

hainregistri

A.S.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

AKTSIASELTS TOIDUTORN

registrikood 10353188
aadress Vanemuise 2, 51004 Tartu

telefon 07 362375
faks 07 362376
e-post Toidutorn.AS@neti.ee

02 -07- 2001

12.11.18646
.....
Palk

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2000
Majandusaasta lõpp 31.12.2000

põhitegevusala: toitlustamine

Juhataja Jaanus Pulles

Nõukogu liikmed Valter Keis (esimees)
Vello Lembit Teemusk
Margus Kard

Audiitor Kaja Loog
järeldusotsus 29. mail 2001.a.

02 -07- 2001

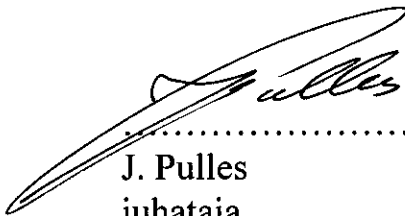
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad.

AS Toidutorn juhataja on koostanud 2000 a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

AS Toidutorn 2000 a. majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest.

AS Toidutorn nõukogu on juhataja poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja allkirjastanud 27. juunil 2000 a.

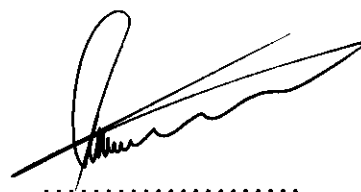
2000 a. majandusaasta aruande kinnitas AS Toidutorn aktsionäride üldkoosolek 27. juunil 2001.a.



.....
J. Pulles
juhataja



.....
V. Keis
nõukogu
esimees



.....
V. Teemusk
nõukogu
liige



.....
M. Kard
nõukogu
liige

02 -07- 2001

AS Toidutorn 2000 a. tegevusaruanne

Aktsiaseltsi "Toidutorn" põhitegevusalaks on toidlustusteenuse osutamine.

2000 a. lõpul oli aktsiaseltsil viis statsionaarset müügikohta, millest kolmel on oma suurköök:

Tartu südalinnas aadressil Vanemuise 2 asuvad:

- 1.Toidutorni Hamburgeri müügikiosk, ööpäevaringselt avatud - (23% jaekäibest)
- 2.Toidutorni Bistoo - (26% jaekäibest)
- 3.Kasiino müügipunkt, ööpäevaringselt avatud.- (14% jaekäibest)
- 4.Postimaja Pubi -Küüni 9 (25% jaekäibest)
- 5.Iuridicumi kohvik - Näituse 20 (7% jaekäibest)

Jaemüük väljaspool statsionaarseid müügikohti (väliprojektide teostus) moodustas 5% jaekäibest.

Aktsiaseltsi nõukogu on kolme liikmeline. Nõukogu liikmetele 2000 a. töötasu ei makstud.

Aktsiaseltsi juhatus on ühe liikmeline. Juhataja töötasu 2000 a. oli 128462 krooni.

Keskmine töötajate arv 2000 aastal oli 37 inimest ning nende palkade ja lisatasude summa oli 1 140 595 krooni.

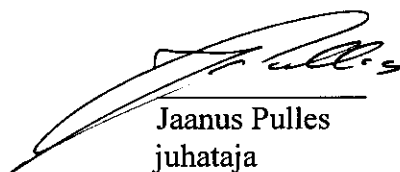
Aktsiaseltsi omakapitali tõstmine seadusandlusega fikseeritud tasemeni on kavandatud 2001 majandusaasta jooksul. Majandustegevuse jätkusuutlikkuse tagamisel näeb aktsiaseltsi juhtkond ressursse kasumlikkuse suurendamiseks rentabluse tõstmise ja käibemahu suurendamise kaudu ning kasutades maksimaalsemalt olemasolevaid tootmisvõimsusi.

Suurema käibemahu saavutamisel on muutunud olulisemaks uute koostööpartnerite leidmine ning osalemine erinevates suurprojektides. Samuti *catering* teenuse edasine arendamine.

Rahavoogude tagamiseks krediitdilepingute graafikujärgseks täitmiseks on oluline realiseerida tootmistevõimuses mittekasutatav põhivara.

Uute investeeringute tegemisel kaasata aktsiaseltsi (strateegiline) investor.

Juhatuse hinnangul on toodud tegevuspõhimõtted realiseeritavad ning tagavad aktsiaseltsi tegevuse jätkuvuse.



Jaanus Pulles
juhataja

02 -07- 2001

BILANSS 31.12.2000.a.

