

68590
2007.01.01

**AS Taastusravikeskus
Sõprus**

Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	AS Taastusravikeskus Sõprus
Äriregistri kood	10358725
Aadress	Eha 2 Pärnu 80010
Telefon	+372 44 50 750
Faks	+372 44 50 770
Elektronpost	<u>soprus@soprus.ee</u>
Kodulehekülg	www.spahotelssoprus.com
Majandusaasta	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Raha ja pangakontod	12
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 4. Varud	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 6. Pikaajalised nõuded	13
Lisa 7. Võetud pika- ja lühiajalised laenud	14
Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent.....	14
Lisa 9. Aktsiakapital.....	14
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	15
Lisa 11. Muud äritulud	15
Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13. Muud tegevuskulud	16
Lisa 14. Muud ärikulud	16
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega	16
Audiitori järeldusotsus	17
Kasumi jaotamise ettepanek.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele.....	19

Tegevusaruanne

AS Taastusravikeskus Sõprus tulu 2007.aastal oli kokku 15,4 miljonit krooni, millest müügitulu moodustas 11,7 miljonit krooni. Muud tulud 3,8 miljonit krooni on põhiosas AS IF Eesti Kindlustus kindlustushüvitis, mis oli ette nähtud 2005.a. jaanuaritormi kahjude korvamiseks. Turismitoodete müük välismaalastele (põhiliselt Soome Vabariiki, Rootsi Kuningriiki ja Venemaale) moodustas 58 % müügitulust.

AS Taastusravikeskus Sõprus tegevuse põhisuund on juba üle 20 aasta olnud klientide ennetus- ja taastusravi.

AS Taastusravikeskus Sõprus asetseb kolmes hoones - Vasa ja Eha majas ning Villa Sõpruses. Lisaks on söökla, vana katlamaja, kelder ning kõrvalhooned sauna, töökodade ja ladudega. Majutuskohdade arv aastaringiselt on 131, hooajaliselt on kasutuses Villa 26 voodikohta.

Ravipaketi pikkus 2007.a.-l oli 5-7 päeva eestimaalastele ja 3-7 päeva välismaalastele ning pakett sisaldas arsti vastuvõttu, ööbimist, toidlustamist ja 2-3 raviprotseduuri päevas. Ravidest on olulisemad liikumisravi, massaaž, vesi- ja soojaravi. Patsiendil on võimalik saada elektri-, magnet- ja laserravi ning lõõgastava protseduurina muusika- ning valgusravi. Eestlaste hulgas koguvad populaarsust nädalavahetuse lõõgastus- ja ilupaketid. Taastusravikeskus Sõprus osutab eraldi ka seminari- ja majutusteenust.

Töötajate keskmine arv oli 46. Töötasudeks kulus 4 246 173 krooni, mis moodustas 35,4% kuludest, nõukogu liikmete töötasudeks 324 000 krooni ja juhatajate tasu kokku oli 391 506 krooni, millest eelmise juhataja töötasu moodustas 188 574 krooni.

AS Taastusravikeskus Sõprus 2006.a. majandustegevuse kasum oli 2 038 891 krooni. Aruandeaasta kasum on 3 202 557 krooni.

10.03.2006. a esitas AS Taastusravikeskus Sõprus kohtuhagi AS IF Eesti Kindlustuse vastu kogusummas 10 593 070 krooni 2005. a tormikahjustuste hüvitamiseks. 2007. aastal tunnustati Ringkonnakohtu otsusega AS Taastusravikeskus Sõprus õigust kindlustushüvitisele ja Riigikohus jättis AS IF Eesti Kindlustuse kassatsioonikaebuse menetlusse võtmata. 2005. a jaanuaritormi tagajärgede likvideerimine kolme aasta jooksul on mõjutanud ASi Taastusravikeskus Sõprus majandustegevust oluliselt, kuid oleme suutnud majutustegevust sel ajavahemikul katkestamata jätkata.

16. novembril 2007. a algatati kohtuhagi nõudega 284 570 krooni Suvituse 14 rentniku Karin Säravi vastu.

