

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing Raadio Kadi

registrikood: 10357499

tänava/talu nimi, Kohtu 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuressaare linn

vald:

postisihthumber: 93819

maakond: Saare maakond

telefon: +372 45 24 440

faks: +372 45 38 591

e-posti aadress: kadi@kadi.ee

veebilehe aadress: www.kadi.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Muud võlad	14
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 15 Turustuskulud	16
Lisa 16 Üldhalduskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud ärikulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ Raadio Kadi peamiseks tegevusalaks on raadiosaadete valmistamine ja edastamine ringhäälingu raadiosaatjate kaudu. Vastavalt agendilepingule tegeleb OÜ Raadio Kadi reklaampindade müügiga ajalehele Oma Saar ja selle lisadele Oma Kodu ning www.omasaar.ee. OÜ Raadio Kadi välireklaami müügiga tegeleb alltöövõtu korras OÜ Mermeedia.

Raadio programmis erilisi muudatusi läbi viidud ei ole. Tegeletud on olemasoleva programmimudeli tööle rakendamisele. Suurima projektina võib välja tuua 2009. aasta Saaremaa Ralli ralliraadio läbiviimist. Jätkus koostöö TÜ-ga Oma Saar tööjõu ja inventari kasutamise ja reklaamimüügi osas. Suurimaks investeeringuks oli uute reklaampindade rajamine Virtsu sadamasse.

2010 aasta olulisemaks investeeringuks saab olema Rohuküla ja Heltermaa sadamate reklaampindade rajamine ja uute reklaampindade rajamine parvlaevadel, mis on tingitud uute parvlaevade liinile tulekuga.

Promotsiooni üritustena jätkusid Oma Saare ja Raadio Kadi ühised välitõrjutused „Raadio Kadi ja Oma Saar tulevad külla“. Neist suurim oli suvel koostöös Saaremaa Lihaloostusega korraldatud perepäev Kuresaare Kuursaalis. Koostöös kohalike omavalitsustega jätkus projekt Saare maakonna Aasta Põllumehe valimiseks. Konkursi võitja esitati omakorda Eesti Aasta Põllumehe kandidaadiks. Koostöös Saaremaa Ettevõtjate Liidu ja Saaremaa Ettevõtjate Edendamise Sihtasutusega alustasime projektiga Saaremaa Aasta Ettevõtja. Tegu on jätkuprojektidega.

2009.a. OÜ Raadio Kadi keskmine töötajate arv oli 30 ja töötasu üldsumma koos sotsiaalmaksudega 7 453 377 krooni. Juhatusel liikmed aruandeaastal tasu ei saanud.

Peamised finantsuhtarvud	2009	2008
Käibe kasv	-10,3	1,7
<i>Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008) / müügitulu 2008 * 1</i>		
Brutokasumimäär	19,5	18,6
<i>Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100</i>		
Kasumi kasv	-26,3	-144,6
<i>Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008 * 100</i>		
Puhasrentaablus	-0,7	-0,8
<i>Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100</i>		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,8	1,5
<i>Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused</i>		
ROA(%)	-2,8	-3,5
<i>ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100</i>		
ROE(%)	-5,2	-6,8
<i>ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100</i>		

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Raadio Kadi juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnab OÜ Raadio Kadi jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	169 129	46 854	81 949	2
Nõuded ja ettemaksud	1 850 195	1 871 503	1 537 569	3
Kokku käibevara	2 019 324	1 918 357	1 619 518	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	387 992	679 333	910 324	6
Immateriaalne põhivara	9 233	20 762	34 291	7
Kokku põhivara	397 225	700 095	944 615	
Kokku varad	2 416 549	2 618 452	2 564 133	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksud	1 144 911	1 279 887	1 134 696	8
Kokku lühiajalised kohustused	1 144 911	1 279 887	1 134 696	
Kokku kohustused	1 144 911	1 279 887	1 134 696	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	1 510 000	1 510 000	1 510 000	11
Ülekurs	890 000	890 000	890 000	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 061 435	-970 563	-1 174 090	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 927	-90 872	203 527	
Kokku omakapital	1 271 638	1 338 565	1 429 437	
Kokku kohustused ja omakapital	2 416 549	2 618 452	2 564 133	



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	9 985 552	11 127 865	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-8 038 405	-9 053 798	14
Brutokasum (-kahjum)	1 947 147	2 074 067	
Turustuskulud	-743 827	-706 483	15
Üldhalduskulud	-1 273 458	-1 455 362	16
Muud äritulud	29 295	0	13
Muud ärikulud	-47 268	-13 722	18
Ärikasum (-kahjum)	-88 111	-101 500	
Finantstulud ja -kulud	21 184	10 628	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-66 927	-90 872	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 927	-90 872	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-88 111	-101 500	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	312 533	334 400	6,7
Kokku korrigeerimised	312 533	334 400	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22 401	-331 271	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-134 976	145 191	
Makstud intressid	0	-791	
Kokku rahavood äritegevusest	111 847	46 029	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 663	-89 880	6
Laekunud intressid	20 091	8 756	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	10 428	-81 124	
Kokku rahavood	122 275	-35 095	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 854	81 949	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	122 275	-35 095	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	169 129	46 854	



