

28. 06. 2005

.....lk. nr. **29604**
Melind

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2004 – 31.12.2004

OÜ Saarde Kommunaal

Reg. nr. 10357565

Aadress: Tihemetsa, 86201, Saarde vald,
Pärnumaa

Telefon: 44 911 61

Sisukord

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne:	
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6, 7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-	
meetodid ja hindamiselused	11
Lisa 1 Maksud	12
Lisa 2 Materiaalne põhivara	13
Lisa 3 Müügitulu	14
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	15
Omanike nimekiri	16
Majandusaasta aruande kinnitused ja allkirjad	17
Audiitori järeldusotsus	18

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed

OÜ Saarde Kommunaali peamiseks tegevusalaks on kommunaalteenuste osutamine. Tegeleme veel elamute haldamise, üürimise, hoolduse ja remonditöödega, tehingud kinnisvaraga, teede hooldusega, prügimajanduse korraldamisega, ehitustegevuse ja ehitusjärelvalvega, kaubandusliku vahendustegevusega ja transporditeenustega Eesti Vabariigi piires. OÜ Saarde Kommunaal annab tööd 11 töötajale.

Juriidiline aadress:	Tihemetsa skj. 86201 Pärnu maakond Eesti Vabariik
Äriregistri number:	10357565
Majandusaasta algus:	01.01.2004
Majandusaasta lõpp:	31.12.2004
Telefon:	044 911 61
Audiitor	Sirje Hansen

Tegevusaruanne

2004. aastal oli OÜ Saarde Kommunaali käive **837426.-** krooni, mis on 16,7 % vähem kui 2003. aastal.

2004. aastal oli OÜ Saarde Kommunaalis keskmine töötajate arv 10 ning palgakulu oli 569776.- krooni, sh. juhatusel liikme tasu koos sotsiaalmaksuga oli 87780.- krooni. Juhatus koosneb ühest liikmest.

Paigaldati elamute veemõõtjaid ca **200000.-** krooni ulatuses.

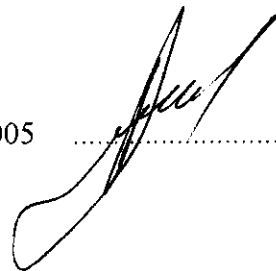
2005. aastal planeeritakse elamukooperatiiv „JÄRVE” reovete septiku ehitamine maksumusega ca **90000.-** krooni ka Lavi pumplas asuva puurkaevu joogivee kvaliteedi parandamiseks ca **80000.-** krooni.

Uuel tegevusaastal planeerime viia täpsemaks klientidele müüdava vee arvestust andmebaasi Sisse viimisega pumbajaamade kaupa. Vähendada kulude poolt efektiivsema töö ja täpsema arvestuse läbi.

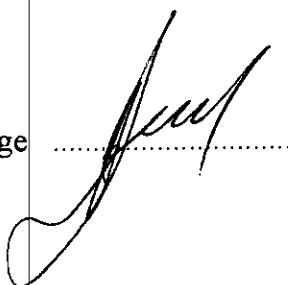
Juhatusel liige

Vladimir Ruzits

01.04.2005



Juhatusel liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 14 toodud OÜ Saarde Kommunaali 2004. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2004. a. ja aruande koostamispäeva 01.04.2005. a. vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

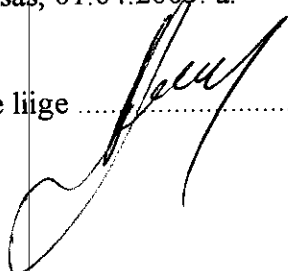
Juhatuse hinnangul on osühing Saarde Kommunaal jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

VLADIMIR RUZITS

Juhatuse liige

Tihemetsas, 01.04.2005. a.

