

14. 07. 2006

17.07.06

OÜ KOREIKO 2005 aasta majandusaasta aruanne

Põhitegevusala

Arvutiteenused
Kinnisvara haldamine
Eesti-sisesed veoteenused

Juriidiline aadress

Külitse
Tartumaa
61702

Äriregistri nr,

10352935

Telefon

56 58 011

Tegevjuht

Rünno Pedoson

Aruandeaasta algus

01.jaanuar 2005.a.

Aruandeaasta lõpp

31. detsember 2005.a.

Majandusaasta aruandele
lisatud dokumendid

kasumi jaotamise ettepanek


.....
Juhatuse esimees
Rünno Pedoson

OÜ KOREIKO

2005.aasta majandusaasta aruanne

14. 07. 2006

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Raamatupidamise aruandeaasta põhiaruanded	
Bilanss.....	5
Kasumiaruande skeem 1.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Osakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.....	9
Lisa 2. Maksud.....	10
Lisa 3. Varud.....	10
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud.....	11
Lisa 6. Kapitalirent.....	12
Lisa 7. Pikaajalised võlad.....	13
Lisa 8. Müügitulu.....	13
Lisa 9. Muud äritulud.....	14
Lisa 10. Kaubad, toore, materjal, teenused.....	14
Lisa 11. Rahavoogude aruanne.....	14
Lisa 12. Laenu tagatised ja panditud varad.....	14
Lisa 13 Bilansipäevajärgsed sündmused.....	14
Majadusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	15
Juhatuse allkirjad 2005.aasta aastaaruandele.....	16
Osanike nimekiri.....	17

Juhatuse esimees

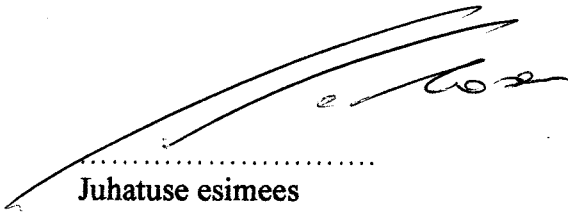
Rünno Pedoson

14. 07. 2006

OÜ KOREIKO
2005 aasta majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

- OÜ KOREIKO põhitegevusalaks on arvutiteenused, kinnisvara haldamine ja Eesti-sisesed veoteenused
- OÜ KOREIKO 2005.a käive oli 1,157 miljonit krooni. Võrreldes eelmise aastaga suurenes käive 576 tuhat krooni võrra., põhiliselt arvutiteenuste kasvuga. 2005.a.aruandeaasta kasum oli 2981,9 tuhat krooni ning võrreldes 2004.a suurenes kasum 237,4 tuhande krooni võrra.
- Töötajate tasu üldsumma 2005.a.aruandeaastal oli 34 341 krooni
- Keskmise töötajate arv 2005.a.aruandeaastal oli 1 töötaja
- OÜ KOREIKO juhatus koosneb ühest liikmest, kes on ühtlasi juhatuse esimees ja tegevjuht.
- Juhatuse liikmele tasu ei ole arvestatud



Juhatuse esimees
Rünno Pedoson

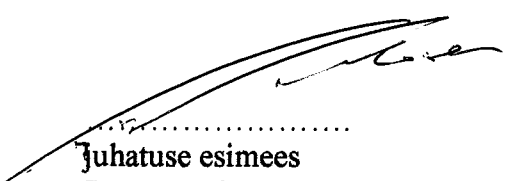
14. 07. 2006

OÜ KOREIKO
2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Koreiko deklareerib oma vastutust 2005.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted., arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Koreiko finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Koreiko on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse esimees
Rünno Pedoson

30.06.2006
(allkirjastamise kuupäev)

14. 07. 2006

OÜ KOREIKO
2005.aasta majandusaastaaruanne**Bilanss**

(eesti kroonides)

31.12.2005.a.

31.12.2004.a. Lisa nr.

AKTIVA (varad)**Käibevara**

Raha ja pangakontod	250 220	179 598	
Ostjatelt laekumata arved	1 620	2 168	
Ettemaksed	741	402	2
Ettemaksed tarnijatele	5835	9051	3
KÄIBEVARA KOKKU	258 416	191 219	

Põhivara

<i>Kinnisvara investeeringud</i>	672 841	600 000	5
Masinad ja seadmed	331 181	159 368	4
Muu materiaalne põhivara	51 456	44 337	4
Põhivara akumul.kulum (-)	-150 628	-98 218	4
<i>Materiaalne põhivara kokku</i>	232 009	105 487	
PÕHIVARA KOKKU	904 850	705 487	

AKTIVA (varad) KOKKU**1 163 266** **896 706****PASSIVA (kohustused ja omakapital)****Lühiajalised kohustused****Võlakohustused**

Lühiajalised laenud	49 532	93 072	
Pikaajalise laenu tagasimaksed järgmisel perioodil	49 180	49 180	7
Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil	27 456	0	6

Võlakohustused kokku**126 168** **142 252**

Ostjate ettemaksed teenuste eest

4 612 0

Võlad tarnijatele

42 882 4 101

Maksuvõlad

3 939 9 587 2

Võlad töötajatele

6 200 1 633

Lühiajalised kohustused kokku**183 801** **157 573****Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised võlakohustused

384 751 442 613 7

Pikaajalised kohustused kokku**384 751** **442 613****KOHUSTUSED KOKKU****568 552** **600 186****Osakapital**

Osakapital nimiväärtuses

112 500 112 500

Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)

184 020 123 226

Aruandeaasta kasum (kahjum)

298 194 60 794

OSAKAPITAL KOKKU**594 714** **296 520****PASSIVA(kohustused ja osakapital) KOKKU****1 163 266****896 706**

Juhatusesimees

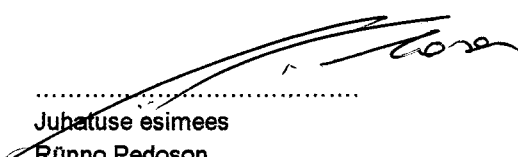
Rünno Pedoson

14. 07. 2006

OÜ KOREIKO
2005.aasta majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne. Skeem 1

(Kroonides)	2005.a.	2004.a.	Lisa nr.
Äritulud			
Müügitulu	1 145 903	581 399	8
Muud müügitulud	10 948	4 700	9
Äritulud kokku	1 156 851	586 099	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused	533 490	330 234	10
Mitmesugused tegevuskulud	184 672	96 039	10
Tööjõukulud:			
<i>Palgakulud</i>	34341	23 489	
<i>Sotsiaalmaksud</i>	12 092	7 221	
<i>Töötuskindlustus 0,5%</i>	206	109	
<i>Pensionikulu</i>	0	0	
Tööjõukulud kokku	46639	30 819	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	52 410	47 858	4
Muud ärikulud	11 454	7 918	
Ärikulud kokku	828 665	512 868	
Ärikasum (-kahjum)	328 186	73 231	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulu	29 519	12 350	
Kasum (-kahjum)valuutakursi muutusest	473	87	
Muud finantstulud -kulud			
Finantstulud ja -kulud kokku	29 992	12 437	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	298 194	60 794	


Juhatuse esimees
Rünno Pedoson

14. 07. 2006

OÜ KOREIKO

2005.aasta majandusaasta aruanne

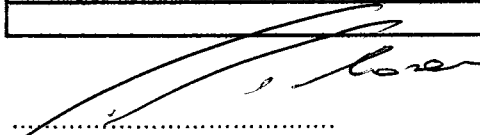
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

2005.a

2004.a.

Lisa nr.

Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	298 194	60 794	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	52 410	47 858	4
Äritegevusega seotud nõute ja ettemaksete muutus	209	-2 434	
Varude muutus	3216	-6 133	3
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	42 312	-29 369	
Kokku rahavood äritegevusest	396 341	70 716	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-178 932	-636 820	4
Kinnisvara investeringute soetus	-72 841		5
Kokku rahavood investeerimisest	-251 773	-636 820	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	341 582	1 128 612	
Laenude tagasimaksed	-396 968	-543 747	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-18 560		6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-73 946	584 865	
Rahavood kokku	70 622	18 761	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	179 598	160 837	
Raha ja rahaekvivalentide muutus	70 622	18 761	
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpul	250 220	179 598	

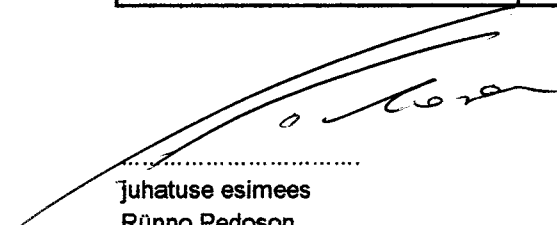

Juhatuse esimees
Rünno Pedoson

14. 07. 2006

OÜ KOREIKO
2005.aasta majandusaasta aruanne

Osakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital		Aruandeaasta jaotamata kasum		Osakapital kokku
Saldo 31.12.2003.a	112 500		123 226		235 726
Osakapital					
Aruandeaasta puhaskasum			60 794		60 794
2004.a.					
Saldo 31.12.2004.a	112 500		184 020		296 520
Osakapital					
Aruandeaasta puhaskasum			298 194		298 194
2005.a.					
31.12.2005.a	112 500		482 214		594 714


Juhatusesimees
Rünno Pedoson

OÜ KOREIKO

14. 07. 2006

2005.aasta majandusaasta aruanne**Raamatupidamise aastaaruande lisad****Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud****Arvestusmeetodid ja hindamise alused**

OÜ KOREIKO 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna välja antud juhendid.

OÜ KOREIKO kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Vastavalt raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise toimkonna 01 .jaanuarist 2005.a kehtivate muudatustega on 2005.a. raamatupidamise aastaaruandes info esitamisel tehtud muudatused võrreldes 2004.aasta raamatupidamise aastaaruandega.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendinakajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Ostjate tasumata arved

Ostjate tasumata summad on kajastatud lähtuvalt nende laekumise tõenäosusest. Iga kliendi nõuet on hinnatud eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid nõudeid 2005.aasta majandusaastal ei ole .

Varud

Soetatud materjalid on kantud otse kaubakuludesse

Materiaalne põhivara**Materiaalse põhivara arvelevõtmine**

Põhivarade kasutusiga on üle ühe aasta, maksusega alates 10 000 kroonist. Soetamisel alla 10 000 krooni kantakse kohe täielikult kuludesse.

Parendusi, mis tõstaksid põhivara väärtust, põhivarale 2005.aasta majandusaastal ei tehtud.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamise meetodite ja määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestusevastavus põhivaratööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes arandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestamise meetod	Amortisatsioonimäär aruandeaastal
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lineaarne	25 %
Masinaid ja seadmed	Lineaarne	25 %
Transpordivahendid	Lineaarne	25%

Juhatuse esimees
Rünno Pedoson

14. 07. 2006

OÜ KOREIKO**2005.aasta majandusaasta aruanne**

Igal aruandeaastal korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid tegelikult järelejäänud kasuliku tööea ja lõppväärtusega.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringuna on kajastatud Tallinnas asuvat ühte korterit, mida üüritakse välja üüripinnana.

Kapitali-ja kasutusrent

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina järgmistel tingimustel:

- Renditav vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis kui omandiga seotud riskid ja hüved on üle läinud müüjalt ostjale. Saadav tulu on usaldusväärselt mõõdetav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline. Tulude ja kulude tagamiseks on sõlmitud lepingud.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2005.a.		31.12.2004.a.	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	660			9 587
Töötuskindlustus	81		10	
Sotsiaalmaks		3 504	338	
Isiku tulumaks		435	54	
KOKKU	741	3 939	402	9 587

Lisa 3. Varud

	31.12.2005.a.	31.12.2004.a.
Hankijate ettemaksed	5 835	9 051

Soetatud materjalid on kantud aruandeaastal kaubakulusse.

.....
Juhatuse esimees

Rünno Pedoson

14. 07. 2006

OÜ KOREIKO
2005.aasta majandusaasta aruanne

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Transpordi vahendid	Muu inventar		KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004.a.	21 768	137 600	44 337		203 705
Soetamine		171 813	7 119		178 932
Soetusmaksumus 31.12.2005.a.	21 768	309 413	51 456		382 637
Akumuleeritud kulum 31.12.2004.a	15 238	40 481	42 499		98 218
Arvestatud kulum 2005.a.	5442	43 350	3618		52410
Akumuleeritud kulum 31.12.2005.a	20 680	83 831	46 117		150 628
Jääkmaksumus 31.12.2004.a.	6 530	97 119	1838		105 487
Jääkmaksumus 31.12.2005.a.	1088	225 582	5 339		232 009

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

	Maa	Ehitised		KOKKU
Bilansiline väärtus				
31.12.2004.a		600 000		600 000
Soetamine 2005. aastal		72 841		72 841
Bilansiline väärtus		672 841		672 841
31.12.2005.a.				

2005.a kinnisvarainvesteeringute renditulu ja haldamisega seotud kulud olid järgmised:

	Maa	Ehitised	
	2005	2005	2004
Teenitud renditulu		10 948	0
Tasutud halduskulusid		-13 020	0
Kokku:		-2 072	0
2004.a.kinnisvarainvesteeringutelt renditulu ei teeninud			



Juhatuse esimees
Rünno Pedoson

14. 07. 2006

OÜ KOREIKO
2005.aasta majandusaasta aruanne**Lisa 6. Kapitalirent**

OÜ KOREIKO rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

31.12.2005.a.	Masinad ja seadmed	Muu inventar		KOKKU
Soetusmaksumus	128 814			171 814
Akumuleeritud kulum	5367			8950
sh.kulum 2005.a.	5367			8950
Bilansiline jääkmaksumus	123 447			162864
Alusvaluuta	EEK			EEK

31.12.2004.a.	Masinad ja seadmed	Muu inventar		KOKKU
Soetusmaksumus	36 820			36 820
Akumuleeritud kulum	15 342			15 342
sh.kulum 2005.a.	9205			9205
Bilansiline jääkmaksumus				21 478
Alusvaluuta				

	31.12.2005 a.	31.12.2004.a.
Kapitalirendi võlgnevus	131 720	9 466
sh. maksetähtajaga kuni 1 aasta	49 532	9466
1-5 aastat	82 188	
Üle 5 aasta		

	2005 aasta	2004.aasta
Keskmise intressimäär	6,50%	7,20%
Aruandeperioodi maksed	30 286	27 354
Aruandeperioodi intressikulu	1 203	2 316

OÜ KOREIKO on kapitalirendile võtnud ühe transpordivahendi, soetusmaksumusega 158 814 krooni, ja bilansilise jääkmaksumusega 123 447 krooni seisuga 31.12.2005.a., mille väljaostu kohustus on 15.oktoobril 2009.a.


.....
Juhatusesimees
Rünno Pedoson

14. 07. 2006

Lisa 7. Pikaajalised võlad

31.12.2005.aasta	Laenu saldo	sh.pikaaja- line osa	sh. lühi- ajaline osa	makse- tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised laenud	510 919	384 451	126 168	2014	7%

31.12.2004.aasta	Laenu saldo	sh.pikaaja- line osa	sh. lühi- ajaline osa	makse- tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised laenud	475 399	442 623	32 786	2009	6,5

Lisa 8. Müügitulu

Müük piirkonniti :

	2005.aasta	2004.aasta
Eesti Vabariik	1 078 151	565 241
Läti Vabariik	67 752	8 338
Leedu Vabariik	0	7 820
KOKKU	1 145 903	581 399

Müük tegevusalade lõikes:

	2005.aasta	2004.aasta
Arvutiteenused	1 145 903	581 399
Tulu kasutusrendist	10 948	
KOKKU	1 156 851	581 399

.....
 Juhatuse esimees
 Rünno Pedoson

14. 07. 2006

OÜ KOREIKO
2005.aasta majandusaasta aruanne

Lisa 9. Muud äritulud	2005	2004
Tulu kasutusrendist	10 948	0
Muu äritulu	0	4700
Muud äritulud kokku	10 948	4700

Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Toore ja materjal	533 490	330 234
Elektar ja küte	0	0
Remondimaterjal	15 235	1 308
Muud teenused	169 437	94 731
Kokku kaubad, toore, materjalid ja teenused	718 162	426 273

Lisa 11. Rahavoogude aruanne **31.12.05** **31.12.04**

Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh: **209** **-2 434**

Nõuded ostjate vastu 548 -2168
Lühiajalised nõuded ostjate vastu 548 -2168
Ettemaksed -339 -266

Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh: **42 312** **-29 369**

Ostjate ettemaksed 4 612 -23 750
Võlad tarnijatele 38 781 -4 563
Maksuvõlad -5 648 -1 785
Võlad töötajatele 4 567 729

Lisa 12. Laenu tagatised

Laenu tagatiseks on hüpoteek kinnistule summas 640 tuhat krooni

Lisa 13. Bilansipäevajärgsed sündmused

Vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid bilansipäeva ja aruande koostamise päeva vahemikus ei olnud, need on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaru-

.....
Juhatuse esimees
Rünno Pedoson

14. 07. 2006

OÜ KOREIKO
2005.aasta majandusaastaruanne

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ KOREIKO vaba osakapital on 31.detsembril 2005.a. järgmine (kroonides)

• Eelmiste perioodide jaotamata kasum	184 020
• Kasum aruandeaasta majandustegevusest	298 194
Kokku jaotamata kasum	482 214

OÜ KOREIKO juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba osakapital alljärgnevalt:

- | | |
|--|--------|
| 1. Netodividendidena välja maksmiseks | 70 130 |
| Sh.2003,2004.aasta jaotamata kasumi arvelt | |

Järele jääv vaba osakapital summas 412 084 jätta jaotamata.

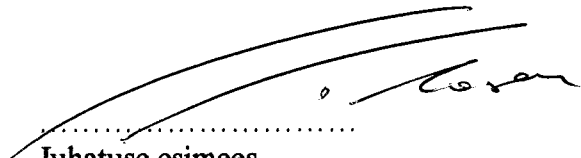

.....
Juhatuse esimees
Rünno Pedoson

14. 07. 2006

OÜ KOREIKO
2005.aasta majandusaasta aruanne

Juhatuse allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele

OÜ KOREIKO majandusaasta aruanne on allkirjastatud 30.juunil 2006.aastal



Juhatuse esimees
Rünno Pedoson

14. 07. 2006

OÜ KOREIKO
REGISTRIKOD 10352935
TARTUMAA 61702

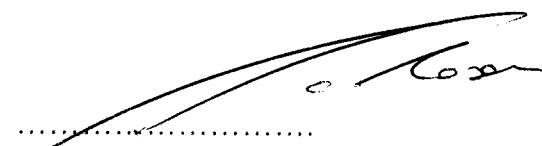
.....

OÜ KOREIKO OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 31.12.2005.AASTA

Osanik	Isikukood	Aadress
Rünno Pedoson	37410082714	Külitse 61702 Tartumaa

Osaühingul on üks osanik

Osakapital 100%, summas 112 500 krooni kuulub Rünno Pedosonile.


.....
Juhatusesimees
Rünno Pedoson