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	1 510 000	890 000	-970 563	1 429 437
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-90 872	-90 872
31.12.2008	1 510 000	890 000	-1 061 435	1 338 565
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-66 927	-66 927
31.12.2009	1 510 000	890 000	-1 128 362	1 271 638

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raadio Kadi 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja olemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viittaekumised, antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5
Tarkvara, litsentsid	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	4 915	120
Arvelduskontod	164 214	46 734
Kokku raha	169 129	46 854



Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	875 580	1 338 235	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	572	
Muud nõuded	958 215	516 296	9
Ettemaksed	16 400	16 400	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 850 195	1 871 503	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	24	2 314
Käibemaks	117 871	134 723
Üksikisiku tulumaks	73 235	82 791
Erisoodustuse tulumaks	492	505
Sotsiaalmaks	142 756	162 803
Kohustuslik kogumispension	0	6 201
Töötuskindlustusmaksed	17 763	4 243
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	573
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	352 141	394 153

Lisa 5 Muud nõuded (kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressinõuded	87	87			
Muud nõuded	958 128	958 128			19
Kokku muud nõuded	958 215	958 215			

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressinõuded	122	122			
Muud nõuded	516 174	516 174			19
Kokku muud nõuded	516 296	516 296			



Lisa 6 Materiaalne põhivara (kroonides)

					Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	864 283	758 421	1 622 704	153 225	1 775 929
Akumuleeritud kulum	-239 842	-578 997	-818 839	-46 766	-865 605
Jääkmaksumus	624 441	179 424	803 865	106 459	910 324
Ostud ja parendused	28 576	61 304	89 880		89 880
Muud ostud ja parendused	28 576	61 304	89 880		89 880
Amortisatsioonikulu	-223 580	-68 827	-292 407	-28 464	-320 871
31.12.2008					
Soetusmaksumus	892 859	819 725	1 712 584	153 225	1 865 809
Akumuleeritud kulum	-463 422	-647 824	-1 111 246	-75 230	-1 186 476
Jääkmaksumus	429 437	171 901	601 338	77 995	679 333
Ostud ja parendused	9 663		9 663		9 663
Muud ostud ja parendused	9 663		9 663		9 663
Amortisatsioonikulu	-222 522	-51 774	-274 296	-26 708	-301 004
31.12.2009					
Soetusmaksumus	902 522	819 725	1 722 247	153 225	1 875 472
Akumuleeritud kulum	-685 944	-699 598	-1 385 542	-101 938	-1 487 480
Jääkmaksumus	216 578	120 127	336 705	51 287	387 992



Lisa 7 Immateriaalne põhivara (kroonides)

	Arvultarkvara	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	58 737	58 737
Akumuleeritud kulum	-24 446	-24 446
Jääkmaksumus	34 291	34 291
Amortisatsioonikulu	-13 529	-13 529
31.12.2008		
Soetusmaksumus	58 737	58 737
Akumuleeritud kulum	-37 975	-37 975
Jääkmaksumus	20 762	20 762
Amortisatsioonikulu	-11 529	-11 529
31.12.2009		
Soetusmaksumus	58 737	58 737
Akumuleeritud kulum	-49 504	-49 504
Jääkmaksumus	9 233	9 233

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	43 319	68 387	
Võlad töövõtjatele	744 555	808 699	
Maksuvõlad	352 141	394 143	4
Muud võlad	4 896	8 648	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 144 911	1 279 877	



Lisa 9 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	4 896	4 896		
Kokku muud võlad	4 896	4 896		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	8 648	8 648		
Kokku muud võlad	8 648	8 648		

Sisaldab võlga konsolideerimisgrupi teistele ettevõtetele

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Netomeetod		
	31.12.2009 Saadud	31.12.2009 Tagastatud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Saarte uudised tootmine ja edastamine	20 000	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	20 000	
Kokku sihtfinantseerimine	20 000	

EV Kultuuriministeerium Programm Saarte pärimuslik kultuurikeskkond 2008-2010 uudiste "Saarte uudised" tootmises ja edastamiseks ringhäälingu raadiosaatjate kaudu.

