

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

18. 06. 2004

Maire MÄE 25

KONTROLLITUD

Trebicom OÜ

2003.a majandusaasta aruanne

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

18.06.2004

.....

TREBICOM OÜ

Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2003 lõppenud
majandusaasta kohta

Juriidiline aadress:	Toompuiestee 33a, 10149 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.:	10716225
Telefon:	+372 6502 200
Faks:	+372 6502 201
Audiitor:	BDO Eesti AS
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2003-31.12.2003
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	osanike nimekiri

18.06.2004

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMÄD	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1. Raha ja raha ekvivalendid	14
Lisa 2. Aktsiad ja väärtpaberid	14
Lisa 3. Derivatiivid	14
Lisa 4. Vütlakumised ja ettemaksed	14
Lisa 5. Maksud	15
Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 7. Sidusettevõtjad	15
Lisa 8. Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	16
Lisa 9. Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 10. Materiaalne põhivara	17
Lisa 11. Vütvõlad	17
Lisa 12. Muud võlad	17
Lisa 13. Omakapital	18
Lisa 14. Müügitulu	18
Lisa 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16. Muud tegevuskulud	18
Lisa 17. Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	20
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	21
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	22

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
18.06.2004

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Trebicom OÜ peamine tegevusala on investeerimistegevus ja sellega seotud projektide juhtimine, juhtimisteenuste osutamine ning pikaajaliste investeeringute haldamine.

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Ärinimi: Trebicom OÜ

Äriregistri kood: 10716225

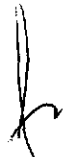
Aadress: Toompuiestee 33a, 10149 Tallinn

Telefon: +372 6 502 200

Faks: +372 6 502 201

Audiitor: BDO Eesti OÜ

Põhitegevusala: Kaubandus- ja vahendustegevus; Juriidilised, majandus- ja finantskonsultatsioonid; Kinnisvaratehingud; Investeeringute haldamine



TEGEVUSARUANNE

Trebicom OÜ asutati aastal 2001. Esialgseteks tegevuseesmärkideks olid kavandatud erinevad investeeringud ja nende haldamine. Investeeringusobjektidena nähti eelkõige kaubandusorganisatsioone ning väärtpabereid.

Esimese tegevusaasta alguspoolel omandati osalus juba tegutsevas kaubandusorganisatsioonis, mis realiseeriti edukalt mais 2001. Nimetatud investeeringu müügist laekunud vahendeid on järgnevatel tegevusaastatel edasi investeeritud uutesse projektidesse, mis hõlmavad nii lühiajalise iseloomuga väärtpaberiportfelle kui pikaajalisi investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse, samuti kinnisvara ja mitmeid muid projekte erinevates tegevusvaldkondades.

Ettevõtte jätkab pidevalt atraktiivsete investeeringuvõimaluste otsimist nii üksi kui koos äripartneritega. Lisaks osutatakse kogemustele tuginedes erinevaid juhtimis-, konsultatsiooni- ja projekti juhtimisteenuseid.

2004. aastal ei ole ettevõtte majandustegevuses ette näha olulisi muutusi võrreldes 2003. aastaga. Jätkatakse koos äripartneritega pikaajaliste investeeringute tegevuse koordineerimist ja koostatud äriplaanide elluviimist, samuti erinevate konsultatsiooniteenuste pakkumist vastavalt võimalustele ja oskustele.

Trebicom OÜ 2003. aasta puhaskasum oli 15 646 735 krooni (2002: 24 108 241 krooni), varad moodustasid seisuga 31. detsember 2003 149 295 660 krooni (2002: 137 161 806 krooni).

Ettevõttes töötas 2003. aastal keskmiselt kolm töötajat, töötajatele makstud tasude summa koos sotsiaalmaksuga oli 62 634 krooni, mis sisaldab juhatuse liikmetele 2003. aastal makstud tasusid summas 46 836 krooni. Vastavalt kokkulepetele juhatuse liikmetele nende ametist lahkumisel hüvitist ei maksta.

SISSE TULNUD

18.06.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuses kinnitus

Juhatus on koostanud Trebicom OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta. Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 19 toodud Trebicom OÜ 2003. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtja vara, kohustusi, omakapitali, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad ettevõtja varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ettevõtja seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

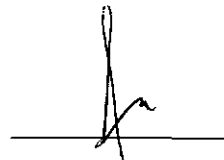
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 17. mail 2004.

