

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing Raadio Kadi

registrikood: 10357499

tänavatalu nimi, Kohtu 1  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuressaare linn

vald:

postisihtnumber: 93819

maakond: Saare maakond

telefon: 45 24 440

faks: 45 38 591

e-posti aadress: [kadi@kadi.ee](mailto:kadi@kadi.ee)

veebilehe aadress: [www.kadi.ee](http://www.kadi.ee)

## Sisukord

|                                                   |          |
|---------------------------------------------------|----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                      | <b>1</b> |
| Tegevusaruanne                                    | 3        |
| Raamatupidamise aastaaruanne                      | 4        |
| Bilanss                                           | 4        |
| Kasumiaruanne                                     | 5        |
| Rahavoogude aruanne                               | 6        |
| Omakapitali muutuste aruanne                      | 7        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                | 8        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                         | 8        |
| Lisa 2 Raha                                       | 9        |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                       | 9        |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad           | 10       |
| Lisa 5 Muud nõuded                                | 10       |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                       | 11       |
| Lisa 7 Immateriaalne põhivara                     | 12       |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                        | 12       |
| Lisa 9 Muud võlad                                 | 13       |
| Lisa 10 Sihtfinantseerimine                       | 13       |
| Lisa 11 Osakapital                                | 13       |
| Lisa 12 Müügitulu                                 | 14       |
| Lisa 13 Muud äritulud                             | 14       |
| Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 14       |
| Lisa 15 Turustuskulud                             | 15       |
| Lisa 16 Üldhalduskulud                            | 15       |
| Lisa 17 Tööjõukulud                               | 15       |
| Lisa 18 Muud ärikulud                             | 15       |
| Lisa 19 Seotud osapooled                          | 16       |

## Tegevusaruanne

OÜ Raadio Kadi peamiseks tegevusalaks on raadiosaadete valmistamine ja edastamine ringhäälingu raadiosaatjate kaudu. Vastavalt agendilepingule tegeleb OÜ Raadio Kadi reklaampindade müügiga ajalehele Saarte Hää! ja selle lisale Oma Kodu, ajalehele Hiiu Nädal ning mõlema ajalehe veebiväljaandele. OÜ Raadio Kadi välireklaami müügiga tegeleb alltöövõtu korras OÜ Mermeedia.

Raadio programmis märkimisväärsed muudatusi läbi viidud ei ole. Tegeletud on olemasoleva programmimudeli täiendamisega. Suurima projektina võib välja tuua 2010. aastal Saaremaa Ralli ralliraadio läbiviimist. Jätkus Saare maakonna aasta põllumehe ja ettevõtte valimine, seda koostöös Saaremaa Ettevõtjate Liiduga. Projektipõhiste saadetenä jätkusid saated Euroopa Liidu ja tervise edendamise teemadel, seda koostöös Saare maavalitsusega.

Alates 2010. aasta augustist alustasime koostöös TÜ Oma Saare`ga Hiiu maal uue nädalalehe, Hiiu Nädal, avaldamist. Lisaks paberväljaandele käivitus ka sama väljaande veebiväljund.

Mahukamaks investeeringuks oli täiendavate reklaampindade rajamine uutele liinile tulnud parvlaevadele. Järgmisel aastal plaanitavatest investeeringutest on olulisemad raadio eetrikvaliteedi parandamiseks mõeldud seadmete soetus ja IT alased uuendused, mis hõlmavad nii võrgulahendusi, kui ka veebiväljundeid.

2010.a. OÜ Raadio Kadi keskmine töötajate arv oli 30 ja töötasu üldsumma koos sotsiaalmaksudega 7 118 997 krooni. Juhatusel liikmed aruandeaastal tasu ei saanud.

