

TARTU MAAKOHTS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

21.08.2009

16.04.107063

88

01. jaanuar 2008

31. detsember 2008

Ettevõtte nimetus

OÜ "FACTORIA-MULGI PAGAR"

Äriregistri kood

10356382

Aadress

**Savikoti, Pärsti vald
Viljandimaa 71103**

Telefon

43 33 036

Tegevjuht

Jevgeni Ilves

Põhitegevusala

Pagari-ja kondiitritoodete tootmine

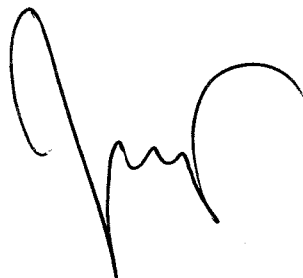
Omandivorm

Eraomand

Lisatud:

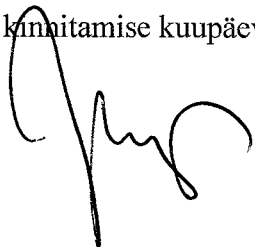
**Omanike nimekiri aastaaruande
kinnitamise kuupäeva seisuga
Kasumi jaotamise ettepanek
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK
klassifikaatorile**

Juhatuse liige:



SISUKORD

	lk.nr
Tegevusaruanne	3
Raamatuipidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
LISA 1. Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid	9
LISA 2. Raha	10
LISA 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
LISA 4. Maksud	11
LISA 5. Materiaalne põhivara	11
LISA 6. Lühiajalised laenud ja võlakirjad	12
LISA 7. Müügitulu	12
LISA 8. Kaubad, toore, materjal	13
LISA 9. Mitmesugused tegevuskulud	13
LISA 10. Muud ärikulud	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14
Lisatud:	
Kasumi jaotamise ettepanek	
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile	
Omanike nimekiri bilansi kinnitamise kuupäeva seisuga	
Juhatuse liige:	lk.nr



TEGEVUSARUANNE

Osaühingu põhitegevusalaks on pagari- ja kondiitritoodete tootmine ja müük Eesti Vabariigis.

Võrreldes 2007 aasta aruandeaastaga toimus majanduslik kasv - müügitulu põhitegevusest tõusis 7% võrra, põhitegevusekasumiks kujunes aga 52,6 tuh.kr. Ettevõtte lõpetas aasta puhaskasumiga 44890 krooni.

Käibevarad kasvasid 1,8 korda, samas kui lühiajalised kohustused kasvasid 1,4 korda.

2007a. oli maksevõime taseme näitaja (käibevarade ja lühiajaliste kohustuste suhe) 0,88, 2008.a. lõpul nimetatud näitaja on 1,12.

2008.a. soetas ettevõtte põhivarasid 11,0 tuh.kr. eest, peamiselt olemasolevate masinate remondikuludena.

2007 .a.lõpuks töötas osaühingus 5 töötajat.

2007 .a. töötasud olid alljärgnevad:

Ettevõtte tegevjuhi palgafond oli 44,0 tuh.krooni, keskmine töötasu 3,7t.kr. kuus;

tööliste aasta palgafond oli 219,0 tuh.kr., keskmine kuutöötasu 4,6 tuh.kr..

2008 .a.lõpuks töötas osaühingus 5 töötajat.

2008 .a. töötasud olid alljärgnevad:

Ettevõtte tegevjuhi palgafond oli 52,2 tuh.krooni, keskmine töötasu 4,4t.kr. kuus;

tööliste aasta palgafond oli 223,0 tuh.kr., keskmine kuutöötasu 4,9 tuh.kr..

2009.aastal on peamiseks eesmärgiks jätkusuutlikkus halvenevates majandustingimustes, jooksvate kohustuste täitmine.

Juhatuse liige



lk.nr

3

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ "FACTORIA-MULGI PAGAR" 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses ja EV Raamatupidamise Toimkonna poolt antud juhendites toodud seisukohtadele.

Aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest ja lisadest.

Koostatud aruanne kajastab juhatuse hinnangul õigest ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

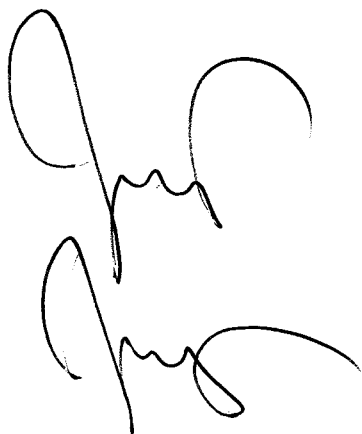
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamisperioodil (01.01.2009 kuni 30.06.2009).

