

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

17-07-2003

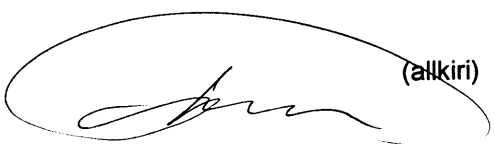
156.35484

El.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2002

Ärinimi: Tabivere Kommunaal OÜ
Asukoht: Tabivere Jõgevamaa
Registrikood: 10354743
Majandusaasta algus: 01.01.2002.a
Majandusaasta lõpp: 31.12.2002.a
Põhitegevusala: Kommunaalteenused
Juhatus: Rannar Raantse 37707130252
Sidevahendid: 052 85 185



(allkiri)

17-07-2003

Majandusaasta aruande eessõna

.....

Raamatupidamiskohustustlase juhatus on koostanud majandusaasta aruande.

Majandusaasta aruandes käsitletava perioodi algus ja lõpp:

Algus 01.01.2002.a

Lõpp 31.12.2002.a

Majandusaasta aruanne koosneb:

Majandusaasta tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

Kasumiaruanne

Rahavoogude aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

Raamatupidamise aruande lisad

Majandusaasta aruandele on lisatud:

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Omanike nimekiri

Kuupäevad: Juhatusel allkirjad:

30.06.2003

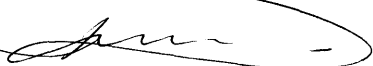


Majandusaasta aruande kinnitamine

Raamatupidamiskohustustlase omanike üldkoosolek on kinnitanud majandusaasta aruande.

Kuupäevad: Omanike allkirjad:

30.06.2003



(allkiri)



17 -07- 2003

Majandusaasta tegevusaruanne

Raamatupidamiskohustuslase juhatus on koostanud majandusaasta tegevusaruande.

Majandusaasta tegevusaruandes käsitletava perioodi algus ja lõpp:

Algus 01.01.2002.a

Lõpp 31.12.2002.a

Põhitegevusalad aruandeperioodil:

Vee tootmine

Reovee kogumine

Sooja tootmine

Olmeprügi kogumine

Kinnisvarahaldus

Kinnisvarahooldus

Olulisemad sündmused aruandeperioodil:

Omanikevahetus

Juhtkonnavahtetus

Tööjõu ostmisest loobumine ja teenuste soetamisele orienteerumine

Planeeritavad sündmused järgneval perioodil:

Ettevõtte reorganiseerimine kommunaalteenusi osutavast ettevõttest kinnisvara haldus- ja hooldusteenusi osutavaks ettevõtteks.

Majandustulemus käsitletaval perioodil:

Ärikasum -43 435

Kasum majandustegevusest -57 305

Majandusaasta puhaskasum -57 305

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmete:

Tasud puuduvad

Soodustused puuduvad

Väljastatud garantiid puuduvad

Potentsiaalsed kohustused puuduvad

Töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv:

Brutotöötasu 11 973

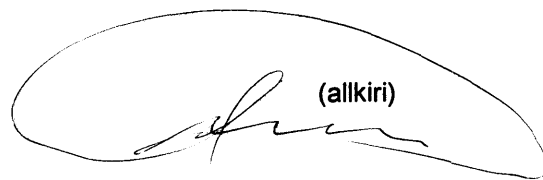
Töötajate arv 1

Raamatupidamiskohustuslane ei ole majandusaasta kestel omandanud või tagatiseks võtnud oma osasid.

