

OÜ ELSA AP

30.12.2007

2007

68006
AIMAR ROOSIPUU

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 01.01.2007

Majandusaasta lõpp 31.12.2007

Ettevõtte nimetus	OÜ ELSA AP
Aadress	LIIVA 4 , PÄRNU
Telefon	5144130
Fax	4439922
Ettevõtteregistri number	10358412
Juhatuse liige	AIMAR ROOSIPUU
Põhitegevusala	elektritööd

2006. AASTA TEGEVUSARUANNE

Osaühing ELSA AP põhitegevusalaks oli ja on elektrimontaažitööd.

Järgneval aastal ei muudeta ettevõtte tegevussuundi.

Aastal 2007. ei tehtud kulutusi arengu- ja uurimis- väljaminekute tarbeks.

2007 aastal investeeriti transpordivahenditesse.

Ettevõtte tegevus 2007 aastal oli edukas tänu üleüldisele ehitussektori kasvule.

Juhatuse liikmetele ei makstud tasu.

Tegevjuhi tasu aruandeaastal oli 289 600. kr.

Töötajate tasu üldsumma aruandeaastal oli 1 830 380. kr.

Aruandeaastal töötas ettevõttes 6 töötajat.

OÜ Elsa AP peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu	12509	4275
Müügitulukasv%	192.61	40.49
Puhaskasum	2897	343
Puhasrentaablus	23.16	8.02
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2.61	1.97
ROA	65.4%	32.4%
ROE	97.5%	59.8%



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

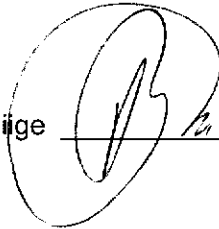
Juhatus kinnitab, et

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;

2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

3. OÜ Elsa AP on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

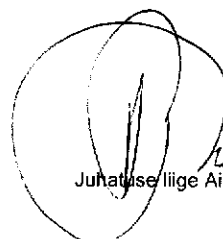
Aimar Roosipuu juhatuse liige



27.06.2008

BILANSS

		31/12/2007	31/12/2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	Lisa 1	1576314	540122
Nõuded ja ettemaksed	Lisa 2	2223686	410481
Varud	Lisa 4	17143	8520
Käibevara kokku		3817143	959123
Põhivara			
Materiaalne põhivara	Lisa 3	613459	94941
Immateriaalne põhivara		0	4050
Põhivara kokku		613459	98991
AKTIVA KOKKU		4430602	1058114
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	Lisa 5,9	1460004	484901
Lühiajalised kohustused kokku		1460004	484901
Pikaajalised kohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	Lisa 8	0	0
Pikaajalised kohustused kokku		0	0
Omakapital			
Osakapital	Lisa 6	40000	40000
Reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide kasum		29213	186380
Aruandeaasta kasum		2897385	342833
Omakapital kokku		2970598	573213
PASSIVA KOKKU		4430602	1058114



KASUMIARUANNE		EEK Aruande aastal	EEK Aruande aastal
Äritulud			
Müügitulu	Lisa 7	12509082	4275489
Muud äritulud		125424	5296
Äritulud kokku		12634506	4280785
Ärikulud			
Kaubad, materjal		6655659	2354699
Mitmesugused tegevuskulud		257462	157885
Palgakulu		1830380	898211
Sotsiaalmaksed		609516	299106
Põhivara kulum	Lisa 3	242251	129911
Ärikulud kokku		9595268	3839812
Ärikasum (-kahjum)		3039238	440973
Finantstulud			
Intressitulud		13197	0
Finantskulud kokku		13197	0
Finantskulud			
Intressikulud		14025	8530
Finantskulud kokku		14025	8530
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		3038410	432443
Kasum(-kahjum) ennetulumaksustamist		3038410	432443
Tulumaks		141025	89610
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		2897385	342833

RAHAVOOGUDE ARUANNEEEK
31/12/2007EEK
31/12/2006**A.RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST**

Aruandeaasta puhaskasum		2897385	342833
Põhivara kulum	Lisa 3	242251	129911
Kasum põhivara müügist		-125424	0
Nõuded ostjatele		-1813205	-221602
Muud lühiajalised nõuded		0	-13
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		0	1400
Kaubad ja materjal		-8623	25016
Võlad tarnijatele		874652	15027
Maksuvõlad		122825	64497
Võlad töövõtjatele		38441	36883

KOKKU RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST		2228302	393952
------------------------------	--	---------	--------

B.RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST

Soetatud põhivara	Lisa 3	-817534	-197434
Müüdnud põhivara		125424	

KOKKU RAHAVOOG INVESTEERIMISEST		-692110	-197434
---------------------------------	--	---------	---------

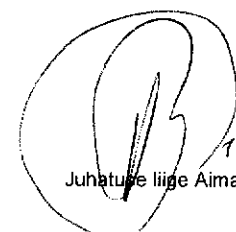
C.RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST

Väljamakstud dividendideks	Lisa 6	-500000	-300000
----------------------------	--------	---------	---------

KOKKU RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST		-500000	-300000
----------------------------------	--	---------	---------

RAHAVOOG KOKKU		1036192	-103482
-----------------------	--	----------------	----------------

Raha ja pangakontod aruandeaasta alguses		540122	643604
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus		1576314	540122
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS		1036192	-103482



OMAKAPITALI MUUTUSED

EEK

	Osa- kapital	Eelmiste perioodide kasum	Reserv- kapital	Aruande aasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40000	219633	4000	266747	530380
Aruandeaasta kasumi kandmine eelm.per.jaota- mata kasumisse		266747		-266747	0
Makstud dividendid		-300000			-300000
Aruandeaasta kasum				342833	342833
Saldo seisuga 31.12.2006	40000	186380	4000	342833	573213
Aruandeaasta kasumi kandmine eelm.per.jaota- mata kasumisse		342833		-342833	0
Makstud dividendid		-500000		0	-500000
Aruandeaasta kasum				2897385	2897385
Saldo seisuga 31.12.2007	40000	29213	4000	2897385	2970598

Täiendav informatsioon omakapitali muutuste kohta on toodud lisas 6.



Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Elsa AP 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Elsa AP kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki mid nõudeid välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muud masinad ja seadmed ning kontori inventar
Maad ei amortiseerita.

40%



Juhatus Liige Aimar Roosipuu

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.



Juhatusel lge Aimar Roosipuu

LISA NR.1

Raha	31/12/2007	31/12/2006
Sularaha kassas	26564	185012
Pangakontod	1549750	355110
Raha kokku	1576314	540122

LISA NR.2

Nõuded ja ettemaksed	31/12/2007	31/12/2006
Nõuded ostjate vastu	2223686	410427
Muud lühiajalised nõuded	0	54
s.h. Muud viitlaekumised	0	54
Nõuded ja ettemaksed kokku	2223686	410481



LISA NR.3**Materiaalne põhivara**

2006.a jooksul toimusid materiaalse põhivara hulgas järgmised muudatused:

Materiaalne põhivara	Saldo aasta alguseks	Aasta kestel ostetud põhivara	Aasta kestel mahakantud põhivara	Aasta kestel arvestatud amort.	Saldo aasta lõpuks
Soetusmaksumus					
Masinad ja seadmed	694696	106006	-31704		768998
Kokku	694696	106006	-31704		768998
Kulum					
Masinad ja seadmed	571800		-31704	129911	670007
Kokku	571800		-31704	129911	670007
Jääkmaksumus					
Masinad ja seadmed	122896				98991
Kokku	122896				98991

2007.a jooksul toimusid materiaalse põhivara hulgas järgmised muudatused:

Materiaalne põhivara	Saldo aasta alguseks	Aasta kestel ostetud põhivara	Aasta kestel müüdud või mahakantud põhivara	Aasta kestel arvestatud amort.	Saldo aasta lõpuks
Soetusmaksumus					
Masinad ja seadmed	768998	756719	-317847		1207870
Kokku	768998	756719	-317847		1207870
Kulum					
Masinad ja seadmed	670007		-317847	242251	594411
Kokku	670007		-317847	242251	594411
Jääkmaksumus					
Masinad ja seadmed	98991				613459
Kokku	98991				613459

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 krooni.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja kasutatakse alljärgnevaid lineaarseid amortisatsiooninorme:

masinad ja seadmed 40%

LISA NR.4

Varud	31/12/2007	31/12/2006
Materjal	17143	8520
Materjal kokku	17143	8520

Kaupade ja materjalide arvestust peetakse FIFO meetodil.

LISA NR.5

Võlad ja ettemaksed	31/12/2007	31/12/2006
Võlad tarnijatele	1029953	155301
Maksuvõlad Lisa 9	239609	116784
Võlad töövõtjatele	190442	152001
Muud võlad Lisa 8	0	60815
Võlad ja ettemaksed kokku	1460004	484901

LISA NR.6**Omakapital**

	31/12/2007	31/12/2006
Osakapital	40000	40000
Osade arv	8	8
Osade nimiväärtus	5000	5000

2007.aastal välja kuulutatud ja välja makstud dividendid summas 500 000 krooni (2005.a.300 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas krooni 141 025 (2005.a. 89 610 krooni).

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2007 moodustas 2 926 598 krooni. (Seisuga 31.12.2006 vaba omakapital 529 213 krooni.)

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena väljamaksta 2 312 012 krooni.(Seisuga 31.12.2006 oli võimalik 412 786 krooni.) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 614 586 krooni. (Seisuga 31.12.2006 dividendide tulumaks 116 427 krooni.)



LISA NR.7**Müügitulu**

2007

2006

EMTAK

Elektriinstallatsioon

4321

12,509,082

4,275,489

Käive toimus 100% Eesti Vabariigis

LISA NR.8**Kapitalirent**

Põhivara	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Aruandeaasta kulum	
Masinad ja seadmed 31/12/2006	481,093	481,093	78,427	
Masinad ja seadmed 31/12/2007	285,025	285,025	0	
	Kapitalirendi võlgnevus	Aruandeperioodi maksete kogu- summa	Aruande perioodi intressikulud	Intressi- määr
31/12/2006	60812	91,429	8530	9.25%JA 6.25%
30/07/2007		60,812	1647	9.25%JA 6.25%

LISA NR.9**Maksuvõlad**

31/12/2007

31/12/2006

Käibemaks	105988	38829
Sotsiaalmaks	92567	57352
Isikutulumaks	36447	18001
Töötuskindlustus	1821	959
Kohustuslik pensionikindlustus	2786	1643

Maksuvõlad kokku

239609

116784



OÜ Elsa AP kasumi jaotamise ettepanek

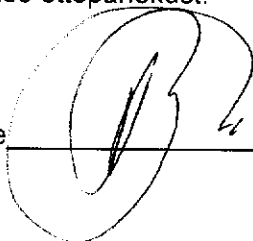
Juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007.aasta lõpuks kogunenud 2 897 385 krooni suurune kasum järgnevalt:
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 2 097 385 krooni
ja dividendideks 800 000 krooni.



Juhatusel allkirjades 2007.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud ja esitanud osanike koosolekule kinnitamiseks 2007. Aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust.

Aimar Roosipuu juhatusel liige



25.06.2008

OÜ Elsa AP osanike nimekiri

Aimar Roosipuu 37203024214
Lubja 22a, Pärnu

8 osakut hinnaga 5000 krooni, kokku 40000 krooni