Juhatuses hinnangul on Trebicom OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tallinnas, 17. mail 2004

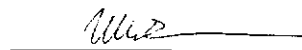
Armin Kõomägi

juhatuse liige



Kati Meidra

juhatuse liige



SISSE TULNUD

18.06.2004

Bilanss

	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	971 920	16 590 729
Aktsiad ja muud väärtpaberid	2	63 672 513	55 278 039
Nõuded ostjate vastu		1 170 268	146 250
Muud nõuded	8	9 677 839	5 239 544
Viitlaekumised	4	9 249	256 542
Ettemaksed	4	176 583	49 171
Käibevara kokku		75 678 372	77 560 275
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	61 294 024	51 579 674
Kinnisvarainvesteeringud	9	10 515 528	5 670 612
Materiaalne põhivara	10	1 807 736	2 351 245
Põhivara kokku		73 617 288	59 601 531
VARAD KOKKU		149 295 660	137 161 806
OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		56 594	26 253
Muud lühiajalised võlad	12	558 547	-
Maksuvõlad	5	17 763	62 820
Vütvõlad	11	5 394	1 214
Lühiajalised kohustused kokku		638 298	90 287
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad	12	1 875 875	1 773 872
Pikaajalised kohustused kokku		1 875 875	1 773 872
Kohustused kokku		2 514 173	1 864 159
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Riskimaandamise reserv		277 105	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		130 813 647	111 145 406
Aruandeaasta kasum		15 646 735	24 108 241
Omakapital kokku	13	146 781 487	135 297 647
OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED KOKKU		149 295 660	137 161 806

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 17.05.04

Allkiri/signature
BDO Eesti AS

5

18. 06. 2004

Kasumiaruanne

	Lisa	2003	2002
ÄRITULUD			
Müügitulu	14	81 576 102	132 161 044
Muud äritulud		3 162 707	18 766 588
Äritulud kokku		84 738 809	150 927 632
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	78 173 996	129 068 163
Muud tegevuskulud	16	596 874	778 934
Tööjõukulud		62 634	20 218
Põhivara kulum	10	562 458	422 646
Muud ärikulud		744	8 904
Ärikulud kokku		79 396 706	130 298 865
ÄRIKASUM/ KAHJUM (-)		5 342 103	20 628 767
Finantstulud ja -kulud	17	11 864 632	3 869 474
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		17 206 735	24 498 241
Tulumaks		1 560 000	390 000
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		15 646 735	24 108 241

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 17.05.04

Allkiri/signature BDO Eesti AS

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2003	2002
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Puhaskasum		15 646 735	24 108 241
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	10	562 458	422 646
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	17	-3 045 144	-431 289
Tulu kinnisvarainvesteeringu ümberhindluselt	17	-4 844 916	-
Dividendide tulumaks		1 560 000	390 000
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-912 924	2 848 374
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		548 010	-7 120 778
Makstud ettevõtte tulumaks		-1 560 000	-390 000
Rahavood äritegevusest kokku		7 954 219	19 827 194
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetamine	10	-18 949	-2 753 293
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		-	1 066 953
Lühiajaliste aktsiate ja väärtpaberite soetamine	2	-6 389 311	-18 387 749
Sidusettevõtjate osade soetamine	7	-4 782 233	-85 000
Sidusettevõtjatele antud laenud	8	-7 414 194	-6 815 143
Sidusettevõtjatele antud laenud: tagasimaksed		970 729	2 225 000
Muud laenud ja nõuded	8	-3 869 914	-21 064 410
Muud laenud ja nõuded: tagasimaksed	8	4 274 004	26 687 013
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-17 229 868	-19 126 629
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	12	102 003	1 773 872
Makstud dividendid	13	-4 440 000	-1 110 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-4 337 997	663 872
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-13 613 646	1 364 437
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE LIIKUMINE			
	Aasta alguseks	1	18 167 828
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-13 613 646	1 364 437
	Aasta lõpuks	1	4 554 182

Altkirjastatud identitiseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date17.05.04.....

