


17.06.2009

lk. nr. 77032

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2008
Ärinimi	OÜ RANNA PESUMAJA
Äriregistri kood	10357594
Aadress	Ranna pst.5 80010 Pärnu
Telefon	372 44 32 922
Lisatud dokumendid	1.Kasumi jaotamise ettepanek 2.Osanike nimekiri 3.Tegevusalade loetelu



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud.....	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Maksuvõlad.....	11
Lisa 6 Lühiajalised laenud.....	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele.....	11
Lisa 8 Müügitulu.....	11
Lisa 9 Kasutusrent.....	11
Juhatuse allkirjad 2008.aasta majandusaasta aruandele.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Osanike nimekiri.....	14
Tegevusalade loetelu.....	15



Tegevusaruanne

OÜ Ranna Pesumaja põhitegevusala 2008.aastal oli pesumaja- ja puhastusteenuste osutamine. Möödunud majandusaasta tuleb lugeda kordaläinuks. Ettevõtte töötas stabiilselt, müügitulu oli 3,22milj. krooni kasvades aastaga on 31,6%, aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 389,2 tuhat krooni.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1,67mln. krooni. Suuremateks investeeringuteks olid pesumaja seadmed (1,27mln. krooni) ja kaubik (269tuh. krooni), seoses uue pesumaja avamisega.

Tuleval aastal on plaanis jätkata pesumaja teenuste osutamist. Samuti soovime suurendada müügikäivet (selleks annavad võimaluse tehtud investeeringud) ja ettevõtte kasumit.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 7, neile arvestati töötasu summas 479 tuhat krooni. OÜ Ranna Pesumaja juhatuse on üheliikmeline, juhatuse tööd ei ole 2008.aastal tasustatud.




Arne Kalbus.....
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Ranna Pesumaja tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Ranna Pesumaja raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Ranna Pesumaja finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Ranna Pesumaja on jätkuvalt tegutsev.


Arne Kalbus
Juhatuses liige

4. mai 2009

Bilanss

	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha		265 384	184 911
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	0	487 033
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	430 563	346 811
Ettemaksed teenuste eest		31 664	23 695
Kokku		462 227	370 506
Varud			
Ettemaksed varude eest		752	0
Käibevara kokku		728 363	1 042 450
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4		
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		2 046 409	1 029 959
Muu inventar (jääkmaksumuses)		268 598	12 081
Renditud varale tehtud parendused (jääkmaksumuses)		426 717	352 913
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		0	156 477
Kokku		2 741 724	1 551 430
Põhivara kokku		2 741 724	1 551 430
VARAD KOKKU		3 470 087	2 593 880
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6		
Lühiajalised laenud		1 200 000	700 000
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		56 798	93 191
Võlad töövõtjatele	7	70 864	53 430
Maksuvõlad	5	56 008	49 594
Saadud ettemaksed		0	424
Kokku		183 670	196 639
Lühiajalised kohustused kokku		1 383 670	896 639
Kohustused kokku		1 383 670	896 639
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		16 425	16 425
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 640 816	1 208 010
Aruandeaasta kasum		389 176	432 806
Omakapital kokku		2 086 417	1 697 241
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 470 087	2 593 880



Kasumiaruanne

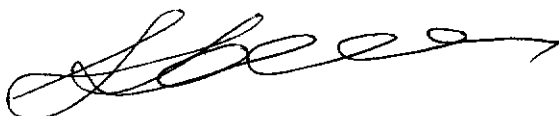
	Lisa nr.	2008	2007
Müügitulu	8	3 219 458	2 446 531
Muud äritulud		10 044	13 519
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1 034 384	-895 129
Mitmesugused tegevuskulud		-748 942	-554 283
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-490 822	-357 257
Sotsiaalmaksud		-163 967	-119 111
Kokku		-654 789	-476 368
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-328 077	-179 068
Muud ärikulud		0	-2
Ärikasum		463 310	355 200
Saadud intressid		357	473
Muud finantstulud ja -kulud		-74 491	77 133
Kokku finantstulud ja -kulud		-74 134	77 606
Kasum enne tulumaksustamist		389 176	432 806
Aruandeaasta puhaskasum		389 176	432 806



