

02.06.2008

Registrik. nr. 66318
EVS MII / Karl

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus	01.jaanuar 2007.a
Aruandeaasta lõpp	31.detsember 2007.a
Ärinimi	OSAÜHING EHTO
Registrikood	10349643
Tänava nimi	Kuuse
Maja ja korteri number	6 - 1
Linn	Haapsalu
Postisihthumber	90507
Maakond	Läänemaa
Telefon:	372 505 9284 ; 372 473 4519
Faks:	372 473 4519
E-posti aadress:	ehto@hot.ee

Sisukord

1. Ettevõtte lühiseloomustus ja kontaktandmed.....	lk.3
2. Tegevusaruanne.....	lk.4

Raamatupidamise aastaaruanne

3. Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk.5
4. Raamatupidamisbilanss	lk.6
5. Kasumiaruanne	lk.7
6. Rahavoogude aruanne	lk.8
7. Omakapitali muutuste aruanne	lk.9

Raamatupidamise aastaaruande lisad

8. Lisa nr.1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	lk.10
9. Lisa nr.2 Raha	lk.13
10. Lisa nr.3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	lk.13
11. Lisa nr. 4 Nõuded ja ettemaksed.....	lk.13
12. Lisa nr. 5 Varud	lk.13
13. Lisa nr. 6 Materiaalse põhivara liikumine	lk.14
14. Lisa nr.7 Kasutusrent	lk.14
15. Lisa nr. 8 Laenukohustused	lk.15
16. Lisa nr. 9 Võlad ja ettemaksed.....	lk.15
17. Lisa nr.10 Maksud	lk.15
18. Lisa nr.11 Omakapital.....	lk.15
19. Lisa nr.12 Müügitulu	lk.16
20. Lisa nr.13 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	lk.16
21. Lisa nr.14 Mitmesugused tegevuskulud	lk.16
22. Lisa nr.15 Muud ärikulud	lk.17
23. Lisa nr.16 Äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutus.....	lk.17
24. Lisa nr. 17 Tehingud seotud osapooltega	lk.17
25. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	lk.19
26. Juhatuse allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele.....	lk.20

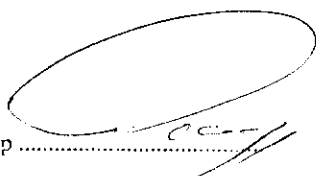
ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ EHTO põhitegevus on EMTAK-i kood 41201 - Elamute ja mitteeluhoonete ehitus järgi: üldehitus ja restaureerimine.

2006.aastal oli realiseerimise netokäive 18 073 151 krooni

2007.aastal oli realiseerimise netokäive 18 829 282 krooni

Juriidiline aadress:	Kuuse 6 - 1
	90507 Haapsalu
	Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10349643
Telefon:	372 5 059 284 ;372 4 734 519
Faks:	372 4 734 519
E-mail:	ehto@hot.ee
Audiitor:	Ann Närep



TEGEVUSARUANNE

OÜ EHTO põhitegevus on üldehitus ja restaureerimine. 2006.aastal oli realiseerimise netokäive 18 073 151 krooni ja 2007.aastal 18 829 282 krooni.

OÜ Ehto juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on ja jääb efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile.

Meie eesmärgiks 2008.aastal on kindlustada tootmise püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmneseid aruandeaasta aruande koostamisperioodil (01.01.2008 kuni 25.aprill.2008).

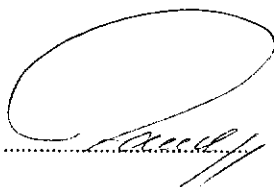
Juhatus koosneb kahest (2) liikmest. Juhatus liige Raivo Raudsepp on ühtlasi osaühingu tegevjuht. 2007.aastal maksti tegevjuhi töötasudeks koos sotsiaalmaksuga 239 940 krooni

Juhatus liige Ats Kuuse on samuti OÜ Ehto töötaja ja talle maksti töötasudeks koos sotsiaalmaksuga 207 948 krooni.

OÜ Ehto olulisemad finantssuhtarvud olid:

	2007.a.	2006.a.
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)%	0,44 %	0,98 %
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)%	0,6 %	1,23 %
Omakapitali tootlus ROE		
(puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital)%	8,0 %	11,83 %
Koguvara rentaablus		
Puhaskasum/12 kuu varade keskmine maksumus)%	1,5 %	2,01%

2007.aastal oli töötajate keskmine nimestikuline arv 44 töötajat ning töötasude ja lisatasude kogusumma 6 424 430 krooni .

