

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: **31.12.2010**

ärinimi või sihtasutuse nimi: **osaühing ARMO TEENUS**

registrikoode: 10352622

tänava/talu nimi, Metsa tn 7
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Vastseliina alevik

vald: Vastseliina vald

postisihtnumber: 65201

maakond: Võru maakond

telefon: 5289 216

faks:

e-posti aadress: armoteenus@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Ettemaksed	11
Lisa 8 Varud	11
Lisa 9 Materiaalne põhivara	12
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Laenukohustused	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 15 Osakapital	15
Lisa 16 Müügitulu	15
Lisa 17 Muud äritulud	16
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 20 Tööjõukulud	17
Lisa 21 Muud ärikulud	17
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 23 Seotud osapooled	17
Lisa 24 Bilansijärgsed sündmused	18

Tegevusaruanne

Armo Teenus OÜ on 2003.aastal ümber kujundatud ettevõtjast OÜ Armo Pood, kes on tegutsenud alates 1995.astast ja tegelenud jaekaubandusega.

2002.aastal loobuti jaekaubandustegevusest ja 2003.aastal orienteeruti ümber kaevetööde teenuste osutamisele. 2007.aastast lisandus elektrivõrkude ehitus.

Armo Teenus OÜ jätkab järgnevatel perioodidel kolmel põhilisel tegevusalal: elektrivõrkude ehitus, vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus, muud mulla ja kaevetööd.

Seoses majanduslangusega on ehitusturg jätkuvalt madalseisus, konkurents tihe ning hinnad alla surutud.. Põhiliseks koduturuks on Lõuna – Eesti. Peatöövõtjana konkureeritakse elektrivõrkude ehitusel ja väiksematel kuni 5 miljonilistel teede- ja teede- ning kanalisatsiooni ja veetrasside ehitusel. Suuremate objektide puhul osaletakse mõistliku pakkumise korral alltöövõtjana.

Põhiliste tegevusvaldkondade äritegevus on hooajaline. Valdav osa suuremahulistest ehitustöödest tehakse plusstemperatuuridel aprillist kuni novembrini.

Järgneva majandusaastal ei ole planeeritud teha suuri investeeringuid.

Tegevjuhi töötasu oli majandusaastal 129 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (tuh kr)	16 820	13139
Tulu kasv	28%	-65%
Puhaskasum (tuh kr)	792	-3776
Kasumi kasv	121%	-147%
Puhasrentaablus	4,7%	-28,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,0	1,5
ROA	4,8%	-24,6%
ROE	6,4%	-32,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009)/ müügitulu 2009 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009)/ puhaskasum 2009 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Ain Moor

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 016 210	1 013 348	2
Nõuded ja ettemaksed	3 900 214	1 705 624	3
Varud	754 467	598 472	8
Kokku käibevara	6 670 891	3 317 444	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	350 000	550 000	6
Materiaalne põhivara	9 623 253	11 483 167	9
Kokku põhivara	9 973 253	12 033 167	
Kokku varad	16 644 144	15 350 611	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	566 852	537 242	10,11
Võlad ja ettemaksed	2 815 275	1 749 721	12
Kokku lühiajalised kohustused	3 382 127	2 286 963	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	907 602	1 501 313	10,11
Kokku pikaajalised kohustused	907 602	1 501 313	
Kokku kohustused	4 289 729	3 788 276	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	238 000	238 000	15
Kohustuslik reservkapital	23 800	23 800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 300 535	15 076 386	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	792 080	-3 775 851	
Kokku omakapital	12 354 415	11 562 335	
Kokku kohustused ja omakapital	16 644 144	15 350 611	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	16 819 695	13 139 159	16
Muud äritulud	184 000		17
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	157 363	-383 232	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 216 219	-10 252 352	18
Mitmesugused tegevuskulud	-97 621	-204 876	19
Tööjõukulud	-2 440 335	-2 641 987	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 544 089	-2 883 512	9
Muud ärikulud	-188	-473 317	21
Ärikasum (-kahjum)	862 606	-3 700 117	
Finantstulud ja -kulud	-70 526	-75 734	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	792 080	-3 775 851	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	792 080	-3 775 851	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	862 606	-3 700 117	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 544 089	2 883 512	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-184 000	451 541	
Kokku korrigeerimised	2 360 089	3 335 053	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 193 222	1 333 141	
Varude muutus	-157 363	428 762	8
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 472 025	-764 446	
Kokku rahavood äritegevusest	2 344 135	632 393	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-900 175	-613 238	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	400 000	100 000	9
Antud laenud		-700 000	
Antud laenude tagasimaksed	200 000	150 000	6
Laekunud intressid	11 012	45 336	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-289 163	-1 017 902	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-564 101	-632 076	
Makstud intressid	-81 538	-118 419	22
Makstud dividendid	-321 112	-519 442	
Makstud ettevõtte tulumaks	-85 359	-138 080	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 052 110	-1 408 017	
Kokku rahavood	1 002 862	-1 793 526	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 013 348	2 806 874	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 002 862	-1 793 526	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 016 210	1 013 348	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	238 000	23 800	15 076 386	15 338 186
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3 775 851	-3 775 851
31.12.2009	238 000	23 800	11 300 535	11 562 335
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			792 080	792 080
31.12.2010	238 000	23 800	12 092 615	12 354 415

