

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Ranna Pesumaja

registrikood: 10357594

tänavatalu nimi, Merimetsa 10a
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80045

telefon: +372 4432922

e-posti aadress: arnekalbus@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Tulumaks	12
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva	13

Tegevusaruanne

OÜ Ranna Pesumaja põhitegevusala 2012.aastal oli pesumaja- ja puhastusteenuste osutamine. Möödunud majandusaasta tuleb lugeda kordaläinuks. Ettevõtte töötas stabiilselt, müügitulu oli 361 tuhat eurot kasvades aastaga ligi 10%. Aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 29 tuhat eurot.

Aruandeaastal soetasime põhivara kokku summas 4 271 eurot. Olulisi muudatusi ettevõtte igapäevatöös majandusaastal ei toimunud.

Tuleval aastal on plaanis jätkata pesumaja teenuste osutamist. Samuti soovime suurendada müügikäivet ja ettevõtte kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	86 832	44 175	
Nõuded ja ettemaksed	63 399	66 135	2
Varud	224	441	
Kokku käibevara	150 455	110 751	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	103 808	119 179	4
Kokku põhivara	103 808	119 179	
Kokku varad	254 263	229 930	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	9 010	5
Võlad ja ettemaksed	29 181	24 931	6
Kokku lühiajalised kohustused	29 181	33 941	
Kokku kohustused	29 181	33 941	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	1 050	1 050	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	192 383	182 449	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 093	9 934	
Kokku omakapital	225 082	195 989	
Kokku kohustused ja omakapital	254 263	229 930	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	361 399	325 749	10
Muud äritulud	437	1 180	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-157 953	-139 528	
Mitmesugused tegevuskulud	-80 027	-83 586	
Tööjõukulud	-75 132	-72 819	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 642	-21 087	4
Ärikasum (kahjum)	29 082	9 909	
Finantstulud ja -kulud	11	25	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 093	9 934	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 093	9 934	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	29 082	9 909	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 642	21 087	4
Kokku korrigeerimised	19 642	21 087	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 736	-20 721	2
Varude muutus	217	-317	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 250	-526	6
Kokku rahavood äritegevusest	55 927	9 432	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 271	-5 308	4
Laekunud intressid	11	25	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 260	-5 283	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-9 010	-7 000	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 010	-7 000	
Kokku rahavood	42 657	-2 851	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 175	47 026	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	42 657	-2 851	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	86 832	44 175	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	1 050	182 449	186 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 934	9 934
31.12.2011	2 556	1 050	192 383	195 989
Aruandeaasta kasum (kahjum)			29 093	29 093
31.12.2012	2 556	1 050	221 476	225 082

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RANNA PESUMAJA 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne on koostatud eurodes (EUR).

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe.

OÜ Ranna Pesumaja kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2011 on seosest Eesti üleminekuga Eesti krooni (EEK) kasutamisel eurole (EUR) ettevõtte raamatupidamisarvestuses kasutatavaks arvestusvaluutaks euro. 2011. aasta ja järgnevatel aastatel raamatupidamise aastaaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeriti eurodesse ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõude allahindlus kajastatakse kasumiaruandes tegevuskuludes. Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutusajaga üle ühe aasta. Vara väärtuses alla 640 euro kantakse kuludesse ostumomendil.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Amortisatsioonimääraks masinatel, seadmetele ja inventaril on 10-20%.

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarse kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud kohustusena.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt on tulumaksu objektiks ettevõtte kasumi asemel väljamakstud dividendid. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on tegevjuht, juhatus ning olulise osalusega eraisikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	62 199	62 199			3
Ostjatelt laekumata arved	62 636	62 636			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-437	-437			
Muud nõuded	175	175			
Ettemaksed	1 025	1 025			
Tulevaste perioodide kulud	1 025	1 025			
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 399	63 399			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	65 021	65 021			3
Ostjatelt laekumata arved	65 021	65 021			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	248	248			8
Ettemaksed	866	866			
Tulevaste perioodide kulud	866	866			
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 135	66 135			

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	62 636	65 021
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-437	0
Kokku nõuded ostjate vastu	62 199	65 021