AKTIVA	Lisa	2000	1999
RAHA JA PANGAKONTOD		47 074	44 139
OSTJATELT LAEKUMATA ARVED		20 237	83 666
ETTEMAKSED HANKIJATELE		13 445	18 886
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD	(3,4)	261 281	283 604
MUUD NÕUDED		5 258	203 578
KAUP	(2)	202 756	232 366
KÄIBEVARA KOKKU		550 051	866 239
MITMESUGUSED PIKAAJASLISED NÕUDED	(6)		941 530
PÕHIVARA		3 179 403	2 087 551
KULUM (MIINUS)		1 362 370	1 140 933
PÕHIVARA KOKKU	(4,5)	1 817 033	946 618
KOKKU AKTIVA		2 367 084	2 754 387

PASSIVA		2000	02-07-2001 1999
PANGALAENUD	(7)	450 000	449 947
PIKAAJALISTE LAENUDE TAGASIMAKSED	(6,8)	277 760	324 288
LÜHIAJALISED VÕLAKOHUSTUSED		727 760	774 235
OSTJATE ETTEMAKSED		0	11 080
HANKIJATELE TASUMATA ARVED		398 313	318 298
MAKSUVÕLAD	(9)	150 921	82 373
VÕLAD TÖÖTAJATELE		154 789	193 943
MUUD VIITVÕLAD	(9)	0	58 220
MUUD VÕLAD		14 611	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 446 394	1 438 149
PIKAAJALINE PANGALAEN	(8)	464 351	614 741
PIKAAJALISED VÕLA- KOHUSTUSED	(6,8)	629 811	537 571
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 094 162	1 152 312
KOHUSTUSED KOKKU		2 540 556	2 590 461
AKTIAKAPITAL		400 000	400 000
AAZHIO		30 000	30 000
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		-266 074	-78 534
ARUANDEAASTA KASUM		-337 398	-187 540
OMAKAPITAL KOKKU	(10)	-173 472	163 926
PASSIVA KOKKU		2 367 084	2 754 387

02 -07- 2001

2000 a. KASUMIARUANNE

	2000	1999
REALISEERIMISE NETOKÄIVE	7 873 678	8 761 094
MUUD TULUD	284 957	616 372
TULUD KOKKU	8 158 635	9 377 466
ÄRIKULUD		
KAUBAD	4 671 884	5 243 129
MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	1 684 903	2 050 118
PALK	1 255 257	1 214 648
SOTSIAALMAKSUD	414 241	401 792
PÕHIVARA KULUM	221 437	269 756
MUUD ÄRIKULUD	15 917	75 871
KULUD KOKKU	8 263 639	9 255 314
ÄRIKASUM	-105 004	122 152
FINANTSTULUD	0	15
FINANTSKULUD		
INTRESSIKULU	232 394	309 707
KASUM	-337 398	-187 540

02-07-2001

LISAD.

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS Toidutorn juhataja on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamisseadusest. Koostatud aastaaruanne kajastab juhataja hinnangul õigesti ja õiglaselt AS Toidutorn vara, kohustuste, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmnesisid aruande koostamisperioodil (01.01.2001 kuni 09.04.2001).

LISA 2. Varud.

Kaubavarude jäägid on kajastatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit kasutades.

LISA 3. Väheolulise maksumusega inventar.

Objektid, mille maksumus on alla 1000.- krooni kantakse kuludesse ostumomendil ja nende kohta peetakse bilansivälist arvestust. Varasematel aastatel on lähtudes olulisuse printsiibist ja väikevahendite inventuuri jääkidest võetud väikevahendid arvele ja kajastatud bilansis real "ettemakstud tulevaste perioodide kulud". 2000.a. aruande koostamise käigus kanti täiendavalt kuludesse väheolulise maksumusega inventari summas 6012.00 kroon. Bilansis kajastub väheolulise maksumusega inventar summas 234511.00 krooni.

LISA 4. Materiaalse põhivara amortiseerimine.

Põhivahendeid amortiseeritakse kasutades lineaarset meetodit. Amortisatsiooni määrad on vahemikus 10 - 50 % aastas.

AS Toidutorn kontoriruumide rekonstrueerimiskulusid kogusummas 23499.00 krooni amortiseeritakse kuni aastani 2007.

2001 a. kuulub amortiseerimisele 3357.00 krooni.

LISA 5. Materiaalse põhivara liikumine.

	Autod	Tootmislik põhivara	Muu inventar	Akumulee- ritud kulum
Aasta alguses	102 000	938 969	1 046 582	-1 140 933
Soetamine		11 864	1 178	
Soetamine kapitalirendi ting.		639 833	438 977	
Majandusaasta kulum	(20 400)	(94 685)	(106 352)	-221 437
Aasta lõpuks	102 000	1 590 666	1 486 737	-1 362 370

LISA 6. Kapitalirent ja pikaajalised nõuded.

02-07-2001

Kapitalirendi tingimustel on soetatud:

Iuridicumi kohviku mööbel ja suurköögiseadmed aktsiaseltsilt Hansa Liising. Leping lõpeb 30.12.2004 a. (Intress on 14% väljaostmata vara summalt). 2001 aastal kuulub tasumisele mööbli eest 44616.00 krooni ja köögiseadmete eest 63144.00 krooni. 2001 aastal kuulub tasumisele intress summas 68519.00 krooni.

