

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Logi-F

registrikood: 10358961

tänava/talu nimi, Videviku tn 7

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80042

telefon: +372 4475720

faks: +372 4475729

e-posti aadress: fish@logif.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Lisa 17 Tegevuse jätkuvus	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Logi-F peamiseks tegevusalaks on kala ja kalafilee hulgimüük.

29.05.20 otsustasid AS Logi-F aktsionärid ettevõtte ümber kujundada osaühinguks. Ühingu aktsiad asendati osadega selliselt, et 1 osa nimiväärtuseks sai 13 440 eurot (nimiväärtuse asendussuhe 1:1)

Aruandeaastal oli OÜ Logi-F müügitulu 2 887 663 eurot ja kahjum 412 061 eurot (2022.a.- müügitulu 2 940 430 eurot ja kasum 128 600 eurot) Tegevusvaldkonnad olid samad, mis eelnevatel aastatel: kala ja kalafileetooted, nii värskest kui ka külmutatult. Põhiliselt ahven ja koha.

Aasta 2023 ei olnud ettevõttele edukas.

Suurenesid kulutused transpordile, energiale kui ka paljudele teistele teenustele. Kõik see oli seotud üldise majandusolukorraga. Tänaeks oleme vähendanud töötajate arvu ja tõmmanud kokku kulu poolt.

Firma bilansis oleva kinnisvara õiglane väärtus pole muutunud.

2023. aastal on müüdud 5 kinnistut 18-st (2022. aastal müüdi 2 kinnistut 20-st). Müüki teostab LVM Kinnisvara;
<https://lvm.ee/supluse/kruntide-plaan-ja-hinnakiri/>

2023. aastal tehtud investeeringud kinnisvaraarenduse taristusse on võimalik tagasi saada 2024.aastal toimuvatest kinnistute realiseerimisest. 2024.aastal loodame ettevõttega jõuda taas kasumisse.

OÜ Logi-F töötajate arv aasta lõpus oli 14 (2022.a. lõpus -14) inimest ja töötajate tasu üldsumma oli 186 684 eurot (2022 – 182 917 eurot). Juhatajate tasude üldsumma oli 37 221 eurot (2022 – 33 283 eurot),

Finantssuhtarvud:	2023	2022
lühiajaliste kohustiste kattekordaja (käibevara/lühiajal.võlgnevus)	0,34	0,32
käibe kasv/ kahanemine (käive 2023-käive 2022) %	-1,79	19,3

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 815	4 709	
Nõuded ja ettemaksed	247 350	208 489	2
Varud	201 911	102 248	3
Kokku käibevarad	472 076	315 446	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	430 444	415 444	2
Kinnisvarainvesteeringud	452 500	616 669	5
Materiaalsed põhivarad	34 641	41 063	6
Kokku põhivarad	917 585	1 073 176	
Kokku varad	1 389 661	1 388 622	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	702 693	635 077	7
Võlad ja ettemaksed	671 343	325 859	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 374 036	960 936	
Kokku kohustised	1 374 036	960 936	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	26 880	26 880	9
Kohustuslik reservkapital	2 688	2 688	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	398 118	269 518	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-412 061	128 600	
Kokku omakapital	15 625	427 686	
Kokku kohustised ja omakapital	1 389 661	1 388 622	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	2 887 663	2 940 430	10
Muud äritulud	1 179	165 882	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 616 176	-2 469 721	12
Mitmesugused tegevuskulud	-196 754	-192 425	13
Tööjõukulud	-252 874	-247 544	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 083	-31 892	
Muud ärikulud	-176 014	-5 651	15
Ärikasum (kahjum)	-371 059	159 079	
Intressitulud	791	0	
Intressikulud	-41 793	-30 517	
Muud finantstulud ja -kulud	0	38	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-412 061	128 600	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-412 061	128 600	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Logi-F 2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab vastava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend).

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes 1 eurose täpsusega.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Finantsvarad

Finantsvara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadava tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantsvarad bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga aruandeperioodi lõpus hinnatakse nõuete laekumise tõenäosust ja seda, kas nõuete väärtus võib olla vähenenud. Juhul kui selgub, et nõuete väärtus on alanenud, hinnatakse nõuded alla. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või mõnes muus alusdokumendis).

