

22-06-2004

1506 36813

lv

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2003.a. ja lõpp 31.12.2003.a.

### OSAÜHING A.S.INVEST

Reg.nr. 1 0 3 5 4 6 1 5

Aadress: Kalda tn.7, Tõrva 68604  
Telefon 76-33420, 7668530

Põhitegevusala: hulgikaubandus

Majandusaasta aruandele on lisatud:

- 1) Osakuid omavate osanike nimekiri.

22-06-2004

**MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD**

|                                                                                               |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Eessõna majandusaasta aruandele                                                               | lk 3   |
| Tegevusaruanne                                                                                | lk 4   |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele                                              | lk 5   |
| Raamatupidamise bilanss                                                                       | lk 6-7 |
| Kasumiaruanne                                                                                 | lk 8   |
| Rahavoogude aruanne                                                                           | lk 9   |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                                  | lk 10  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                            |        |
| Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused | lk 11  |
| Lisa 2. Maksuvõlad                                                                            | lk 11  |
| Lisa 3. Ostjatelt laekumata arved                                                             | lk 11  |
| Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine                                                        | lk 12  |
| Lisa 5. Varud                                                                                 | lk.12  |
| Lisa 6. Realiseerimise netokäive                                                              | lk 12  |
| Lisa 7. Pikaajalised võlakohustused-liisingud                                                 | lk 12  |
| Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek                                                      | lk 13  |
| Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele                                            | lk 14  |

Juhatuse liige:



22-06-2004

.....

## EESSÕNA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ A.S.Invest tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande koostajaks on ettevõtte juhatus.

OÜ A.S.Invest juhatuse moodustavad esimees ja kaks juhatuse liiget.

OÜ A.S.Invest majandusaasta aruande koostamisperiood oli 01.01.2004.a. kuni 15.05.2004.a.

OÜ A.S.Invest juhatus kinnitas majandusaasta aruande 30.05.2004.a.

OÜ A.S.Invest osanike üldkoosolek kinnitas majandusaasta aruande 30.05.2004.a.

Majandusaasta aruande viimasele lehele on alla kirjutanud koos kuupäeva märkimisega kõik juhatuse liikmed.

Juhatus liige:



22-06-2004

.....

## TEGEVUSARUANNE

Osaühing A.S.INVEST asutati 1998.a. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele viies täis-tegevusaasta.

Põhitegevusalaks oli lõppenud majandusaastal ja on planeeritud ka järgnevateks aastateks kauba hulgimüük

Müüki on teostatud põhiliselt oma maakonnas kui ka vähesel määral väljaspool maakonda. Müügi suurenemist nähakse ette põhiliselt väljaspool maakonda.

Müük suureneb väga visalt, kuna Lõuna-Eesti piirkonna ostjaskonna ostuvõime on tunduvalt vähenenud.

2002.aasta aruandel lisandusid ühe tegevusalana juhtimise konsultatsiooni teenus ja autorendi teenuse müük.

Osaühingut juhib juhataja.

Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest.

2003. aastal oli osaühingu A.S.Invest käive 536460.-krooni.

Juhatuse liige:



22-06-2004

**JUHATUSE KINNITUS 2003.a.RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 –14 OÜ A.S.Invest 2003.a.raamatupidamise  
aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamaupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3.OÜ A.S.Invest on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

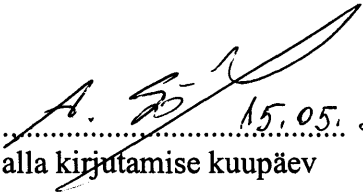
Eino Sõrmus

.....  
OÜ A.S.Invest juhatuse esimees

 15.05.2004.  
.....  
alla kirjutamise kuupäev

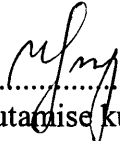
Aavo Sõrmus

.....  
OÜ A.S.Invest juhatuse liige

 15.05.2004.  
.....  
alla kirjutamise kuupäev

Veera Sõrmus

.....  
OÜ A.S.Invest juhatuse liige

 15.05.2004.  
.....  
alla kirjutamise kuupäev

Juhatuse liige:



