupade ja teenuste müüki seotud osapooltele kokku summas 33 tuhat eurot (2020 aastal: 142 tuhat eurot).

## Lisa 11 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

|                                        | 2021       | 2020       |
|----------------------------------------|------------|------------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist | 46         | 0          |
| Tulu sihtfinantseerimisest             | 81         | 282        |
| Muud                                   | 153        | 88         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>             | <b>280</b> | <b>370</b> |

Kirjel Tulu sihtfinantseerimisest on kajastatud Covid-19-st tingitud eriolukorra tõttu töötukassa poolt makstud töötasu hüvitis perioodil aprill 2021.

## Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

|                                                       | 2021          | 2020          | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Tooraine ja materjal                                  | -2 537        | -2 298        |         |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                        | -112          | -62           |         |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                      | -4            | -18           |         |
| Alltöövõtutööd                                        | -385          | -378          |         |
| Transpordikulud                                       | -1            | -1            |         |
| Üür ja rent                                           | -275          | -232          |         |
| Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest               | -24           | -45           |         |
| Tööjõukulud                                           | -1 737        | -1 780        | 15      |
| Amortisatsioonikulu                                   | -665          | -697          | 5       |
| Kulu varade väärtuse langusest                        | 0             | -1 199        | 5       |
| Muud                                                  | -125          | -134          |         |
| <b>Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>-5 865</b> | <b>-6 844</b> |         |

## Lisa 13 Turustuskulud

(tuhandetes eurodes)

|                            | 2021        | 2020        | Lisa nr |
|----------------------------|-------------|-------------|---------|
| Transpordikulud            | -268        | -263        |         |
| Tööjõukulud                | -452        | -491        | 15      |
| Muud                       | -12         | -14         |         |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>-732</b> | <b>-768</b> |         |

## Lisa 14 Üldhalduskulud

(tuhandetes eurodes)

|                               | 2021        | 2020        | Lisa nr |
|-------------------------------|-------------|-------------|---------|
| Üür ja rent                   | -34         | -28         |         |
| Transpordikulud               | 0           | -1          |         |
| Mitmesugused bürookulud       | -247        | -189        |         |
| Lähetuskulud                  | -2          | -2          |         |
| Koolituskulud                 | -2          | 0           |         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud | -7          | -7          |         |
| Tööjõukulud                   | -319        | -285        | 15      |
| Amortisatsioonikulu           | -33         | -35         | 5       |
| Muud                          | -16         | -22         |         |
| Kontsernitaksud               | -58         | -58         | 16      |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b>   | <b>-718</b> | <b>-627</b> |         |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

|                                                                                               | 2021          | 2020          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                                                                     | -1 880        | -1 916        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | -628          | -640          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>-2 508</b> | <b>-2 556</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 88            | 97            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 78            | 87            |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 8             | 8             |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige                                          | 2             | 2             |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

|                                                               |             |
|---------------------------------------------------------------|-------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | AS Infortar |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Eesti       |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021   | 31.12.2020   | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |              |              |         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2            | 5            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>2</b>     | <b>5</b>     |         |
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |              |              |         |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 1 850        | 2 922        |         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>1 850</b> | <b>2 922</b> |         |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |              |              |         |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 6            | 0            |         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0            | 2            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>6</b>     | <b>2</b>     |         |

| LAENUKOHUSTISED              | 31.12.2019   | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2020   | Perioodi arvestatud intress | Lisa nr |
|------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------|---------|
| Emaettevõtja                 | 3 541        | 619                         | 2 922        | 84                          | 7       |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>3 541</b> | <b>619</b>                  | <b>2 922</b> | <b>84</b>                   |         |
| LAENUKOHUSTISED              | 31.12.2020   | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021   | Perioodi arvestatud intress | Lisa nr |
| Emaettevõtja                 | 2 922        | 1 072                       | 1 850        | 75                          | 7       |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>2 922</b> | <b>1 072</b>                | <b>1 850</b> | <b>75</b>                   |         |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2021      | 2020       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|
|                                                                                                                                  | Teenused  | Teenused   |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 2         | 2          |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 31        | 140        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                                                                                              | <b>33</b> | <b>142</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2021       | 2020       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Teenused   | Teenused   |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 133        | 142        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 40         | 45         |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>173</b> | <b>187</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 147         | 136         |

Aruandeperioodil on Kontsern teinud tehinguid omanikettevõtetega; sidusettevõtetega AS Tallink Grupp, OÜ Hansa Hotell, OÜ Vara HTG ja OÜ Vana-PostiKinnivara; juhatuse ja nõukogu liikmetega.