Kui nõue on individuaalselt oluline, siis tuleb selle väärtuse langust hinnata eraldiseisvalt. Nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, võib väärtuse langust hinnata kogumina.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval hinnatakse ümber eurodesse Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Nõuete allahindlust kajastatakse kasumiaruandes kui oluliste käibevarade allahindlust kogumi arvestuse teel

Kõiki muid nõudeid (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), v.a edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Varud

Valmistoodang ja inventar võetakse arvele soetusmaksumuses.

Varud inventeeritakse aastalõpu seisuga.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Terve kala soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, filee soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja fileerimiskulust.

Varud kantakse kuludesse FIFO meetodil. (First In – First Out – esimesena sisse – esimesena välja).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mille kohaselt hinnatakse kinnisvarainvesteering ümber selle õiglasele väärtusele. Õiglase väärtuse määramise aluseks on võetud kinnisvarabüroo hinnang kinnisvarainvesteeringutena kajastatavate maade turuväärtuse kohta. Ümberhindlusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjetel Muud äritulud või Muud ärikulud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine:

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta ja maksumus alates 1300 eurot. Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1300 eurot, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära. Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, eeldatakse amortiseerimisel, et põhivara lõppväärtus on null.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis

koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Kõik kulutused kapitaliseeritakse (ettemaks lõpetamata projektina).

Amortisatsiooni arvestus algab kõigi kulutuste lõppemisel - järgneval kuul.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse 10 aasta jooksul alates arvele võtmisest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad	5
muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui pole

tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte on moodustanud kohustusliku reservkapitali. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused: • olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale

- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Vara kasutada andmisest saadav tulu intresside, litsentsitasude ja dividendidena kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis on kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 määraga.

Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	146 439	146 439	0	
Ostjatelt laekumata arved	146 439	146 439	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	249 660	19 660	230 000	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	39 086	39 086	0	4
Laenunõuded	238 444	38 000	200 444	
Ettemaksed	4 165	4 165	0	
Tulevaste perioodide kulud	4 165	4 165	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	677 794	247 350	430 444	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	115 882	115 882	0	
Ostjatelt laekumata arved	115 882	115 882	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	231 196	16 196	215 000	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33 783	33 783	0	4
Laenunõuded	238 444	38 000	200 444	
Ettemaksed	4 628	4 628	0	
Tulevaste perioodide kulud	4 628	4 628	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	623 933	208 489	415 444	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	200 722	102 248
Ettemaksed varude eest	1 189	0
Kokku varud	201 911	102 248

2023.a. maha kantud summas 0 eurot, (2022.a. 0 eurot)

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	64	0	99
Käibemaks	39 086	0	33 783	0
Üksikisiku tulumaks	0	2 183	0	1 913
Sotsiaalmaks	0	5 369	0	4 745
Kohustuslik kogumispension	0	176	0	203
Töötuskindlustusmaksed	0	349	0	330
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39 086	8 141	33 783	7 290

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	514 167
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	135 836
Müügid	-33 334
31.12.2022	616 669
Ostud ja parendused	149 812
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-162 981
Müügid	-151 000
31.12.2023	452 500

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	764	26 420
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	151 000	62 501

Aruandeperioodil on alustatud aktiivselt Sindis asuva Supluse elurajooni kruntide müügiga, millega tegeleb LVM Kinnisvara.

Aruandeperioodil on müüdud 5 kinnistut müügihinnaga 151 000 eurot.

31.12.2022 ja 31.12.2023 on kinnisvarainvesteeringud hinnatud õiglase väärtuse meetodil, kus hinna arvutamisel on kasutatud võrdlusmeetodit. (lisa 14)

Kinnisvarainvesteeringud on hinnatud LVM Kinnisvara OÜ.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	48 745	149 891	198 636
Akumuleeritud kulum	-45 799	-79 882	-125 681
Jääkmaksumus	2 946	70 009	72 955
Amortisatsioonikulu	-2 208	-29 684	-31 892
31.12.2022			
Soetusmaksumus	48 745	129 791	178 536
Akumuleeritud kulum	-48 007	-89 466	-137 473
Jääkmaksumus	738	40 325	41 063
Ostud ja parendused	0	11 661	11 661
Muud ostud ja parendused	0	11 661	11 661
Amortisatsioonikulu	-738	-17 345	-18 083
31.12.2023			
Soetusmaksumus	48 745	76 947	125 692
Akumuleeritud kulum	-48 745	-42 306	-91 051
Jääkmaksumus	0	34 641	34 641