Allkiri/signature
BDO Eesti AS

7

SISSE TULNUD

18. 06. 2004

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Riski- maandamis- reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2001	40 000	-	-	112 259 406	112 299 406
Reservi moodustamine	-	4 000	-	-4 000	-
Dividendide jaotamine	-	-	-	-1 110 000	-1 110 000
Aruandeaasta kasum	-	-	-	24 108 241	24 108 241
Seisuga 31.12.2002	40 000	4 000	-	135 253 647	135 297 647
Dividendide jaotamine	-	-	-	-4 440 000	-4 440 000
Kasum riskimaandamis- instrumentide ümberhindlusest	-	-	277 105	-	277 105
Aruandeaasta kasum	-	-	-	15 646 735	15 646 735
Seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	277 105	146 460 382	146 781 487

Omakapitali kohta on esitatud täiendav informatsioon Lisas 13.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 17. 05. 04

Allkiri/signature
BDO Eesti AS

8

18.06.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....

Trebecom OÜ 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Trebecom OÜ ei ole koostanud konsolideeritud aruannet, kuna tulenevalt kontserni suurusest ei ole vaja kontserniaruannet koostada.

A. Esitusviisi muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

- Derivatiivid – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse derivatiive bilansis nende õiglasest väärtuses (varem kajastati derivatiive bilansiväliselt). Ümberhindluse mõju kajastati seisuga 1. jaanuar 2003 eelmiste perioodide jaotamata kasumi saldo korrigeerimisena.
- Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Korrigeeritud on ka eelmise perioodi võrdlusandmeid.

Uute arvestuspõhimõtete rakendamisega kaasnenud mõju omakapitalile on järgmine:

	Mõju 2002. majandusaasta kasumile
Dividendide tulumaks	-390 000
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju kokku	-390 000

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, teisi lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid ning rahaturufondi osakuid.

C. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasest väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lunastustähtajani hoitavaid võlakirju kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades sisemist intressimäära. Kauplemiseesmärgil soetatud võlakirju kajastatakse nende õiglasest väärtuses.

Arvestatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 17.05.04

Allkiri/signature
BDO Eesti AS

18.06.2004

lõppenud majandusaasta kohta

D. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

E. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

F. Tütär- ja sidusettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtjat, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtja tegevust ja finantspoliitikat. Tütarettevõtjate tegevust kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Sidusettevõtja on ettevõtja, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest ja osadest.

Tütär- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtja varad ja kohustused arvele nende õiglasel väärtusel ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Tütär- ja sidusettevõtjate omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse emaettevõtja bilansis investeeringu osana tütar- või sidusettevõtjasse. Positiivne firmaväärtus amortiseeritakse kulusse lineaarselt 5 aasta jooksul. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on märke, mis võiksid viidata varade väärtuse langusele. Investeeringud hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Allahindlust kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Juhul, kui ettevõtte juhtkonnal on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test, mille käigus leitakse vara neto müügihind ja vara kasutusväärtus, ning hinnatakse vajadust vara allahindluseks. Juhul, kui selgub, et kas vara neto müügihind või tema kasutusväärtus ületab vara bilansilise väärtuse, puudub vajadus teise näitaja leidmiseks, kuna vara kaetav väärtus on igal juhul kõrgem bilansilisest väärtusest.

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt võetakse alginvesteering arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerimata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date17.05.04.....

Allkiri/signature.....
BDO Eesti AS

 10

18.06.2004

Juhul kui ettevõtja osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab tütar- või sidusettevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. ~~Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- või sidusettevõtja kohustusi~~ – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

G. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest".

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).

H. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	10-30 aastat	3-10%
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat	20-40%
Maad ja kunstiväärtusi ei amortiseerita.		

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

18.06.2004

I. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

J. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

K. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtjate kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

L. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasum ja kahjum on kajastatud kasumiaruandes vastava perioodi tuluna ja kuluna.

Allkirjastatud identiteetseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date17.05.04.....

Allkiri/signature.....
BDO Eesti AS

18.06.2004

M. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

N. Riskimaandamisreserv

AS Eesti Raudtee, millest Trebicom OÜ omab läbi erinevate sidusettevõtjate ligikaudu 1.9% osalust, kasutab kütusehinna kõikumisest tingitud riskide vähendamiseks derivatiivseid finantsinstrumente. Efektiveks riskimaandamiseks kasutatavate derivatiivsete finantsinstrumentide tegeliku väärtuse muutumine kajastatakse omakapitalis riskimaandamisreservina. Riskimaandamise arvestuse lõpetamisel ja oodatava tehingu toimumisel kantakse omakapitali hulka kuuluv kumulatiivne puhaskasu või -kahju vastava perioodi puhaskasumisse või -kahjumisse.

O. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemal 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

P. Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Q. Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse aruannetes ettevõtja omanikke, tütar- ja sidusettevõtjaid, ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmeid, töötajaid ning teisi olulise tähtsusega isikuid ja nende omanduses olevaid ettevõtteid.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 17.05.04

Allkiri/signature 
BDO Eesti AS



18.06.2004

Lisa 1. Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha	19 000	19 000
Pangakontod	952 920	634 229
Tähtajalised hoiused	-	15 937 500
Kokku	971 920	16 590 729
Rahaturufondi osakud (lisa 2)	3 582 262	1 577 099
Kokku	4 554 182	18 167 828

Lisa 2. Aktsiad ja väärtpaberid

	31.12.2003	31.12.2002
Sampo Rahaturufondi osakud	1 024 262	1 437 399
EÜP Rahaturufondi osakud	2 558 000	139 700
Rahaturufondi osakud (õiglasest väärtuses)	3 582 262	1 577 099
Aktsiad	9 930 144	4 348 212
Võlakirjad (kauplemiseesmärgil soetatud)	43 406 938	45 848 320
Fondiosakud	6 420 481	3 504 408
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid (õiglasest väärtuses) kokku	59 757 563	53 700 940
Deriviivid (lisa 3)	332 688	-
Kokku	63 672 513	55 278 039

Lisa 3. Deriviivid

	31.12.2003	31.12.2002
Varad		
Valuutaforward lepingud	332 688	-
Kokku	332 688	-

Valuutaforward lepingud on sõlmitud USA dollarites. Lepingute tähtajad on vahemikus 6 kuud kuni 1 aasta bilansipäevast.

Lisa 4. Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2003	31.12.2002
Intressid	-	228 104
Muud viitlaekumised	9 249	28 438
Tulevaste perioodide kulud	176 583	49 171
Kokku	185 832	305 713

Lisa 5. Maksud

	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	-	9 221	-	58 534
Üksikisiku tulumaks	-	942	-	520
Sotsiaalmaks	-	5 425	-	2 674
Kohustusliku kogumispensioni makse	-	21	-	-
Töötuskindlustusmakse	-	30	-	30
Ettevõtte tulumaks	-	2 124	-	1 062
Kokku	-	17 763	-	62 820

Seisuga 31. detsember 2003 on maksuvõlgade hulgas kajastatud arvestatud viivised alljärgnevalt:

Üksikisiku tulumaks 12 (2002: 0) krooni;
Sotsiaalmaks 42 (2002: 10) krooni;
Käibemaks 168 (2002: 0) krooni;
Ettevõtte tulumaks 16 (2002: 8) krooni.

Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2003	31.12.2002
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (lisa 7)	9 698 731	1 594 249
Pikaajalised nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 8, 18)	24 678 889	22 443 681
Muud pikaajalised nõuded (lisa 8)	26 916 404	27 541 744
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	61 294 024	51 579 674

Lisa 7. Sidusettevõtjad

2003. aastal suurendati Firsiken SPI OÜ osakapitali. Ettevõtte osalus nimetatud sidusettevõtjas seoses osakapitali suurendamisega ei muutunud.

11. novembril 2003 omandati osalus Krono Holding OÜ-s, makstes 33,33%-lise osaluse eest 4 161 333 krooni. Osaluse omandamisel tekkis firmaväärtus 3 612 265 krooni, mis amortiseeritakse kuludesse 10 aasta jooksul. Tegemist oli sõltumatute osapoolte vahelise äriühendusega, mida kajastatakse ostumeetodil.

26. novembril 2003 omandati osalus Maren Kinnisvara OÜ-s, makstes 22,5%-lise osaluse eest 900 krooni. Osaluse omandamisel tekkis negatiivne firmaväärtus summas 8 261 krooni, mis kanti 2003. aasta tuludesse. Tegemist oli seotud osapoolte vahelise tehinguga tulenevalt Nemor Invest OÜ ümberstruktureerimisest, kes omas Maren Kinnisvara OÜ-s enne nimetatud tehingut 100%-list osalust.

