

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Ranna Pesumaja

registrikood: 10357594

tänavatalu nimi, Merimetsa 10a
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80045

telefon: +372 5044537

e-posti aadress: arnekalbus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Ranna Pesumaja põhitegevusala 2014.aastal oli pesumaja- ja puhastusteenuste osutamine. Möödunud majandusaasta tuleb lugeda kordaläinuks. Ettevõtte töötas stabiilselt, müügitulu oli 375,87 tuhat eurot. Aruandeaasta lõppes siiski kahjumiga.

Tuleva aastal on plaanis jätkata pesumaja teenuste osutamist. Samuti soovime suurendada müügikäivet ja panna ettevõtte kasumiga tööle.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	33 059	23 319	
Nõuded ja ettemaksed	40 846	49 671	2
Varud	225	691	
Kokku käibevara	74 130	73 681	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	71 576	82 374	5
Kokku põhivara	71 576	82 374	
Kokku varad	145 706	156 055	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	37 310	27 227	7
Kokku lühiajalised kohustused	37 310	27 227	
Kokku kohustused	37 310	27 227	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	1 050	1 050	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 222	132 744	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 432	-7 522	
Kokku omakapital	108 396	128 828	
Kokku kohustused ja omakapital	145 706	156 055	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	375 879	432 437	11
Muud äritulud	149	627	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-199 375	-228 540	
Mitmesugused tegevuskulud	-105 578	-116 207	
Tööjõukulud	-80 680	-86 373	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 798	-8 884	5
Muud ärikulud	-30	-587	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-20 433	-7 527	
Muud finantstulud ja -kulud	1	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 432	-7 522	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 432	-7 522	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-20 433	-7 527	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 798	8 884	5
Kokku korrigeerimised	10 798	8 884	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 825	13 728	2
Varude muutus	466	-467	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 083	-1 954	7
Kokku rahavood äritegevusest	9 739	12 664	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-76 182	
Laekunud intressid	1	5	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	-76 177	
Kokku rahavood	9 740	-63 513	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 319	86 832	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 740	-63 513	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	33 059	23 319	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	1 050	221 476	225 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 522	-7 522
Muud muutused omakapitalis			-88 732	-88 732
31.12.2013	2 556	1 050	125 222	128 828
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-20 432	-20 432
31.12.2014	2 556	1 050	104 790	108 396

Seoses jagunemisega 29.01.2013 on jaotamata kasumit korrigeeritud 88 732 eurot võrra (vt. lisa 1).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RANNA PESUMAJA raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikliidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel onaluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 eurot ning kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema tööeaga varad kantakse kuludesse ostumomendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooni-normid: masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 10-20%, rendipinna parendused 10%.

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarse kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud kohustusena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järele.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on tegevjuht, juhatus ning olulise osalusega eraisikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Jagunemine

Osaühing Ranna Pesumaja (jagunev ühing) on jagunenud eraldumise ja osa oma varast omandavale ühingule üle andmise teel. Omandavaks ühinguks on Osaühing Kalarn. Jagunemiskava on koostatud 07.12.2012. Osaühing Ranna Pesumaja jagunemisotsus on Osaühingu Ranna Pesumaja ainuosaniku poolt heaks kiidetud 07.12.2012. Jagunev ühing andis omandavale ühingule üle jaguneva ühingu omandis oleva põhivara (vallasvara ja sõidukid). Jaguneva ühingu eraldatud vara läks vastavalt jagunemiskavas ettenähtud jaotusele üle omandvale ühingule jagunemise kandmisega 29.01.2013 jaguneva ühingu asukoha äriregistrisse. Jagunemine loeti toimunuks jagunemiskande tegemisest. Jagunemisega seoses jaguneva ühingu töötajate töölepingute üleandmist ega töölepingute lõpetamist ei toimunud. Jagunevat ühingust üleminevaid töötajaid ei olnud ja kõigi töötajate tööandjaks jäi Osaühing Ranna Pesumaja.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	40 210	40 210	3
Ostjatelt laekumata arved	40 210	40 210	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60	60	4
Muud nõuded	99	99	
Ettemaksed	477	477	
Tulevaste perioodide kulud	477	477	
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 846	40 846	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	48 413	48 413	3
Ostjatelt laekumata arved	49 487	49 487	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 074	-1 074	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	580	580	4
Muud nõuded	286	286	
Ettemaksed	392	392	
Tulevaste perioodide kulud	392	392	
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 671	49 671	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	40 210	49 487
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-1 074
Kokku nõuded ostjate vastu	40 210	48 413
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-1 074	-437
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	147	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-9 742	-1 340
Lootusetuks tunnistatud nõuded	10 669	703
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	-1 074