2000.a. võeti kapitalirendi tingimustel soetatud vara arvele põhivahenditena, kuna muudeti AS Toidutorn ja Tartu Ülikooli vahel sõlmitud Iuridicumi kohviku ruumide rendilepingut. Eelmainitud varad kuuluvad üleandmisele Tartu Ülikoolile rendilepingu lõppemisel 31.12.2007 a. Alates 01.01.2000 kuni rendilepingu lõppemiseni on rendi summaks 0 krooni kuus. Aruandlusperioodil kapitalirendi tingimustel soetatud varasid ei amortiseeritud.

LISA 7. Pangalaenud.

2000.a lõpetati Eesti Ühis pangaga sõlmitud arvelduskrediidi leping.

2000.a. võeti Eesti Ühis pangalt lühiajalist käibekapitali laenu summas 450000.00 krooni. Intressi määr on 11% aastas. Laenu tähtaeg oli 10.02.2001.a. ning 2001. a. veebruaris pikendati käibekapitalilaenu lepingut kuni 10.08.2001.a.

LISA 8. Pikaajalised laenud.

Eesti Ühis pangast on võetud pikaajaline laen tähtajaga 25.09.2004.a. 2001 aastal kuulub tasumisele 170000.00 krooni. Intressimäär on 12,5% aastas.

Laenud on tagatud kommertspandiga, registerpandiga kaubikule Ford Transit ja hüpoteegiga mõttelisele osale kinnistust "Palsa" ja eraisikute käendustega.

2000.a. võeti AS Toidutorn aktsionäridelt pikaajalist laenu kogusummas 200 000.00 krooni. Intressimääraks on 12% aastas. 2001.a kuulub tasumisele intresse summas 24000.00 krooni.

LISA 9. Maksuvõlad.

Maksuliik	võlg 31.12.2001	võlg 31.12.2000
Käibemaks	51 942	82 373
Sotsiaalmaks	64 575	58 220
Üksikisiku tulumaks	34 404	33 324
Kokku	150 921	173 917

02 -07- 2001

LISA 10 Omakapital.

Omakapitali liikumise aruanne 2000 a. (ja võrdlusena 1999 a.)

.....

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital nimiväärtuses	Aazhio
Väljalastud aktsiad seisuga 01.01.99	19 000	190 000	30 000
Emiteeritud aktsiaid 1999 aastal	21 000	210 000	0
Kokku 1999 lõpuks	40 000	400 000	30 000
Kokku 2000 lõpuks	40 000	400 000	30 000

02 -07- 2001

LISA 11. Rahavoogude aruanne

	2000	1999
Rahavood äritegevusest:		
Puhaskasum	-337 398	-187 540
Korrigeerimised:		
Põhivara amortisatsioon	221 437	269 756
Põhivara müügi kasum	0	-17 634
Põhivara mahakandmine	0	187
Äritegevusega seotud käibevara muutus	181 843	200 866
Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste muutus	54 720	-375 489
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	120 602	-109 854
Rahavood investeerimistegevusest:		
Laekumised põhivara müügist	0	33 886
Materiaalse põhivara ost	-13 042	-173 751
RAHAVOOD INVESTEERIMIS-TEGEVUSEST KOKKU	-13 042	-139 865
Rahavood finantseerimistegevusest:		
Laekus raha aktsiaemissioonist	0	210 000
Laekus aktsionäridelt aktsiate eest	0	450 000
Laenu võtmine	650 000	0
Tasuti arvelduskrediiti	-449 947	-40 886
Laenu tagasimaks	-203 680	-196 675
Kapitalirendivõla tasumine	-100 998	-136 896
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	-104 625	285 543
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	2 935	35 824
 Raha ja pangakontod 01.01	 44 139	 8 315
Raha ja pangakontod 31.12	47 074	44 139
 Mitterahalised tehingud:		
Põhivahendite soetamine kapitalirendi tingimustel	1078810	

02 -07- 2001

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate kasum seisuga 31.12.2000	- 266 074
2000 aasta kahjum	- 337 398
Eelmiste aastate kasum, mis kantakse edasi järgmisse aastasse	- 603 472

02 -07- 2001

**AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS
AS TOIDUTORN AKTSIONÄRIDELE**

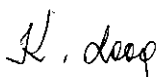
1. Olen kontrollinud AS TOIDUTORN 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aruannet. Aastaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesandeks oli anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaruande kohta.

2. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaruande kohta.

3. Ettevõtte äritegevusest on tekkinud jätkuvalt kahjum ja aktsiaseltsi netovara ei vasta Äriseadustikus §-s 222 nimetatud aktsiakapitali suurusele. Sellest tulenevalt peab üldkoosolek otsustama vastavalt ÄS §-s 301 sätestatule.

4. Eeltoodut arvestades, olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaruanne, mis näitab 2000. aasta finantstulemuseks 337 398 (kolmsada kolmkümmend seitse tuhat kolmsada üheksakümmend kaheksa) krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000 2 367 084 krooni, kajastab õigesti AS TOIDUTORN majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a.

27. juunil 2001. a.



Kaja Loog
Vannutatud audiitor