Aastatel 2001-2003 tekkinud kahjumite tõttu on Nemor Invest OÜ ja Firsiken SPI OÜ omakapitalid bilansipäeva seisuga negatiivsed. Trebitcom OÜ osalus Nemor Invest OÜ negatiivses omakapitalis on 2 031 451 krooni ja Firsiken SPI OÜ negatiivses omakapitalis 923 222 krooni, mis on kajastatud bilansiväliselt.

Allkirjastatud identitiseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 17.05.04

Allkiri/signature BDO Eesti AS

18.06.2004

	Nemor Invest OÜ	Hexagon Grupp OÜ	Firsiken SPI OÜ	Sales- Star AS	Maren Kinnis- vara OÜ	Krono Holding OÜ	Kokku
Asukoht	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	
Põhitegevusala	Investee- ringud	Investee- ringud	Toitlu- tamine	Hulgi- müük	Investee- ringud	Kinnisvara	
Osalus % aasta alguses	22,5%	22,5%	33,33%	21,25%	0%	0%	
Omandatud osaluse %	0%	0%	0%	0%	22,5%	33,33%	
Osalus % aasta lõpus	22,5%	22,5%	33,33%	21,25%	22,5%	33,33%	
Bilansiline väärtus	-	1 509 151	-	85 098	-	-	1 594 249
aruandeaasta alguses							
Omandatud osaluse	-	-	620 000	-	900	4 161 333	4 782 233
soetusmaksumus							
<i>Omandatud netovara õiglane väärtus</i>	-	-	620 000	-	9 161	549 068	1 178 229
<i>Firmaväärtus</i>	-	-	-	-	-8 261	3 612 265	3 604 004
 Firmaväärtuse amortisatsioon							
aruandeaastal	-	-	-	-	8 261	-60 204	-51 943
Riskimaandamise reservi							
moodustamine (lisa 13)	-	277 105	-	-	-	-	277 105
Kapitaliosaluse kasum							
aruandeaastal (lisa 7, 17)	-	2 984 871	-620 000	638 316	-34	93 934	3 097 087
Osalus investeerimisobjekti							
omakapitalis aasta lõpus		4 771 127		723 414	9 127	643 002	6 146 670
Amortiseerimata firmaväärtus	-	-	-	-	-	3 552 061	3 552 061
Bilansiline väärtus							
aruandeaasta lõpus	-	4 771 127	-	723 414	9 127	4 195 063	9 698 731

Ühegi sidusettevõtja aktsiad ega osad ei ole noteeritud börsil.

Lisa 8. Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Saldo seisuga 31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Maksetähtaeg
Nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 18)	33 230 130	8 551 241	24 678 889	2003-2006
Muud nõuded	28 043 002	1 126 598	26 916 404	2004-2006
Kokku	61 273 132	9 677 839	51 595 293	

	Saldo seisuga 31.12.2002	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Maksetähtaeg
Nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 18)	26 786 665	4 342 984	22 443 681	2003-2006
Muud nõuded	28 438 304	896 560	27 541 744	2003-2006
Kokku	55 224 969	5 239 544	49 985 425	

Kõik nõuded on Eesti kroonides.

Nõuded sidusettevõtjate vastu on intressita ja tagatiseta. Pikaajalisi konkreetsete tähtaegadega nõudeid sidusettevõtjate vastu on diskonteeritud sisemise intressimääraga 6%. Pikaajalisi tähtajatuid nõudeid ei ole diskonteeritud, kuna tegemist on laenudega, mida ei pea, kuid võib tasuda osadena või kogusummas enne maksetähtaega (2006. a.).

Muud nõuded on intressiga 6 kuni 8% ja on valdavalt ilma tagatisteta.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date17.05.04.....

Allkiri/signature
BDO Eesti AS

18.06.2004

Lisa 9. Kinnisvarainvesteeringud

2003. a toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

	Kinnisvara- investeeringud	Ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	3 291 337	2 379 275	5 670 612
Kasum/kahjum ümberhindlusest	4 844 916	-	4 844 916
Saldo seisuga 31.12.2003	8 136 253	2 379 275	10 515 528

Lisa 10. Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	2 774 480	2 774 480
Sissetulek		
Soetamine	18 949	18 949
Sissetulek kokku	18 949	18 949
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	2 793 429	2 793 429
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002	-423 235	-423 235
Kulumi suurenemine		
Arvestatud kulum	-562 458	-562 458
Kulumi suurenemine kokku	-562 458	-562 458
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	-985 693	-985 692
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2002	2 351 245	2 351 245
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2003	1 807 736	1 807 736