Juhatuse hinnangul on osaühing jätkuvalt tegutsev äriühing.

Jevgeni Ilves

Juhatuse liige

Juhatuse liige:



lk.nr

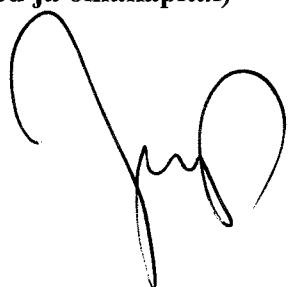
4

BILANSS

(kroonides)

A K T I V A	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
RAHA	2	6 936	8 859
LÜHIAJALISED FIN.INVESTEERINGU	3	189 448	53 409
NÕUDED JA ETTEMAKSED			
NÕUDED OSTJATE VASTU		101 893	103 250
MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED	4	0	386
KOKKU		101 893	103 636
KOKKU KÄIBEVARA		298 277	165 904
PÕHIVARA			
MATERIAALNE PÕHIVARA			
MAA JA EHTISED		136 154	140 159
MASINAD JA SEADMED		84 358	90 146
PÕHIVARA KOKKU	5	220 512	230 305
AKTIVA(VARA) KOKKU		518 789	396 209
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
LAENUKOHUSTUSED	6		
LÜHIAJALISED LAENUD JA VÕLAKIRJAD		209 539	143 300
KOKKU		209 539	143 300
VÕLAD JA ETTEMAKSED			
VÕLAD TARNIJATELE		15 798	19 139
MAKSUVÕLAD	4	20 753	9 818
VIITVÕLAD			
VÕLAD TÖÖVÕTJATELE		20 679	16 822
KOKKU		57 230	45 779
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
KOKKU		266 769	189 079
OMAKAPITAL			
OSAKAPITAL		100 000	100 000
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL		10 000	10 000
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA			
KASUM		97 130	56 986
ARUANDEAASTA KASUM		44 890	40 144
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU		252 020	207 130
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOKKU		518 789	396 209

Juhatuse liige:



lk.nr

5

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
ÄRITULUD			
Müügitulu	7	973 991	906 424
ÄRITULUD KOKKU		973 991	906 424
 ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8	-382 027	-355 066
Mitmesugused tegevuskulud	9	-135 707	-123 488
Tööjõu kulud		-382 823	-350 926
s.h. Palgakulu		-287 183	-263 244
Sotsiaalmaksud		-95 640	-87 682
Kulum	5	-20 810	-20 811
Muud ärikulud	10		-1 540
ÄRIKULUD KOKKU		-921 367	-851 831
 ÄRIKASUM (- KAHJUM)		52 624	54 593
 FINANTSTULUD			
Intressitulud		2 471	4
FINANTSTULUD KOKKU		2 471	4
 FINANTSKULUD			
Muud finantskulud	3	-10 205	-14 453
FINANTSKULUD KOKKU		-10 205	-14 453
 KASUM (KAHJUM)			
MAJANDUSTEGEVUSEST		44 890	40 144
 ARUANDEAASTA			
PUHASKASUM(-KAHJUM)		44 890	40 144

Juhatuse liige:



lk.nr

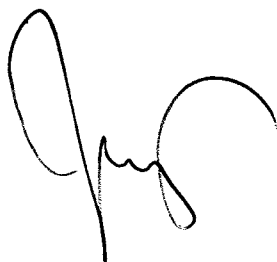
6

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST			
PUHASKASUM ÄRITEGEVUSEST		44 890	40 144
Reguleerimised:			
KULUM		20 810	20 811
Intresside maksmine		10 205	0
Intresside laekumine		-2 471	0
REGULEERITUD KASUM		73 434	60 955
MUUTUSED KÄIBEKAPITALIS:			
OSTJATE TASUMATA SUMMADE MUUTUS		1 357	-29 500
ETTEMAKSETE MUUTUS		386	-248
TARNIJATELE VÕLGNEVUSE MUUTUS		-3 341	-9 125
MAKSUVÕLGADE MUUTUS		10 935	-51 423
TÖÖVÕTJATELE VÕLGNEVUSE MUUTUS		3 857	-18 228
MUUTUSED KÄIBEKAPITALIS KOKKU		13 194	-108 524
Intresside maksmine		-10 205	0
Intresside laekumine		2 471	0
KOKKU ÄRITEGEVUSEST		78 894	-47 569
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST			
VÄÄRTPABERITE OST	3	-136 039	-53 409
PÕHIVARA OST		-11 017	0
KOKKU INVESTEERINGUTEST		-147 056	-53 409
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST			
LAENUDE SAAMINE	6	66 239	107 000
KOKKU FINANTSEERIMISEST		66 239	107 000
RAHAJÄÄGI MUUTUS		-1 923	6 022
Raha jääk perioodi alguses		8 859	2 837
Rahajäägi muutus		-1 923	6 022
Raha jääk perioodi lõpus		6 936	8 859