| Peamised finantssuhtarvud                                                                    | 2010  | 2009  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Käibe kasv(%)                                                                                | 0,54  | -10,3 |
| <i>Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100</i>             |       |       |
| Brutokasumimäär(%)                                                                           | 22,0  | 19,5  |
| <i>Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100</i>                                    |       |       |
| Kasumi kasv(%)                                                                               | 304,3 | -26,3 |
| <i>Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 * 100</i>         |       |       |
| Puhasrentaabilus(%)                                                                          | 1,4   | -0,7  |
| <i>Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100</i>                                   |       |       |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja                                                         | 2,2   | 1,8   |
| <i>Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused</i> |       |       |
| ROA(%)                                                                                       | 5,6   | -2,8  |
| <i>ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100</i>                                              |       |       |
| ROE(%)                                                                                       | 9,7   | -5,2  |
| <i>ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100</i>                                         |       |       |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 143 826          | 169 129          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 138 802        | 1 850 195        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>2 282 628</b> | <b>2 019 324</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Materiaalne põhivara                         | 152 021          | 387 992          | 6       |
| Immateriaalne põhivara                       | 0                | 9 233            | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>152 021</b>   | <b>397 225</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 434 649</b> | <b>2 416 549</b> |         |
|                                              |                  |                  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 026 300        | 1 144 911        | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 026 300</b> | <b>1 144 911</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 026 300</b> | <b>1 144 911</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 1 510 000        | 1 510 000        | 11      |
| Ülekurss                                     | 890 000          | 890 000          | 11      |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -1 128 362       | -1 061 435       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 136 711          | -66 927          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 408 349</b> | <b>1 271 638</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>2 434 649</b> | <b>2 416 549</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010             | 2009             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 10 039 850       | 9 985 552        | 12      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -7 829 517       | -8 038 405       | 14      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>2 210 333</b> | <b>1 947 147</b> |         |
|                                             |                  |                  |         |
| Turustuskulud                               | -877 177         | -743 827         | 15      |
| Üldhalduskulud                              | -1 178 730       | -1 273 458       | 16      |
| Muud äritulud                               | 15 297           | 29 295           | 13      |
| Muud ärikulud                               | -45 348          | -47 268          |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>124 375</b>   | <b>-88 111</b>   |         |
|                                             |                  |                  |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 12 336           | 21 184           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>136 711</b>   | <b>-66 927</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>136 711</b>   | <b>-66 927</b>   |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010           | 2009           | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 124 375        | -88 111        |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 279 676        | 312 533        | 6,7      |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>279 676</b> | <b>312 533</b> |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -286 060       | 22 401         |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -118 574       | -134 976       |          |
| Makstud intressid                                        | -90            | 0              |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-673</b>    | <b>111 847</b> |          |
|                                                          |                |                |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -34 472        | -9 663         | 6        |
| Laekunud intressid                                       | 9 842          | 20 091         |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-24 630</b> | <b>10 428</b>  |          |
|                                                          |                |                |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                |          |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | 50 000         |                |          |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                            | -50 000        |                |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-25 303</b> | <b>122 275</b> |          |
|                                                          |                |                |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>169 129</b> | <b>46 854</b>  | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-25 303</b> | <b>122 275</b> |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>143 826</b> | <b>169 129</b> | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |          |                                | Kokku     |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------|--------------------------------|-----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2008</b>                 | 1 510 000                   | 890 000  | -1 061 435                     | 1 338 565 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |          | -66 927                        | -66 927   |
| <b>31.12.2009</b>                 | 1 510 000                   | 890 000  | -1 128 362                     | 1 271 638 |
|                                   |                             |          |                                |           |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |          | 136 711                        | 136 711   |
| <b>31.12.2010</b>                 | 1 510 000                   | 890 000  | -991 651                       | 1 408 349 |

Täpsem info osakapitali kohta on toodud lisas 11

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Raadio Kadi 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserniettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ja muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja varude kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb tema ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvestatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektile tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 5-10 aastat;
- Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi  | Kasulik eluiga |
|----------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed   | 5              |
| Muu inventar         | 5              |
| Tarkvara, litsentsid | 5              |

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Tulud**

Tuluteenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

**Kohustuslik reservkapital**

Reservkapital moodustatakse puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

