

MAJANDUSAASTA ARUANNE

08. 07. 2005

2lk + 13lk. 48897

OÜ KOREIKO

liq

17.10.2005

Majandusaasta algus:

01.jaanuar 2004.a.

Per

Majandusaasta lõpp:

31.detsember 2004.a.

Äriregistri kood:

10352935

Aadress:

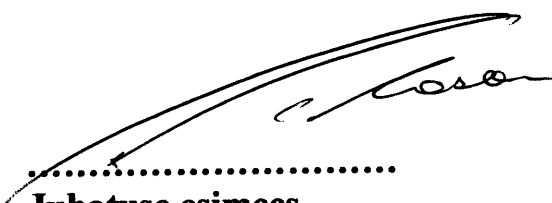
Külitse
Tartumaa
61 702

Mobiiltelefon:

56 58 011

Põhitegevusalad:

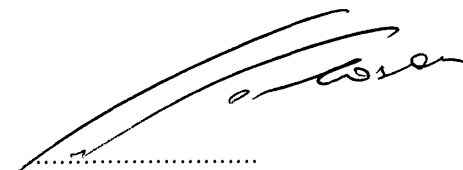
Arvutiteenused
Kinnisvara haldamine
Eesti-sisesed veoteenused


.....
Juhatusesimees

08-07-2005

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
KASUMIARUANNE.....	4
BILANSS.....	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	8
Lisa 2 Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused.....	8
Lisa 3 Müügitulu.....	9
Lisa 4 Ärikulud ja muud äritulud.....	9
Lisa 5 Finantstulud ja kulud.....	9
Lisa 6 Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 7 Ettemaksed	10
Lisa 8 Varud.....	10
Lisa 9 Kinnisvara investeeringud.....	10
Lisa 10 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 11 Lühiajalised võlakohustused.....	11
Lisa 12 Maksuvõlad.....	11
Lisa 13 Viitvõlad.....	11
Lisa 14 Pikaajalised võlakohustused.....	11
Lisa 15 Osakapitali lisa.....	11
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	12
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	13



.....
Juhatuse esimees

08 -07- 2005

.....

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

- OÜ KOREIKO põhitegevusalaks on arvutiteenused, Eesti-sisesed veoteenused ja kinnisvara haldamine.
- OÜ KOREIKO 2004.a käive oli 581,399 tuhat krooni. Võrreldes eelmise aastaga suurenes käive 28,144 tuhande krooni võrra. Võrreldes eelmise aastaga vähenes kasum 81,211 tuhande krooni võrra seoses investeeringutega.
- 2004.a. tehti investeeringuid põhivarale 36 820 krooni eest soetushinnas ja kinnisvara investeeringuid 600 000 krooni väärtuses soetushinnas
- KOREIKO OÜ-s oli 1 töötaja ja 2004.a palgakulu oli 30 819 krooni.
- KOREIKO OÜ juhatus koosneb ühest liikmest, kes on juhatuse esimees ja tegevjuht.
- Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, millised on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.
- Juhataja hinnangul on OÜ KOREIKO jätkuvalt tegutsev majandusüksus.


.....
Juhatusesimees

08 -07- 2005

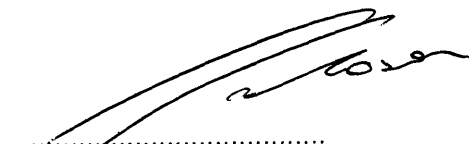
OÜ KOREIKO
Majandusaasta aruanne 2004

KASUMIARUANNE

(eesti kroonides)

Skeem 1

	2004.a	2003.a.	Lisad
Müügitulu	581 399	553 255	3
Muud äritulud	4700	307	4
Kaubad, toore, materjal, teenused	-330 234	-216 035	4
Muud tegevuskulud	-96 039	-132 922	4
Tööjõukulud	-30 819	-33 367	4
Põhivara kulum	-47 858	-23 833	10
Muud ärikulud	-7 918	-4 915	4
Ärikasum (-kahjum)	73 231	-142 490	
Finantstulud ja kulud	-12 437	-485	5
Kasum (kahjum)	60 794	142 005	



Juhatuse esimees

Majandusaasta aruanne
2004
OÜ KOREIKO
BILANSS

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

08-07-2005

(eesti kroonides)	31.12.04	31.12.03	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	179 598	160 837	
Nõuded ostjate vastu	2 168	0	6
Ettemaksed	402	136	7
Varud	9051	2918	8
Käibevara kokku	191 219	163 891	
Põhivara			
Kinnisvara investeeringud	600 000	0	9
Materiaalne põhivara	105 487	116 525	10
Põhivara kokku	705 487	116 525	
VARAD KOKKU	896 706	280 416	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	142252	0	11
Ostjate ettemaksed teenuste eest	0	23 750	
Võlad tarnijatele	4 101	8 664	
Maksuvõlad	9 587	11 372	12
Võlad töötajatele	1633	904	13
Lühiajalised kohustused kokku	157573	44 690	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	442 613	0	14
Pikaajalised kohustused kokku	442 613	0	
Kohustused kokku	600 186	44 690	
Osakapital osaühingus			
Kohustuslik omakapital	112 500	112 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	123 226	-18 779	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 794	142 005	
Omakapital osaühingus kokku	296 520	235 726	15
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	896 706	280 416	

.....
Juhatuse esimees

08-07-2005

.....