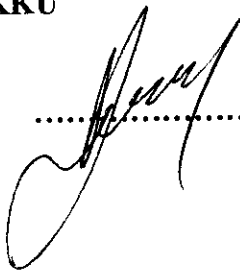
Juhatuse liige



Bilanss

	31.12.2004.a.	31.12.2003.a. Lisa nr.
VARAD		
Käibevara:		
Raha ja pangakontod	21366.-	20746.-
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata	233206.-	230018.-
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-58405.-	-58405.-
Nõuded ostjate vastu kokku	174801.-	171613.-
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4841.-	3468.-
Maksude ettemaksed		9.-
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	4841.-	3477.-
Varud		
Tooraine ja materjal	4246.-	1711.-
Varud kokku	4246.-	1711.-
Käibevara kokku	205254.-	197547.-
Põhivara:		
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	403218.-	403218.-
Masinad ja seadmed	423221.-	145154.-
Muu inventar, tööriistad	534507.-	385155.-
Akumuleeritud põhivara kulum	-653143.-	-589823.-
Lõpetamata ehitus	93206.-	93206.-
Materiaalne põhivara kokku	801009.-	436910.-
Põhivara kokku	801009.-	436910.-
VARAD KOKKU	1006263.-	634457.-

Juhatuse liige



31.12.2004. a. 31.12.2003. a. Lisa nr.

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused:****Võlad hankijatele**

Hankijate tasumata arved

94199.-

61977.-

Võlad hankijatele kokku**94199.-****61977.-****Maksuvõlad**

10016.-

25181.- 1

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

68459.-

66619.-

Muud viitvõlad

15951.-

17130.-

Viitvõlad kokku**84410.-****83749.-****Lühiajalised kohustused kokku****188625.-****170907.-****KOHUSTUSED KOKKU****188625.-****170907.-****Omakapital:**

Osakapital

40000.-

40000.-

Reservkapital

471933.-

412643.-

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum

+10907.-

-

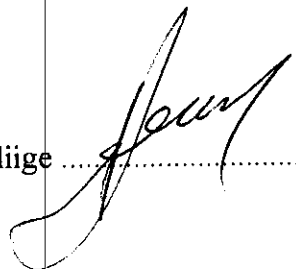
Aruandeaasta kasum (- kahjum)

+294798.-

+10907.-

Omakapital kokku**817638,-****463549.-****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****1006263.-****634457.-**

Juhatuse liige



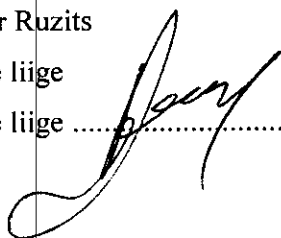
Kasumiaruanne

	2004. a.	2003. a.	Lisa nr.
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	820230.-	901882.-	3
Dotatsioon	859261.-	480740.-	
Muud äritulud		6749.-	
Äritulud kokku	1679491.-	1389371.-	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused	671793	641591.-	
Mitmesugused tegevuskulud	79120.-	133314.-	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	430307.-	428409.-	
Sotsiaalmaksud	141993.-	141367.-	
Tööjõu kulud kokku	572300.-	569776.-	
Kulum			
Põhivara kulum	44840.-	31721.-	
Kulum kokku	44840.-	31720.-	
Muud ärikulud	16667.-	1928.-	
Ärikulud kokku	1384720.-	1378330.-	
Ärikasum (-kahjum)	+294771.-	+11041.-	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	27.-	16.-	
Finantstulud kokku	27.-	16.-	
Finantskulud			
Intressikulud (maksud)		150.-	
Finantskulud kokku		150.-	
Kasum (- kahjum) majandustegevusest	+294798.-	+10907.-	
Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum)	+294798.-	+10907.-	

Vladimir Ruzits

Juhatuse liige

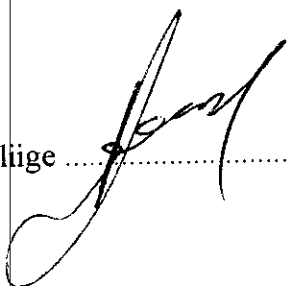
Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne

	2004. a.	2003. a.
Rahavood äritegevustest		
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	+294798	+10907
Põhivara kulum	+44840	+31721
Äritegevusega seotud lühiajaliste nõuete muutus	-4552	-22808
Varude muutus	-2535	+50
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	+17718	-14187
Kahjum põhivara mahakandmisest	-3557	+55
Kokku rahavood äritegevusest	+346712	+5738
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-418772	
Põhivara müük	+ 13390	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-405382	-
Finantseerimistegevuse rahavood		
Reservkapitali suurendamine	+59290	
Rahavood kokku	+620	+ 5738
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	+20746	+15008
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	+21366	+20746
Raha ja raha ekvivalentide muutus	+620	+5738

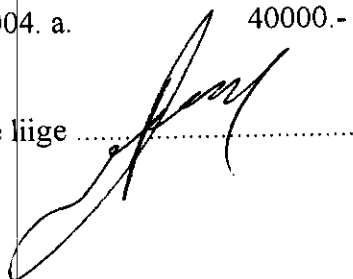
Juhatuses liige



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reserv- Kapital	Aruande- aasta -kahjum kasum	Jaotamata kasum -kahjum	Kokku
Saldo					
31.12.2001. a.	40000.-	626915.-	+14847.-	-149122.-	532640.-
Korrigeeritud saldo	40000.-	626915.-	(+14847.-)	-149122.-	532640.-
Aruandeperioodi kahjum			-73545.-	-134275.-	-207820.-
Saldo					
31.12.2002. a.	40000.-	626915.-	(-73545.-)	-134275.-	459095.-
Aruandeperioodi kahjum			-6452.-	-207820.-	-214272.-
Saldo					
31.12.2003. a.	40000.-	626915.-	(-6452.-)	-207820.-	452643.-
Korrigeeritud saldo	-	-214272.-	+6452.-	+207820.-	-
Aruandeperioodi kasum			+10907.-		+10907.-
Saldo					
31.12.2004. a.	40000.-	412643.-	(+10907.-)	-	463550.-

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

OÜ Saarde Kommunaali 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Saarde Kommunaali kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjate vastu.

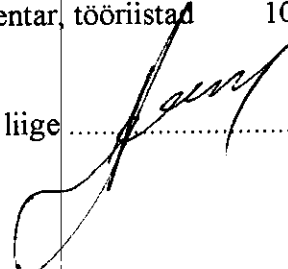
Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi.

Materiaalne põhivara.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000.- krooni. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised	1,2 – 1,5 %
Masinaid ja seadmed	10 %
Muu inventar, tööriistad	10 %

Juhatuse liige

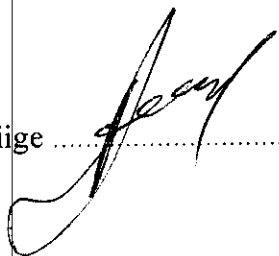


LISA 1

Maksud

	31.12.2004. a.	31.12.2003. a.
Käibemaks	4824.-	3321.-
Kinnipeetud tulumaks	6788.-	4635.-
Sotsiaalmaks	12989.-	10162.-
Ettevõtte tulumaks erisoodustustelt	-	631.-
Ettevõtte tulumaks erisoodustustelt viivis	-	9.-
Töötukindlustusmaksed	580.-	487.-
Kokku:	25181.-	19245.-