**Lisa 2 Raha**

(kroonides)

|                   | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 0              | 4 915          |
| Arvelduskontod    | 143 826        | 164 214        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>143 826</b> | <b>169 129</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(kroonides)

|                                   | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|-----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu              | 581 258          | 875 580          |         |
| Muud nõuded                       | 1 540 744        | 958 215          | 19      |
| Intressinõuded                    |                  |                  |         |
| Ettemaksed                        | 16 800           | 16 400           |         |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 138 802</b> | <b>1 850 195</b> |         |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            | 1 310          | 24             |
| Käibemaks                                     | 117 953        | 117 871        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 81 571         | 73 235         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 508            | 492            |
| Sotsiaalmaks                                  | 156 856        | 142 756        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 3 412          | 0              |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 19 569         | 17 763         |
| Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |                | 0              |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>381 179</b> | <b>352 141</b> |

## Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

|                          | 31.12.2010       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|--------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                          |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Intressinõuded           | 111              | 111                               |                     |             |         |
| Muud nõuded              | 1 540 633        | 1 540 633                         |                     |             | 19      |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>1 540 744</b> | <b>1 540 744</b>                  |                     |             |         |

  

|                          | 31.12.2009     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|--------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Intressinõuded           | 87             | 87                                |                     |             |         |
| Muud nõuded              | 958 128        | 958 128                           |                     |             | 19      |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>958 215</b> | <b>958 215</b>                    |                     |             |         |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                          |                             |                         |                    |                          | Kokku      |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|------------|
|                          | Arvutid ja arvuti-süsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |            |
| <b>31.12.2008</b>        |                             |                         |                    |                          |            |
| Soetusmaksumus           | 892 859                     | 819 725                 | 1 712 584          | 153 225                  | 1 865 809  |
| Akumuleeritud kulum      | -463 422                    | -647 824                | -1 111 246         | -75 230                  | -1 186 476 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 429 437                     | 171 901                 | 601 338            | 77 995                   | 679 333    |
|                          |                             |                         |                    |                          |            |
| Ostud ja parendused      | 9 663                       |                         | 9 663              |                          | 9 663      |
| Muud ostud ja parendused | 9 663                       |                         | 9 663              |                          | 9 663      |
| Amortisatsioonikulu      | -222 522                    | -51 774                 | -274 296           | -26 708                  | -301 004   |
|                          |                             |                         |                    |                          |            |
| <b>31.12.2009</b>        |                             |                         |                    |                          |            |
| Soetusmaksumus           | 902 522                     | 819 725                 | 1 722 247          | 153 225                  | 1 875 472  |
| Akumuleeritud kulum      | -685 944                    | -699 598                | -1 385 542         | -101 938                 | -1 487 480 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 216 578                     | 120 127                 | 336 705            | 51 287                   | 387 992    |
|                          |                             |                         |                    |                          |            |
| Ostud ja parendused      |                             | 34 472                  | 34 472             |                          | 34 472     |
| Muud ostud ja parendused |                             | 34 472                  | 34 472             |                          | 34 472     |
| Amortisatsioonikulu      | -193 496                    | -51 493                 | -244 989           | -25 454                  | -270 443   |
|                          |                             |                         |                    |                          |            |
| <b>31.12.2010</b>        |                             |                         |                    |                          |            |
| Soetusmaksumus           | 902 522                     | 854 197                 | 1 756 719          | 153 225                  | 1 909 944  |
| Akumuleeritud kulum      | -879 440                    | -751 091                | -1 630 531         | -127 392                 | -1 757 923 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 23 082                      | 103 106                 | 126 188            | 25 833                   | 152 021    |

## Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

|                     |                | Kokku   |
|---------------------|----------------|---------|
|                     | Arvutitarkvara |         |
| <b>31.12.2008</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 58 737         | 58 737  |
| Akumuleeritud kulum | -37 975        | -37 975 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 20 762         | 20 762  |
|                     |                |         |
| Amortisatsioonikulu | -11 529        | -11 529 |
|                     |                |         |
| <b>31.12.2009</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 58 737         | 58 737  |
| Akumuleeritud kulum | -49 504        | -49 504 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 9 233          | 9 233   |
|                     |                |         |
| Amortisatsioonikulu | -9 233         | -9 233  |
|                     |                |         |
| <b>31.12.2010</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 58 737         | 58 737  |
| Akumuleeritud kulum | -58 737        | -58 737 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0              | 0       |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 47 588           | 43 319           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 591 958          | 744 555          |         |
| Maksuvõlad                       | 381 179          | 352 141          | 4       |
| Muud võlad                       | 5 575            | 4 896            | 9       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 026 300</b> | <b>1 144 911</b> |         |