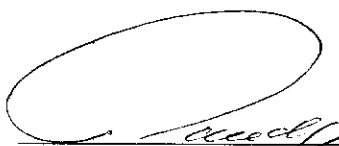


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud OÜ EHTO 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

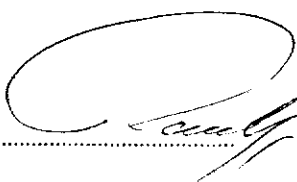
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ EHTO on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Juhatuseliige Raivo Raudsepp
Juhatuseliige Ats Kuuse

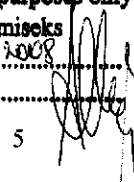
Haapsalus, 25.aprill 2008

Juhatuseliige Raivo Raudsepp



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/Kuupäev 25.04.2008
Signature/Allkiri

Ann Närep 5

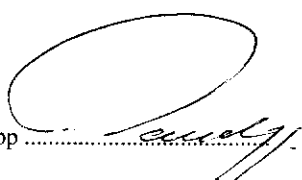


Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1 050 999	6 763 397
Aktsiad	3	41 732	179 639
Nõuded ja ettemaksed	4		
Muud lühiajalised nõuded		118 000	113 554
Kokku		118 000	113 554
Varud	5		
Tooraine ja materjal		460 110	560 490
Lõpetamata toodang		4 427 328	3 301 442
Ettemaksed tarnijatele		142 321	208 737
Kokku		5 029 759	4 070 669
Käibevara kokku		6 240 490	11 127 259
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	654 174	451 403
Lõpetamata ehitus		819 494	619 494
Põhivara kokku		1 473 668	1 070 897
VARAD KOKKU		7 714 158	12 198 156
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	749 610	360 628
Võlad ja ettemaksed	9		
Võlad tarnijatele		2 729 872	2 715 387
Võlad töövõtjatele		647 499	617 086
Dividendi võlad		600 000	0
Maksuvõlad	10	835 731	1 118 104
Muud võlad		6 291	1 112
Saadud ettemaksed		739 981	5 494 327
Kokku		5 559 374	9 946 016
Lühiajalised kohustused kokku		6 308 984	10 306 644
KOHUSTUSED KOKKU		6 308 984	10 306 644
Omakapital			
Osakapital	11	351 700	351 700
Ülekurss		300	300
Kohustuslik reservkapital		35 200	35 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (<i>kahjum</i>)		904 312	1 280 495
Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)		113 662	223 817
OMAKAPITAL KOKKU		1 405 174	1 891 512
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 714 158	12 198 156

Juhatuse liige Raivo Raudsepp



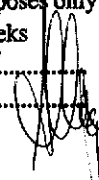
Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.04.2008

Signature/Allkiri

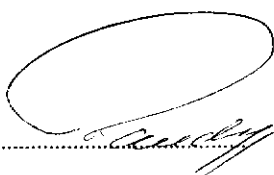
Ann Närep 6



Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Müügitulu	12	18 829 282	18 073 151
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		+1 125 886	+855 449
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-12 374 411	-11 928 353
Mitmesugused tegevuskulud	14	-982 717	-1 089 780
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-4 815 343	-4 162 560
Sotsiaalmaks		-1 594 597	-1 502 168
Töötuskindlustusmaks 0,5%		-14 490	-15 094
Tööjõu kulud kokku		-6 424 430	-5 679 822
Põhivara kulum	6	-56 081	-32 268
Muud ärikulud	15	-35 548	-19 517
Ärikasum		81 951	178 860
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulu		-22 471	-19 166
Muud finantstulud ja -kulud		+213 666	+64 123
Finantstulud ja -kulud kokku		+191 195	+44 957
Tulumaks		-159 484	0
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		113 662	223 817

Juhatusel liige Raivo Raudsepp



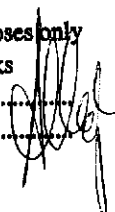
Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.04.2008

