

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Ranna Pesumaja

registrikood: 10357594

tänavatalu nimi, Merimetsa tn 10a

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80045

telefon: +372 5044537

e-posti aadress: arnekalbus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Kasutusrent	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Sihtfinantseerimine	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Ranna Pesumaja põhitegevusala 2020.aastal oli pesumaja- ja puhastusteenuste osutamine. Müügitulu oli 572 tuhat eurot, aruandeaasta lõppes kahjumiga 49,87 tuhat eurot.

COVID-19 pandeemia avaldas mõju ka ettevõtte majandustegevusele. Töötajaid ei koondatud, kuid kevadise käibe järsu languse tõttu vähendati ajutiselt (aprill-mai 2020) nii tööaega kui ka töötasu. Sel perioodil (2 kuud) kasutas ettevõtte palkade tasumisel riigiabi (töötasude hüvitis Töötukassast).

Aruandeaastal soetati põhivara (inventari) summas 1,19 tuhat eurot ja tehti pesumaja ruumidele parendusi 1,44 tuhat euro väärtuses

Tuleva aastal on plaanis jätkata pesumaja teenuste osutamist. Samuti soovime suurendada müügikäivet ja panna ettevõtte taas kasumiga tööle.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	64 321	68 362	
Nõuded ja ettemaksed	46 163	61 872	
Nõuded ostjate vastu	45 100	60 997	
Muud nõuded	772	304	
Ettemaksed	291	571	
Kokku varud	1 741	1 485	
Ettemaksed varude eest	1 741	1 485	
Kokku käibevarad	112 225	131 719	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	65 111	77 254	2
Kokku põhivarad	65 111	77 254	
Kokku varad	177 336	208 973	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	74 009	55 775	
Võlad tarnijatele	24 994	23 203	
Võlad töövõtjatele	23 428	19 129	
Maksuvõlad	25 374	13 388	
Muud võlad	213	55	
Kokku lühiajalised kohustised	74 009	55 775	
Kokku kohustised	74 009	55 775	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	1 050	1 050	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	149 592	138 273	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 871	11 319	
Kokku omakapital	103 327	153 198	
Kokku kohustised ja omakapital	177 336	208 973	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	572 010	678 066	6
Muud äritulud	20 941	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-326 912	-378 094	
Mitmesugused tegevuskulud	-116 034	-90 185	
Tööjõukulud	-184 264	-185 619	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 772	-12 813	2
Muud ärikulud	-846	-46	
Ärikasum (kahjum)	-49 877	11 309	
Muud finantstulud ja -kulud	6	10	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-49 871	11 319	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 871	11 319	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RANNA PESUMAJA raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel onaluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad, mis on kasutusel enda majandustegevuses.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 eurot ning kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema tööeaga varad kantakse kuludesse ostumomendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooni-normid: masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 10-20%, rendipinna parendused 10%.

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarse kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata,

on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud kohustisena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks.

Valitsusepoolne abi kajastatakse tuluna järgmiselt:

- tingimusteta valitsusepoolne abi kajastatakse tuluna ainult siis, kui ettevõtte on selle kätte saanud
- tingimustega valitsusepoolne abi kajastatakse tuluna ainult siis, kui valitsusepoolse abi saamisega seotud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on tegevjuht, juhatus ning olulise osalusega eraisikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad		Kokku
			Lõpetamata projektid	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	161 610	8 926		170 536
Akumuleeritud kulum	-88 602	-4 680		-93 282
Jääkmaksumus	73 008	4 246		77 254
Ostud ja parendused		1 189	1 440	2 629
Amortisatsioonikulu	-13 019	-1 753		-14 772
31.12.2020				
Soetusmaksumus	161 610	5 950	1 440	169 000
Akumuleeritud kulum	-101 621	-2 268		-103 889
Jääkmaksumus	59 989	3 682	1 440	65 111

Lisa 3 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	65 589	119 949

Ettevõtte on pikaajalise rendilepingu alusel rendile võtnud pesumaja tööks vajalikku vara (masinaid, seadmeid, inventari ja transpordivahendeid). Antud vara kasutusrendikulu aruandeaastal oli 37500 eurot (2019: 95000 eurot).

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel Pärnus, Lao tn, ruume (üldpinnaga 675 m2, 2019: 555m2) ja maad (57 m2). Ruumide kasutusrendikulu 2020.aastal oli 26721 eurot (2019: 24037 eurot) ja maal 1368 eurot (2018: 912 eurot).

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	79 777	119 674
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	19 944	29 918
Kokku tingimuslikud kohustised	99 721	149 592

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestusel on eeldatud, et dividendide ja sellelt tasumisele kuuluva ettevõtte tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2020.

Lisa 5 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Töötasu hüvitis Töötukassast	20 941	20 941
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	20 941	20 941
Kokku sihtfinantseerimine	20 941	20 941

Aruandeaastal laekus ettevõttele valitsusepoolse abina Töötukassast töötasude hüvitist, mis on kajastatud ettevõtte kasumiaruandes ärituluna, kuna valitsusepoolse abi saamisega seotud tingimused on täidetud.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	506 360	604 066
Läti	65 650	74 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	572 010	678 066
Kokku müügitulu	572 010	678 066
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tekstiili pesu ja keemiline puhastus, pesude käitlus	495 450	590 804
Muu müügitulu (pesude rent)	6 920	8 112
Konsultatsiooniteenus	65 650	74 000
Muu kauba müük	448	5 150
Muu teenus (transport)	3 542	0
Kokku müügitulu	572 010	678 066

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	142 254	142 675
Sotsiaalmaksud	42 010	42 944
Kokku tööjõukulud	184 264	185 619
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	17

Aruandeaasta palgakulust moodustab töövõtulepingute alusel arvestatud isikute tasude kulu 3677 eurot ja ettevõtte juhatuse liikmest töötajale arvestatud töötasu kulu 10764 eurot.

Aruandeaasta tööjõukuludest on kaetud eesti Töötukassa töötasu hüvitiste arvelt 20941 eurot (sh. palgakulu hüvitis 15651 eurot ja sotsiaalmaksude hüvitis 5290 eurot, vt. lisa 5).

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	5 880	0	1 400

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 500	0	95 000	4 318

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	10 764	11 400

Ettevõtte juhtorganiks on üheliikmeline juhatus. Aruandeaastal ei ole juhatuse tööd tasustatud ega muid olulisi soodustusi makstud, kuid töötajast juhatuse liikmele arvestati töötasuna 10764 eurot.

Ettevõtte on 2013.aastast rendile võtnud pesumaja tööks vajalikku vara (masinaid, seadmeid, inventari ja transpordivahendeid) juhtkonna ja omanikuga seotud ettevõtetelt. Antud vara kasutusrendikulu aruandeaastal oli 37500 eurot (2019: 95000 eurot, vt. lisa 3). Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2021

Osaühing Ranna Pesumaja (registrikood: 10357594) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNE KALBUS	Juhatuse liige	17.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	149 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 871
Kokku	99 721
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	99 721
Kokku	99 721

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	149 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 871
Kokku	99 721
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	99 721
Kokku	99 721

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	495450	86.62%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	65650	11.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arne Kalbus	35707294218	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5044537
E-posti aadress	arnekalbus@gmail.com