22-06-2004

## RAAMATUPIDAMISE BILANSS

|                                                 | 2003.a.<br>31.dets. | 2002.a<br>31.dets. | Lisa nr. |
|-------------------------------------------------|---------------------|--------------------|----------|
| <b>AKTIVA</b>                                   |                     |                    |          |
| 1.Raha ja pangakontod                           | 674042              | 226045             |          |
| 2.Nõuded ostjate vastu                          |                     |                    |          |
| 2.1.Ostjatelt laekumata arved                   | 177530              | 111271             | 3        |
| KOKKU 2.Rühm                                    | 177530              | 111271             |          |
| 3.Viitlaekumised                                |                     |                    |          |
| 3.1.Intressid                                   |                     |                    |          |
| 3.2.Muud viitlaekumised                         |                     | 45580              |          |
| KOKKU 3.Rühm                                    |                     | 45580              |          |
| 4.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud        |                     |                    |          |
| 4.1.Maksude ettemaksed ja tagasinõuded          |                     | 8933               |          |
| 4.2.Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud |                     |                    |          |
| KOKKU 4.Rühm                                    |                     | 8933               |          |
| 5.Varud                                         |                     |                    |          |
| 5.1.Tooraine ja materjal                        | 13665               | 4056               | 5        |
| 5.2.Ettemaksed hankijatele                      |                     |                    |          |
| KOKKU 5.Rühm                                    | 13665               | 4056               |          |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>                          | <b>865237</b>       | <b>395885</b>      |          |
| <br>Põhivara                                    |                     |                    |          |
| 6.Materiaalne põhivara (soetamismaksumuses)     |                     |                    |          |
| 6.1.Ehitised                                    |                     |                    |          |
| 6.2.Masinad ja seadmed                          | 635982              | 770096             |          |
| 6.3.Akumuleeritud põhivara kulum                | -159776             | -152936            |          |
| KOKKU 6.Rühm (põhivara)                         | 476206              | 617160             | 4        |
| <br><b>AKTIVA KOKKU</b>                         | <b>1341443</b>      | <b>1013045</b>     |          |

Juhatuse liige:



22-06-2004

## PASSIVA

| KOHUSTUSED                               | 2003.a.<br>31.dets. | 2002.a.<br>31.dets. | Lisa nr. |
|------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------|
| Lühiajalised kohustused                  |                     |                     |          |
| 7.Võlakohustused                         |                     |                     |          |
| 7.1.Tagatiseta võlakohustused            | 134500              | 185000              |          |
| 7.2.Liisingkohustused                    | 73282               | 68076               |          |
| KOKKU 7.Rühm                             | 207782              | 253076              |          |
| 8.Ostjate ettemaksed                     |                     |                     |          |
| 9.Võlad hankijatele                      |                     |                     |          |
| 9.1.Hankijatele tasumata arved           |                     |                     |          |
| KOKKU 9.Rühm                             |                     |                     |          |
| 10.Maksuvõlad                            | 8512                | 1204                | 2        |
| KOKKU 10.Rühm                            | 8512                | 1204                |          |
| 11.Viitvõlad                             |                     |                     |          |
| 11.1.Muud viitvõlad                      | 3410                | 2068                |          |
| KOKKU 11.Rühm                            | 3410                | 2068                |          |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>     | <b>219704</b>       | <b>256348</b>       |          |
| Pikaajalised kohustused                  |                     |                     |          |
| 12.Pikaajalised võlakohustused liisingud | 65353               | 138635              | 7        |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>     | <b>65353</b>        | <b>138635</b>       |          |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                  | <b>285057</b>       | <b>394983</b>       |          |
| Omakapital osaühingus                    |                     |                     |          |
| 13.Osakapitali nimiväärtus               | 40000               | 40000               |          |
| 14.Kohustuslik reservkapital             | 4000                | 4000                |          |
| 15.Eelmiste perioodide jaotamata kasum   | 574061              | 227168              |          |
| 16.Aruandeaasta puhaskasum               | 438325              | 346894              |          |
| <b>Omakapital osaühingus kokku</b>       | <b>1056386</b>      | <b>618062</b>       |          |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                     | <b>1341443</b>      | <b>1013045</b>      |          |

Juhatuse liige:



7

22-06-2004

## KASUMIARUANNE

.....