## Lisa 9 Muud võlad

(kroonides)

|                         | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                         |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud võlad              | 5 575      | 5 575                             |                     |             |
| <b>Kokku muud võlad</b> | 5 575      | 5 575                             |                     |             |

  

|                         | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                         |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud võlad              | 4 896      | 4 896                             |                     |             |
| <b>Kokku muud võlad</b> | 4 896      | 4 896                             |                     |             |

## Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

| Netomeetod                                        |                      |
|---------------------------------------------------|----------------------|
|                                                   | 31.12.2010<br>Saadud |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks               |                      |
| Palgatoetus (töötu Renee Kivi) töölerakendamiseks |                      |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>  | 15 295               |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                  | 15 295               |

  

|                                                  | 31.12.2009<br>Saadud |
|--------------------------------------------------|----------------------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |                      |
| Saarte uudised tootmine ja edastamine            | 20 000               |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> | 20 000               |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 | 20 000               |

2010 Eesti Töötukassa tööturuteenuste ja -toetuste seaduse paragrahv 18 lg 4 ning raamprogrammi "Kvalifitseeritud tööjõu pakkumise suurendamine 2007-2013" alusel palgatoetus töötu töölerakendamiseks - Renee Kivi

2009 EV Kultuuriministeerium Programm Saarte pärimuslik kultuurikeskkond projekt Saarte uudised tootmises ja edastamiseks ringhäälingu raadiosaatjate kaudu

## Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

|                                     | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                          | 1 510 000  | 1 510 000  |
| Osade arv (tk)                      | 2          | 2          |
| Osade nimiväärtus                   |            |            |
| 1. osa nimiväärtus 1 485 000 krooni |            |            |
| 2. osa nimiväärtus 25 000 krooni    |            |            |

## Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes           |                   |                  |
|-------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
|                                                       | 2010              | 2009             |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                          |                   |                  |
| Eesti                                                 | 10 039 850        | 9 985 552        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>             | <b>10 039 850</b> | <b>9 985 552</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                | <b>10 039 850</b> | <b>9 985 552</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                         |                   |                  |
|                                                       | 2010              | 2009             |
| Raadioprogrammide tootmine ja edastamine              | 1 955 469         | 1 955 174        |
| Reklaami vahendamine meedias, reklaampindade üüritulu | 2 241 190         | 2 300 721        |
| Tööjõu- ja inventari rent                             | 5 843 191         | 5 729 657        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                | <b>10 039 850</b> | <b>9 985 552</b> |

## Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

|                            | 2010          | 2009          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Tulu sihtfinantseerimisest | 15 295        | 20 000        |
| Muud                       | 2             | 9 295         |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>15 297</b> | <b>29 295</b> |

## Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

|                                                        | 2010             | 2009             |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Energia                                                | 49 874           | 53 695           |
| Elektrienergia                                         | 49 874           | 53 695           |
| Transpordikulud                                        | 12 492           | 5 967            |
| Üür ja rent                                            | 227 690          | 187 289          |
| Lähetuskulud                                           | 18 212           | 12 134           |
| Koolituskulud                                          | 900              | 4 237            |
| Tööjõukulud                                            | 5 413 439        | 5 648 359        |
| Amortisatsioonikulu                                    | 273 778          | 306 159          |
| Ostetud teenused                                       | 1 526 055        | 1 415 634        |
| Väheväärtuslik inventar                                | 23 930           | 26 784           |
| Muud                                                   | 283 147          | 378 147          |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>7 829 517</b> | <b>8 038 405</b> |

## Lisa 15 Turustuskulud

(kroonides)

|                            | 2010           | 2009           |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Lähetuskulud               | 1 572          |                |
| Tööjõukulud                | 640 841        | 664 255        |
| Amortisatsioonikulu        | 5 898          | 6 375          |
| Reklaamikulud              | 204 866        | 66 969         |
| Muud                       | 24 000         | 6 228          |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>877 177</b> | <b>743 827</b> |