Signature/Allkiri

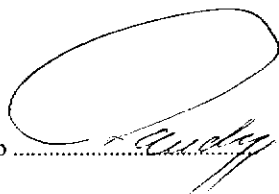
Ann Närep 7



Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		81 951	178 860
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	6	56 081	32 268
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16	+1 554	+254 341
Varude muutus	5	-959 090	-1 097 414
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16	-5 146 126	+6 611 341
Makstud intressid		-22 471	-19 166
Kokku rahavood äritegevusest		-5 988 101	+5 960 230
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-458 852	-690 054
Muude finantsinvesteeringute müük	3	+126 737	0
Antud laenud		-422 000	-397 000
Antud laenude tagasimaksed		+416 000	+1 088 000
Saadud dividendid		+9 500	+9 000
Saadud intressid		+215 336	+43 575
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-113 279	+53 521
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		+720 000	0
Saadud laenude tagasimaksed		-320 000	-37 000
Krediitkaardi jäägi muutus		-11 018	+4 248
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		+388 982	-32 752
Rahavood kokku		-5 712 398	+5 980 999
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		6 763 397	782 398
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-5 712 398	+5 980 999
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 050 999	6 763 397

Juhatuseliige Raivo Raudsepp

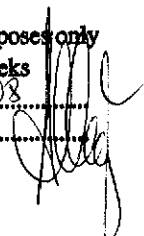


Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identitseerimiseks

Date/Kuupäev 25.04.2008

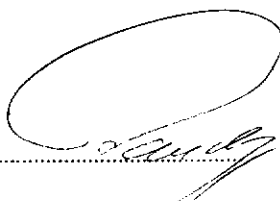
Signature/Allkiri

Ann Närep⁸


Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2006	351 700	300	35 200	1 280 495	1 667 695
2006.aasta kasum				223 817	223 817
Saldo 31.12.2006	351 700	300	35 200	1 504 312	1 891 512
Dividendid				-600 000	-600 000
2007.aasta kasum				113 662	113 662
Saldo 31.12.2007	351 700	300	35 200	1 017 974	1 405 174

Juhatuses liige Raivo Raudsepp



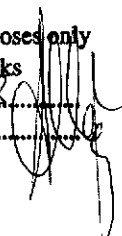
Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 25.04.2008

Signature/Allkiri

Ann Närep⁹



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Osatühtingu EHTO 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind Aktsiade ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. Vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Juhatuse liige Raivo Raudsepp

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.04.2008

Signature/Allkiri

Ann Närep

E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit [*individuaalse hindamise meetodit/ kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit*].

Varud hinnatakse bilansis valmidusastme järgi. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivne osa alusel kogu osutatavast teenusest.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. [*Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.*]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Hooned ja ehitised	20 aastat
Masinaid ja seadmed:	5 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Muu inventar ja tööriistad	5 aastat

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara

Juhatuse liige Raivo Raudsepp

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identitseerimiseks

Date/Kuupäev 25.04.2008

Signature/Allkiri

Ann Närep

lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

G. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

I. Tulude arvestus

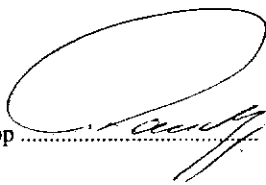
Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhatuse liige Raivo Raudsepp



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 25.04.2008

Signature/Allkiri

Ann Närep



Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	4 525	22
Pangakontod : Arvelduskonto SEB Eesti Ühispangas	80	19
Reservi arve SEB Eesti Ühispangas	43	5
Arvelduskonto Hansapangas	3 751	3751
Rahaturu fondi osakud SEB Eesti Ühispangas	1 042 600	3 259 600
Deposiit SEB Eesti Ühispangas	0	3 500 000
Raha kokku	1 050 999	6 763 397

**Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud
AKTSIAD**

Aksia liik	Kogus	Aksia soetus maksumus	Summa soetus maksumuses	Aksia turuhind	Maksumus turuhinnas	Juurdehind- luse summa
AS Eesti Telekom						
Jääk 01.01.2007	1 000	56,99	56 991	128,77	128 770	
Aktsiate müük	1 000	56,99	56 991	126,74	126 737	-2 033
Jääk 31.12.2007	0	0	0	0	0	
AS Tallink Grupp						
Jääk 01.01.2007	635	82,50	52 388	80,11	50 869	
Jääk 31.12.2007	2 540	20,63	52 388	16,43	41 732	-9 137
Kokku					41 732	-11 170

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Muud lühiajalised nõuded	118 000	113 554
<i>s.h. Majanduskulu</i>	0	1 554
<i>OÜ Kallas – Plasti tagastamata laen</i>	115 000	44 000
<i>OÜ Extrakapital tagastamata laen</i>	3 000	3 000
<i>OÜ Westiko Kaubandus tagastamata laen</i>	0	65 000
Nõuded ja ettemaksed kokku	118 000	113 554

OÜ EHTO pole 2007.aastal nõudeid ostjatele kuludesse kandnud ja varem kuludesse kantud nõudeid pole laekunud.