Lisa 11. Viitvõlad

	31.12.2003	31.12.2002
Võlad töövõtjatele	5 394	1 214
Kokku	5 394	1 214

Lisa 12. Muud võlad

	Saldo seisuga 31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Makse- tähtaeg
Võlad omanikele (lisa 18)	558 547	558 547	-	2004
Muud võlad	1 875 875	-	1 875 875	2007
Kokku	2 434 422	558 547	1 875 875	

	Saldo seisuga 31.12.2002	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Makse- tähtaeg
Muud võlad	1 773 872	-	1 773 872	2007
Kokku	1 773 872	-	1 773 872	

Kõik võlad on Eesti kroonides. Võlad on 6%-lise intressiga ja ilma tagatiseta.

Allkirjastatud identiteetseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date17.05.04.....

Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 13. Omakapital

Osühingu miinimumkapitali suurus on 40 000 krooni ja maksimumsuurus 160 000 krooni. Seisuga 31.12.2003 koosnes osakapital ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

2003. aastal kuulutati ja maksti osanikele välja dividendid summas 4 440 000 (2002: 1 110 000) krooni.

Seisuga 31. detsember 2003 oli AS Eesti Raudteel, millest Trebicom OÜ omab läbi erinevate sidusettevõtjate ligikaudu 1.9% osalust, kolm riskimaandamise instrumenti turuväärtusega 14 897 tuhat krooni, millest 263 tuhat krooni on kajastatud kasumiaruandes aruandeaasta tuluna.

Riskimaandamise reserv	
AS Eesti Raudtee - seisuga 31.12.2002	-
AS Eesti Raudtee - seisuga 31.12.2003	14 634 118
Baltic Rail Services OÜ osa riskimaandamise reservist seisuga 31.12.2003	9 658 518
Ganiger Invest OÜ osa riskimaandamise reservist seisuga 31.12.2003	2 932 326
Hexagon Grupp OÜ osa riskimaandamise reservist seisuga 31.12.2003	1 231 577
Trebicom OÜ osa riskimaandamise reservist seisuga 31.12.2003	277 105

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2003 moodustas 146 460 382 (2002: 135 253 647) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 108 380 683 (2002: 100 087 699) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 38 079 699 (2002: 35 165 948) krooni.

Lisa 14. Müügitulu

Trebicom OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Tulu teenuste osutamisest	1 420 726	2 790 737
Väärtpaberite müük	80 155 376	129 370 307
Kokku	81 576 102	132 161 044

Kogu tulu teeniti Eestis.

Lisa 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2003	2002
Müüdud väärtpaberite soetusmaksumus	78 173 996	129 068 163
Kokku	78 173 996	129 068 163

Lisa 16. Muud tegevuskulud

	2003	2002
Muud tegevuskulud	181 952	122 674
Töötajate ja töövahenditega seotud kulud	176 611	182 232
Mitmesugused teenused	142 081	84 012
Lähetus- ja müügikulud	81 898	372 440
Side- ja kontorikulud	14 332	17 576
Kokku	596 874	778 934

18.06.2004

Lisa 17. Finantstulud ja -kulud

	2003	2002
Tulu kinnisvarainvesteeringu ümberhindluselt (lisa 9)	4 844 916	-
Kasum sidusettevõtjate osadelt (lisa 7)	3 045 144	431 289
Tulu finantsinvesteeringute ümberhindlusest	1 757 089	1 346 201
Intressitulud ja -kulud, neto	1 499 938	2 082 218
Tulud optsoonitehingutelt	723 176	13 475
Kahjum valuutakursi muutustest	-5 631	-3 709
Kokku	11 864 632	3 869 474

Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega

Trebicom OÜ on teostanud majandusaasta jooksul tehinguid järgmiste seotud osapooltega:

	2003		2002	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Omanikud ja nendega seotud ettevõtjad	-	1 420 726	-	2 790 737
Sidusettevõtjad ja temaga seotud ettevõtjad	130 231	-	50 449	-
Kokku	130 231	1 420 726	50 449	2 790 737

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2003	31.12.2002
Lühiajalised nõuded		
Sidusettevõtjad ja temaga seotud ettevõtjad	8 551 241	4 342 984
Omanikud ja nendega seotud ettevõtjad	159 487	195 487
Kokku	8 710 728	4 538 471

