

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: tulundusühistu Vasula Aed

registrikood: 10353455

postiaadress: Tartu maakond, Tartu vald, Vasula alevik, Lähte tee 3

postisihthnumber: 60535

telefon: +372 7494298

e-posti aadress: vasulaaed@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Revisjoni kokkuvõte	17

Tegevusaruanne

TÜ Vasula Aed põhitegevusalaks on õun- ja luuviljaliste puuviljade kasvatamine, lisaks kasvatame vähesel määral ka istikuid. TÜ Vasula Aed rendib jätkuvalt Vasula Mahe Aiale arooniaistandikku, õunaistandikku ja punase sõstra istandikku.

2023.aastal rajati 1,13 ha madalakasvulist õunaistandikku.

Juunikuised pikaajalised öökülmad hävitasid õunasaagist üle 50% ja ploomisaagist üle 40%.

2023.a. oli ettevõtte müügitulu 203670 EUR. Majandusaasta lõpetati 29244 EUR kahjumiga.

Ühistu juhatuse tööd ei ole tasustatud. TÜ Vasula Aed on jätkuvalt tegutsev ja 2024. aastal oma põhitegevusala ei muuda.

2023.a. 2022.a. .

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja

käibevara/lühiajalised kohustused	2,18	3,26
-----------------------------------	------	------

Maksevõimekordaja

käibevara-varud/lühiajalised kohustused	1,37	1,23
---	------	------

Vahetu maksevalmiduse kordaja

raha/lühiajalised kohustused	1,19	0,82
------------------------------	------	------

Võlakordaja

kohustused/vara	0,34	0,33
-----------------	------	------

Pikaajalistes kohustustes kajastuv tulevperioodi sihtfinantseering ei kuulu tasumisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	50 321	30 890
Nõuded ja ettemaksed	7 691	15 236
Varud	34 586	76 172
Kokku käibevarad	92 598	122 298
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	83 887	104 840
Bioloogilised varad	499 823	479 703
Kokku põhivarad	583 710	584 543
Kokku varad	676 308	706 841
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	6 403
Võlad ja ettemaksed	33 704	31 146
Sihtfinantseerimine	8 727	0
Kokku lühiajalised kohustised	42 431	37 549
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	177 739	177 739
Sihtfinantseerimine	12 300	18 471
Kokku pikaajalised kohustised	190 039	196 210
Kokku kohustised	232 470	233 759
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	85 054	85 054
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	385 472	348 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 244	36 789
Kokku omakapital	443 838	473 082
Kokku kohustised ja omakapital	676 308	706 841

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	203 670	177 700
Muud äritulud	34 880	51 594
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-41 927	37 241
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-7 318	-3 424
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	690	-555
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	27 438	16 073
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 412	-43 342
Mitmesugused tegevuskulud	-12 358	-13 990
Tööjõukulud	-163 957	-163 450
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 953	-21 060
Ärikasum (kahjum)	-29 247	36 787
Muud finantstulud ja -kulud	3	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-29 244	36 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 244	36 789

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-29 247	36 787
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	20 953	21 060
Muud korrigeerimised	7 318	3 424
Kokku korrigeerimised	28 271	24 484
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 545	-1 367
Varude muutus	41 586	-37 123
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 289	-25 050
Laekunud intressid	3	2
Kokku rahavood äritegevusest	46 869	-2 267
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-21 035	-3 504
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 035	-3 504
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 403	-12 569
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 403	-12 569
Kokku rahavood	19 431	-18 340
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 890	49 230
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 431	-18 340
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 321	30 890

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	2 556	85 054	348 683	436 293
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	2 556	85 054	348 683	436 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)			36 789	36 789
31.12.2022	2 556	85 054	385 472	473 082
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	2 556	85 054	385 472	473 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-29 244	-29 244
31.12.2023	2 556	85 054	356 228	443 838

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TÜ Vasula Aed majandusaasta aruanne kajastab ettevõtte majandustegevust ajavahemikul 01.01.2023-31.12.2023.

2023.a. raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon on asjakohane ja esitatud toeparaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Varud

Varud on hinnatud bilansis kaalutud keskmise soetushinna alusel, allahindlusi enne bilansipäeva ei ole tehtud.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varadena (põhivarana) käsitletakse marja- ja puuviljaistandikke, bioloogilisest varast saadud toodangut käibevarana. Nii bioloogilised varad kui ka nendelt saadud toodang on kajastatud arvelevõtmisel õiglasest väärtuses. Bioloogilise põhivara õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud Eesti Aiandusliidu poolt väljatöötatud viljapuude ja marjapõõsaste asendushinnad. Iga istandikku on eraldi vaadeldud, arvestatud on tema seisukorda ning vanust.