Tehingud seotud osapooltega on seotud ettevõtete igapäevase majandustegevuse käigus ostetud ja müüdud teenustega ning kontsernikonto kasutamisega.

Ostud seotud osapooltelt on kajastatud Lisan 14 Üldhalduskulud ja müügid on kajastatud Lisa 10 Müügitulu real Trükitooted.

Laenude tabelis kajastatud saadud laenude ja saadud laenude tagasimaksete puhul on tegu kontserni arvelduskrediidi muutusega.

31.12.2021 seisuga oli kasutatud kontserni arvelduskrediit 1850 tuhat eurot. Vt. Lisa 7.

Arvelduskrediidilt arvestatud intressid on kajastatud Kasumiaruandes real Intressikulud.

Kontserni ettevõtete juhatuste ja nõukogude liikmetele arvestatud tasud ei sisalda tööjõumakse.

## Lisa 17 Konsolideerimata bilanss

(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                        |              |              |
| Käibevarad                                   |              |              |
| Raha                                         | 84           | 32           |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 87           | 108          |
| Varud                                        | 235          | 182          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>406</b>   | <b>322</b>   |
| Põhivarad                                    |              |              |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 905          | 2            |
| Materiaalsed põhivarad                       | 109          | 123          |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 21           | 24           |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 035</b> | <b>149</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 441</b> | <b>471</b>   |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |
| Kohustised                                   |              |              |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |
| Laenukohustised                              | 874          | 891          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 230          | 197          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 104</b> | <b>1 088</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 104</b> | <b>1 088</b> |
| Omakapital                                   |              |              |
| Aktsiakapital nimiväärtuses                  | 31           | 25           |
| Ülekurss                                     | 4 300        | 1 500        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 142       | -1 505       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 852       | -637         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>337</b>   | <b>-617</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 441</b> | <b>471</b>   |

## Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                             | 2021          | 2020        |
|---------------------------------------------|---------------|-------------|
| Müügitulu                                   | 950           | 665         |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -324          | -332        |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>626</b>    | <b>333</b>  |
| Turustuskulud                               | -71           | -89         |
| Üldhalduskulud                              | -490          | -285        |
| Muud äritulud                               | 6             | 31          |
| <b>Kokku äriksam (-kahjum)</b>              | <b>71</b>     | <b>-10</b>  |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjalt             | -1 901        | -585        |
| Intressikulud                               | -22           | -42         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 852</b> | <b>-637</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 852</b> | <b>-637</b> |

## Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                                            | 2021          | 2020       |
|------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| Rahavood äritegevusest                                     |               |            |
| Äriksam (kahjum)                                           | 71            | -10        |
| Korrigeerimised                                            |               |            |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                        | 41            | 38         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                               | <b>41</b>     | <b>38</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus          | 21            | -73        |
| Varude muutus                                              | -53           | -110       |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus      | 34            | 153        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                        | <b>114</b>    | <b>-2</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                           |               |            |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel | -24           | -30        |
| Tasutud tütarettevõtjate soetamisel                        | -2 804        | 0          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>              | <b>-2 828</b> | <b>-30</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                          |               |            |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                              | -17           | -1 432     |
| Makstud intressid                                          | -23           | -41        |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest                 | 2 806         | 1 525      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>             | <b>2 766</b>  | <b>52</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                      | <b>52</b>     | <b>20</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                 | 32            | 12         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                   | <b>52</b>     | <b>20</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                   | 84            | 32         |



## Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                                                                                      |                                |              |                              |                             | Kokku       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------|-------------|
|                                                                                                      | Aktiivkapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs      | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |             |
| <b>31.12.2019</b>                                                                                    | 2 615                          | 0            | 80                           | -4 200                      | -1 505      |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2019</b>                                                            | 2 615                          | 0            | 80                           | -4 200                      | -1 505      |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)                                                                       | 0                              | 0            | 0                            | -637                        | -637        |
| Emiteeritud aktsiakapital                                                                            | 25                             | 1 500        | 0                            | 0                           | 1 525       |
| Muud muutused<br>omakapitalis                                                                        | -2 615                         | 0            | -80                          | 2 695                       | 0           |
| <b>31.12.2020</b>                                                                                    | 25                             | 1 500        | 0                            | -2 142                      | -617        |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>bilansiline väärtus                             | 0                              | 0            | 0                            | -2                          | -2          |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>väärtus arvestatuna<br>kapitaliosaluse meetodil | 0                              | 0            | 0                            | -137                        | -137        |
| <b>Korrigeeritud<br/>konsolideerimata<br/>omakapital 31.12.2020</b>                                  | <b>25</b>                      | <b>1 500</b> | <b>0</b>                     | <b>-2 281</b>               | <b>-756</b> |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)                                                                       | 0                              | 0            | 0                            | -1 852                      | -1 852      |
| Emiteeritud aktsiakapital                                                                            | 6                              | 2 800        | 0                            | 0                           | 2 806       |
| <b>31.12.2021</b>                                                                                    | <b>31</b>                      | <b>4 300</b> | <b>0</b>                     | <b>-3 994</b>               | <b>337</b>  |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>bilansiline väärtus                             | 0                              | 0            | 0                            | -905                        | -905        |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>väärtus arvestatuna<br>kapitaliosaluse meetodil | 0                              | 0            | 0                            | 1 004                       | 1 004       |
| <b>Korrigeeritud<br/>konsolideerimata<br/>omakapital 31.12.2021</b>                                  | <b>31</b>                      | <b>4 300</b> | <b>0</b>                     | <b>-3 895</b>               | <b>436</b>  |

## Lisa 21 Tegevuse jätkuvus

Ettevõtte lühiajalised kohustused aruandekuupäeva seisuga ületavad käibevara, samas on lühiajaliste kohustuste hulgas kajastatud omanike arvelduskrediit summas 1 850 tuhat eurot, mille tagastamine toimub vastavalt kokkuleppele. Ettevõtte emaettevõtte on lubanud tagada tütarettevõttele finantstoetuse andmist kuni 31.12.2022 ja vajadusel edaspidi. Emaettevõtte tagab, et tütarettevõtte kohustused saavad tähtaegselt täidetud.

Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital seisuga 31.12.2021 kontsernile 12 kuu jooksul alates finantsaruande allkirjastamisest majandusraskusi, kuna kontserni rahavood genereerivad piisavalt vahendeid lühiajaliste kohustuste täitmiseks.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

**AKTSIASELTS VABA MAA (registrikood: 10359877) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JAAN VAINULT       | Juhatuse liige     | 01.07.2022           |
| JAAN TAMM          | Juhatuse liige     | 01.07.2022           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS VABA MAA aktsionäridele

## Arvamus

Oleme auditeerinud AKTSIASELTS VABA MAA ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2021 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andris Jegers  
Vandeauditori number 171

Andres Soosalu  
Vandeauditori number 693

KPMG Baltics OÜ  
Audiitoritegevõtja tegevusloa number 17  
Narva mnt 5, 10117 Tallinn

01.07.2022

## Audiitorite digitaalallkirjad

AKTSIASELTS VABA MAA (registrikood: 10359877) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRIS JEGERS      | Vandeaudiitor      | 01.07.2022           |
| ANDRES SOOSALU     | Vandeaudiitor      | 01.07.2022           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -3 481        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -414          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-3 895</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -3 895        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-3 895</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Perioodikaväljaannete, ärikataloogide, reklaammaterjalide, äriblankettide jm kontoritarvete trükkimine | 18122      | 950000          | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Liik              | Sisu            |
| Telefon           | +372 6747082    |
| Faks              | +372 6747083    |
| Mobiiltelefon     | +372 5018144    |
| E-posti aadress   | jaan@vabamaa.ee |
| Veebilehe aadress | www.vabamaa.ee  |