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	127 610	127 610			4,5%	euro	30.03.2024
swedbank	425 083	425 083			2,7%+6kuu EURIBOR	euro	23.03.2024
Ettevõtte	150 000	150 000			12%	euro	10.08.2024
Lühiajalised laenud kokku	702 693	702 693					
Laenukohustised kokku	702 693	702 693					
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	122 178	122 178			4,5%	euro	30.03.2023
Swedbank	488 000	488 000			2,7%+6kuu EURIBOR	euro	23.03.2023
Swedbank	24 899	24 899			2,7%	euro	22.01.2023
Lühiajalised laenud kokku	635 077	635 077					
Laenukohustised kokku	635 077	635 077					

Laenude tagatiseks on kommerts pant Logi-F vallasvarale ja hüpoteegid kinnistutele Pärnus kogusummas 453 388 eurot

Swedbankist saadud laenude tagasimakse tähtaega on aruande kinnitamise seisuga pikendatud kuni 23.06.2024. ja 30.06.2024.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	411 449	411 449	
Võlad töövõtjatele	16 533	16 533	
Võlad seotud osapooltele	106 593	106 593	16
Maksuvõlad	8 141	8 141	4
Muud võlad	4 704	4 704	
Muud viitvõlad	4 704	4 704	
Saadud ettemaksed	123 923	123 923	
Kokku võlad ja ettemaksed	671 343	671 343	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	199 285	199 285	
Võlad töövõtjatele	14 453	14 453	
Võlad seotud osapooltele	100 272	100 272	16
Maksuvõlad	7 290	7 290	4
Muud võlad	4 559	4 559	
Muud viitvõlad	4 559	4 559	
Kokku võlad ja ettemaksed	325 859	325 859	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	26 880	26 880
Osade arv (tk)	2	2

29.05.20 otsustasid AS Logi-F aktsionärid ettevõtte ümber kujundada osaühinguks. Ühingu aktsiad asendati osadega selliselt, et 1 osa nimiväärtuseks sai 13 440 eurot (nimiväärtuse asendussuhe 1:1)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 oli -13 943 eurot (31.12.2022 oli 398 118 eurot).

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 072 225	1 268 937
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 087 718	1 115 498
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 159 943	2 384 435
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	727 720	555 995
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	727 720	555 995
Kokku müügitulu	2 887 663	2 940 430
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba müük	2 683 350	2 650 623
Teenused	204 313	289 807
Kokku müügitulu	2 887 663	2 940 430

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	29 167	5
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	135 836	5
Kasum valuutakursi muutustest	0	320	
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 179	559	
Kokku muud äritulud	1 179	165 882	

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	4 715	2 769
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 973 832	1 809 761
Transpordikulud	313 063	380 156
Kaubakäsitlus-, fileerimiskulud	324 566	277 035
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 616 176	2 469 721

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	55 824	43 718
Elektrienergia	17 056	13 190
Kütus	38 768	30 528
Mitmesugused bürookulud	2 674	1 502
Lähetuskulud	12 537	10 243
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	11
Väheväärtuslik inventar	3 241	8 316
Kasutusrent	3 266	3 236
Kindlustus (sõidukid)	2 296	1 784
majanduskulud	26 824	25 911
juriidilised kulud	2 692	1 774
müügikulud	5 779	8 501
teenused	41 713	12 869
kinnisvarainvesteeringute haldamine	0	26 420
Muud	39 908	48 140
Kokku mitmesugused tegevuskulud	196 754	192 425

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	186 684	182 917
Sotsiaalmaksud	66 190	64 627
Kokku tööjõukulud	252 874	247 544
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	14

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	-7 139	0
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	-155 842	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	-9 101	-288
maamaks	-764	-612
liikmemaksud	-3 168	-3 168
kinnisvarainvesteeringute infra arendus	0	-1 583
Kokku muud ärikulud	-176 014	-5 651

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 660	16 196	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 660	16 196	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	106 593	100 272	8
Kokku võlad ja ettemaksed	106 593	100 272	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	230 000	215 000	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	230 000	215 000	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	171 196	60 000	0	231 196	0	2
Kokku antud laenud	171 196	60 000	0	231 196	0	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	231 196	15 000	16 196	230 000	2
Kokku antud laenud	231 196	15 000	16 196	230 000	

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	608 344	1 300	0	848 650	0	4
Kokku müüdid	608 344	1 300	0	848 650	0	4

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 825	443 212	0	161 227	285 160	0
Kokku ostetud	17 825	443 212	0	161 227	285 160	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	37 221	33 283

Lisa 17 Tegevuse jätkuvus

Ettevõtte lühiajalised kohustised seisuga 31.12.2023.a. ületavad käibevara 902 tuhande euro võrra.