Kasumiaruandes kajastatakse bioloogilise põhivara õiglasest väärtusesse hindamisel tekkinud kasumit ja kahjumit kirjel "kasum-kahjum bioloogilistelt varadelt".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Ehitiste kulum aastast on 1-8%, masinate ja seadmetel 15-20%, muul inventaril 30%. Põhivahend maksumusega alla 1500.-EUR kantakse ostmisel kuludesse.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise arvestus toimub soetusmaksumuse meetodit kasutades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on Vasula Aed Tu osanikud ja neile kuuluv Vasula Mahe Aed OU.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Swedbank	41 282	30 000
Kassa	9 039	890
Kokku raha	50 321	30 890

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	7 691	15 236
Raudale Talu FIE	343	0
Vasula Mahe Aed	6 073	9 722
Tartu Tarbijate Kooperatiiv	1 239	2 359
Tartu Vallavalitsus Korvekula Põhikool	0	47
Aran PM OU	0	3 062
Freshfruit.ee	0	-20
Tartu Turg	36	66
Kokku nõuded ostjate vastu	7 691	15 236

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	10 266	10 615
Lõpetamata toodang	7 397	6 707
Valmistoodang	16 923	58 850
Kokku varud	34 586	76 172

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 726	3 992
Üksikisiku tulumaks	794	1 031
Sotsiaalmaks	2 573	2 604
Kohustuslik kogumispension	110	114
Töötuskindlustusmaksed	154	141
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 357	7 882

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021							
Soetusmaksumus	28 542	268 185	25 532	202 176	227 708	7 500	531 935
Akumuleeritud kulum		-230 711	-23 501	-147 923	-171 424	-3 900	-406 035
Jääkmaksumus	28 542	37 474	2 031	54 253	56 284	3 600	125 900
Amortisatsioonikulu		-2 239	-487	-17 734	-18 221	-600	-21 060
31.12.2022							
Soetusmaksumus	28 542	268 185	25 532	202 176	227 708	7 500	531 935
Akumuleeritud kulum		-232 950	-23 988	-165 657	-189 645	-4 500	-427 095
Jääkmaksumus	28 542	35 235	1 544	36 519	38 063	3 000	104 840
Amortisatsioonikulu		-2 240	-488	-17 625	-18 113	-600	-20 953
31.12.2023							
Soetusmaksumus	28 542	223 541	25 532	202 176	227 708	7 500	487 291
Akumuleeritud kulum		-190 546	-24 476	-183 282	-207 758	-5 100	-403 404
Jääkmaksumus	28 542	32 995	1 056	18 894	19 950	2 400	83 887

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Istandikud	
31.12.2021	467 054	467 054
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-3 424	-3 424
Soetused	16 073	16 073
31.12.2022	479 703	479 703
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-7 318	-7 318
Soetused	27 438	27 438
31.12.2023	499 823	499 823

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Eesti Energia AS	607	643
Telia	0	0
Elektrum	1 234	695
Emajõe Veevärk	48	63
Finbite	15	16
Luminor Liising	310	280
RagnSells	3	6
Elisa	38	34
Kokku võlad tarnijatele	2 255	1 737

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	10 633	10 349
Puhkusetasude kohustis	13 169	10 924
Isikliku sõiduauto ametisootudeks kasutamise kompensatsioon	290	254
Kokku võlad töövõtjatele	24 092	21 527

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
külmaseadmed	8 100			8 100
maasikataimed ja tilkniisutus	1 736		1 736	0
tugipostid	1 660		1 033	627
traktor 1	13 350		13 350	0
traktor 2	5 065	4 679		9 744
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	29 911	4 679	16 119	18 471
Kokku sihtfinantseerimine	29 911	4 679	16 119	18 471

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
külmaseadmed	8 100			8 100
tugipostid	627			627
traktor 2	9 744	2 556		12 300
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	18 471	2 556		21 027
Kokku sihtfinantseerimine	18 471	2 556		21 027

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	203 670	177 700
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	203 670	177 700
Kokku müügitulu	203 670	177 700
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01241	187 491	155 208
01251	0	15 056
01301	3 055	1 921
38111	2 900	0
38311	0	0
01611	10 224	5 515
Kokku müügitulu	203 670	177 700

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Tulu sihtfinantseerimisest	0	16 119
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	280
Rendi- ja üüritulu	5 478	5 061
Uhtne pindalatoetus	86	6 071
Rohestamise otsetoetus	39	2 767
Puu- ja koogivilja toetus	11 295	9 854
KKS aianduse toetus	5 002	4 923
KKS majandamise toetus	133	14
Kohaliku sordi toetus	3 468	3 456
Jätkusuutlikkuse tagam.	5 676	0
Riigiabi	3 220	514
Ajutise kaitse saaja töölevõtmise toetus	0	2 452
Muud	483	83
Kokku muud äritulud	34 880	51 594

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	17 837	12 369
Energia	19 361	14 991
Elektrienergia	13 379	8 413
Kütus	5 982	6 578
Taimekaitsevahendid	2 835	3 201
Vaetised	9 379	12 781
Istutusmaterjal	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	49 412	43 342