Kuupäevad:

Allkirjad:

30.06.2003



(allkiri)

17 -07- 2003

Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamiskohustuslase juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruandes käsitletava perioodi algus ja lõpp:

Algus 01.01.2002.a

Lõpp 31.12.2002.a

Raamatupidamise aruanne koosneb:

Bilanss

Kasumiaruanne

Rahavoogude aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

Raamatupidamise aruande lisad

Kuupäevad: Juhatuse allkirjad:

30.06.2003

Juhatuse deklaratsioon

Raamatupidamiskohustuslase juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Kuupäevad: Juhatuse allkirjad:

30.06.2003

(allkiri)

17-07-2003

Bilanss (aktiva)

Aktiva (varad)

Käibevara

Raha ja pangakontod	18 644	28 075
Aktsiad ja muud väärtpaberid		
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata summad	294 578	221 444
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)		
Kokku	294 578	221 444

Muud nõuded		
Kokku	0	0

Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		
Kokku	0	0

Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 549	21 821
Tulevaste perioodide kulud		
Kokku	3 549	21 821

Varud		
Tooraine ja materjal		
Lõpetamata toodang		
Valmistoodang		
Müügiks ostetud kaubad		
Ettemaksed tarnijatele		
Kokku	0	0

Käibevara kokku	316 771	271 340
------------------------	----------------	----------------

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Kokku	0	0

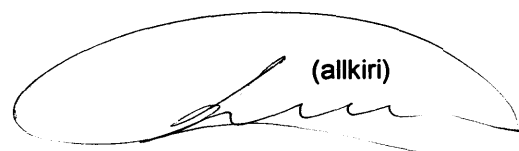
Kinnisvarainvesteeringud	0	0
--------------------------	---	---

Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	537 537	537 537
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	-113 422	-156 424
Kokku	424 115	381 113

Immateriaalne põhivara		
Kokku	0	0

Põhivara kokku	424 115	381 113
-----------------------	----------------	----------------

Aktiva (varad) kokku	740 886	652 453
-----------------------------	----------------	----------------


(allkiri)

17 -07- 2003

Balanss (passiva)

Passiva (kohustused ja omakapital)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

Kokku	0	0
-------	---	---

Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuse eest	3 349	1 411
--	-------	-------

Võlad tarnijatele	101 657	136 118
-------------------	---------	---------

Muud lühiajalised võlad

Kokku	0	0
-------	---	---

Maksuvõlad	16 226	0
------------	--------	---

Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)

Võlad töövõtjatele

Kokku	12 826	0
-------	--------	---

Lühiajalised kohustused kokku	134 058	137 529
-------------------------------	---------	---------

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

Kokku	289 087	254 488
-------	---------	---------

Pikaajalised kohustused kokku	289 087	254 488
-------------------------------	---------	---------

Kohustused kokku	423 145	392 017
------------------	---------	---------

Omakapital

Aktiivkapital või osakapital nimiväärtuses	88 000	88 000
--	--------	--------

Reservid

Kohustuslik reservkapital

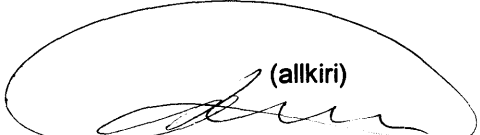
20 000	20 000
--------	--------

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 741	209 741
--	---------	---------

Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-57 305
-----------------------------	---	---------

Omakapital kokku	317 741	260 436
------------------	---------	---------

Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	740 886	652 453
--	---------	---------

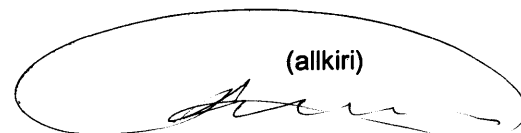

(allkiri)

17 -07- 2003

Kasumiaruanne

Müügitulu	1 268 525
Muud äritulud	39 636
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 104 963
Muud tegevuskulud	187 090
Tööjõukulud	
a) Palgakulu	11 973
b) Sotsiaalmaksud	4 014
c) Pensionikulu	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	43 002
Muud ärikulud	554
Ärikasum (-kahjum)	-43 435
Finantstulud ja kulud	
a) finantstulud ja kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	
b) finantstulud ja kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	
c) finantstulud ja kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	
d) intressikulud	-13 779
e) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	
f) muud finantstulud ja kulud	-91
Kokku finantstulud ja -kulud	-13 870
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-57 305
Erakorralised tulud	
Erakorralised kulud	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-57 305
Tulumaks	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-57 305

(allkiri)



17 -07- 2003

Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest

a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha	1 538 403
b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha	-1 464 607
c) makstud palgad	-15 987
d) makstud tulumaks	
e) makstud intressid	-13 779

