

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing Raadio Kadi

registrikood: 10357499

tänava/talu nimi, Kohtu tn 1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93812

telefon: +372 4524440

e-posti aadress: kadi@kadi.ee

veebilehe aadress: www.kadi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Raadio Kadi peamised tegevusalad on ajalehe Saarte Hää! väljaandmine, portaali saartehaal.ee käitamine ning raadiosaadete valmistamine ja edastamine ringhäälingu raadiosaatjate kaudu.

Lisaks tegeleb Raadio Kadi reklaampindade müügiga sadamates. 2021. aasta suuremad arendused puudutasid 2019. aastal kasutusele võetud Postimees Grupi veebiplatvormi ja videovõimekuse suurendamist. Töö tulemusena suutis ettevõtte digitellijate arvu kahekordistada. Paberlehe tellijate arv kasvas ~10%.

Ettevõtte negatiivne tulem on 80% ulatuses tingitud sisendite erakordselt kiirest kallinemisest.

Järgmise majandusaasta peamised arendused puudutavad ajalehe digivõimekuse parandamist ja raadio ülekandekindluse suurendamist.

Omakapitali nõuetega vastavusse viimiseks vähendati 2021. aastal osakapitali lihtsustatud korras ja järgmiseks majandusaastaks prognoosime ettevõtte jõudmist kasumisse.

2021. aastal oli OÜ Raadio Kadi keskmine töötajate arv 22

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 473	46 172	
Nõuded ja ettemaksed	37 633	35 795	
Nõuded ostjate vastu	36 227	34 447	
Nõuded seotud osapoolte vastu	438	0	
Ettemaksed	968	1 348	
Kokku käibevarad	60 106	81 967	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 593	8 895	2
Immateriaalsed põhivarad	1 897	2 739	3
Kokku põhivarad	14 490	11 634	
Kokku varad	74 596	93 601	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	234 324	156 381	
Võlad tarnijatele	28 162	18 990	
Võlad töövõtjatele	45 469	44 394	
Maksuvõlad	15 996	18 328	
Muud võlad	75 616	10 043	
Tulevaste perioodide tulud	69 081	64 626	
Kokku lühiajalised kohustised	234 324	156 381	
Kokku kohustised	234 324	156 381	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 000	596 500	
Ülekurss	0	806 719	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-87 780	-1 380 847	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-96 948	-85 152	
Kokku omakapital	-159 728	-62 780	
Kokku kohustised ja omakapital	74 596	93 601	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	716 159	603 950	4
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-661 745	-604 218	
Brutokasum (-kahjum)	54 414	-268	
Turustuskulud	-41 490	-48 786	
Üldhalduskulud	-107 374	-115 704	
Muud äritulud	101	88 549	
Muud ärikulud	-828	-9 747	
Ärikasum (kahjum)	-95 177	-85 956	
Intressitulud	1	925	
Intressikulud	-1 772	-121	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-96 948	-85 152	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-96 948	-85 152	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raadio Kadi 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi järgi, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustab rahandusministri määrus nr.105.

Aruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1.1.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub OÜ Raadio Kadi väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a.arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a.nõudeid teiste kontserniettevõtete vastu. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ja muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja varude kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb tema ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvestatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 5-10 aastat;
- Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

-Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	2-5
Muu immateriaalne põhivara	3-5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvustus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Raadio Kadi emaettevõtte on AS Holostovi Kinnisvarahaldus.

Arvelduskonto AS-is Swedbank kuulub AS Holostovi Kinnisvarahaldus kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Kontsernikonto koosseisu kuuluv arvelduskonto jääb on kajastatud nõudena emaettevõtja vastu või kohustisena emaettevõtjale.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	14 695	34 344	49 039	3 920	52 959
Akumuleeritud kulum	-12 170	-29 086	-41 256	-2 738	-43 994
Jääkmaksumus	2 525	5 258	7 783	1 182	8 965
Ostud ja parendused	1 145	3 863	5 008	0	5 008
Muud ostud ja parendused	1 145	3 863	5 008	0	5 008
Amortisatsioonikulu	-1 688	-2 490	-4 178	-900	-5 078
31.12.2020					
Soetusmaksumus	15 840	38 207	54 047	3 920	57 967
Akumuleeritud kulum	-13 858	-31 576	-45 434	-3 638	-49 072
Jääkmaksumus	1 982	6 631	8 613	282	8 895
Ostud ja parendused	5 042	4 244	9 286	0	9 286
Muud ostud ja parendused	5 042	4 244	9 286	0	9 286
Amortisatsioonikulu	-2 272	-3 034	-5 306	-282	-5 588
31.12.2021					
Soetusmaksumus	11 716	20 760	32 476	2 249	34 725
Akumuleeritud kulum	-6 964	-12 919	-19 883	-2 249	-22 132
Jääkmaksumus	4 752	7 841	12 593	0	12 593

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	100	
Arvutid ja arvutisüsteemid	100	
Kokku	100	

Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	3 737	14 421	18 158
Akumuleeritud kulum	-3 737	-14 421	-18 158
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	3 371		3 371
Amortisatsioonikulu	-632		-632
31.12.2020			
Soetusmaksumus	7 108	14 421	21 529
Akumuleeritud kulum	-4 369	-14 421	-18 790
Jääkmaksumus	2 739	0	2 739
Amortisatsioonikulu	-842		-842
31.12.2021			
Soetusmaksumus	4 610	14 421	19 031
Akumuleeritud kulum	-2 713	-14 421	-17 134
Jääkmaksumus	1 897	0	1 897

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	715 039	603 310
Malta	150	0
Leedu	400	400
Läti	270	200
Soome	0	40
Küpros	300	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	716 159	603 950
Kokku müügitulu	716 159	603 950
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raadioprogrammide tootmine ja edastamine	22 956	19 834
Reklaami vahendamine meedias, reklaampindade üüritulu	287 169	255 895
Ajalehtede kirjastamine	406 034	305 668
Transport; ajalehtede kohale-, kättetoimetamine	0	22 553
Kokku müügitulu	716 159	603 950

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	357 004	360 416
Sotsiaalmaksud	110 066	113 515
Puhkusereserv	395	-882
Kokku tööjõukulud	467 465	473 049
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	21	22
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Holostovi Kinnisvarahaldus AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Holostovi Kinnisvarahaldus AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	438	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	443	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	75 500	9 911
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	116	132
Kokku võlad ja ettemaksed	75 616	10 043

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 050	3 064
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 375	6 229
Kokku müüdnud	4 425	9 293

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 852	3 405
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	389	1 320
Kokku ostetud	2 241	4 725

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	30 388	39 120

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2022

osaühing Raadio Kadi (registrikood: 10357499) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR SIINER	Juhatuse liige	06.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-87 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-96 948
Kokku	-184 728
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	184 728
Kokku	184 728

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajalehtede kirjastamine	58131	406034	56.70%	Jah
Reklaami vahendamine meedias	73121	287169	40.10%	Ei
Raadioteenused	60101	22956	3.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts Holostovi Kinnisvarahaldus	10131720	Eesti	24900 EUR (Lihtomand)
Martin Orn	37111300014	Eesti	100 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524440
E-posti aadress	kadi@kadi.ee
Veebilehe aadress	www.kadi.ee