AS Taastusravikeskus Sõprus nõukogu on 5-liikmeline. Alates 19. veebruarist 2007 on nõukogu koosseis järgmine: nõukogu esimees Jaanus Ots, aseesimees Jüri Kukk, liikmed Ivo Kuusk, Väino Hallikmägi ja Asso Kommer.

AS Taastusravikeskus Sõprus finantssuhtarvud olid:

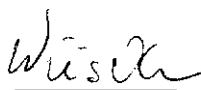
	Arvutus metoodika	2007	2006
Müüginahu muutus võrreldes eelmise aastaga	*	- 14,0%	-17,1%
Tulukus	Ärikasum / müügitulu * 100	29,4%	16,7%
Likviidsuskoeffitsient	Käibevara / lühiajalised kohustused * 100	90,5%	22,2%
Omakapitali tulukus	Puhaskasum / omakapital * 100	21,8%	17,7%

* $(\frac{\text{aruandeperioodi müügitulu}}{\text{eelmise aruandeperioodi müügitulu}} * 100\%) - 100\%$

AS Taastusravikeskus Sõprusel on tellitud arengukava järgnevas kümneks aastaks, mis valmib märtsis 2008. Suurenema peaks turismitoodete müük Lätti, Leetu ja Skandinaaviamaadesse. Ettevõtte normaalseks eksisteerimiseks on vajalikud kiired investeeringud ja uue nišši määratlemine turismiturul. AS Taastusravikeskus Sõprus vajab kaasaegset ravikompleksi koos erinevate veeprotseduuride ja kehahoolduste võimalustega, mis kindlustaks ettevõtte jätkusuutlikkuse tugeva konkurentsi tingimustes.

Hilvi Viisitamm

juhatuse liige



25.03. 2008

Raamatupidamise aastaaruanne

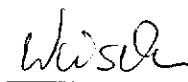
Juhatuse deklaratsioon

AS Taastusravikeskus Sõprus juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Taastusravikeskus Sõprus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Taastusravikeskus Sõprus on jätkuvalt tegutsev.

Hilvi Viisitamm

juhatuse liige

25.03. 2008

Bilanss**VARAD**

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	499 434	370 278
Ostjatelt laekumata arved		239 452	557 312
s.h. ebatõenäoliselt laekuvad arved		-20 540	0
Muud viitlaekumised		3 627 542	0
Muud lühiajalised nõuded		0	198
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	0	190 132
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		34 372	30 172
Varud	4	87 687	125 318
Käibevara kokku		4 488 487	1 273 410
Põhivara			
Pikaajalised nõuded	6	322 178	0
Materiaalne põhivara	5	17 537 358	18 397 808
Põhivara kokku		17 859 536	18 397 808
VARAD KOKKU		22 348 023	19 671 218

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused****Võlakohustused**

<i>Arvelduskrediit</i>	7	787 325	965 846
<i>Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksmine järgm. per.</i>	7	928 322	1 248 566
<i>Pikaajaliste kapitalirendi tagasimaksed järgm. per.</i>	8	23 135	23 135
Kokku võlakohustused		1 738 782	2 237 547
Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest		176 509	18 760
Võlad tarnijatele		874 989	1 402 150
Maksuvõlad	3	298 621	302 611
Võlad töövõtjatele		329 160	251 890
Puhkusetasu reserv		278 460	241 631
Dividendi võlad koos potentsiaalse tulumaksu kohustusega		1 265 823	1 282 051
Lühiajalised kohustused kokku		4 962 344	5 736 640

Pikaajalised kohustused

Pangalaenu	7	2 661 524	2 389 845
Kapitalirendi kohustused	8	3 855	26 990
Pikaajalised kohustused kokku		2 665 379	2 416 835
Kohustused kokku		7 627 723	8 153 475

OMAKAPITAL

Aktiivkapital nimiväärtuses	9	3 800 000	3 800 000
Kohustuslik reservkapital		380 000	380 000
Muud reservid		7 337 743	5 298 852
Aruandeaasta kasum		3 202 557	2 038 891
Omakapital kokku		14 720 300	11 517 743
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		22 348 023	19 671 218