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Armo Teenus OÜ majandusaasta aruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eesti hea raamatupidamistava kohaselt eelmise perioodi algsaldosid mõjutava arvestuspõhimõtete tagasiulatuval muutmisel, bilansis kajastatava informatsiooni esitusviisi muutmisel või eelmise perioodi algsaldosid mõjutava olulise vea tagasiulatuval korrigeerimisel esitatakse lisaks eelmise perioodi lõppbilansile ka eelmise perioodi algbilanss, lähtudes uutest arvestuspõhimõtetest, uuest esitusviisist või korrigeeritud andmetest. Korrigeerimised ja nende mõju kajastatakse majandusaasta aruande lisades.

Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse lühiajalisi hoiuseid, mille tähtaeg on 3 kuni 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtapabereid, mida tõenäoliselt ei realiseerita 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Lõpetamata tööd võetakse arvele lähtudes individuaalselt iga objekti valmiduse astmest tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse töödega seotud kaudsed kulud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni või kasutuseaga üle kahe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikelt valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Tootmishooned	12
Masinad ja seadmed	5
Arvutustehnika	4
Transpordivahendid	5
Tööriistad ja inventar	5

Finantskohustused

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõiguse ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhete kehtivuse periood.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummal. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Käesoleva aruande mõistes on seotud isikuks juhatuse liikmaga seotud ettevõtte ja juhatuse liikmaga seotud isikud.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna).

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas		33 230
Arvelduskontod	402 851	980 118
Paigutused ülilikkviidsetesse fondidesse	1 613 359	
Kokku raha	2 016 210	1 013 348

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 888 216	1 620 800	
Ostjatelt laekumata arved	3 888 216	1 649 690	4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-28 890	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	500	67 532	5
Ettemaksed	11 498	17 292	7
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 900 214	1 705 624	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	3 888 216	1 649 690
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-28 890
Kokku nõuded ostjate vastu	3 888 216	1 620 800
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-28 890	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded		-34 282
Lootusetuks tunnistatud nõuded	28 890	5 392
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks		-28 890

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		15 064		25 105
Käibemaks		193 495		57 596
Üksikisiku tulumaks		63 112		41 859
Sotsiaalmaks		114 335		79 132
Kohustuslik kogumispension		1 614		
Töötuskindlustusmaksed		14 553		10 072
Ettemaksukonto jääk	500		67 532	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	500	402 173	67 532	213 764

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Pikaajaline laen seotud isikutele	350 000	550 000	23
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	350 000	550 000	

Lisa 7 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	11 498	11 498		
Kokku ettemaksed	11 498	11 498		

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	17 292	17 292		
Kokku ettemaksed	17 292	17 292		

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Lõpetamata toodang	754 467	597 104
Lõpetamata tööd	754 467	597 104
Ettemaksed varude eest		1 368
Kokku varud	754 467	598 472