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	1 510 000	1 510 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)		
1. osa nimiväärtus	1485000 krooni	
2. osa nimiväärtus	25000 krooni	



Lisa 12 Müügitulu (kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 985 552	11 127 865
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	9 985 552	11 127 865
Kokku müügitulu	9 985 552	11 127 865
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Raadioprogrammide tootmine ja edastamine	1 955 174	2 257 685
Reklaami vahendamine meedias, reklaampindade üüritulu	2 300 721	1 036 243
Tööjõu- ja inventari rent	5 729 657	7 833 937
Kokku müügitulu	9 985 552	11 127 865

Lisa 13 Muud äritulud (kroonides)

	2009
Tulu sihtfinantseerimisest	20 000
Muud	9 295
Kokku muud äritulud	29 295

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2009	2008
Energia	53 695	54 496
Elektrienergia	53 695	54 496
Transpordikulud	5 967	7 728
Üür ja rent	187 289	205 855
Lähetuskulud	12 134	20 833
Koolituskulud	4 237	8 000
Tööjõukulud	5 648 359	6 177 840
Amortisatsioonikulu	306 159	328 978
Ostetud teenused	1 415 634	1 709 027
Väheväärtuslik inventar	26 784	47 228
Muud	378 147	493 813
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8 038 405	9 053 798



Lisa 15 Turustuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Tööjõukulud	664 255	593 595
Amortisatsioonikulu	6 375	5 422
Reklaamikulud	66 969	88 177
Muud	6 228	19 289
Kokku turustuskulud	743 827	706 483

Lisa 16 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008
Transpordikulud	5 063	4 030
Milmesugused bürookulud	89 780	124 077
Lähetuskulud	6 562	15 564
Koolituskulud	3 380	0
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	9 666	127 108
Tööjõukulud	1 096 092	1 003 642
Muud	33 462	52 105
Ostetud teenused	25 000	124 619
Väheväärtuslik inventar	4 453	4 217
Kokku üldhalduskulud	1 273 458	1 455 362

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	5 564 483	5 773 906
Sotsiaalmaksud	1 888 894	1 922 734
Kokku tööjõukulud	7 453 377	7 696 640
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	30

Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 905	3 490
Muud	44 363	10 232
Kokku muud ärikulud	47 268	13 722



Lisa 19 Seotud osapooled (kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Holostovi Kinnisvarahaldus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontsemi nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Holostovi Kinnisvarahaldus
Riik, kus kontsemi emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	950 160	4 646	514 900	4 573
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 968		1 274	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	720	3 250	11 800	3 124

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	261 102	124 714	331 771	13 183
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	98 090	44 629	43 420	149 853
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	135 573	40 815	124 780	42 898

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud), teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted), tegev- ja kõrgemat juhtkonda, eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Raadio Kadi emaettevõtte on AS Holostovi Kinnisvarahaldus

OÜ Raadio Kadi arvelduskonto AS-s Swedbank kuulub AS Holostovi Kinnisvarahaldus kontsemnikonto koosseisu. Vastavalt kontsemnikonto lepingule vastutavad kontsemi liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt. 2009.a. on kontsemnikonto koosseisu kuuluv arvejääk kajastatud nõudena emaettevõtte vastu.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.



Juhatuse allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele

OÜ Raadio Kadi 2009.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud omanike üldkoosoleku poolt
11.06.2010, kinnitamine



Juhatuse liige
Arne Mägi



Juhatuse Liige
Reimo Nook



Juhatuse Liige
Vjatšeslav Leedo

Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing Raadio Kadi (registrikood: 10357499) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Marika Viires	Sisestaja	28.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Raadio Kadi osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Raadio Kadi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing Raadio Kadi finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantsstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Priit Erikson
Vandeauditori number 303
Audiitorbüroo Erikson OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 208
Kase tee 5, Haabneeme, 74001 Viimsi vald
01.07.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Raadio Kadi (registrikood: 10357499) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT ERIKSON	Vandeaudiitor	01.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 061 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 927
Kokku	-1 128 362
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 128 362
Kokku	-1 128 362
Kahjum kaetakse tulevaste perioodide kasumi arvelt.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 061 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 927
Kokku	-1 128 362
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 128 362
Kokku	-1 128 362
Kahjum kaetakse tulevaste perioodide kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajutise tööjõu rent	78201	5010387	50.18%	Jah
Reklaami vahendamine meedias	73121	2300721	23.04%	Ei
Raadioringhääling	60101	1955174	19.58%	Ei
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	719270	7.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Orn	37111300014	Muraste tee 5-22, Muraste küla, Harku vald, Harju maakond, 76901, Eesti	25000 EEK
Holostovi Kinnisvarahaldus AS	10131720	Kohtu 1, Kuressaare linn, Saare maakond, 93819, Eesti	1485000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524440
Faks	+372 45 38591
E-posti aadress	kadi@kadi.ee
Veebilehe aadress	www.kadi.ee