Ettevõtte omakapital on positiivne.

Bilansipäevajärgselt on laenulepinguid pikendatud, uueks laenude tagastamise tähtajaks on juuni 2024. Juhtkond on veendumusel, et laenulepingute pikendamiste osas saavutatakse kokkulepe ka edaspidi. Muud lühiajalised kohustised täidetakse jooksvast rahavoost.

24.02.22 algas Venemaa agressioon Ukraina vastu. Seoses sellega Venemaale kehtestatud erinevate sanktsioonide tõttu, kannatab tõsiselt meie äritegevus - hetkel on raskendatud, (peaaegu võimatu) sealt toorme kättesaadavus, kuid juhtkonna hinnangul jätkab ettevõtte tavapärasest tegevust. Eeltoodust tulenevalt on aruanne koostatud tegevuse jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2024

OÜ Logi-F (registrikood: 10358961) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGERT MARGUS	Juhatuse liige	28.03.2024
UVE SEERO	Juhatuse liige	28.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Logi-F osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Logi-F raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Ettevõtte bilansis seisuga 31. detsember 2023 on kajastatud pikaajaline laenuõue seotud osapoolle 230 tuhat eurot. Meie hinnangul puudub seotud osapoolel finantsiline võimekus laenu tähtaegselt teenindada ja laenuõue vajab kas osalist või täielikku allahindlust. Ülevaatusse käigus ei saanud me piisavat tõendusmaterjali hindamiseks vajaliku allahindluse ulatust. Allahindlus avaldaks mõju varadele, kasumile ja omakapitalile. Samasisuline märkus oli ka eelmise aasta ülevaatusse aruandes.

Ettevõtte bilansis seisuga 31. detsember 2023 on kajastatud lühiajaline laenuõue 38 tuhat eurot ja pikaajaline laenuõue 200 tuhat eurot. Ülevaatusse käigus ei olnud meil võimalik hankida piisavat asjakohast tõendusmaterjali nõuete tähtaegse laekumise kohta. Meie hinnangul võivad laenuõued vajada kas osalist või täielikku allahindlust. Ülevaatusse käigus ei saanud me piisavat tõendusmaterjali hindamiseks vajaliku allahindluse ulatust. Allahindlus avaldaks mõju varadele ja omakapitalile. Samasisuline märkus oli ka eelmise aasta ülevaatusse aruandes.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et OÜ Logi-F raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades OÜ Logi-F finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Asjaolu rõhutamine

Tegevuse jätkuvusega seotud oluline ebakindlus

Juhime tähelepanu finantsaruannete lisale 17, millest nähtub, et 31.12.2023 lõppenud majandusaasta lühiajalised kohustised ületavad käibevara 902 tuhande euro võrra. Ettevõtte juhatuse plaan ja põhjendused tegevuse jätkuvuse eelduse asjakohasuse kohta on toodud aastaaruande lisas number 17. Nimetatud plaanist tulenevalt on ettevõtte juhtkond koostanud aastaaruande tegevuse jätkuvuse printsiibist lähtuvalt. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tuulika Nikkarinen

Vandeaudiitori number 672

Audit & Review OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 295

Laane ühistu 18, Salmistu küla, Kuusalu vald, Harju maakond, 74629

28.03.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Logi-F (registrikood: 10358961) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TUULIKA NIKKARINEN	Vandeaudiitor	28.03.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	398 118
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-412 061
Kokku	-13 943

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	398 118
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-412 061
Kokku	-13 943

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kalade, vähilaadsete ja kalatoodete hulgimüük	46381	2674221	92.61%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4475720
Faks	+372 4475729
E-posti aadress	fish@logif.ee