Lisa 9 Materiaalne põhivara (kroonides)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2008											
Soetusmaksumus	100 000	1 203 148	8 771 516	56 041	9 858 196	18 685 753	147 687	199 436		199 436	20 336 024
Akumuleeritud kulum		-64 168	-2 520 072	-38 805	-3 617 035	-6 175 912	-39 327				-6 279 407
Jääkmaksumus	100 000	1 138 980	6 251 444	17 236	6 241 161	12 509 841	108 360	199 436		199 436	14 056 617
Ostud ja parendused	10 162	597 437	137 373		1 439 798	1 577 171	33 804	-199 436		-199 436	2 019 138
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	10 162	191 087									201 249
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		406 350						-406 350		-406 350	
Muud ostud ja parendused			137 373		1 439 798	1 577 171	33 804	206 914		206 914	1 817 889
Amortisatsioonikulu		-107 718	-1 312 056	-6 960	-1 418 929	-2 737 945	-37 849				-2 883 512
Müügid					-1 709 076	-1 709 076					-1 709 076
31.12.2009											
Soetusmaksumus	110 162	1 800 585	8 908 889	56 041	9 268 094	18 233 024	181 491				20 325 262
Akumuleeritud kulum		-171 886	-3 832 128	-45 765	-4 715 140	-8 593 033	-77 176				-8 842 095
Jääkmaksumus	110 162	1 628 699	5 076 761	10 276	4 552 954	9 639 991	104 315	0	0	0	11 483 167
Ostud ja parendused		242 527			601 417	601 417				56 231	900 175
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		242 527									242 527
Muud ostud ja parendused					601 417	601 417				56 231	657 648
Amortisatsioonikulu		-154 417	-1 234 141	-6 960	-1 110 159	-2 351 260	-38 412				-2 544 089
Müügid					-216 000	-216 000					-216 000
31.12.2010											
Soetusmaksumus	110 162	2 043 112	8 778 889	56 041	8 113 918	16 948 848	181 491			56 231	19 339 844
Akumuleeritud kulum		-326 303	-4 936 269	-52 725	-4 285 706	-9 274 700	-115 588				-9 716 591
Jääkmaksumus	110 162	1 716 809	3 842 620	3 316	3 828 212	7 674 148	65 903			56 231	9 623 253

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	400 000	100 000
Muud masinad ja seadmed	400 000	100 000
Kokku	400 000	100 000

Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Tarbesõiduk	67 511	50 133	17 378		6kuu euribor+1,8%	EUR	2012
Tarbesõiduk	202 126	64 709	137 417		6kuu euribor+1,9%	EUR	2012
Sõiduauto	380 120	149 776	230 344		6,8%	EUR	2013
Töömasin	824 697	302 234	522 463		6kuu euribor+3,1%	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	1 474 454	566 852	907 602				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Tarbesõiduk	114 781	47 270	67 511		6kuu euribor+1,8%	EUR	2012
Tarbesõiduk	263 297	61 171	202 126		6kuu euribor+1,9%	EUR	2012
Sõiduauto	520 077	139 957	380 120		6,8%	EUR	2013
Töömasin	1 140 400	288 844	851 556		6kuu euribor+3,1%	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	2 038 555	537 242	1 501 313				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	1 825 864	1 825 864
31.12.2009	2 251 876	2 251 876

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	1 474 454	566 852	907 602		10
Laenukohustused kokku	1 474 454	566 852	907 602		10

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	2 038 555	537 242	1 501 313		10
Laenukohustused kokku	2 038 555	537 242	1 501 313		10

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	1 825 864	1 825 864
31.12.2009	2 251 876	2 251 876

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 762 716	500 434	
Võlad töövõtjatele	19 526	346	13
Maksuvõlad	402 173	213 764	5
Muud võlad	2 154		
Muud viitvõlad	2 154		
Dividendivõlad	496 677	817 789	
Dividendide tulumaksu kohustus	132 029	217 388	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 815 275	1 749 721	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Puhkusekohustus	19 526	346
Kokku võlad töövõtjatele	19 526	346

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	9 553 166	8 927 423
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 539 449	2 373 112
Kokku tingimuslikud kohustused	12 092 615	11 300 535

Lisa 15 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	238 000	238 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Armo Teenus OÜ osakapital on majandusaasta lõpuks 238 000 krooni ja koosneb kahest osast nimiväärtustega vastavalt 126 000 krooni ja 112 000 krooni.		