KOREIKO

Majandusaasta aruanne 2004.a.

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(tuhandetes kroonides)

	Kohustuslik omakapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
32.12.2003.a.	112 500	123 226	235 726
Kohustuslik omakapital			
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		60 794	60 794
31.12.2003.a	112 500	184 020	296 520



.....
Juhatuse esimees

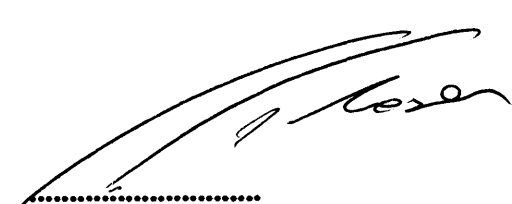
KOREIKO OÜ

Majandusaasta aruanne 2004.a .

08 -07- 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(eesti kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003	Lisad
Rahavood äritegevusest	-	-	-
Ärikasum (-kahjum)	60 794	142 005	
Puhaskasumi korrigeerimised	47 858	23 664	4,10
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 434	16	
Varude muutus	-6 133	9 166	
Äritegevusega seotud kohustuste Ja ettemaksete muutus	-29 369	31 891	
Rahavood äritegevusest kokku	70 716	206 742	
Rahavood investeerimisest			
Soetatud põhivara	-636 820	-94 000	10
Põhivara müük	0	5 084	
Rahavood investeerimisest kokku	-636 820	-88 916	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 128 612	0	11,14
Tasutud laenud	-543 747	0	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	584 865	0	
RAHAVOOD KOKKU	18 761	117 826	
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	160 837	43 011	
Raha ja ekvivalentide muutus	18 761	117 826	
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	179 598	160 837	
Raha ja ekvivalendid	31.12.2004	31.12.2003	
Raha ja pangakontod	179 598	160 837	
Raha ja raha ekvivalendid kokku	179 598	160 837	


.....
Juhatuse esimees

Majandusaasta aruanne 2004.a.

08-07-2005

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

.....

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ KOREIKO raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse alusekstehingu toimumise päevalametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäevalametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina on kajastatud rahavoogude aruandes. Kassas ja arvelduskontol oleval rahal kasutamise olulised piirangud puuduvad.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määrav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone mida hoitakse renditulu teenimise eesmärgil ja teda ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvara investeering võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses. Kinnisvara õiglase väärtuse hindamisel väärtuse muutuste tulemus kajastatakse kasumiaruandes realmuud ärikulud "/ "muud äritulud"

Materiaalne põhivara

Põhivara maksumuseks on varad, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasutusaeg on üle 1 aasta.

Akumuleeritud põhivara amortisatsioon oli 2004 a. 25% soetushinnast.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Lisa 2 Arvelduspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused

Muudatusi arveldusskeemides ja -printsiipides ei toimunud.

.....
Juhatuse esimees

OÜ Koreiko
Majandusaasta aruanne 2004.a.

08-07-2005

Lisa 3 Müügitulu

Geograafilised piirkonnad	2004.a	2003.a.
Eesti	565 241	548 171
Läti	8 338	0
Leedu	7 820	0
Kokku	581 399	548 171

Tegevusalad	2004.a	2003.a.
Arvutiteenused	581 399	548 171
Kokku	581 399	548 171

Lisa 4 Äritulud ja muud ärikulud

<i>Muud ärikulud</i>	2004.a	2003.a.
Muud tulud	4 700	138
Kasum põhivara müügist	0	169
Muud äritulud kokku	4 700	307

<i>Kaubad, toore, materjalid, teenused</i>	2004.a	2003.a.
Materjalid	- 330 234	-216 035
Kaubad, materjalid, teenused kokku	-330 234	-216 035

<i>Muud tegevuskulud</i>	2004.a	2003.a.
Muud kulud	-96 039	- 132 922
Muud tegevuskulud kokku	-96 039	-132 922

<i>Tööjõukulud</i>	2004.a	2003.a.
Palgakulu	-23 489	- 24 994
Sotsiaalmaksud	-7 330	- 8 373
Tööjõukulud kokku	-30 819	-33 367

<i>Muud ärikulud</i>	2004.a.	2003.a.
Muud ärikulud	- 7 918	- 4 915
Muud ärikulud kokku	-7 918	- 4 915

Lisa 5

Finantstulud ja -kulud

	2004.a.	2003.a.
Intressikulu	-12 350	-485
Kahjum valuutakursi muutustest	87	0
Kokku	-12 437	-485