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Maarent	436	559
Üür ja rent	0	100
Energia	68	0
Kütus	68	0
Mitmesugused bürookulud	1 807	1 633
Koolituskulud	335	529
vaikevahendid, inventar	1 136	457
Utiliseerimine	23	0
Tooandja makstud haigushuvitis, kaitsevahendid	1 034	693
Isikliku sõiduauto ametisolemise kasutamise kompenseerimine	3 644	3 756
Intressid	89	649
Lepingutasud, liikmemaksud	71	175
Tööriided, tööjalatsid	362	125
Reklaam	96	90
Liising	3 162	4 386
Mullaproov	0	505
Pakendiaktsiis	95	333
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 358	13 990

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	122 511	122 641
Sotsiaalmaksud	41 446	40 809
Kokku tööjõukulud	163 957	163 450
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	10
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	2

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksud		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 073	9 722
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 073	9 722

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	182 212	4 473	177 739
Kokku laenukohustised	182 212	4 473	177 739

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	177 739	177 739
Kokku laenukohustised	177 739	177 739

MÜÜDUD	2022	
	Teenused	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		10 577
Kokku müüdid		10 577

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2024

tulundusühistu Vasula Aed (registrikood: 10353455) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER VÄRNIK	Juhatuse liige	17.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

tulundusühistu Vasula Aed (10353455)

Kontrollitav eesmärk:

- kontrollida raamatupidamise tegevuse seaduslikkust ja otstarbekust;
- 2023. aasta majandusaasta aruannet, kas majandusaasta aruanne annab piisava info TÜ Vasula Aed majandustegevusest

Kontrollitav periood: 01.01.2023 – 31.12.2023

Kontrollijate nimed

Aino Voores (ik 454110627249) revident

Seletusi andis ja dokumente esitas Ene Käiro

Revideerimisel osales tegevjuht Viella Ansip (ik 47701102741).

Kontrollitavat valdkonda reguleerivad järgmised õigusaktid: „Raamatupidamise seadus“, Raamatupidamise Toimkonna juhendid ja maksuseadused.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt ja rakendab arvestuse pidamisel Raamatupidamise Toimkonna juhendeid. Samas vastutab sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamislike hinnangute tegemisel on ettevõtte juhtkond kohustatud arvesse võtma kõiki talle teadaolevaid asjaolusid, mis võiksid mõjutada hinnangu tulemusena aruandes kajastatavaid andmeid.

Kontrolli käik ja tulemus

Revisjon hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta tõendusmaterjali hankimist raamatupidamise alg- ja koondokumentidest.

TÜ Vasula Aed on koostanud oma majandusaasta kohta täismahus aastaaruande vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ning see koosneb tegevusaruandest, neljast põhjaruandest ning lisadest.

Majandusaasta aruandes bilansi maht on 31.12.2023.a seisuga 676 308 eurot (31.12.2022.a 706 841). Võrreldes eelmise aastaga on bilansi maht vähenenud varude mahu vähenemise arvel. Kuna 2023.a oli väga halb õunasaak on müümata toodangu maht rahalises väärtuses võrreldes 2022. aastaga on vähenenud ligikaudu poole võrra.

Müügitulu on 2023.a 203 670 eurot (2022.a 177 700), võrreldes eelmise aastaga on müügitulu suurenenud 2022. aastalõpu seisuga müümata toodangu müüagi arvel.

Aruandeaasta kahjum on 29 244 eurot (2022.a kasum 36789) Kahjum tekkis 2023.a madalast saagist ja kõrgetest tootmiskulutustest.

Revident kontrollis 2023. aasta majandusaasta aruannet (ülevaade tulundusühistu Vasula Aed majandustegevusest). Revidendi arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt tulundusühistu Vasula aed finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Aruanne on koostatud proportsioonis raamatupidamiskohustuslase suurusel ja aruande lisad on koostatud sellise detailsusega, et need annavad finantsseisundist, -tulemusest ja rahavoogudest sellise läbilõike, mis loob kompetentsele lugejale eeldused mõistlike järelduste tegemiseks.

Usun, et antud tõendusmaterjalid, mille esitas juhatus on piisav ja asjakohane, et anda revidendi otsus.

Kontrollimise aeg 21. juuni 2024.a.

Revidentide digitaalallkirjad

tulundusühistu Vasula Aed (registrikood: 10353455) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINO VOORO	Revident	21.06.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	385 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 244
Kokku	356 228
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	326 984
Kokku	326 984

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õun- ja luuviljaliste puuviljade kasvatus	01241	187491	92.06%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	10224	5.02%	Ei
Taimede paljundamine ja istikukasvatus	01301	3055	1.50%	Ei
Tavajäätmete kogumine	38111	2900	1.42%	Ei