Juhatuse liige

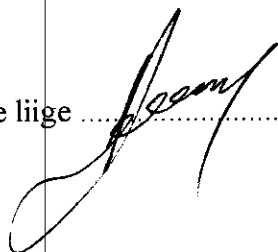


LISA 2

Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinas ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004. a.	414772.-	145154.-	385155.-	93206.-	1038287.-
Tagastamine	-11554.-	-	-	-	-11554.-
Soetusmaksumus 31.12.2003. a.	403218.-	145154.-	385155.-	93206.-	1026733.-
Akumuleeritud kulum 31.12.2003. a.	-228467.-	-107602.-	-233532.-	-	-569601.-
Arvestatud kulum	-3726.-	-5954.-	-22041.-	-	-31721.-
Tagastatud põhivara kulum	11499.-	-	-	-	11499.-
Akumuleeritud Kulum 31.12.2004. a.	-220694.-	-113556.-	-255573.-	-	-589823.-

Juhatuse liige



LISA 3

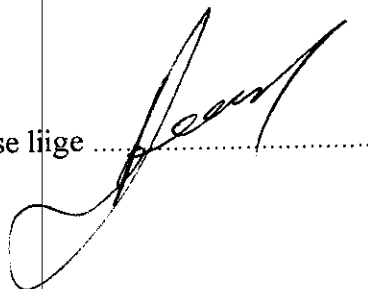
Müügitulu

OÜ Saarde Kommunaal realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes põhiliselt Saarde vallas ja transporditeenused bussiga Eesti Vabariigi piires.

Realiseerimise netokäive tegevusalade lõikes on järgmine:

	2004. a.	2003. a.
Vesi ja kanalisatsioon	351074.-	402966.-
Prügimajandus	89736.-	82948.-
Üür ja rent	65430	66512.-
Sauna teenuse	30352	31504.-
Transporditeenused bussiga:		
õpilasliinid	-	-
Vabariigi piires sõidud	91770.-	111772.-
Muud teenused	191868.-	206180.-
Kokku :	820230.-	901882.-

Juhatuses liige



LISA 4

Sihtfinantseerimine

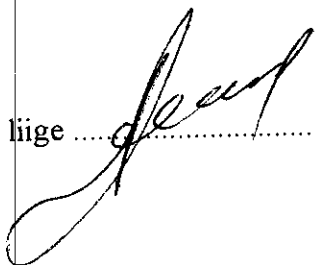
2004. a. majandusaastal saadi Saarde Vallavalitsuselt dotatsiooni sihtotstarbeliselt järgmiselt:

	2004. a.
- õpilasliinide dotatsioon	386412.-
- vesivarustus ja kanalisatsioon	45360.-
- teede korrashoid	8968.-
- sauna dotatsioon	20000.-
- prügimajanduse dotatsioon	20000.-

Kokku

480740.-

Juhatuse liige



Osanike nimekiri seisuga 31.12.2004. a.

1. Saarde Vallavalitsus

reg. nr. 75003915

Kilingi-Nõmme

Nõmme 22

Kokku:

40000.-

Vladimir Ruzits

OÜ Saarde Kommunaali

juhatuse liige

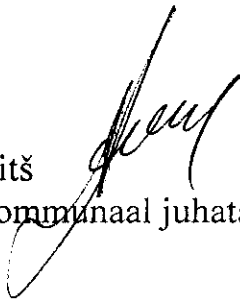
Juhatuse liige



MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITUSED JA ALLKIRJAD

OÜ Saarde Kommunaal'i 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamine

Vladimir Ruzitš
OÜ Saarde Kommunaal juhataja



Tarmo Kulu
Vallavanem



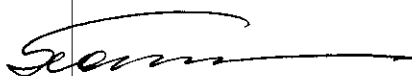
Audiitori järeldusotsus
Osaühingu SAARDE KOMMUNAAL osanikule

Olen kontrollinud osaühingu SAARDE KOMMUNAAL (reg.kood 10357565) 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2004, perioodi 01.01.- 31.12.2004.a. kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada , et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004. aasta finantstulemuseks 294798 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004.a. 1006263 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühingu SAARDE KOMMUNAAL majandusaasta finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tihemetsas,
08. aprillil 2005.a.



Sirje Hansen
Vannutatud audiitor
Audiitori tunnistus nr. 302