

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osühing Raadio Kadi

registrikood: 10357499

tänava/talu nimi, Kohtu tn 1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93819

telefon: +372 4524440

e-posti address: kadi@kadi.ee

veebilehe address: www.kadi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

OÜ Raadio Kadi peamised tegevusalad on ajalehe Saarte Hää! väljaandmine, portaali saartehaal.ee käitamine ning raadiosaadete valmistamine ja edastamine ringhäälingu raadiosaajatjate kaudu. Lisaks tegeleb Raadio Kadi reklaampindade müügiga sadamates.

2020. aasta suuremad arendused puudutasid 2019. aastal kasutusele võetud Postimees Grupi veebiplatvormi. Arendused puudutasid erinevate makselahenduste kasutuselevõttu digitellimuste vormistamisel. Töö tulemusena kasvas digitellimuste arv kümnekordseks. Paberlehe tellijate arv kasvas ~10%. Kokku kasvas digi- ja paberlehe tellijate arv aastaga ~25% .

Ettevõtte negatiivne tulem on 50% ulatuses tingitud reklaamikäibe olulisest kukumisest seoses Covid-19 olukorraga. Teise olulise poole negatiivsest tulemist moodustab kirjastamisega seotud kahjum. Pandeemiast tulenevalt sai käibe osas kõige enam kannatada raadio, kust kadus ~80% reklaamist.

Järgmise majandusaasta peamised arendused puudutavad ajalehe digivõimekuse parandamist ja raadio ülekandekindluse suurendamist.

Omakapitali nõuetega vastavusse viimiseks teeb emaettevõtte täiendava sissemakse.

2020. aastal oli OÜ Raadio Kadi keskmine töötajate arv 23 ja töötasusumma koos sotsiaalmaksuga 473 049 eurot. Juhatusel liikmed aruandeaastal tasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	46 172	9 756
Nõuded ja ettemaksed	35 795	154 407
Nõuded ostjate vastu	34 447	32 238
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	121 214
Muud nõuded	0	1
Ettemaksed	1 348	954
Kokku käibevarad	81 967	164 163
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	8 895	8 965
Immateriaalsed põhivarad	2 739	0
Kokku põhivarad	11 634	8 965
Kokku varad	93 601	173 128
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	156 381	150 756
Võlad tarnijatele	18 990	23 703
Võlad töövõtjatele	44 394	47 893
Maksuvõlad	18 328	19 507
Muud võlad	10 043	563
Tulevaste perioodide tulud	64 626	50 192
Muud saadud ettemaksed	0	8 898
Kokku lühiajalised kohustised	156 381	150 756
Kokku kohustised	156 381	150 756
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	596 500	596 500
Ülekurss	806 719	806 719
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 380 847	-1 140 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 152	-240 120
Kokku omakapital	-62 780	22 372
Kokku kohustised ja omakapital	93 601	173 128

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	603 950	632 643
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-604 218	-684 207
Brutokasum (-kahjum)	-268	-51 564
Turustuskulud	-48 786	-54 567
Üldhalduskulud	-115 704	-125 318
Muud äritulud	88 549	1 957
Muud ärikulud	-9 747	-16 149
Äriksaum (kahjum)	-85 956	-245 641
Intressitulud	925	5 521
Intressikulud	-121	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-85 152	-240 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 152	-240 120

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raadio Kadi 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi järgi, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustab rahandusministri määrus nr.105.

Aruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1.1.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub OÜ Raadio Kadi väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a.arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a.nõudeid teiste kontserniettevõtete vastu. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ja muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumuse on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja varude kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb tema ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvestatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 5-10 aastat;
- Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulumustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

-Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	2-5
Muu immateriaalne põhivara	3-5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Raadio Kadi emaettevõtte on AS Holostovi Kinnisvarahaldus.

Arvelduskonto AS-is Swedbank kuulub AS Holostovi Kinnisvarahaldus kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Kontsernikonto koosseisu kuuluv arvelduskonto jääk on kajastatud nõudena emaettevõtja vastu või kohustisena emaettevõtjale.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	29 206	54 395	83 601	12 454	96 055
Akumuleeritud kulum	-27 142	-48 288	-75 430	-10 205	-85 635
Jääkmaksumus	2 064	6 107	8 171	2 249	10 420
Ostud ja parendused	1 652	1 012	2 664		2 664
Muud ostud ja parendused	1 652	1 012	2 664		2 664
Amortisatsioonikulu	-1 191	-1 861	-3 052	-1 067	-4 119
31.12.2019					
Soetusmaksumus	14 695	34 344	49 039	3 920	52 959
Akumuleeritud kulum	-12 170	-29 086	-41 256	-2 738	-43 994
Jääkmaksumus	2 525	5 258	7 783	1 182	8 965
Ostud ja parendused	1 145	3 863	5 008	0	5 008
Muud ostud ja parendused	1 145	3 863	5 008	0	5 008
Amortisatsioonikulu	-1 688	-2 490	-4 178	-900	-5 078
31.12.2020					
Soetusmaksumus	15 840	38 207	54 047	3 920	57 967
Akumuleeritud kulum	-13 858	-31 576	-45 434	-3 638	-49 072
Jääkmaksumus	1 982	6 631	8 613	282	8 895

Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	7 517	14 421	21 938
Akumuleeritud kulum	-7 049	-14 421	-21 470
Jääkmaksumus	468	0	468
Amortisatsioonikulu	-468		-468
Muud muutused	0		0
31.12.2019			
Soetusmaksumus	3 737	14 421	18 158
Akumuleeritud kulum	-3 737	-14 421	-18 158
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	3 371		3 371
Amortisatsioonikulu	-632		-632
31.12.2020			
Soetusmaksumus	7 108	14 421	21 529
Akumuleeritud kulum	-4 369	-14 421	-18 790
Jääkmaksumus	2 739	0	2 739

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	603 310	631 193
Saksamaa	0	1 400
Leedu	400	0
Läti	200	50
Soome	40	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	603 950	632 643
Kokku müügitulu	603 950	632 643
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raadioprogrammide tootmine ja edastamine	19 834	18 483
Reklaami vahendamine meedias, reklaampindade üüritulu	255 895	312 868
Ajalehtede kirjastamine	305 668	301 292
Transport; ajalehtede kohale-, kättetoimetamine	22 553	0
Kokku müügitulu	603 950	632 643

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	360 416	377 856
Sotsiaalmaksud	113 515	117 620
Puhkusereserv	-882	226
Kokku tööjõukulud	473 049	495 702
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	22	22
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaattevõtja nimetus	Holostovi Kinnisvarahaldus AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaattevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaattevõtja	Holostovi Kinnisvarahaldus AS
Riik, kus kontserni emaattevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	9 911	121 214	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		132		563

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja			1 554	8 948
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 405	3 064	5 956	3 217
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 320	6 229	3 676	3 073

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2020	2019
Arvestatud tasu	39 120	39 120

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2021

osaühing Raadio Kadi (registrikood: 10357499) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR SIINER	Juhatuse liige	30.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 380 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 152
Kokku	-1 465 999
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 465 999
Kokku	-1 465 999

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajalehtede kirjastamine	58131	305668	50.61%	Jah
Reklaami vahendamine meedias	73121	255895	42.37%	Ei
Universaalne postiteenus	53101	22553	3.73%	Ei
Raadioteenused	60101	19834	3.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts Holostovi Kinnisvarahaldus	10131720	Eesti	594905 EUR (Lihtomand)
Martin Orn	37111300014	Eesti	1595 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524440
E-posti aadress	kadi@kadi.ee
Veebilehe aadress	www.kadi.ee