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	460 110	560 490
Lõpetamata toodang	4 427 328	3 301 442
Ettemaksed tarnijatele	142 321	208 737
Varud kokku	5 029 759	4 070 669

Varude arvestusel on kasutatud FIFO meetodit.

Juhatuses liige Raivo Raudsepp

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 25.04.2008

Signature/Allkiri

Ann Närep

Lõpetamata toodang hinnatakse valmidusastme järgi. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivse osa alusel kogu osutatavast teenusest.

2007.aastal ei teostatud varude osas allahindlust.

Ehto OÜ ei ole võtnud vastutavale hoiule teiste äriühingute varusid ega andnud oma varusid teiste osapoolte kätte hoiule.

Laenu tagatiseks ei ole panditud varusid.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned, ehitised	Masinad, seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo seisuga 01.01.2006.a. (soetusmaksumuses)	339 362	68 000	182 361	14 028		603 751
Saldo seisuga 01.01.2006.a. (jääkmaksumuses)	339 362	43 713	27 744	2 292		413 111
Põhivara soetus			70 560		619 494	690 054
2006.a. arvestatud kulum		3 396	26 964	1 908		32 268
Saldo seisuga 31.12.2006.a. (soetusmaksumuses)	339 362	68 000	252 921	14 028	619 494	1 293 805
Akumuleeritud põhivara kulum		27 683	181 581	13 644	0	222 908
Saldo seisuga 31.12.2006.a. (jääkmaksumuses)	339 362	40 317	71 340	384	619 484	1 070 897
Põhivara soetus			253 971	4 881	200 000	458 852
2007.a.arvestatud kulum		3 396	50 777	1 908		56 081
Saldo seisuga 31.12.2007.a. (soetusmaksumuses)	339 362	68 000	506 892	18 909	819 494	1 752 657
Akumuleeritud põhivara kulum	0	31 079	232 358	15 552	0	278 989
Saldo seisuga 31.12.2007.a. (jääkmaksumuses)	339 362	36 921	274 534	3 357	819 494	1 473 668

Lisa 7 Kasutusrent

OÜ EHTO on võtnud kasutusrendile autod alljärgnevalt.

	2007.a. tasutud rendimaksed	2006.a. tasutud rendimaksed
AS Ühisliising		
Honda Civic 1,4	0	18 726
Peugeot 607 3,0 AT	29 444	44 166
Ford Transit 350L	45 144	53 775
Ford Transit 100L VAN	37 465	37 731
KIA Carnival 2,9 LUX A/T CRDI	0	57 888
AS Hansaliising		
KIA Carrnival II TDI EX 2,9	0	39 005
Kokku	112 053	251 291

Juhatuse liige Raivo Raudsepp

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 25.04.2008

Signature/Allkiri

Ann Närep

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

Kreeditori nimetus	Võlgnevuse jääk 31.12.2007	Limiit	Intressi määr aastas	Võlgnevuse jääk 31.12.2006
Parnex Group OÜ – laen	123 000		8%	43 000
Pantosh Ehitus OÜ-laen	250 000		5%	0
Kardal Haldus OÜ – laen	2 000		7%	2 000
SEB EÜP lühiajaline laen	300 000		3,5%	300 000
Raivo Raudsepp-omaniku laen	70 000			0
Eesti Ühispank (Visa Gold kaart)	4 610	100 000		15 628
Kokku	749 610	100 000		360 628

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatel	2 729 872	2 715 387
Võlad töövõtjatele	647 499	617 086
<i>s.hulgas: detsembrikuu töötasu</i>	<i>329 066</i>	<i>251 749</i>
<i>puhkuse reserv</i>	<i>318 433</i>	<i>363 337</i>
Dividendi võlad	600 000	0
Maksuvõlad	676 247	1 118 104
Muud võlad (majanduskulu)	6 291	1 112
Saadud ettemaksud	739 981	5 494 327
Võlad ja ettemaksed kokku	5 399 890	9 946 016

Lisa 10 Maksud

(kroonides)