.....
Juhatuse esimees

OÜ Koreiko
Majandusaasta aruanne 2004.a

08-07-2005

Lisa 6 Nõuded ostjate vastu	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Ostjate tasumata arved	2 168	0
Nõuded ostjate vastu kokku	2 168	0

Lisa 7 Ettemaksed	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Töötuskindlustus	10	136
Üksikisiku tulumaks	54	0
Sotsiaalmaks	338	
Ettemaksed kokku	402	136

Lisa 8 Varud	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Hankijate ettemaksed	9 051	2 918

Lisa 9 Kinnisvara investeeringudKinnisvara investeeringud seisuga 31.12.2004.a. **600 000 EEK**

2004.a.raamatupidamise aastaaruandes kajastatakse kinnisvara investeeringud bilansis eraldi real. Kinnisvarainvesteeringutelt aruandeaastal renditulu ei teeninud.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Transpordi vahendid	Muu inventar	Põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2003	11 972	91 631	12 922	116 525
Ostud, parendused		36 820		36 820
Põhivara müük		0		0
Akumuleeritud amort.	-5 442	-31 332	-11 084	-47 858
P/v müügi ja mahak.amort.		0		0
Jääkväärtus 31.12.2004	6 530	97 119	1 838	105 487

	Masinad ja seadmed	Transpordi vahendid	Muu inventar	Põhivara kokku
Soetusmaksumuses 31.12.03	21 768	100 780	44 337	166 885
Akumul.amortisats.31.12.03	-9 796	- 9 149	- -31 415	- 50 360
Jääkväärtus 31.12.2003	11 972	91 631	12 922	116 525
Soetusmaksumuses 31.12.04	21 768	137 600	44 337	203 705
Akumul.amortisats.31.12.04	-15 238	-40 481	-42 499	-98 218
Jääkväärtus 31.12.2003	6 530	97 119	1 838	105 487


 Juhatuse esimees

OÜ Koreiko
Majandusaasta aruanne 2004

08-07-2005

Lisa 11 Lühiajalised võlakohustused

Võlakohustused	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Lühiajaline laenud ja võlakirjad	109 466	0
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (lisa 14)	32 786	0
Võlakohustused kokku	142 252	0

Lisa 12 Maksuvõlad

	31.12.2004	31.12.2003.a
Käibemaks	9 587	10 975
Üksikisiku tulumaks	0	256
Sotsiaalmaks	0	141
Üksikisiku tulumaksu intressi võlg	0	0
Maksuvõlad kokku	9 587	11 372

Lisa 13 Viitvõlad

	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Võlad töövõtjatele	1 633	904
Viitvõlad kokku	1 633	904

Lisa 14 Pikaajalised võlakohustused	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Sh.kohustuste lühiajaline osa (vt.lisa 11)	32 786	0
Sh.kohustuste pikaajaline osa	442 613	0
Pikaajalised võlakohustused kokku	475 399	0

Lisa 15 Osakapitali lisa

Seisuga 31.12.2004.a on osade arv 1 nominaalväärtusega 112 500 EEK ja kuulub Rünno Pedosonile

Juhatus koosneb ühest liikmest, kes on ühtlasi OÜ KOREIKO juhatuse esimees 2004.a majandusaastal juhatuse liige töötasu ei saanud.

Lisa 16 Kapitali ja kasutusrendid

Kapitalirendi kohustus

	31.12.2004.a	31.12.2003.a
Kapitalirendi võlgnevus	9 466	0
Kapitalirendi kohustus on tähtajaga 1.a.		
Intressimäär 7,2%		
Aruandeperioodil soetati kapitalirendi tingimustel vara soetusmaksumuses 38 820 krooni, tasutud 27 354 krooni.		

.....
Juhatusesimees

08 -07- 2005

.....

OÜ KOREIKO
Majandusaasta aruanne 2004

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 esitatud raamatupidamise koostamise eest ja kinnitame et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ KOREIKO finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. OÜ KOREIKO on jätkuvalt tegutsev ettevõtte


.....
Rünno Pedoson
Juhatuse esimees

08 -07- 2005

OÜ KOREIKO
Majandusaasta aruanne 2004.a.

JUHATUSE LIIKME ALLKIRI 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Majandusaasta aruanne 2004 on allkirjastatud : 30.06.2005.a.



.....
Rünno Pedoson
Juhatuse esimees

KE

4 17.10.2005

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

21. 11. 2005

2lk 48 pgt
.....
llg

KOREIKO OÜ
Majandusaasta aruanne 2004.a

KASUMI JAOTUSE ETTEPANEK

Ettepanek kasumit mitte jaotada seoses tulevaste investeeringutega

.....
Juhatusesimees

21. 11. 2005

KOREIKO OÜ
Majandusaasta aruanne 2004.a

ETTEVÕTTE OSANIKUD

Nimi	Isikukood	Osakuid	osalus	Nimiväärtus
Rünno Pedoson	37410082714	225	100%	112500

.....
Juhatusesimees