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		37	580	
Üksikisiku tulumaks		1 237		1 411
Sotsiaalmaks		2 986		3 037
Kohustuslik kogumispension		145		100
Töötuskindlustusmaksed		247		279
Ettemaksukonto jääk	60		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	60	4 652	580	4 827

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	107 977	107 977
Akumuleeritud kulum	-25 603	-25 603
Jääkmaksumus	82 374	82 374
Amortisatsioonikulu	-10 798	-10 798
31.12.2014		
Soetusmaksumus	107 977	107 977
Akumuleeritud kulum	-36 401	-36 401
Jääkmaksumus	71 576	71 576

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	89 023	70 593

Ettevõtte on 2013.aastast rendile võtnud pesumaja tööks vajalikku vara (masinaid, seadmeid, inventari ja transpordivahendeid) Kalarn OÜ-lt ja Reldori Pesumaja OÜ-lt. Antud vara kasutusrendikulu aruandeaastal oli 69 700 eurot (2013: 50 373 eurot).

OÜ Ranna Pesumaja rendib Reldor AS-lt kasutusrendi tingimustel ruume Pärnus, Lao tn, üldpinnaga 475m². Ruumide kasutusrendikulu 2014.aastal oli 19 323 eurot (2013: 20 220 eurot).

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	25 711	25 711	
Võlad töövõtjatele	6 478	6 478	8
Maksuvõlad	4 652	4 652	4
Muud võlad	469	469	
Muud viitvõlad	469	469	
Kokku võlad ja ettemaksed	37 310	37 310	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	15 433	15 433	
Võlad töövõtjatele	6 903	6 903	8
Maksuvõlad	4 827	4 827	4
Muud võlad	64	64	
Muud viitvõlad	64	64	
Kokku võlad ja ettemaksed	27 227	27 227	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	4 184	3 860
Puhkusetasude kohustus	2 294	3 043
Kokku võlad töövõtjatele	6 478	6 903

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	83 832	98 925
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	20 958	26 297
Kokku tingimuslikud kohustused	104 790	125 222

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestusel on eeldatud, et dividendide ja sellelt tasumisele kuuluva ettevõtte tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2014.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	297 879	362 437
Läti	78 000	70 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	375 879	432 437
Kokku müügitulu	375 879	432 437
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tekstiili pesu ja keemiline puhastus	296 943	361 285
Muu müügitulu	936	1 152
Konsultatsiooniteenus	78 000	70 000
Kokku müügitulu	375 879	432 437

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	62 333	66 137
Sotsiaalmaksud	18 347	20 236
Kokku tööjõukulud	80 680	86 373
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	10	12

Aruandeaasta palgakulust moodustab 3 900 eurot (2013: 3 900 eurot) ettevõtte 1-liikmelisele juhatusel arvestatud juhatusel liikme tasude kulu.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	12 000	0	0

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	69 700	559
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	50 373	900

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	3 900	3 900
Hüvitis isikliku auto kasutamise eest	512	704

Ettevõtte juhtorganiks on üheliikmeline juhatus. Aruandeaastal ei ole juhatuse tööd tasustatud ega muid olulisi soodustusi makstud, kuid töötajast juhatuse liikmele arvestati töötasuna 3 900 eurot.

Ettevõtte on 2013.aastast rendile võtnud pesumaja tööks vajalikku vara (masinaid, seadmeid, inventari ja transpordivahendeid) juhtkonna ja omanikuga seotud ettevõtetelt Kalarn OÜ-lt ja Reldori Pesumaja OÜ-lt. Antud vara kasutusrendikulu aruandeaastal oli 69 700 eurot (2013: 50 373 eurot, vt. lisa 6).

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooletega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2015

Osaühing Ranna Pesumaja (registrikood: 10357594) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNE KALBUS	Juhatuse liige	24.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 432
Kokku	104 790
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	104 790
Kokku	104 790

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 432
Kokku	104 790
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	104 790
Kokku	104 790

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	296943	79.00%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	78000	20.75%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arne Kalbus	35707294218	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5044537
E-posti aadress	arnekalbus@gmail.com