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 819 695	13 139 159
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	16 819 695	13 139 159
Kokku müügitulu	16 819 695	13 139 159
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Elektri ja sidevõrkude ehitus	9 924 134	7 470 382
Mulla- ja kaevetööd	2 181 308	2 802 583
Teeehitus	903 448	1 284 314
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	2 568 304	1 388 146
Muude rajatiste ehitus	70 723	79 900
Kaubavedu maanteel	679 901	53 228
Lumetõrje teedel	121 107	23 650
Ehitusmaterjalide hulgimüük	44 136	14 820
Laadimistööd	207 985	9 350
Muu müügitulu	118 649	12 786
Kokku müügitulu	16 819 695	13 139 159

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	184 000
Kokku muud äritulud	184 000

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	-7 410 271	-4 926 662
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-1 845 011	-2 933 790
Energia	-1 672 827	-1 459 312
Elektrienergia	-10 083	-11 222
Soojusenergia		-34 688
Kütus	-1 662 744	-1 413 402
Transpordikulud	-104 031	-495 711
Üür ja rent	-56 488	-318 886
Kindlustuskulud	-78 183	-86 955
Muud	-49 408	-31 036
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 216 219	-10 252 352

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent		-12 000
Mitmesugused bürookulud	-4 460	-3 266
Lähetuskulud	-358	-15 033
Koolituskulud	-10 810	-35 744
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest		-34 282
Raamatupidamise ja audiitorkontrolli teenused	-58 000	-89 000
Pangateenuste tasud	-6 137	-7 194
Muud	-17 856	-8 357
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-97 621	-204 876

Lisa 20 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-1 816 075	-1 973 581
Sotsiaalmaksud	-624 260	-668 406
Kokku tööjõukulud	-2 440 335	-2 641 987
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	15	16

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist		-451 541
Trahvid, viivised ja hüvitised	-110	-19
Muud	-78	-21 757
Kokku muud ärikulud	-188	-473 317

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	11 012	42 685
Intressikulud	-81 538	-118 419
Kokku finantstulud ja -kulud	-70 526	-75 734

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	350 000	550 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	128 795	118 909

2009 majandusaastal väljastati juhatuse liikmega seotud isikule laenu 700 000 krooni.

Laenu tagasimaksed olid 2010 aastal 200 000 krooni, 2009 aasta tagasimaksed olid 150 000 krooni.

Seotud isikutelt saadi intessitulu 2010. majandusaastal 10 277 krooni, 2009. majandusaastal 13 977 krooni.

Lisa 24 Bilansijärgsed sündmused

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Armo Teenus alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK/EUR.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing ARMO TEENUS (registrikood: 10352622) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN MOOR	Juhatuse liige	11.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ ARMO TEENUS osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing ARMO TEENUS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18 on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades osaühing ARMO TEENUS finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anu Harak

Vandeauditiitori number 270

AT Audiko OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 134

Raua 2-27, 50104 Tartu

13.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing ARMO TEENUS (registrikood: 10352622) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU HARAK	Vandeaudiitor	13.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 300 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	792 080
Kokku	12 092 615
Jaotamine	
Jaotamata kasumi arvele	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 092 615
Kokku	12 092 615

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 300 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	792 080
Kokku	12 092 615
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 092 615
Kokku	12 092 615

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	9924134	59.00%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	2568304	15.27%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	2181308	12.97%	Ei
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	903448	5.37%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	679901	4.04%	Ei
Laadungikäitlus	52241	207985	1.24%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	121107	0.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ain Moor	36312286512	Eesti	112000 EEK
Ruve Moor	37505296516	Eesti	126000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5289216
E-posti aadress	armoteenus@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.hot.ee.armoteenus