Kokku rahavood äritegevusest

44 030

Rahavood investeerimistegevusest

- a) materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük
- b) kinnisvarainvesteeringute ost ja müük
- c) tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük
- d) muude finantsinvesteeringute ost ja müük
- e) teistele osapooltele antud laenud
- f) antud laenude laekumised
- g) kauplemiseesmärgil soetatud derivatiivide ost ja müük
- h) saadud intressid ja dividendid

Kokku rahavood investeerimistegevusest

0

Rahavood finantseerimistegevusest

a) laenude saamine	
b) saadud laenude tagasimaksmine	-34 599
c) kapitalirendi maksed	
d) aktsiate emiteerimine	
e) omaaktsiate ostmine ja müük	
f) dividendide maksmine	

Kokku rahavood finantseerimistegevusest

-34 599

Rahavood kokku

9 431

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

18 644

Raha ja raha ekvivalentide muutus

9 431

Valuutakursside muutuste mõju

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

28 075

(allkiri)

17-07-2003

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsia kapital	Ülekurs	Oma aktsiad	Kohustuslik reserv kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Aruandeperioodi algsaldo	88 000	0	0	20 000	0	209 741	317 741
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju							0
Vigade korrigeerimise mõju							0
Aruandeperioodi korrigeeritud algsaldo							0
Aruandeperioodi puhaskasum						-57305	-57 305
Tulud või kulud mida kajastatakse omakapitali reservides							0
Omanike poolt tehtud sissemaksed omakapitali							0
Omanikele tehtud väljamaksed omakapitalist							0
Tehingud omaaktsiatega							0
Aktsiate ja osade tühistamised							0
Reservide suurendamised ja vähendamised							0
Muud omakapitali kirjeid mõjutanud majandustehinud							0
Aruandeperioodi lõppsaldo	88000	0	0	20000	0	152436	260 436

(allkiri)

17-07-2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisades on kirjeldatud aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusprintsiipe ning on avalikustatud muu informatsioon, mis on vajalik õige ja õiglase ülevaate saamiseks raamatupidamiskohustuslase finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest.

Rakendatav raamatupidamistava

Raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega.

Rakendatavad arvestuspõhimõtted

Raamatupidamise aruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Vajadusel on rakendatavaid arvestuspõhimõtteid täpsustatud konkreetse aruande kirjade selgituste juures.

Bilansi oluliste kirjade selgitusedRaha ja pangakontod

Kirje sisu – raha kassas ja pangas.

Aruandeperioodi muutus	9 431 kr
Aruandeperioodi algsaldo	18 644 kr
Aruandeperioodi lõppsaldo	28 075 kr

Nõuded ostjate vastu

Kirje sisu – ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded.

Ostjate tasumata summad

Kirje sisu – nõuete brutoväärtus.

Aruandeperioodi muutus	-73 134 kr
Aruandeperioodi algsaldo	294 578 kr
Aruandeperioodi lõppsaldo	221 444 kr

Ettemaksed

Kirje sisu – ettemakstud maksud ja ettemakstud tulevaste perioodide kulud.

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Kirje sisu – maksude ettemaksed ja tagasinõuded.

Aruandeperioodi muutus	18 272 kr
Aruandeperioodi algsaldo	3 549 kr
Aruandeperioodi lõppsaldo	21 821 kr

Materiaalne põhivara

Kirje sisu – materiaalne põhivara vastavalt RTJ 5 definitsioonile.

Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)

Kirje sisu – maa, ehitised, rajatised, teed (v.a. kinnisvarainvesteeringud vastavalt juhendi RTJ 6 definitsioonile).

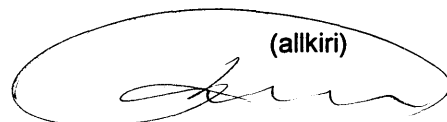
Aruandeperioodi muutus	0 kr
Aruandeperioodi algsaldo	537 537 kr
Aruandeperioodi lõppsaldo	537 537 kr

Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)

Kirje sisu – eelmistel materiaalse põhivara kirjetel kajastatud soetusmaksumuselt arvestatud akumuleeritud kulum.