Juhatuse liige
Arne Kalbus

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr.	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		463 310	355 200
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	328 077	179 068
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-91 721	-119 903
Varude muutus		-752	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-12 968	97 179
Kokku rahavood äritegevusest		685 946	511 544
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-1 518 372	-1 471 729
Muude finantsinvesteeringute müük		412 542	198 994
Saadud intressid		357	473
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 105 473	-1 272 262
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6	800 000	700 000
Saadud laenude tagasimaksed	6	-300 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		500 000	700 000
 Rahavood kokku		80 473	-60 718
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		184 911	245 629
Raha ja raha ekvivalentide muutus		80 473	-60 718
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		265 384	184 911



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2006.a	40 000	16 425	1 208 010	1 264 435
Aruandeperioodi puhaskasum			432 806	432 806
Seisuga 31.12.2007.a	40 000	16 425	1 640 816	1 697 241
Aruandeperioodi puhaskasum			389 176	389 176
Seisuga 31.12.2008.a	40 000	16 425	2 029 992	2 086 417

Osahingu osakapitali moodustab 1 osa suurusega 40000 krooni.

2002.a. majandusaasta aruande kinnitamisel osanike üldkoolekul 2003.aastal, otsustati jaotamata kasumist arvata reservfondi 16 425 krooni ja dividendideks välja maksta 37000 krooni. Väljakuulutatud dividendid on 2003.aastal osanikele välja makstud. 2004-2008.a dividende välja kuulutatud ja makstud ei ole.

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 2029992 krooni. Maksimalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel netodividendidena, on 426298 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1603694 krooni. Maksimalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2009.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008.



Juhatusel liige
Arne Kalbus

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- põhimõtted

OÜ RANNA PESUMAJA 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvetuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe.

OÜ Ranna Pesumaja kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi., arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõude allahindlus kajastatakse kasumiaruandes tegevuskuludes. Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta. Vara väärtuses alla 10 000 krooni kantakse kuldesse ostumomendil.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimääraks masinatele, seadmetele ja inventaril on 20%

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Puhkusetasu reserv

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud kohustusena.



Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Fondiosakud (õiglasest väärtuses)	0	487 033

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

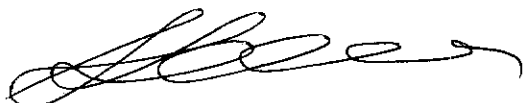
	31.12.2008	31.12.2007
Ostjate tasumata summad	443 570	359 818
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-13 007	-13 007
Nõuded ostjate vastu kokku	430 563	346 811
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi alguses	-13007	-16 823
Eelnevatel perioodidel kuluna kajastatud summade laekumine	0	366
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	0	3 450
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi lõpus	-13 007	-13 007

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Renditud varale tehtud parend	Ettemaksed põhivara eest	KOKKU
Jääkmaksumus 31.12.2006	239 956	18 813	0	0	258 769
s.h. soetusmaksumuses	805 960	179 787	0	0	985 747
kulum(-)	566 004	160 974	0	0	726 978
Soetatud 2007	942 594	0	372 658	156 477	1 471 729
Aruandeperioodi kulum	152 591	6 732	19 745	0	179 068
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 029 959	12 081	352 913	156 477	1 551 430
s.h. soetusmaksumuses	1 748 554	179 787	372 658	156 477	2 457 476
kulum(-)	718 595	167 706	19 745	0	906 046
Soetatud 2008	1 269 463	286 385	119 000		1 674 848
Aruandeperioodi kulum	253 013	29 868	45 196	0	328 077
sh. Müük ja mahakandmised kulum	74 850	0	0	0	74 850
Müük ja mahakandmised	74 850	0	0	156 477	231 327
Jääkmaksumus 31.12.2008	2 046 409	268 598	426 717	0	2 741 724
s.h. soetusmaksumuses	2 943 167	466 172	491 658	0	3 900 997
kulum(-)	896 758	197 574	64 941	0	1 159 273

Aruandeaastal on lisandunud renditud ruumidele reonstrueerimiskulusid summas 119 000 krooni.