|                                     | aruande aastal | eelmisel aastal | Lisa nr. |
|-------------------------------------|----------------|-----------------|----------|
| ÄRITULUD                            |                |                 |          |
| 1.Realiseerimise netokäive          | 536460         | 690072          | 6        |
| Muud äritulud                       |                |                 |          |
| Põhivara müügist kasum              | 71555          |                 |          |
| <b>Äritulud kokku</b>               | <b>608015</b>  | <b>690072</b>   |          |
| ÄRIKULUD                            |                |                 |          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 6141           | 16007           |          |
| Mitmesugused tegevuskulud           | 9594           | 251287          |          |
| Palgakulud                          | 13000          | 13000           |          |
| Sotsiaalmaksud sh.töötuskindlustus  | 4355           | 4355            |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus   | 132000         | 54596           |          |
| Muud ärikulud                       | 996            | 1056            |          |
| <b>Ärikulud kokku</b>               | <b>166086</b>  | <b>340301</b>   |          |
| <b>Ärikasum</b>                     | <b>441929</b>  | <b>349771</b>   |          |
| Finantstulud                        |                |                 |          |
| Muud intressi-ja finantstulud       | 9446           | 464             |          |
| Finantskulud                        |                |                 |          |
| Tütarettevõtetega seotud kulud      |                |                 |          |
| Intressikulud                       | 13050          | 3341            |          |
| <b>Kasum majandustegevusest</b>     | <b>438325</b>  | <b>346894</b>   |          |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>      | <b>438325</b>  | <b>346894</b>   |          |

Juhatuse liige:



22-06-2004

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

|                                     | 2003.a.       | 2002.a.        |
|-------------------------------------|---------------|----------------|
| Puhaskasum                          | 438325        | 346894         |
| Materiaalse põhivara kulum          | 132000        | 54596          |
| Materiaalse põhivara müügi kasum    | -71555        |                |
| <b>KOKKU:</b>                       | <b>498770</b> | <b>401490</b>  |
| <b>KÄIBEKAPITALI MUUTUS</b>         |               |                |
| (v.a. kassa ja pank)                |               |                |
| Nõuded ostjate vastu                | -66259        | 10129          |
| Muud viitlaekumised                 | 45580         | -10000         |
| Maksude ettemaksed                  | 8933          | -8933          |
| Varud                               | -9609         | -2976          |
| <b>KOKKU</b>                        | <b>-21355</b> | <b>-11780</b>  |
| Võlakohustused (liisingud)          | -44573        | 232166         |
| <b>MUUTUS KOKKU</b>                 | <b>-65928</b> | <b>621876</b>  |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST</b>   |               |                |
| Soetatud põhivara                   |               | -635982        |
| Müüdnud põhivara                    | 80508         |                |
| <b>KOKKU</b>                        | <b>80508</b>  | <b>-635982</b> |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERINGUTEST</b>  |               |                |
| Osakute müük                        |               |                |
| Pikaajalised kohustused (liisingud) | -65353        | 138635         |
| <b>KOKKU</b>                        | <b>-65353</b> | <b>138635</b>  |
| <b>RAHA JA PANGAKONTO MUUTUS</b>    | <b>447997</b> | <b>124529</b>  |
| <b>MUUTUS KOKKU</b>                 | <b>447997</b> | <b>124529</b>  |

Juhatuse liige:



22-06-2004

.....

# OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

|                       | Osa-<br>kapital | Reserv-<br>kapital | Muud<br>reservid | Eelmiste<br>perioodide<br>jaotamata<br>kasum | Aruande-<br>aasta<br>kasum | Oma<br>kapital |
|-----------------------|-----------------|--------------------|------------------|----------------------------------------------|----------------------------|----------------|
| Seis 01.01.2003.      | 40000           | 4000               |                  | 227168                                       |                            | 618061         |
| Aruandeaasta<br>kasum |                 |                    |                  |                                              | 438325                     | 438325         |
| Seis 31.12.2003.      | 40000           | 4000               |                  | 574061                                       | 438325                     | 1056386        |

Juhatuse liige:



22-06-2004

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### LISA 1.