	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	-1 579
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	27
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-437	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	1 552
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-437	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2010						
Soetusmaksumus	31 423	184 832	35 097			251 352
Akumuleeritud kulum	-10 435	-88 660	-17 299			-116 394
Jääkmaksumus	20 988	96 172	17 798			134 958
Ostud ja parendused		5 308				5 308
Amortisatsioonikulu	-3 142	-15 002	-2 943			-21 087
31.12.2011						
Soetusmaksumus	31 423	190 140	35 097			256 660
Akumuleeritud kulum	-13 577	-103 662	-20 242			-137 481
Jääkmaksumus	17 846	86 478	14 855			119 179
Ostud ja parendused		3 899		372	372	4 271
Amortisatsioonikulu	-3 142	-13 645	-2 855			-19 642
31.12.2012						
Soetusmaksumus	31 423	194 039	35 097	372	372	260 931
Akumuleeritud kulum	-16 719	-117 307	-23 097	0		-157 123
Jääkmaksumus	14 704	76 732	12 000	372	372	103 808

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen omanikult	9 010	9 010			0%	EEK
Lühiajalised laenud kokku	9 010	9 010				
Laenukohustused kokku	9 010	9 010				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	17 686	17 686			
Võlad töövõtjatele	6 651	6 651			7
Maksuvõlad	4 844	4 844			8
Kokku võlad ja ettemaksed	29 181	29 181			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	12 060	12 060			
Võlad töövõtjatele	8 056	8 056			7
Maksuvõlad	4 400	4 400			8
Muud võlad	402	402			
Saadud ettemaksed	13	13			
Kokku võlad ja ettemaksed	24 931	24 931			

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	3 177	4 024
Puhkusetasude kohustus	3 474	4 032
Kokku võlad töövõtjatele	6 651	8 056

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		459	88	
Üksikisiku tulumaks		1 079		1 072
Sotsiaalmaks		2 865		2 866
Kohustuslik kogumispension		104		85
Töötuskindlustusmaksed		337		377
Ettemaksukonto jääk	0		160	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	4 844	248	4 400

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	301 399	272 949
Läti	60 000	52 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	361 399	325 749
Kokku müügitulu	361 399	325 749
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tekstiili pesu ja keemiline puhastus	301 178	272 650
Muu mujal liigitamata teenindus	221	299
Konsultatsiooniteenus	60 000	52 800
Kokku müügitulu	361 399	325 749

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	57 509	56 277
Sotsiaalmaksud	18 054	16 924
Palgatoetus Töötukassast (palgakulu vähendus)	-431	-382
Kokku tööjõukulud	75 132	72 819
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	11	11

Aruandeaasta palgakulust moodustab 3 900 eurot juhatuse liikmest töötajale arvestatud töötasu.

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2012 moodustas 221 476 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda jaotamata kasumi väljamaksmisel netodividendidena, on 46 510 ja netodividendidena oleks võimalik välja maksta 174 966 eurot.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 010

2012	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 010

2011	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 900	3 890
Hüvitis isikliku auto kasutamise eest	768	768

Ettevõtte juhtorganiks on üheliikmeline juhatus. Aruandeaastal ei ole juhatuse tööd tasustatud ega muid olulisi soodustusi makstud.

Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva

Osaühing Ranna Pesumaja (jagunev ühing) on jagunenud eradumise ja osa oma varast omandavale ühingule üle andmise teel. Omandavaks ühinguks on Osaühing Kalarn. Jagunemiskava on koostatud 07.12.2012. Osaühing Ranna Pesumaja jagunemisotsus on Osaühingu Ranna Pesumaja ainuosaniku poolt heaks kiidetud 07.12.2012.

Jagunev ühing andis omandavale ühingule üle jaguneva ühingu omandis oleva põhivara (vallasvara ja sõidukid). Jaguneva ühingu eraldatud vara läks vastavalt jagunemiskavas ettenähtud jaotusele üle omandvale ühingule jagunemise kandmisega 29.01.2013 jaguneva ühingu asukoha äriregistrisse. Jagunemine loeti toimunuks jagunemiskande tegemisest.

Jagunemisega seoses jaguneva ühingu töötajate töölepingute üleandmist ega töölepingute lõpetamist ei toimunud. Jagunevat ühingust üleminevaid töötajaid ei olnud ja kõigi töötajate tööandjaks jäi Osaühing Ranna Pesumaja.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2013

Osaühing Ranna Pesumaja (registrikood: 10357594) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNE KALBUS	Juhatuse liige	03.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	192 383
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 093
Kokku	221 476
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	221 476
Kokku	221 476

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	192 383
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 093
Kokku	221 476
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	221 476
Kokku	221 476

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	301178	83.34%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	60000	16.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arne Kalbus	35707294218	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4432922
E-posti aadress	arnekalbus@hotmail.ee