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumuse seisuga 31.12.2008 oli 562 578 krooni (31.12.2007: 526 932 krooni).



Juhatuses liige
Arne Kalbus

Lisa 5 Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Maksuvõlg	sh.intress	Maksuvõlg	sh.intress
Käibemaks	14 927	0	13 724	0
Kinnipeetud tulumaks	11 556	0	10 103	1
Sotsiaalmaks	27 617	0	24 168	0
Töötuskindlustusmaksed	696	0	659	0
Kohust.pensionikindl.maksed	1 212	0	940	0
KOKKU	56 008	0	49 594	1

Lisa 6 Lühiajalised laenud

	31.12.2008	Tagastatud	Saadud	31.12.2007	Intress
Laen omanikult	1 200 000	300 000	800 000	700 000	0,00%

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

	31.12.2008	31.12.2007
Välja maksmata töötasu	27 223	25 312
Puhkusetasukohustus	43 641	28 118
KOKKU	70 864	53 430

Lisa 8 Müügitulu

Tegevusala	2008	2007
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus (9601)*	2 874 822	2 198 389
Hoonete üldpuhastus (8121)*	208 036	106 542
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent (7711)*	119 600	84 600
Muu mujal liigitamata teenindus (9609)*	17 000	57 000
KOKKU	3 219 458	2 446 531

Kogu käive on toimunud Eestis

*Eesti Majandusetegevusalade klassifikaator EMTAK 2008

Lisa 9 Kasutusrent

OÜ Ranna Pesumaja on kasutusrendile võtnud sõiduauto. Aruandeperioodil on makstud rendi põhiosa makseid summas 35 691 krooni.

Kreeditor:	Nordea Finance Eesti AS
Vara hind:	272 034
Järgmiste perioodide rendi põhiosa maksed:	53 461
<i>sh. kuni 1 aasta</i>	33 568
<i>1-2 aastat</i>	53 461
Intress	2,00%
Vara jääkväärtus lepingu lõppedes:	68 008



Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele

OÜ RANNA PESUMAJA 2008.a.majandusaasta aruanne on kinnitatud OÜ RANNA PESUMAJA osanike üldkoosoleku poolt *04. mai*..... 2009.a., allkirjastamine *04. mai*..... 2009.a.



.....
Arne Kalbus
juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Ranna Pesumaja juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008.aasta puhaskasum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 640 816
2008.aasta puhaskasum	389 176
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008	2 029 992

Juhatus teeb ettepaneku jätta dividendid välja kuulutamata

Jaotamata kasumi jääk pärast kasumi jaotamist	2 029 992
--	------------------

Arne Kalbus

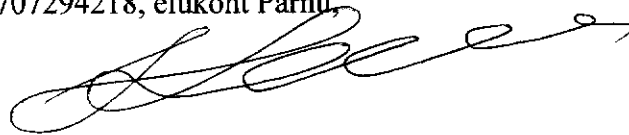
juhatuse liige



.....04.mai.....2009.a

OÜ RANNA PESUMAJA osanike nimekiri

Arne Kalbus isikukood 35707294218, elukoht Pärnu,
osa suurusega 40000 EEK.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Arne Kalbus', written in a cursive style.

Tegevusalade loetelu

Tegevusala	2008
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus (9601)*	2 874 822
Hoonete üldpuhastus (8121)*	208 036
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent (7711)*	119 600
Muu mujal liigitamata teenindus (9609)*	17 000
KOKKU	3 219 458

Kogu käive on toimunud Eestis

**Eesti Majandustegevusalade klassifikaator EMTAK 2008*