#### **Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

Osaühing A.S.Invest 2003 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Ettevõtte kasutab jätkuvalt RPS lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi 1.

Rahavoogude aruandes on rahavoog äritegevusest kajastatud kaudsel meetodil.

Lõppenud majandusaastal muudatusi arvestusmeetodites, hindamisalustes ning vara ja kohustuste maksumuse määramise alustes ei ole tehtud.

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest. Osakapitali osas muutusi ei ole toimunud.

### LISA 2.

#### **Maksuvõlad**

|                                                       |             |
|-------------------------------------------------------|-------------|
| Maksuvõlg sisaldab 2003 aasta detsembri kuu tulumaksu | 520 krooni  |
| sots.maksu                                            | 660 krooni  |
| töötuskindlustus                                      | 10 krooni   |
| käibemaks                                             | 7322 krooni |

mis kuulub ülekandmisele Maksuametile-ja Tolliametile jaanuari kuul 2004 aasta.

### LISA 3.

#### **Ostjatelt laekumata arved**

|                              |                |
|------------------------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu         | 177530 krooni. |
| Sellest: nõue AP Tootmise OÜ | 480 krooni     |
| nõue AS Kohuke               | 170244 krooni  |
| nõue AS Bioexpert            | 6806 krooni    |

Juhatuse liige:



22-06-2004

## LISA 4.

## Materiaalse põhivara liikumine

| MASINAD JA SEADMED KULUM JÄÄKMAKSUMUS |        |         |        |
|---------------------------------------|--------|---------|--------|
| Seis 01.01.2003.                      | 770096 | -152936 | 617160 |
| Soetatud                              |        |         |        |
| Müük                                  | 134114 | 125160  |        |
| Majandusaasta kulum                   |        | -132000 |        |
| Seis 31.12.2003.                      | 635982 | -159776 | 476206 |

Masinate amortisatsiooni norm on 20% aastas.

Amortisatsiooni normid kinnitab juhatuse esimees, arvestades põhivara kasulikku tööga.

Põhivara soetamismaksumuse alammäär on 10000 krooni.

Kõik varad, mis on alla nimetatud määra, on väheväärtuslik vara ja kantakse kohe kuluks soetamise kuul ning kajastub majandusaasta aruandes real, muud kulud.

## LISA 5.

## Varud

Seisuga 31.12.2003.a. on varusid 13665 krooni väärtuses, mis on inventeeritud.

## LISA 6.

## Reliseerimise netokäive

Ettevõtte kogu realiseerimine 536460 krooni toimus 2003. aastal Eesti Vabariigis.

## LISA 7.

## Pikaajalised võlakohustused-liisingud

Novembris 2002.a. on sõlmitud AS-ga Sampo Liising kapitalirendi liisingleping, millest jääb pikaajaliseks perioodiks tasuda 65353 krooni.

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt on arvestatud kulumit lähtudes objekti kasulikust tööeast.

Juhatuse liige:



TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

22-06-2004

## MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühing A.S.Invest juhatuse koosolek teeb ettepaneku, maksta osanikele kuni 31.detsembrini 2003.a. kogunenud jaotamata kasumist dividende 100000.-krooni.

Juhatuses liige:



22-06-2004

.....

## JUHATUSE ALLKIRJAD 2003.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ A.S.Invest 2003.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 15.mai 2004.otsusega, allkirjastamine 30.mai 2004.a.

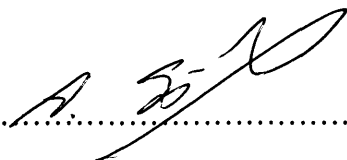
Eino Sõrmus

juhatuse esimees.....



Aavo Sõrmus

juhatuse liige.....



Veera Sõrmus

juhatuse liige.....



Juhatuse liige:.....



22-06-2004

.....

**OÜ A.S.INVEST OSANIKUD**

Aavo Sõrmus isikukood 37212100304, Karuvildiku-10, Laagri, Saue vald 76401

Osakuid 400 a'100.-= 40000.-krooni ( nelikmmend tuhat krooni )

Sellest: 280 osakut omandatud 30.01.1998.a.seoses äriregistri kandeotsusega.

120 osakut omandatud 15.06.2000.a. ostu-müügi lepinguga.