Pikaajalised nõuded

Sidusettevõtjad ja temaga seotud ettevõtjad	24 678 889	22 443 681
Omanikud ja nendega seotud ettevõtjad	1 297 212	1 545 000
Kokku	25 976 101	23 988 681

Lühiajalised kohustused

Omanikud	558 547	-
Kokku	558 547	-

Ettevõtja juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



18.06.2004

Trebicom OÜ
osanikele**Audiitori järeldusotsus**

BDO Eesti AS (juriidilisest isikust audiitori tunnistus nr 1, välja antud 09.11.99) tegutsedes vannutatud audiitor Ilmar Tälli isikus (audiitortunnistus nr 443) on auditeerinud Trebicom OÜ, registrikood 10716225, (edaspidises nimetatud kui *äriühing*) raamatupidamise aastaaruannet, mis on koostatud 1.01.2003 alanud ja 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Auditeerimise aluseks olnud raamatupidamise aastaaruandes oli aruandeperioodi kasumiks viisteist miljonit kuussada nelikümmend kuus tuhat seitsesada kolmkümmend viis (15 646 735) krooni ja bilansi summaks seisuga 31.12.2003 ükssada nelikümmend üheksa miljonit kakssada üheksakümmend viis tuhat kuussada kuuskümmend (149 295 660) krooni.

Teostasime auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirja kohaselt. Nimetatud seadus ja eeskiri baseeruvad rahvusvahelistel standarditel, mis on välja antud Rahvusvahelise Audiitorite Föderatsiooni (IFAC) poolt.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajad ja selles avalikustatud informatsioon. Meie audit hõlmas ka äriühingu juhtkonna poolt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja tehtud oluliste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

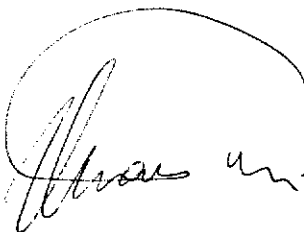
Eelnimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab meile küllaldase aluse ja põhjendatud kindlustunde objektiivse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et Trebicom OÜ raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga õigesti ja õiglaselt äriühingu aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.2003 finantsseisundit.

Peame vajalikuks juhtida täiendavalt tähelepanu aastaaruande lisale nr 8, milles on esitatud lühi- ja pikaajaliste laenuõuete analüüs koos selgitusega, et tegemist on valdavas osas tagatiseta nõuetega. Tagatiste puudumine viitab meie hinnangul kõrgendatud riskiastmega finantsvaradele ning arvesse võttes nimetatud saldo olulisust seisuga 31.12.2003, kaasneb võimalike negatiivsete sündmuste aset leidmisega deebitoride seas samasuunaline oluline mõju ka Trebicom OÜ varadele ning omakapitalile.

Tallinn, 17. mai 2004

BDO Eesti AS nimel

Mai Ever
Audiitorühingu juhtivaudiitorIlmar Tälli
Vannutatud audiitor

18.06.2004

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Trebicom OÜ 2003. aasta tulemuseks on kasum summas 15 646 735 krooni.

Trebicom OÜ juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jaotada 2003. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

Dividendideks	1 500 000 krooni
Jaotamata kasumisse	14 146 735 krooni
Kokku:	15 646 735 krooni

Tallinnas, 17. mail 2004



JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....

Trebitom OÜ 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku otsusega 4. juunil 2004, allkirjastamine 4. juunil 2004.

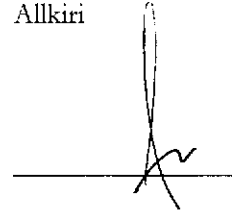
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

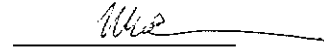
Armin Kõomägi

Juhatuse liige



Kati Meidra

Juhatuse liige



18. 06. 2004

Trebicom OÜ

Registrikood: 10716225

Aadress: Toompuiestee 33a, 10149 Tallinn

Osakapitali suurus: 40 000 krooni

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 04.06.2004. a.

Jrk. nr.	Osaniku nimi, Isiku/registrikood	Aadress	Osa nimiväärtus	Märkused	Juhatuse liikme allkiri
1	Armin Kõomägi, isikukood 36907050213	Lemmiku 35B, Tallinn	40 000 krooni		/Armin Kõomägi/