Kasumiaruanne

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	10	11 663 508	13 554 775
Muud äritulud	11	3 770 579	2 034 774
Äritulud kokku		15 434 087	15 589 549
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	3 666 267	4 245 981
Mitmesugused tegevuskulud	13	1 672 794	1 942 751
Tööjõu kulud		5 658 096	5 942 579
<i>palgakulu</i>		4 246 173	4 428 027
<i>sotsiaalmaksud</i>		1 411 923	1 514 552
Põhivara kulum	5	939 372	1 150 183
Muud ärikulud	14	64 472	50 611
Ärikulud kokku		12 001 001	13 332 105
Ärikasum		3 433 086	2 257 444
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		246 248	- 235 203
Kahjum valuutakursi muutusest		509	0
Kokku finantstulud ja -kulud		-246 757	- 235 203
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		3 186 329	2 022 241
Tulumaks		- 16 228	- 16 650
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		3 202 557	2 038 891

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum/ - kahjum		+ 3 433 086	+ 2 257 444
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	5	+ 939 372	+ 1 150 183
Põhivara müügitulem	11	- 55 273	- 228 502
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 3 408 099	- 335 048
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		- 259 304	- 942 630
Makstud intress		- 246 248	- 235 203
Kokku rahavood äritegevusest		+ 403 535	+ 1 666 244
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara müük		+ 185 932	+ 90 712
Materiaalse põhivara soetus	5	- 209 581	- 708 768
Saadud intressid		0	+ 10
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 23 649	- 618 056
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud arvelduskrediit ja laenud		+ 15 167 776	+ 16 067 174
Makstud arvelduskrediit ja laenud		- 15 394 862	- 17 042 686
Makstud kapitalirendi makseid		- 23 135	- 37 174
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 250 221	- 1 012 686
RAHAVOOD KOKKU		+ 129 665	+ 35 502
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	370 278	334 776
Raha ja raha ekvivalentide muutus		+ 129 665	+ 35 502
Vahutakursi muutused		509	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	499 434	370 278

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Aažio	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	3 800 000	9 065	380 000	7 869 675	-2579 888	9 478 852
Kanded vastavalt üldkoosoleku otsusele	-	-9 065	-	-2 570 823	2 579 888	0
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	2 038 891	2 038 891
Saldo 31.12.2006	3 800 000	0	380 000	5 298 852	2 038 891	11 517 743
Kanded vastavalt üldkoosoleku otsusele	-	-	-	2 038 891	-2 038 891	0
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	3 202 557	3 202 557
Saldo 31.12.2007	3 800 000	0	380 000	7 337 743	3 202 557	14 720 300

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS Taastusravikeskus Sõprus 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Taastusravikeskus Sõprus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. 2007. aastal kanti ebatõenäoliselt laekuva nõudena kuluks 20 540 krooni.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmist meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Kaubad, toore, materjal*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	Ei amortiseerita
Hooned	3%
Masinad ja seadmed	20-35%
Muu inventar	20%

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsembri 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa	70 618	28 937
Pangakontod	428 816	341 341
Kokku	499 434	370 278

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	4 730	190 132	-
Erisoodustuse tulumaks	-	913	-	1 195
Üksikisiku tulumaks	-	60 144	-	72 564
Sotsiaalmaks	-	225 728	-	220 641
Töötuskindlustumakse	-	3 387	-	3 255
Kogumispensioni makse	-	3 719	-	4 956
Kokku	-	298 621	190 132	302 611

Lisa 4. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Toiduained	49 246	19 759
Ravimid	20 221	23 586
Materjalid	4 496	55 530
Taara	5 982	6 202
Müügiks ostetud kaubad	7 742	20 241
Kokku	87 687	125 318

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	580 300	20 697 570	1 588 956	1 167 770	12 000	24 046 596
Soetused	-	9 676	130 659	24 996	44 250	209 581
s.h. ettemaksetest	-	-	-	-	-	-
Müük	-	-	-130 659	-	-	-130 659
Nimekirjast kustutamine	-	-	-1 132 791	-577 979	-	-1 710 770
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	580 300	20 707 246	456 165	614 787	56 250	22 414 748
Akumuleeritud kulum						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	-	3 637 055	1 300 816	710 917	-	5 648 788
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-	635 696	144 757	158 919	-	939 372
Müüdnud põhivara kulum	-	-	0	-	-	0
Nimekirjast kustutamine	-	-	-1 132 791	-577 979	-	-1 710 770
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-	4 272 751	312 782	291 857	-	4 877 390
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	580 300	17 060 515	288 140	456 853	12 000	18 397 808
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	580 300	16 434 495	143 383	322 930	56 250	17 537 358

Lisa 6. Pikaajalised nõuded

Pikaajalised nõuded summas 322 178 krooni on vaidlusalused nõuded, millest summas 284 570 krooni on algatatud kohtuhagi Karin Säravi vastu .