MAKSULIIGID	31.12.2007	31.12.2006
	Maksuvõlad	Maksuvõlad
Üksikisiku tulumaks	137 165	151 762
Tulumaks dividendidelt	159 484	0
Käibemaks	95 457	560 899
Erisoodustuse t / maks	4 466	1 792
Sotsiaalmaks	420 656	384 728
Töötuskindlustusmaks	7 012	6 650
Kohustuslik k-pension	11 491	12 273
Kokku	835 731	1 118 104

Lisa 11 Omakapital

OÜ EHTO osakapitali suurus nimiväärtuses on 351 700 krooni

Osanik	Jääk 31.12.07	Jääk 31.12.06
Raivo Raudsepp i.k. 35212164711	270 000	270 000
Ars Kuuse i.k.35707134726	81 700	81 700
Kokku	351 700	351 700

Juhatuse liige Raivo Raudsepp

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 25.04.2008

Signature/Allkiri

Ann Närep

Lisa 12 Müügitulu

OÜ Ehto müügitulu jaguneb turgude kohta geograafilises lõikes:

Riigid	2007	2006
Eesti Vabariik	18 829 282	18 073 151

OÜ Ehto müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes EMTAK-i kood 41201 - Elamute ja mitteeluhoonete ehitus järgi:

	2007	2006
Mitmepere elamud	440 678	4 017 682
Ühepere elamud	2 899 707	1 323 407
Hoolekandeesutuste hooned ja ühiselamud	6 907 561	370 478
Hotellid, samalaadsed majutus- ja toitlustushooned	2 208 944	7 651 420
Kaubandus- ja teenindushooned	447 595	472 087
Ühiskasutatavad meelelahutus-, haridus-, tervishoiu- jm. avalikud hooned	5 858 727	3 885 969
Muud mitte eluhooned	66 070	352 108
Kokku	18 829 282	18 073 151

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007.a.	2006.a.
Põhimaterjal	9 345 765	9 249 800
Ostetud elekter	9 853	2 836
Ostetud kütus, energia	354 683	416 756
Alltöövõtt ja osut. teenused	2 664 140	2 258 961
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	12 374 441	11 928 353

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

	2007.a.	2006.a.
Remondi ja hoolduskulud	189 925	137 718
Transpordi teenused	253 583	178 940
Sideteenuste kulud	67 752	72 074
Prügivedu	17 539	87 350
Rentimise kulud	93 438	77 351
Audiitori teenused	9 500	9 000
Panga teenustasud	12 330	11 997
Konsult. ja juriidiline abi	12 330	3 875
Kantselei ja bürootehnika kulud	127 382	104 887
Vara kindlustusmaksed	11 513	80 981
Sõiduautode erisoodustuse käibemaks	10 980	10 980
Liisingu maksed (kasutusrent)	112 053	251 291
Erisoodustuse sots. tulumaksu kulud	65 756	57 934
Muud maksud maa, toll	2 4502	2 402
riigilõiv	0	3000
Mitmesugused tegevuskulud kokku	982 717	1 089 780

Juhatusel liige Raivo Raudsepp

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 25.04.2008

Signature/Allkiri

Ann Närep

Lisa 15 Muud ärikulud

	2007.a.	2006.a.
Makseintressid maksuametile	31 248	15 217
Ühingute, liitude maksud	4 300	4 300
Muud ärikulud kokku	35 548	19 517

Lisa 16 Äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutus

BILANSI KÄIBEVARA KIRJED	31.12.2007	31.12.2006
Suurenemine (+), vähenemine (-)		
Ostjate tasumata arved	0	-230 926
Muud nõuded (majanduskulu)	-1 554	-23 415
Äritegevusega seotud käibevara muutus kokku	-1 554	-254 341

BILANSI LÜHIAJALISTE KOHUSTUSTE KIRJED	31.12.2007	31.12.2006
Suurenemine (+), vähenemine (-)		
Ostjate(tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest	-4 754 346	+5 494 327
Võlad tarnijatele	+14 485	+524 363
Maksuvõlad	-441 857	+677 511
Võlad töövõtjatele	+30 413	-85 972
Muud viitvõlad	+5 179	+1 112
Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste muutus kokku	-5 146 126	+6 611 341

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

OÜ EHTO aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

1.omanike

2.eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

OÜ Ehto on 2007.a. ostnud kaupu, osutanud teenuseid ja andnud lühiajalisi laene järgmistele seotud osapooltele alljärgnevalt:

	2007.a.	2006.a.
Seotud osapool - Ostud		
Kallas – Plast OÜ	263 981	344 452
Helm OÜ	859 904	644 508
Westiko OÜ	34 685	684
Ostud kokku	1 158 570	989 644
Osutatud teenused		
Parnex Group OÜ	2 417 842	2 438 590
Grant Part AS	0	459 319
Idaser OÜ	0	1 579 092
Heal AS	2 203 844	3 727 197
Osutatud teenused kokku	4 621 686	8 204 198
Antud laenud		
Westiko OÜ	0	65 000
Kallas – Plast OÜ	422 000	332 000
Antud laenud kokku	422 000	397 000

Juhatuse liige Raivo Raudsepp

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/Kuupäev 25.04.2008
 Signature/Allkiri
 Ann Närep

Antud laenude tagasimaksed		
Westiko OÜ	65 000	0
Kallas Plast OÜ	351 000	288 000
Antud laenude tagasimaksed kokku	416 000	288 000

SALDOD SEOTUD OSAPPOOLTEGA

Bilansikirje	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Muud lühiajalised nõuded	115 000	109 000
<i>s.hulgas Kallas - Plast OÜ tagastamata laen</i>	<i>115 000</i>	<i>44 000</i>
<i>Westiko Kaubandus OÜ</i>	<i>0</i>	<i>65 000</i>
Varud	111 089	128 722
<i>s.hulgas Kallas - Plast OÜ-ettemaks tarnijatele</i>	<i>111 089</i>	<i>128 722</i>
Laenukohustused	443 000	43 000
<i>s.hulgas OÜ-le Parnex Group tagastamata laen</i>	<i>123 000</i>	<i>43 000</i>
<i>OÜ-le Pantosh Ehitus tagastamata laen</i>	<i>250 000</i>	<i>0</i>
<i>Raivo Raudsepptagastamata omaniku laen</i>	<i>70 000</i>	<i>0</i>
Võlad tarnijatele	250 043	202 540
<i>s.hulgas OÜ Helm tasumata</i>	<i>250 043</i>	<i>201 856</i>
<i>OÜ Westiko Kaubandus</i>	<i>0</i>	<i>684</i>

Juhatuse hinnangul on kõik tehingud seotud osapooltega teostatud turuhinnas.
Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2007.a nii nagu ka 2006.a moodustatud allahindluseid.

1

Juhatuse liige Raivo Raudsepp

Initialed for identification purposes only

Alikirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 25.04.2008

Signature/Allkiri

Ann Närep

18

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	904 312 krooni
2007.aasta puhaskasum	113 662 krooni

OÜ EHTO juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku :

1. Puhaskasumi dividende mitte maksta
2. Kanda järgmisse aastasse jaotamata kasum summas 1 017 974 krooni

Juhatus liige Raivo Raudsepp

Juhatus liige Ats Kuuse

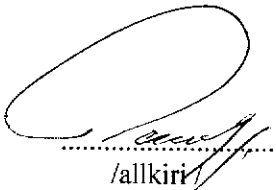
Juhatus liige Raivo Raudsepp

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Ehto juhatus on koostanud 2007. a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Ehto 2007a. majandusaasta aruande , mille on kinnitanud osanike koosolek 15. juunil 2008.a. oma otsusega, allkirjastamine:

Juhatuse liige: Raivo Raudsepp



.....
/allkiri/

15 juunil 2008.a.

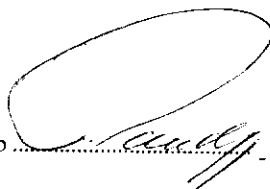
Juhatuse liige : Ats Kuuse



.....
/ allkiri /

15.juunil 2008.a.

Juhatuse liige Raivo Raudsepp



.....

OSAÜHINGU EHTO

Osanike nimekiri seisuga 15. juuni 2008.a.

Raivo Raudsepp Isikukood 35212164711 Haapsalu Uus-Sadama 16A	üks (1) osa	270 000 EEK
--	----------------------	--------------------

Ats Kuuse Isikukood 35707134726 Haapsalu Haava põik 14	üks (1) osa	81 700 EEK
--	----------------------	-------------------

Juhatuse liige Raivo Raudsepp.....
/ allkiri /

15.juuni 2008.a

Juhatuse liige Raivo Raudsepp.....

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Ehto osanikele

Olen auditeerinud OÜ Ehto (reg 10349643) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Ehto finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 25. aprillil 2008

Ann Närep
Vannutatud audiitor