Aruandeperioodi muutus	-43 002 kr
Aruandeperioodi algsaldo	-113 422 kr
Aruandeperioodi lõppsaldo	-156 424 kr

(allkiri)



17-07-2003

Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest

Kirje sisu – ostjatelt saadud ettemaksed järgmisel perioodil üleantavate toodete, kaupade ja teenuste eest.....

Aruandeperioodi muutus	-1 938 kr
Aruandeperioodi algsaldo	3 349 kr
Aruandeperioodi lõppsaldo	1 411 kr

Võlad tarnijatele

Kirje sisu – ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised kohustused.

Aruandeperioodi muutus	34 461 kr
Aruandeperioodi algsaldo	101 657 kr
Aruandeperioodi lõppsaldo	136 118 kr

Maksuvõlad

Kirje sisu – maksuametile tasutavad maksud ja viivised.

Aruandeperioodi muutus	-16 226 kr
Aruandeperioodi algsaldo	16 226 kr
Aruandeperioodi lõppsaldo	0 kr

Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)

Kirje sisu – lepingu või mõne muu alusdokumendi alusel tekkepõhiselt arvestatud võlad, mis tasutakse järgmisel perioodil.

Võlad töövõtjatele

Kirje sisu – töövõtjate poolt bilansipäevaks väljateenitud, kuid veel tasumata töötasu, preemiad, boonused jne.

Aruandeperioodi muutus	-12 826 kr
Aruandeperioodi algsaldo	12 826 kr
Aruandeperioodi lõppsaldo	0 kr

Pikaajalised võlakohustusedLaenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

Kirje sisu – pikaajalised võlakohustused.

Aruandeperioodi muutus	-34 599 kr
Aruandeperioodi algsaldo	289 087 kr
Aruandeperioodi lõppsaldo	254 488 kr

Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses

Kirje sisu – osakapital nimiväärtuses

Aruandeperioodi muutus	0 kr
Aruandeperioodi algsaldo	88 000 kr
Aruandeperioodi lõppsaldo	88 000 kr

ReservidKohustuslik reservkapital

Kirje sisu – vastavalt äriseadustiku nõuetele moodustatud kohustuslik reservkapital.

Aruandeperioodi muutus	0 kr
Aruandeperioodi algsaldo	20 000 kr
Aruandeperioodi lõppsaldo	20 000 kr

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

Kirje sisu – eelmiste perioodide akumulieeritud kasum/kahjum, mida ei ole dividendidena välja makstud ega ettevõtte poolt muul eesmärgil kasutatud.

Aruandeperioodi muutus	0 kr
Aruandeperioodi algsaldo	209 741 kr
Aruandeperioodi lõppsaldo	209 741 kr

(allkiri)



17-07-2003

Aruandeaasta kasum

Kirje sisu – aruandeaasta kasum / kahjum.

Aruandeperioodi muutus	-57 305 kr
Aruandeperioodi algsaldo	0 kr
Aruandeperioodi lõppsald	-57 305 kr

Kasumiaruande oluliste kirjete selgitusedMüügitulu

Kirje sisu – aruandeperioodil toodete, kaupade ja teenuste müügist saadud tulu arvestatuna vastavalt juhendile RTJ 10.

Aruandeperioodi müügitulu	1 268 525 kr
---------------------------	--------------

Muud äritulud

Kirje sisu – ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkinud tulud.

Aruandeperioodi muud äritulud	39 636 kr
-------------------------------	-----------

Kaubad, toore, materjal ja teenused

Kirje sisu - otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toore, materjalide ja teenuste kulu.

Aruandeperioodi kaubad, toore, materjal ja teenused	1 104 963 kr
---	--------------

Muud tegevuskulud

Kirje sisu – administratiivsetel ja muudel põhitegevusega mitte otseselt seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulud.