Juhatusel liige:

Lisa 7. Võetud pika- ja lühiajalised laenud

	Saldo 31.12.2006	2007 saadud	2007 tagastatud	Saldo 31.12.2007	Intressi määr aastas	2008 tagasi makstav osa	2009 ja hiljem
Pikaajalised laenud							
Hansapank AS	229 982		229 982	0	6 kuu EURIBOR+1%		
Hansapank AS	597 130		551 197	45 933	6 kuu EURIBOR+1%	45 933	
Hansapank AS	2 811 299		467 389	2 343 910	6 kuu EURIBOR+1%	482 389	1 861 521
Hansapank AS		1 200 003		1 200 003	6 kuu EURIBOR+1,5%	400 000	800 003
Pikaajalised laenud kokku	3 638 411	1 200 003	1 248 568	3 589 846		- 928 322	2 661 524
Arvelduskrediit							
Hansapank AS	965 846	13 967 773	14 146 294	787 325	8%	787 325	-
Arvelduskrediit kokku	965 846	13 967 773	14 146 294	787 325		- 787 325	-
Laenud kokku	4 604 257	15 167 776	15 394 862	4 377 171		- 1 715 647	2 661 524

Laenude tagatiseks on seatud järgnevad hüpoteegid

- Kinnistu asukohaga Suvituse 7 Pärnu
- Kinnistu asukohaga Eha 2 Pärnu

Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendi kohustus	Masinate ja seadmed
Kohustus seisuga 31.12.2006	50 125
sh makseperiood alla 1 aasta	23 135
sh makseperiood 1-5 aastat	26 990
Kohustus seisuga 31.12.2007	26 990
sh makseperiood alla 1 aasta	23 135
sh makseperiood 1-5 aastat	3 855
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	23 135
Aruandeperioodil makstud intressid	925
Alusvaluuta	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	3,6%

Kapitalirendi tingimustel soetatud masinate ja seadmete soetusmaksumus on 69 404 krooni ja jääkmaksumus 57 259 krooni.

Aruandeperioodil on kasumiaruandes kajastatud sõidukite kasutusrendimakseid summas 73 206 krooni.

Lisa 9. Aktsiakapital

AS Taastusravikeskus Sõprus aktsiakapital seisuga 31.12.2007 on 3 800 000 krooni, mis koosneb 380 aktsiast nimiväärtusega 10 000 krooni. Põhikirja järgselt võib aktsiaseltsi kapitali suurendada kas uute aktsiate emiteerimise või aktsiate nimiväärtuse tõstmise teel. Aktsiaseltsi aktsiakapitali võib vähendada aktsiate nimiväärtuse vähendamise või aktsiate tühistamisega.



Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	2007	2006
Ravipaketid	86905	7 284 533	9 471 227
Majutus	55101	2 716 517	2 125 109
Toitlustamine	56101	545 843	905 691
Raviteenused	86905	287 149	272 659
Rent	68201	623 260	537 982
Muud	96099	206 206	242 107
Kokku		11 663 508	13 554 775

Piirkond	2007	2006
Eesti Vabariik	11 663 508	13 554 775
Kokku	11 663 508	13 554 775

Teenuste kasutajad geograafilises lõikes	2007	2006
Eesti Vabariik	4 818 999	5 977 288
Soome Vabariik	5 687 473	6 672 794
Rootsi Kuningriik	305 465	328 752
Venemaa	141 572	361 274
Muud riigid	709 999	214 667
Kokku	11 663 508	13 554 775