Juhatuse liige:



lk.nr

7

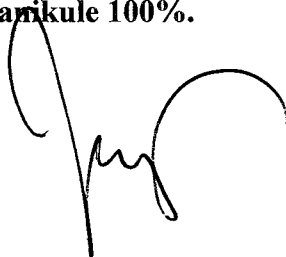
OMAKAPITALI LIKUMISE ARUANNE

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata puhaskasum	KOKKU
31.12.2006	100 000	10 000	56 986	166 986
Aruandeaasta puhaskasum			40 144	40 144
31.12.2007	100 000	10 000	97 130	207 130
Aruandeaasta puhaskasum			44 890	44 890
31.12.2008	100 000	10 000	142 020	252 020

Osa kuulub 1 osanikule 100%.

Juhatuseligi:



lk.nr

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUS-JA ESITLUSMEETODID

OÜ „FACTORIA-MULGI PAGAR“ juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevaid arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid:

2008.a. aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas hea raamatupidamistavaga. Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

OSTJATELT LAEKUMATA SUMMAD

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes laekumise tõenäosusest.

LÜHIAJALISED VÄÄRTPABERID

Kajastatakse edasimüügi eesmärgil soetatud väärtpaberite reaalsel hetke turuhinda.

VARUD

Varude kantakse soetuskuul kuludesse.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Materialne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses. Põhivaraks loetakse objekti soetusmaksumusega 4000 krooni ja kasuliku tööeaga üle aasta. Objektid, mille soetusmaksumus on alla 4 000 krooni, on kantud soetusmomendil kuludesse.

Kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil.

Kulumi arvestuse määrad: ehitised 2%, seadmed, masinad, inventar 10%

KOHUSTUSED

Kohustused, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on kajastatud pikaajaliste kohustustena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad ja teadaolevad kohustused.

TULUD

Müügitulud on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1

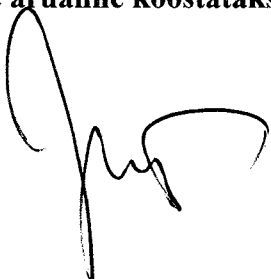
KULUD

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Võrreldes eelnenud majandusperioodidega ei ole osaühingus toimunud arvestuspõhimõtete ja hindamisaluste muudatusi.

Rahavoogude aruanne koostatakse kaudsel meetodil.

Juhatusel liige:



lk.nr

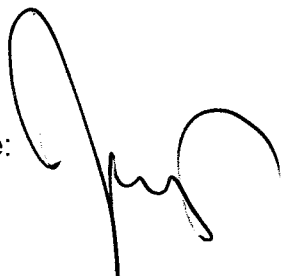
LISA 2 **RAHA**
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
KASSA	6 888	2 919
ARVELDUSARVE	48	5 940
KOKKU :	6 936	8 859

LISA 3 **LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD**
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Kauplemise eesmärgil soetatud lühiajalised väärtpaberid õiglasel väärtuses	189 448	53 409
Aruandeperioodil müüdud väärtpaberid müügihinna	0	81 924
Aruandeperioodil soetatud väärtpaberid soetusmaksumuses	136 039	83 550
Aruandeperioodil väärtpaberitehingutega seotud finantskulud	-10 205	-12 827
Väärtpaberitehingutest saadud kasum/kahjum	2 471	-14 453

Juhatusel liige:



lk.nr

10

LISA 4**MAKSUD**
(kroonides)

MAKS		31.12.2008		31.12.2007
	Ette- maks	Võlg	Ette- maks	Võlg
KINNI PEETUD				
TULUMAKS	0	4 103	386	0
ETTEVÖTTE				
TULUMAKS				
(alates 2000)	0	698	0	698
KÄIBEMAKS	0	2 450	0	7 375
SOTSIAALMAKS	0	10 996	0	1 172
TÖÖTUSKIND-				
LUSTUSMAKS	0	344	0	80
KOHUSTUSLIK				
KOGUMISPENSION	0	702	0	248
MAKSUINTRESSID	0	1 460	0	245
KOKKU	0	20 753	386	9 818

LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA
(kroonides)

	Masina- d ja seadmed	Maa	Hooned, ehitis	KOKKU
Soetusmaksumus				
Jääk 31.12.2006	303 313	38 354	200 250	541 917
Soetamine	0	0	0	0
Jääk 31.12.2007	303 313	38 354	200 250	541 917
Soetamine	11 017	0	0	11 017
Jääk 31.12.2008	314 330	38 354	200 250	552 934
Akumuleeritud kulum				
Jääk 31.12.2006	-196 361	0	-94 440	-290 802
Arvestatud kulum	-16 806	0	-4 005	-20 811
Jääk 31.12.2007	-213 167	0	-98 445	-311 613
Arvestatud kulum	-16 805	0	-4 005	-20 810
Jääk 31.12.2008	-229 972	0	-102 450	-332 423
Jääkväärtus				
31.12.2006	106 952	38 354	105 810	251 116
31.12.2007	90 146	38 354	101 805	230 305
31.12.2008	84 358	38 354	97 800	220 512

Juhatuse liige:



lk.nr.

11

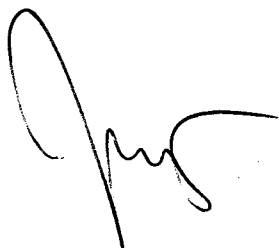
LISA 6**LÜHIAJLISED LAENUD JA VÕLAKIRJAD**
(kroonides)

Kreeditor	Kohustuse summa	31.12.2008 võlgnevuse summa	31.12.2007 võlgnevuse summa
ERAISIK SAADUD LAENU	209 539	143 300 66 239	36 300 107 000
s.h. laen	209 539	209 539	143 300
intress	0	0	0

LISA 7**MÜÜGITULU**
(kroonides)

		2008	2007
<u>Müügitulu turgude geograafilises lõikes</u>			
EESTI		973 991	906 424
KOKKU :		973 991	906 424
<u>Müügitulu tegevusalade lõikes</u>		EMTAK	2008
			2007
Säilitusaineteta pagaritoodete tootmine	10711	800 141	756 424
Enda kinnisvara üürileandmine	68201	173 850	150 000
KOKKU		973 991	906 424

Juhatusel liige:



lk.nr

12

LISA 8**KAUBAD, TOORE, MATERJAL**
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Toodangu valmistamiseks tooraine	368 035	343 627
Abimaterjalid	13 992	11 439
KOKKU :	382 027	355 066

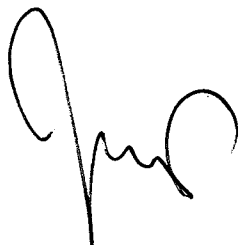
LISA 9**MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD**
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Rendikulud	56 750	52 200
Kaubaveokulud	23 885	18 816
Kontorikulud	2 648	4 718
Elektrikulu	28 564	28 819
Muud	23 860	18 935
KOKKU :	135 707	123 488

LISA 10**MUUD ÄRIKULUD**
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuintressid	0	1 503
Maksuintresside tasumisest tulenev tulumaks	0	37
KOKKU :	0	1 540

Juhatuse liige:



lk.nr

13

OÜ "FACTORIA-MULGI PAGA" MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OSAÜHINGU "FACTORIA-MULGI PAGAR" juhatus on koostanud 2008.a. tegevus-aruande ja raamatupidamise aastaaruande ning kasumijaotuse ettepaneku.

Osaühingu kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumijaotamise ettepanekust.

Osaühing juhatus on koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

2008.a. majandusaasta aruande kinnitas osaühingu juhatus ja omanik üldkoosolekul "30. "juuni 2009

"30. "juuni 2009 , Viljandis

Juhatus:

.....
juhatuse liige JEVGENI ILVES

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamata puhaskasum seisuga 31.12.2007	97 130
2008a. kasum	44 890
JAOTUSKÕLBULIK KASUM	142 020
Jätta jaotamata kasum ettevõtte arvele summas	142 020

MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt (kroonides)

<u>Müügitulu tegevusalade lõikes</u>	EMTAK	2008	2007
Säilitusaineteta pagaritoodete tootmine	10711	800 141	756 424
Enda kinnisvara üürileandmine	68201	173 850	150 000



OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 30. juuni 2009

Nimi	Isikukood
JEVGENI ILVES	35809116044
Osade arv	1
Osakapitali suurus	100 000
Osaniku elukoht	Pärsti vald Viljandimaa

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'J' or 'I' shape followed by a smaller, more complex flourish.