Aruandeperioodi muud tegevuskulud	187 090 kr
-----------------------------------	------------

Tööjõukulud

a) palgakulu

Kirje sisu – aruandeperioodi eest arvestatud palgad, preemiad, puhkusetasud ja muud rahalised ja mitterahalised kompensatsioonid töövõtjatele, sõltumata sellest, kas need on välja makstud või mitte.

Aruandeperioodi palgakulu	11 973 kr
---------------------------	-----------

b) sotsiaalmaksud

Kirje sisu – eelneval alakirjel loetletud tasudelt arvestatud sotsiaalmaks ja ettevõtte poolt tasutav töötuskindlustusmaks.

Aruandeperioodi sotsiaalmaksud	4 014 kr
--------------------------------	----------

Põhivara kulum ja väärtuse langus

Kirje sisu – materiaalselt ja immateriaalselt põhivaralt arvestatud amortisatsioonikulu.

Aruandeperioodi põhivara kulum ja väärtuse langus	43 002 kr
---	-----------

Muud ärikulud

Kirje sisu – ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkivad kulud.

Aruandeperioodi muud ärikulud	554 kr
-------------------------------	--------

Finantstulud ja kulud

d) intressikulud

Kirje sisu – intressikulud laenudelt.

Aruandeperioodi intressikulud	-13 779 kr
-------------------------------	------------

f) muud finantstulud ja kulud

Kirje sisu – eelpool mittetoodud finantstulud ja kulud.

Aruandeperioodi muud finantstulud ja kulud	-91 kr
--	--------

(allkiri)



17-07-2003

Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitused

Rahavood äritegevusest

Kirje sisu - aruandeperioodi äritegevuse laekumised ja väljamaksed.

Arvestuspõhimõte - otsemeetod

Aruandeperioodi rahavood äritegevusest 44 030 kr

Rahavood investeerimistegevusest

Kirje sisu - aruandeperioodi investeerimistegevuse laekumised ja väljamaksed.

Arvestuspõhimõte - otsemeetod

Aruandeperioodi rahavood investeerimistegevusest 0 kr

Rahavood finantseerimistegevusest

Kirje sisu - aruandeperioodi finantseerimistegevusest laekumised ja väljamaksed.

Arvestuspõhimõte - otsemeetod

Aruandeperioodi rahavood finantseerimistegevusest -34 599 kr

Omakapitali muutuste aruande oluliste kirjete selgitused

Jaotamata kasum

Muutuse sisu - aruandeaasta kahjum vähendab omakapitali mahtu

Aruandeperioodi muutus -57 305 kr

Aruandeperioodi algsaldo 209 741 kr

Aruandeperioodi lõppsald 152 436 kr

(allkiri)



17-07-2003

Kasumi jaotamine

Aruandeaasta kasum	-57 305
Reservkapitali moodustamiseks	0
Omanikele jagamiseks	0
Jaotamata kasumi jääk	152 436

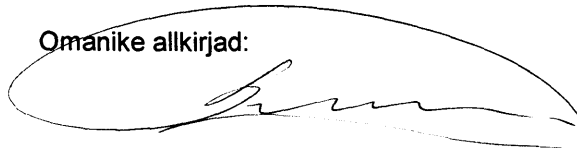
.....

Raamatupidamiskohustuslase omanike üldkoosolek on kinnitanud kasumi jaotamise otsuse.

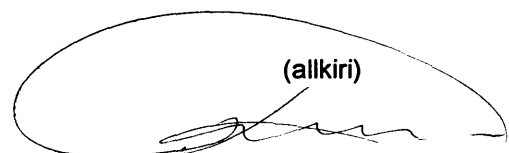
Kuupäevad:

30.06.2003

Omanike allkirjad:



(allkiri)



Omanike nimekiri

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

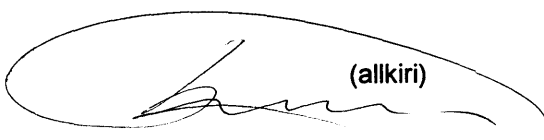
17-07-2003

Nimi
Rannar Raantse

Isikukood
37707130252

Omandus
100% osakapitalist (88000.-)

Elukoht
Tartu


(allkiri)