Lisa 11. Muud äritulud

	2007	2006
Kindlustushüvitised	3 627 542	0
Saadud toetused seoses uputusega	0	1 599 784
Saadud toetused tegevustuludeks	0	200 000
Kasum põhivara müügist	55 273	233 372
Muud tulud	87 764	1 618
Kokku	3 770 579	2 034 774

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Toitlustamine	1 434 702	1 695 690
Vee, elektri- ja soojusenergia kulu	1 003 787	1 177 161
Materjali kulu	381 989	343 873
Muud kulud	845 789	1 029 257
Kokku	3 666 267	4 245 981

Lisa 13. Muud tegevuskulud

	2007	2006
Hoonete, ruumide ja inventari halduskulud	130 501	160 435
Administratiivkulud	508 095	563 362
Klientide teeninduskulud	23 983	38 226
Turustuskulud	250 350	233 882
Muud kulud	759 865	946 846
Kokku	1 672 794	1 942 751

Lisa 14. Muud ärikulud

	2007	2006
Liikmemaksud	33 996	27 156
Saadud toetuse tagastamine	15 684	0
Kohalikud maksud, riigilõivud	13 030	0
Kahjum valuutakursi muutustest	1 557	1 528
Leppetrahvid, maksuintressid	205	17 057
Põhivara müügikahjum	0	4 870
Kokku	64 472	50 611

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Omanik
- ☐ Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

AS Taastusravikeskus Sõprus on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Teenused ja kaubad		Saldo 31.12.2007	
		Ostetud	Müüdud	Nõue	Kohustus
Pärnu Linnavalitsus	Aksionär	450	143 552	-	14 015

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



Audiitori järeldusotsus

Sõltumatu audiitori järeldusotsus

AKTSIASELTS TAASTUSRÄVIKESKUS SÕPRUS omanikule

Järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen auditeerinud juuresolevat AS TRK SÕPRUS 31. detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Ettevõtte juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastutab ettevõtte juhatuse. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori vastutus

Minu kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgiksin eetikanõudeid ning planeeriksin ja sooritaksin auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

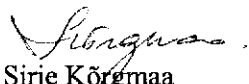
Auditi käigus sooritatakse protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust, sealhulgas raamatupidamise aastaaruandes sisalduva kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskide hinnangust. Riskide hindamisel tutvub audiitor ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrollimeetmetega. Audiitor tutvub sisekontrollimeetmetega selleks, et kavandada vajalikud auditiprotseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust ettevõtte sisekontrolli efektiivsuse kohta. Auditi käigus hinnatakse ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikkust ja raamatupidamise aastaaruande üldist esitluslaadi.

Arvan, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2007. aasta finantstulemuseks 3 202 557 krooni kasumit ja bilansimahuks 22 348 023 krooni, kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulisel osal õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ning lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid seisuga 31. detsember 2007.

Tegemata märkust oma arvamuses, juhin Teie tähelepanu asjaolule, et ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad ettevõtte käibevara.



Sirje Kõrgmaa

Vannutatud audiitor, kutsetunnistus nr. 175

Tallinnas, 19. märtsil 2008. aastal

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 0

Aruandeaasta puhaskasum + 3 202 557

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: + 3 202 557

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

2007.a kasum suunata hoonete rekonstrueerimisfondi 3 202 557
(muud reservid)

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 0

Hilvi Viisitamm

juhatuse liige

W. Viisitamm

25.03. 2008

Juhatus liige:

W. Viisitamm

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

AS Taastusravikeskus Sõprus juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Hilvi Viisitamm

juhatuse liige

25.03. 2008

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Jaanus Ots

nõukogu esimees

25.03. 2008

Jüri Kukk

nõukogu aseesimees

25. märts 2008

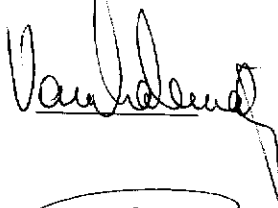
Ivo Kuusk

nõukogu liige

25.03 2008

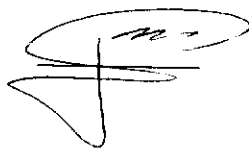
Väino Hallikmägi

nõukogu liige

28.03. 2008

Toomas Õun

nõukogu liige

25.03 2008

Juhatus liige:

