

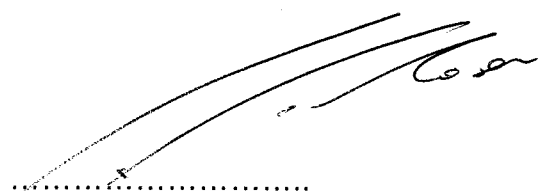
29.06.2007

17 l 73313

di

OÜ KOREIKO 2006 aasta majandusaasta aruanne

Põhitegevusala	Arvutiteenused Kinnisvara haldamine
Juriidiline aadress	Külitse Tartumaa 61702
Äriregistri nr,	10352935
Telefon	56 58 011
Tegevjuht	Rünno Pedoson
Aruandeaasta algus	01.jaanuar 2006.a.
Aruandeaasta lõpp	31. detsember 2006.a.
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	kasumi jaotamise ettepanek


Rünno Pedoson
Juhatuse esimees

OÜ KOREIKO

2006.aasta majandusaasta aruanne

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Raamatupidamise aruandeaasta põhiaruanded	
Bilanss.....	5
Kasumiaruande skeem 1.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Osakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud.....	9
arvestuspõhimõtted ja hinnangud	
Lisa 2. Maksud.....	10
Lisa 3. Varud.....	10
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud.....	11
Lisa 6. Kapitalirent.....	12
Lisa 7. Pikaajalised võlad.....	13
Lisa 8. Müügitulu.....	13
Lisa 9. Muud äritulud.....	14
Lisa 10. Kaubad, toore, materjal, teenused.....	14
Lisa 11. Rahavoogude aruanne.....	14
Lisa 12. Laenu tagatised ja panditud varad.....	14
Lisa 13 Bilansipäevajärgsed sündmused.....	14
Majadusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	15
Juhatuse allkirjad 2006.aasta aastaaruandele.....	16
Osanike nimekiri.....	17

.....
Rüno Pēdson
Juhatuse esimees

OÜ KOREIKO

2006 aasta majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

- OÜ KOREIKO põhitegevusalaks on arvutiteenused, kinnisvara haldamine
- OÜ KOREIKO 2006 käive oli 2,032 miljonit krooni. Võrreldes eelmise aastaga suurenes käive 875 tuhat krooni võrra., põhiliselt arvutiteenuste kasvuga. ja kinnisvara müügiga
2006.a.aruandeaasta kasum oli 601,5 tuhat krooni ning võrreldes 2005.a (298,1 tuhat krooni), suurenes kasum 203,4 tuhande krooni võrra.
- Töötajate tasu üldsumma 2006.a.aruandeaastal oli 83 700 krooni
- Keskmine töötajate arv 2006.a.aruandeaastal oli 2,2 töötajat
- OÜ KOREIKO juhatus koosneb ühest liikmest, kes on ühtlasi juhatuse esimees ja tegevjuht.
- Juhatuse liikmele tasu ei ole arvestatud



.....
Rünno Pedoson
Juhatuse esimees

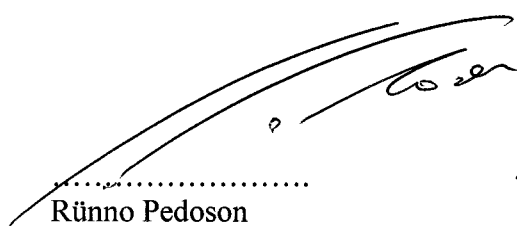
OÜ KOREIKO

2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Koreiko deklareerib oma vastutust 2006.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted., arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastabõigesti ja õiglaselt OÜ Koreiko finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Koreiko on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



.....
Rünno Pedoson
Juhatuse esimees

21. juuni 2007
.....
(allkirjastamise kuupäev)

OÜ KOREIKO
2006.aasta majandusaasta aruanne

Bilanss

(eesti kroonides)

AKTIVA (varad)

31.12.2006.a.

31.12.2005.a.

Käibevara

Raha ja pangakontod	446 485	250 220
Ostjatelt laekumata arved	45 697	1 620
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-778	
Muud lühiajalised nõuded	300 000	0
Ettemaksed	1906	741
Ettemaksed tarnijatele	309	5835
KÄIBEVARA KOKKU	793 619	258 416

Põhivara

Kinnisvara investeringud	776 641	672 841
Masinad ja seadmed	322 074	331 181
Muu materiaalne põhivara	7 119	51 456
Põhivara akumul.kulum (-)	-122 400	-150 628
<i>Materiaalne põhivara kokku</i>	206 793	232 009
PÕHIVARA KOKKU	983 434	904 850

AKTIVA (varad) KOKKU

1 777 053

1 163 266

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Lühiajalised laenud	0	49 532
Pikaajalise laenu tagasimaksed järgmisel perioodil	39 941	0
Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil	0	27 456
	0	49 180

Võlakohustused kokku

39 941

126 168

Ostjate ettemaksed teenuste eest

13 996

4 612

Võlad tarnijatele

20 112

42 882

Maksuvõlad

28 128

3 939

Võlad töötajatele

8 088

6 200

Dividendi võlg

70 130

0

Lühiajalised kohustused kokku

180 395

183 801

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

265 457

384 751

Pikaajalised kohustused kokku

265 457

384 751

KOHUSTUSED KOKKU

445 852

568 552

Osakapital

Osakapital nimiväärtuses

112 500

112 500

Registreermata osakapital

135 000

0

Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)

482 214

184 020

Aruandeaasta kasum (kahjum)

601 487

298 194

OSAKAPITAL KOKKU

1 331 201

594 714

PASSIVA(kohustused ja osakapital) KOKKU

1 777 053

1 163 266

Rünpõ Pedoson

OÜ Koreiko juhatuse esimees

OÜ KOREIKO
2006.aasta majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne. Skeem 1

(Kroonides)

2006.a.

2005

Äritulud

Müügitulu	1 555 424	1 145 903
Muud müügitulud	477 091	10 948

Äritulud kokku **2 032 515** **1 156 851**

Ärikulud

Kaubad, toore, materjal, teenused	730 589	533 490
Mitmesugused tegevuskulud	320 685	184 672
Tööjõukulud:		
<i>Palgakulud</i>	83 700	34341
<i>Sotsiaalmaksud</i>	27 621	12 092
<i>Töötuskindlustus 0,3%</i>	273	206
<i>Pensionikulu</i>	0	0
Tööjõukulud kokku		46639
Põhivara kulum ja väärtuse langus	79 544	52 410
Muud ärikulud	67 344	11 454
Ärikulud kokku	1 309 756	828 665

Ärikasum (-kahjum) **722 759** **328 186**

Finantstulud ja -kulud

Intressikulu	-30 113	29 519
Kasum (-kahjum)valuutakursi muutusest	-180	473
Muud finantstulud -kulud		
Finantstulud ja -kulud kokku	-30 293	29 992

Erakorralised kulud **-70 130** **0**

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum) **622 336** **298 194**

Dividendide tulumaks **-20849**

Aruandeaasta puhaskasum **601 487** **298 194**

.....
Rünno Pedoson
Juhatuse esimees

OÜ KOREIKO
2006.aasta majandusaasta aruanne

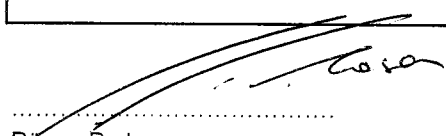
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

2006.a.

2005.a

Lisa nr.

Rahavood äritegevusest				
Ärikasum	601 487		298 194	
Korrigeerimised:				
Põhivara kulum ja väärtuse langus	173 470		52 410	4
Kasum kinnisvara investeeringu müügist	-465 000			
Äritegevusega seotud nõute ja ettemaksete muutus	-44 464		209	
Varude muutus	5 526		3216	3
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	82 821		42 312	
Kokku rahavood äritegevusest	353 840		396 341	
Rahavood investeerimistegevusest				
Antud laenud	-300 000			
Materiaalse põhivara soetus	-148 254		-178 932	4
Kinnisvara investeeringute soetus	-238 800		-72 841	5
Kinnisvara investeeringute müük	600 000			
Kokku rahavood investeerimisest	-87 054		-251 773	
Rahavood finantseerimistegevusest				
Osakapitali suurendamine	135 000		0	
Saadud laenud	42 777		341 582	
Laenude tagasimaksed	-248 298		-396 968	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0		-18 560	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-70 521		-73 946	
Rahavood kokku	196 265		70 622	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	250 220		179 598	
Raha ja rahaekvivalentide muutus	196 265		70 622	
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpul	446 485		250 220	


 Ranno Pedoson
 Juhatuse esimees

OÜ KOREIKO
2006.aasta majandusaasta aruanne

Osakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital		Aruandeaasta jaotamata kasum		Osakapital kokku
Saldo 31.12.2004.a	112 500		184 020		296 520
Osakapital					
Aruandeaasta puhaskasum 2005.a.			298 194		298 194
Saldo 31.12.2005.a	112 500		482 214		594 714

31.12.2005.a	112 500		482 214		594 714
Osakapital 2006	135 000				135 000
Aruandeaasta puhaskasum 2006.a.			601 487		601 487
Saldo 31.12.2006.a	112 500		1 083 701		1 331 201

.....
Rünno Pedoson
Juhatuse esimees

OÜ KOREIKO

2006.aasta majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud

Arvestusmeetodid ja hindamise alused

OÜ KOREIKO 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna välja antud juhendid.

OÜ KOREIKO kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Vastavalt raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise toimkonna 01 .jaanuarist 2005.a kehtivate muudatustega on 2006.a. raamatupidamise aastaaruandes info esitamisel tehtud muudatused võrreldes 2005.aasta raamatupidamise aastaaruandega.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendinakajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Ostjate tasumata arved

Ostjate tasumata summad on kajastatud lähtuvalt nende laekumise tõenäosusest. Iga kliendi nõuet on hinnatud eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on 2006.aasta majandusaastal - 1 arve, summas 778.20 EEK.

Varud

Soetatud materjalid on kantud otse kaubakuludesse

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarade kasutusega on üle ühe aasta, maksusega alates 10 000 kroonist. Soetamisel alla 10 000 krooni kantakse kohe täielikult kuludesse.

Parendusi, mis tõstaksid põhivara väärtust, põhivarale 2006.aasta majandusaastal ei tehtud.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamise meetodite ja määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestusevastavus põhivaratööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes arandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestamise meetod	Amortisatsioonimäär aruandeaastal
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lineaarne	25 %
Masinad ja seadmed	Lineaarne	25 %
Transpordivahendid	Lineaarne	25%

.....
Rünno Pedoson
Juhatuse esimees

KOREIKO

2006.aasta majandusaasta aruanne

Igal aruandeaastal korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid tegelikult järelejäänud kasuliku tööea ja lõppväärtusega.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringuna on kajastatud Tallinnas asuvat ühte korterit, mida üüritakse välja üüripinnana.

Kapitalirent

- Kapitalirenditehing on lõpetatud.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis kui omandiga seotud riskid ja hüved on üle läinud müüjalt ostjale. Saadav tulu on usaldusväärselt mõõdetav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline. Tulude ja kulude tagamiseks on sõlmitud lepingud.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2006.a.		31.12.2005.a.	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 848		660	
Töötuskindlustus	58		81	
Sotsiaalmaks		5 825		3 504
Isiku tulumaks		1 248		435
Pensionikindlustus		206		
Dividendide tulumaks		20 849		
KOKKU	1 906	28 128	741	3 939

Lisa 3. Varud

	31.12.2006.a.	31.12.2005.a.
Hankijate ettemaksed	309	5 835

Soetatud materjalid on kantud aruandeaastal kaubakulusse.

.....
Rünno Pedoson
Juhatuse esimees

OÜ KOREIKO
2006.aasta majandusaasta aruanne

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Transpordi vahendid	Muu inventar		KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005.a.	21 768	309 413	51 456		382 637
Soetamine 2006		148 254	0		148 254
Mahakandmine 2006	-21 768	-135 593	-44 337		-201 698
Soetusmaksumus 31.12.2006.a.	0	322 074	7 119		329 193
Akumuleeritud kulum 31.12.2004.a	20 680	83 831	46 117		150 628
Arvestatud kulum 2006.a.	3200	74 564	1780		79544
Maha kantud põhivara kulum 2006	-21768	-41 667	-44 337		-107772
Akumuleeritud kulum 31.12.2005.a	2 112	158 395	47 897		122 400
Jääkmaksumus 31.12.2005.a.	6 530	97 119	1838		232 009
Jääkmaksumus 31.12.2006.a.	14 786	188 448	3 559		206 793

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

	Maa	Ehitised		KOKKU
Bilansiline väärtus				
31.12.2005.a		672 841		672 841
Soetamine 2006. aastal		238 800		238 800
Müük		-600 000		-600 000
Tulu kinnisvara müügist		465 000		465 000
Bilansiline väärtus		776 641		776 641
31.12.2006.a.				

2006.a kinnisvarainvesteeringute renditulu ja haldamisega seotud kulud olid järgmised:

	Maa	Ehitised	
	2006	2006	2005
Teenitud renditulu		12 091	10 948
Tasutud halduskulusid		-13 006	-13 020
Kokku:		-915	-2 072

.....
Rünnö Pedoson
Juhatuse esimees

OÜ KOREIKO
2006.aasta majandusaasta aruanne

Lisa 6. Kapitalirent

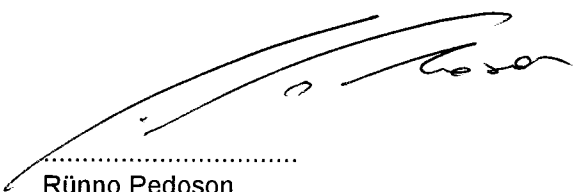
OÜ KOREIKO rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

31.12.2006.a.	Masinad ja seadmed			KOKKU
Soetusmaksumus	0			0
Akumuleeritud kulum	0			0
sh.kulum 2005.a.	0			0
Bilansiline jääkmaksumus	0			0
Alusvaluuta	EEK			EEK

31.12.2005.a.	Masinad ja seadmed	Muu inventar		KOKKU
Soetusmaksumus	171 813			171 813
Akumuleeritud kulum	10 645			10 645
sh.kulum 2005.a.	10 645			10 645
Bilansiline jääkmaksumus	161 168			161 168
Alusvaluuta	EEK			EEK

	31.12.2006		31.12.2005 a.
Kapitalirendi võlgnevus	0		131 720
sh. maksetähtajaga kuni 1 aasta	0		0
1-5 aastat	0		49 532
Üle 5 aasta	0		82 188
			0

	2006.aasta		2005 aasta
Keskmine intressimäär	6,50%		6,50%
Aruandeperioodi maksed	131 720		30 286
Aruandeperioodi intressikulu	5 353		1 203


 Rünno Pedoson
 Juhatuse esimees

OÜ KOREIKO
2006.aasta majandusaasta aruanne

Lisa 7. Pikaajalised võlad

31.12.2006.aasta	Laenu saldo	sh.pikaaja- line osa	sh. lühi- ajaline osa	makse- tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised laenud	305 398	265 457	39 941	2014	7%

31.12.2005.aasta	Laenu saldo	sh.pikaaja- line osa	sh. lühi- ajaline osa	makse- tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised laenud	510 919	384 751	126 168	2014	7%

Lisa 8. Müügitulu

Müük piirkonniti :

	2006.aasta	2005.aasta
Eesti Vabariik	1 498 925	1 078 151
Läti Vabariik	0	67 752
Leedu Vabariik	56 499	0
KOKKU	1 555 424	1 145 903

Müük tegevusalade lõikes:

	2006.aasta	2005.aasta
Arvutiteenused	1 555 424	1 145 903
Kasutusrent	12 091	10 948
KOKKU		1 156 851

.....
Rünno Pedoson
Juhatuse esimees

2006.aasta majandusaasta aruanne

Lisa 9.Muud äritulud	2006	2005
Tulu kasutusrendist	12 091	10 948
Tulu kinnisvara müügist	465 000	0
Muud äritulud kokku	477 091	10 948

Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused		
	2006	2005
Toore ja materjal	730 589	533 490
Elekter ja küte	0	0
Remondimaterjal	32 791	15 235
Muud teenused	287 894	169 437
Kokku kaubad,toore, materjalid ja teenused	1 051 274	718 162

Lisa 11. Rahavoogude aruanne	31.12.2006	31.12.2005
Äritegevudega seotud nõuete muutus kokku,sh:	-44 464	209
Lühiajalised nõuded ostjate vastu	-43 299	548
Ettemaksed	-1 165	-339
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	82 821	42 312
Ostjate ettemaksed	9 384	4 612
Võlad tarnijatele	-22 770	38 781
Maksuvõlad	24 189	-5 648
Võlad töötajatele	1 888	4 567
Dividendi võlg	70 130	0

Lisa 12. Laenu tagatised

Laenu tagatiseks on hüpoteek kinnistule summas 640 tuhat krooni

Lisa 13. Bilansipäevajärgsed sündmused

Vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid bilansipäeva ja aruande koostamise päeva vahemikus ei olnud, need on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes

Rünno Pedoson Juhatuse esimees

OÜ KOREIKO
2006.aasta majandusaastaruanne

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

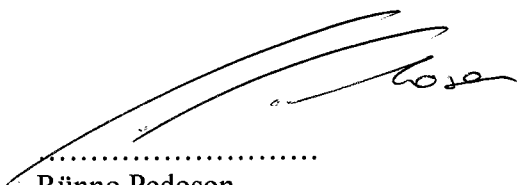
OÜ KOREIKO vaba osakapital on 31.detsembril 2006.a. järgmine (kroonides)

• Eelmiste perioodide jaotamata kasum	482 214
• Kasum aruandeaasta majandustegevusest	601 487
Kokku jaotamata kasum	1 803 701

OÜ KOREIKO juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba osakapital alljärgnevalt:

- | | |
|--|---------|
| 1. Netodividendidena välja maksmiseks | 350 000 |
| Sh.2005,2006.aasta jaotamata kasumi arvelt | |

Järele jääv vaba osakapital summas 733 701 jätta jaotamata.



Rünno Pedoson
Juhatusesimees

OÜ KOREIKO
2006 .aasta majandusaasta aruanne

Juhatuse allkirjad 2006.aasta majandusaasta aruandele

OÜ KOREIKO majandusaasta aruanne on allkirjastatud 24.juunil 2007.aastal



.....
Rünno Pedoson
Juhatuse esimees

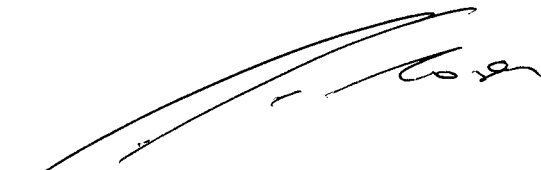
OÜ KOREIKO
REGISTRIKOOD 10352935
TARTUMAA 61702

OÜ KOREIKO OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 31.12.2006.AASTA

Osanik	Isikukood	Aadress
Rünno Pedoson	37410082714	Külitse 61702 Tartumaa

Osaühingul on üks osanik

Osakapital 100%, summas 112 500 krooni kuulub Rünno Pedosonile.



.....
Rünno Pedoson
Juhatuse esimees