## Lisa 16 Üldhalduskulud

(kroonides)

|                                           | 2010             | 2009             |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| Transpordikulud                           | 7 054            | 5 063            |
| Mitmesugused bürookulud                   | 65 319           | 89 780           |
| Lähetuskulud                              | 9 742            | 6 562            |
| Koolituskulud                             | 2 200            | 3 380            |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | -6 854           | 9 666            |
| Tööjõukulud                               | 1 064 717        | 1 096 092        |
| Muud                                      | 15 416           | 33 462           |
| Ostetud teenused                          | 16 349           | 25 000           |
| Väheväärtuslik inventar                   | 4 787            | 4 453            |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b>               | <b>1 178 730</b> | <b>1 273 458</b> |

## Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                | 2010             | 2009             |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                      | 5 394 350        | 5 564 483        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 855 092        | 1 888 894        |
| Puhkusereserv                                  | -130 445         |                  |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>7 118 997</b> | <b>7 453 377</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 30               | 29               |

## Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

|                                | 2010          | 2009          |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 293           | 2 905         |
| Muud                           | 45 055        | 44 363        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>45 348</b> | <b>47 268</b> |

## Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

|                                                                |                               |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Aruandekohustustlase emaeettevõtja nimetus                     | AS Holostovi Kinnisvarahaldus |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaeettevõtja on registreeritud | Eesti Vabariik                |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja               | AS Holostovi Kinnisvarahaldus |
| Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud            | Eesti Vabariik                |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2010 |            | 31.12.2009 |            |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                      | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                         | 1 532 233  | 5 575      | 950 160    | 4 646      |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad             | 8 400      |            | 7 968      |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 12 300     | 2 681      | 720        | 3 250      |

|                                                                      | 2010    |         | 2009    |         |
|----------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
|                                                                      | Ostud   | Müügid  | Ostud   | Müügid  |
| Emaettevõtja                                                         | 128 921 | 240 000 | 124 714 | 240 000 |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad             | 51 293  | 143 924 | 44 629  | 98 090  |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 44 337  | 127 330 | 40 815  | 135 573 |

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanikke (emaeettevõtte ning emaeettevõtte omanikud), teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaeettevõtte teised tütarettevõtted), tegev- ja kõrgemat juhtkonda, eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Raadio Kadi emaeettevõtte on AS Holostovi Kinnisvarahaldus.

OÜ Raadio Kadi arvelduskonto AS-s Swedbank kuulub AS Holostovi Kinnisvarahaldus kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt. 2010a. on kontsernikonto koosseisu kuuluv arvejääk kajastatud nõudena emaeettevõtte vastu.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

## Aruande digitaalallkirjad

osaühing Raadio Kadi (registrikood: 10357499) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REIMO NOOK         | Juhatuse liige     | 27.06.2011           |
| AARNE MÄGI         | Juhatuse liige     | 30.06.2011           |
| VJATŠESLAV LEEDO   | Juhatuse liige     | 30.06.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 2010            |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -1 128 362      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 136 711         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-991 651</b> |
| Jaotamine                                                              |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -991 651        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-991 651</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -1 128 362      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 136 711         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-991 651</b> |
| Jaotamine                                                              |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -991 651        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-991 651</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                         | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ajutise tööjõu rent                                                | 78201      | 5192883         | 51.72%      | Jah            |
| Reklaami vahendamine meedias                                       | 73121      | 2241190         | 22.32%      | Ei             |
| Raadioringhääling                                                  | 60101      | 1955469         | 19.48%      | Ei             |
| Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid | 77331      | 650308          | 6.48%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                      | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                                   | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Martin Orn                          | 37111300014                               | Muraste tee 5-22,<br>Muraste küla,<br>Harku vald, Harju<br>maakond, 76901,<br>Eesti | 25000 EEK                    |
| Holostovi<br>Kinnisvarahaldus<br>AS | 10131720                                  | Kohtu 1,<br>Kuressaare linn,<br>Saare maakond,<br>93819, Eesti                      | 1485000 EEK                  |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu          |
|-------------------|---------------|
| Telefon           | +372 4524440  |
| Faks              | +372 45 38591 |
| E-posti aadress   | kadi@kadi.ee  |
| Veebilehe aadress | www.kadi.ee   |